



StVS - servising, s.r.o. Banská Bystrica
Došlo:

StVS Servising, s.r.o.

Partizánska cesta 5

974 00 **BANSKÁ BYSTRICA**

Váš list / zo dňa
402/2021

Naše číslo
CS SVP OZ BB 135/2021/150-39210

Vybavuje / linka .

Banská Bystrica

Vec

„Sielnica – výstavba vodovodu a vodojemu“

- vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia

Listom vyššie uvedenej značky doručeným SVP, š.p. OZ Banská Bystrica požiadali ste nás o vyjadrenie k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Sielnica – výstavba vodovodu a vodojemu“ v katastrálnom území obce Sielnica. Projektovú dokumentáciu vypracovala Vaša spoločnosť, zodpovedný projektant Ing. Anna Dziacka, autorizovaný stavebný inžinier, č. o. 2161*Z*2-2 Inžinierske stavby v 09/2021.

Navrhovaným riešením je rozšírenie akumulácie zdroja pitnej vody pre plánovanú individuálnu bytovú výstavbu (IBV) v obci Sielnica. Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty:

- SO 01 – IBV Inžinierske siete a komunikácie
 - SO 01.1 Vodovod
 - SO 01.2 Kanalizácia
 - SO 01.3 Komunikácie
- SO 02 – Vodojem
- SO 03 – Zásobné potrubie – pripokládka
- SO 04 – Rekonštrukcia elektrickej NN prípojky.

V obci Sielnica je vybudovaný verejný vodovod, zásobovaný z dvoch vodojemov (400 m³ a 65 m³) a privodným potrubím s Pohronského skupinového vodovodu (PSV). Vzhľadom na plánovanú výstavbu IBV je potrebné riešiť rozšírenie akumulácie pitnej vody ďalším vodojemom 2 x 400 m³. Nový vodojem bude umiestnený na pozemku KN-C číslo 783/1, v k.ú. Sielnica. Plánovaná IBV bude zásobovaná pitnou vodou potrubím HDPE PE 100 o celkovej dĺžke 500 m. Na trase potrubia budú osadené hydranty, s funkciou vzdušníka a kalníka, o celkovom počte sedem kusov. Pripojky k budúcim nehnuteľnostiam z potrubia PE DN 25 budú ukončené na pozemkoch vodomernou šachtou. Predpokladá sa s napojením 40 nových odberateľov.

Miestne obslužné komunikácie v lokalite plánovanej IBV budú odvodnené pozdĺžnym a priečnym sklonom do novo navrhovanej dažďovej kanalizácie o dĺžke 276 m. Kanalizácia bude napojená na existujúcu dažďovú kanalizáciu vo vlastníctve obce.

V rámci realizácie zásobného potrubia (SO 03) dôjde na jeho trase ku križovaniu drobného vodného toku Sielnický potok, v r. km cca 5,015. Križovanie je navrhované technológiou horizontálneho riadeného vrtania o celkovej dĺžke 19,90 m. Vodovodné potrubie DN 160 bude v celej dĺžke križovania vedené

v chráničke DN 315x18,7 mm PE 10 PN 100. Vrchná hrana chráničky bude uložená v hĺbke 1,30 m pod korytom vodného toku. Pozemky pod korytom vodného toku v mieste križovania KN-E číslo 1154/6 v k.ú. Sielnica sú vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p. Banská Štiavnica.

V predchádzajúcom období sme sa vyjadrovali k dokumentácii pre potreby vydania územného rozhodnutia stavby listom číslo CS SVP OZ BB 86/2020/100-39210 zo dňa 07.10.2020. Následne bolo na stavbu Mestom Zvolen vydané územné rozhodnutie pod číslom SÚ 4835/2020-Me zo dňa 20.04.2021. Nami uvedené pripomienky boli rešpektované.

*K predloženej dokumentácii uvádzame nasledovné
vyjadrenie SVP, š.p. OZ Banská Bystrica.*

Z pohľadu nami sledovaných záujmov nemáme k navrhovanej stavbe zásadné námietky a s vydaním stavebného povolenia je možné súhlasiť. V jeho podmienkach požadujeme uviesť nasledovné pripomienky:

- upozorňujeme investora, že počas povodňových prietokov môže dochádzať k zaplavovaniu priľahlého územia, a tým aj objektov v ňom situovaných. V tejto súvislosti uvádzame, že SVP, š.p. OZ Banská Bystrica nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), t.j. aj zaliatím územia vybrežením vody z koryta vodného toku. Prípadné škody vzniknuté na stavbách a zariadeniach vybudovaných na pozemkoch investora bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať ich majiteľ,
- v zmysle § 49 ods.2 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary. Tieto pozemky slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Ako správca vodného toku si uplatňuje právo prístupu k vodnému toku za účelom realizácie opráv, údržieb a vykonávania povodňových zabezpečovacích prác. Uvedené požadujeme rešpektovať,
- pri križovaní s vodným tokom Sielnický potok je potrebné rešpektovať STN 73 6822 – Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi. Štartovaciu aj cieľovú jamu požadujeme umiestniť mimo pobrežné pozemky drobného vodného toku - min. 5 m od brehovej čiary, na oboch stranách vodného toku, resp. podľa miestnych podmienok, čo možno najďalej od brehovej čiary,
- horizontálne riadené vŕtanie požadujeme zrealizovať v zmysle návrhu v predloženej projektovej dokumentácii. Chráničku je potrebné navrhnuť a zrealizovať s dimenzovaním na zaťaženie minimálne 25 t od dopravy a mechanizácie, tak aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe používať ťažkú mechanizáciu bez väčších obmedzení. Vodovodné potrubie je potrebné uložiť do chráničky pod vodným tokom a taktiež aj v rámci pobrežných pozemkov,
- miesto križovania verejného vodovodu s vodným tokom musí byť vyznačené dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom „Pozor nebagrovať!“, v prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ (užívateľ) podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu,
- v rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta vodného toku a priľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu,
- stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku, na pobrežných pozemkoch, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní križovania,
- ako správca výstavbou dotknutého vodného toku Sielnický potok si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Začatie a ukončenie stavby, ako aj realizáciu prác žiadame oznámiť zástupcovi SVP, š.p. OZ Banská Bystrica, Správa povodia horného Hrona, Ing. Čuchor – 0910 890 613,

- vlastník/prevádzkovateľ vodovodu sa zaväzuje, že v prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov súvisiacich so správou Sielnického potoka v mieste jeho križovania a súbehu vykoná bez úhrady a v požadovanom termíne jeho vytýčenie,
- ako správca pozemku KN-E číslo 1154/6 v k.ú. Sielnica v stavbu dotknutom území týmto súhlasíme s dočasným vstupom na tento pozemok pre účely realizácie predmetnej stavby,
- pred vydaním stavebného povolenia je potrebné uzatvoriť so SVP, š.p. OZ Banská Bystrica zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na príslušnú parcelu. V súvislosti s kolaudáciou predmetnej stavby bude potrebné uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena,
- likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním vodovodu a vodojemu je potrebné zabezpečovať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve. Prípadné kaly z čistenia vodojemu a vodovodného potrubia nie je prípustné odvádzať voľne na terén, ani do povrchových vôd.

S pozdravom

Prílohy: 1 x PD

Na vedomie:

SPHH ZV,39330,39230, 39220, 39210

Ing. Ladislav Varga
technicko-prevádzkový námestník