



Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : Ing. Milan Gura, primátor mesta
 Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO:00 313 971
 Bankové spojenie : 
 číslo účtu : 
 (ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obchodné meno : Záhradníctvo BOBA s.r.o.

Miesto podnikania/sídlo: Družstevná 528/18, 962 31 Slieč
 IČO, RČ : 50 739 450
 (ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu



1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 596/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Matičné námestie**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Matičnom námestí v Čadci č. 159 – 159 A o rozlohe m², za účelom predaja **ovocné dreviny, maľované sklo 160-161** z príležitosti konania **Bartolomejského jarmoku dňa 27. - 28. augusta 2022.**

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume za 1 predajné miesto:

~~200,- €~~ za predaj
 4 x 60,- € za predaj **ovocné dreviny, maľované sklo**
 v celkovej hodnote **240,- Eur**

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v 
 č.ú. IBA  VS – IČO, najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

III.


Záverečné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**. Pre predajcov je určené parkovisko za OD COOP JEDNOTA, oproti predajným stánkom.
2. Pri predaji je predajca povinný **používanie dezinfekcie**, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. **Odpady je povinný počas predaja odkladať** do vriec určených k tomu účelu.
 Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 15.8.2022



prenajímateľ



nájomca