

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve č. 1993/2017-PN uzatvorenej dňa 6.11.2017

(ďalej len ako „Dodatok č. 1“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

(ďalej len ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Obchodné meno:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Právna forma: štátny podnik

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č.713/S

Zastúpený: JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie dolného Váhu, odštepny závod

Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany

(ďalej len „prenajímateľ“ a SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
ďalej samostatne ako „SVP, š. p.“)

a

2/ Nájomca:

Názov: Žilinský samosprávny kraj

Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina

Právna forma: samosprávny kraj

Zriadený podľa zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov

Zastúpený: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka

IČO: 37808427

DIČ: 2021626695

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

(ďalej len „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Zmluvné strany v zmysle Článku VIII. odsek 2. Nájomnej zmluvy zo dňa 6.11.2017, číslo zmluvy prenajímateľa 1993/2017-PN, (ďalej len „**nájomná zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare) uzatvárajú tento Dodatok č. 1, a to z dôvodu, že novovytvorený pozemok parcela registra C-KN číslo 6027/106, druh pozemku vodná plocha o výmere 111 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parcela registra E KN číslo 3023/501, druh pozemku vodná plocha o výmere 595573 m², zapísanom na LV č. 9129 v k.ú. Žilina, na základe po-realizačného geometrického plánu č. 108/2020, vyhotoveného dňa 13.08.2020 Jánom Markuliakom-GEODET, Raková 1138, 023 51 Raková, IČO: 34 929 487, autorizačne overeného dňa 30.09.2020 Ing. Jurajom Rosinčinom, úradne overeného Okresným úradom Žilina dňa 20.10.2020 pod č. G1 2033/2020, je súčasťou nového úseku cyklotrasy v časti Budatínsky most – Hydrouzol a z dôvodu vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Cyklotrasa Hrad Budatín – Hrad Strečno**“ **SO A 2.1 Cyklotrasa Budatínsky most – Hydrouzol**“.

Týmto Dodatkom č. 1, sa nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. **Doterajšie znenie zmluvy sa v Článku I. odsek 2. sa mení nasledovne:**
2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi a nájomca berie do užívania majetok vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe prenajímateľa uvedený v odseku 1. tohto článku v nasledovnom rozsahu:

v katastrálnom území Teplica nad Váhom:

- **parcela registra C KN číslo 3216/51** s výmerou **1325 m²**, druh pozemku vodná plocha, zapísaná na LV č. 3156 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym úradom v celosti
- **parcela registra C KN číslo 3216/49** s výmerou **224 m²**, druh pozemku vodná plocha, odčlenená z neknihovanej parcely, evidovanej bez uvedenia pozemkovoknižnej vložky a parcelného čísla, ktorá vznikla oddelením na základe Geometrického plánu č. 80/2014 vyhotoveného dňa 23.5.2014 Jánom Markuliakom – GEODET, Raková 1138, Raková 023 51, IČO 34929487 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 24.07.2014 pod č. 1063/2014

v katastrálnom území Žilina:

parcely, ktoré vznikli odčlenením od parcely registra E KN číslo 3023/501 zapísanej na LV č. 9129 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na základe Geometrického plánu č. 80/2014 vyhotoveného dňa 23.5.2014 Jánom Markuliakom – GEODET, Raková 1138, Raková 023 51, IČO 34929487 a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 24.07.2014 pod č. 1063/2014 ako:

- **parcela registra C-KN číslo 6027/114** s výmerou **242 m²**, druh pozemku vodná plocha,
- **parcela registra C-KN číslo 6027/115** s výmerou **74 m²**, druh pozemku vodná plocha,
- **parcela registra C-KN číslo 6027/116** s výmerou **382 m²**, druh pozemku vodná plocha,
- **parcela registra C-KN číslo 6027/109** s výmerou **6838 m²**, druh pozemku vodná plocha,
- **parcela registra C-KN číslo 6027/107** s výmerou **867 m²**, druh pozemku vodná plocha,
- **parcela registra C-KN číslo 6027/117** s výmerou **8 m²**, druh pozemku vodná plocha,

parcely, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra E KN číslo 3023/501 zapísanej na LV č. 9129 vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na základe Geometrického plánu č. 108/2020, vyhotoveného dňa 13.8.2020 Jánom Markuliakom – GEODET, Raková 1138, Raková 023 51, IČO 34929487 a úradne overeného pod číslom G1-2033/2020 dňa 20.10.2020 Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom ako:

– **parcely registra C-KN číslo 6027/106 s výmerou 111 m², druh pozemku vodná plocha,**

(ďalej spolu len „**predmet nájmu**“) a nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v Článku III. tejto zmluvy. **Geometrický plán č. 80/2014 a Geometrický plán č. 108/2020 sú vo farebnej fotokópii, neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.**

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy číslo 1993/2017-PN zo dňa 6.11.2017, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú bezo zmien a v platnosti.
2. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno (1) vyhotovenie pre prenajímateľa a štyri (4) vyhotovenia pre nájomcu, z toho jedno (1) vyhotovenie pre potreby katastrálneho konania.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. – Zmluvné strany zabezpečia zverejnenie tohto Dodatku č. 1 v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to prenajímateľ v Centrálnom registri zmlúv a nájomca na svojom webovom sídle.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.

Zoznam príloh:

1. Príloha č. 1 – Geometrický plán č. 80/2014 zo dňa 23.5.2014 vo farebnej fotokópii
2. Príloha č. 2 – Geometrický plán č. 108/2020 zo dňa 13.8.2020 vo farebnej fotokópii

V Bratislave, dňa:

V Žiline, dňa:

Prenajímateľ:

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik**

Nájomca:

Žilinský samosprávny kraj

.....
JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ

.....
Ing. Ľrika/Jurinová
predsedníčka