

podľa zákona číslo 116/1990/Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvárajú:

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mestské kultúrne stredisko v Galante
zastúpené riaditeľom **Mgr. Petrom Kolekom**
Mierové námestie 942/3, 924 01 Galanta
IČO: 00059404
DIČ: 2021153167
MsKS nie je platcom DPH
č. ú.: IBAN SK 22 0200 0000 0000 0383 8132
(ďalej len MsKS)

a

Nájomca:

Národný Trust n.o.
Hlboká cesta 966/9, 811 04 Bratislava – Staré Mesto
IČO: 42 000 408
DIČ: 2022279589 (nie sú platcami DPH)
(ďalej len nájomca)

II. Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy si nájomca prenajíma priestory v správe MsKS za účelom realizácie prednášok a diskusií v rámci projektu: „Ako chránime a využívame atraktivitu starobyľých stromov - skrytých pokladov historických parkov a záhrad smerom k zelenému turizmu v SK-HU cezhraničnej oblasti“), kód SKHU/1902/4.1/110 – Múdre stromy, v rámci programu INTERREG V-A Slovensko- Maďarsko “

V termíne: **23.06.2022** v čase 11:00 – 15:00 hod. (4 hod.)
24.06.2022 v čase 9:00 – 13:00 hod. (4 hod.)

Miesto konania: **severné krídlo neogotického kaštieľa**

III. Platobné podmienky

	<u>zákl. sadzba prvé 4 hod.</u>	<u>za každú ďalšiu hod.</u>	<u>SPOLU</u>
Severné krídlo neogotického kaštieľa	80,- €	20,- €	
x 2 dni	80,- €		= 160,- €
Spolu na úhradu			160,- €

IV. Osobitné ustanovenia

Nájomca sa zaväzuje

1. dodržať stanovený dátum a čas podujatia
 2. **uhradiť zálohu za prenájom priestorov vo výške 50 % pri objednávke priestorov** v pokladni MsKS
- Ak sa podujatie neuskutoční, záloha prepadá v plnej výške v prospech prenajímateľa. V prípade neuskutočnenia podujatia z dôvodu vyššej moci (VIS MAJOR - úradný zákaz, prírodná katastrofa, epidémia, havária), sa záloha vráti v plnej výške. Zvyšnú časť sumy prenájmu uhradí nájomca do 3 pracovných dní po uskutočnení podujatia. dodržať všetky predpisy o požiarnej ochrane - na základe zákona 314/2001 Z. z.;

3. dodržiavať všetky opatrenia stanovené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, ktoré boli zavedené v dôsledku epidémie ochorenia COVID-19, aktuálne platné v deň podujatia - a zabezpečiť na svoje náklady vlastných pracovníkov na vykonávanie týchto úkonov
4. oznámiť podujatie na príslušnom úrade a požiadať o povolenie k ambulantnému predaju
5. len so súhlasom prenajímateľa umiestňovať akúkoľvek dekoráciu, výzdobu a pod.
6. nepoužívať bez súhlasu elektrospotrebiče
7. nepresúvať bez súhlasu svojvoľne nábytok a ostatné zariadenia
8. pri akomkoľvek poškodení priestoru, okolia resp. zariadenia nahradiť škodu v plnom rozsahu
9. nepoužívať svetelnú a zvukovú techniku amatérskej výroby bez revíznej správy
10. zabezpečiť priebežne počas celého času konania podujatia čistotu a poriadok vo všetkých využívaných priestoroch
11. po skončení podujatia dať všetky využívané priestory do pôvodného stavu vrátane používaného inventáru
12. dodržiavať Zákon o ochrane nefajčiarov č. 377/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2005 Z. z., dodržiavať zákaz fajčenia v celom objekte. Za porušenie zákona a uloženie sankcií zo strany kontrolných orgánov v plnej výške hradí nájomca a prenajímateľovi uhradí zmluvnú pokutu vo výške 100,- €

V. Záverečné ustanovenia

1. Všetky požiadavky nájomcu týkajúce sa podujatia je potrebné predložiť prenajímateľovi najneskôr týždeň pred samotnou realizáciou podujatia. Na vopred nedohodnuté požiadavky sa neskôr nebude prihliadať.
2. Nájomca je povinný pred podujatím, v priebehu a po skončení podujatia dodržiavať a rešpektovať pokyny zodpovedného pracovníka prenajímateľa.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za nedodržanie opatrení stanovených ÚVZ SR. Prípadné uložené sankcie zodpovedným orgánom znáša nájomca v plnom rozsahu.
4. Obe zmluvné strany tejto dohody (prenajímateľ aj nájomca) deklarujú, že jej porozumeli, súhlasia s ňou a na znak súhlasu ju bez výhrad svojim podpisom potvrdzujú.

V Galante, dňa 23.06.2022

V Galante, dňa 22.06.2022

PODPÍSAĽ

Národný Trust n.o.
nájomca

PODPÍSAĽ

Mgr. Peter Kolek
riaditeľ MsKS
prenajímateľ