

Zmluva o dielo

č. 2018/06-001

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Špeciálna základná škola,
Ďumbierska 15
974 11 Banská Bystrica
zastúpená: Mgr. Lýdiou Miklošovičovou, riaditeľkou školy

DIČ: 2021557032
Tel. 048/4126052, 0911930528
Bankové spojenie : SK07 8180 0000 0070 0010 1276 ŠP Bratislava
Mail : specialnaskola@gmail.com

Zhotoviteľ: **Milan Laššák**
Zabrežná 197/20
97 663 Predajná

IČ DPH: SK 1047749252
zastúpená: Milan Laššák - živnostník
zapísaný v Živnostenskom registri OU Brezno,
číslo živnostenského registra : 630 - 12686
Bankové spojenie : 0305128216/0900 Slovenská sporiteľňa a.s.
osoby oprávnené vo veciach technických : Milan Laššák
Branislav Liskay

Tel: 0905 929 021

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje s odbornou starostlivosťou na svoje nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa v objekte nachádzajúcom sa na ulici Ďumbierska č.15, 974 11 Banská Bystrica: **Elektroinštalačné práce (demontáž, montáž, dodávku a zapojenie stropných svietidiel) v priestoroch Špeciálnej základnej školy, Ďumbierska č. 15, 974 11 Banská Bystrica** a vypracovanie revíznej správy nasledovne:

1. Práce a dodávky HSV

- Práce a dodávky M
- Elektromontáže
- Elektroinštalácia

(ďalej len „dielo“) a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo za podmienok tak, ako je dojednané ďalej v tejto zmluve.

2. Dielo bude zrealizované v súlade s dohodnutým rozsahom prác podľa vypracovanej cenovej ponuky (Krycí list rozpočtu) zhotoviteľom zo dňa 04.06.2018, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „Ponukový rozpočet“). Prípadné zmeny pred začatím realizácie jednotlivých etáp, rozsah a postup prác budú vopred konzultované s objednávateľom a riešené ako dodatok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný po ukončení prác stavenisko riadne vyčistiť a vzniknutý odpad odvieť.
4. Objednávateľ na písomnú výzvu zhotoviteľa o riadnom ukončení diela bez vád a nedorobkov, sa zaväzuje riadne zhotovené dielo bez vád a nedorobkov prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III. Doba plnenia

1. Termín začatia : zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce od: **02.07.2018**.
2. Termín ukončenia a odovzdania celého hotového diela podľa čl. II. bodu 1 a 2 tejto zmluvy do : **31.07.2018**.
3. Termín ukončenia a odovzdania celého hotového diela sa predĺži o dobu, po ktorú okolnosti vyššej moci trvajú.
4. Ak zhotoviteľ dokončí práce bez vád a nedorobkov pred termínom dohodnutým v tejto zmluve, objednávateľ sa zaväzuje dokončené práce prebrať.

IV. Cena za dielo

1. Cena za dielo podľa ČL.II. bodu 1.: **Predmet zmluvy**, bola stanovená dohodou zmluvných strán a podľa predloženého Krycieho listu rozpočtu zo dňa 04.06.2018, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy vo výške **7.594,56 EUR** (slovom: sedemtisícpäťstodeväťdesiatštyri EUR a päťdesiatšesť eurocentov), s DPH.
2. Uvedená cena je cena maximálna. K navýšeniu ceny môže dôjsť iba v prípade naviac prác a to so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Cena podľa tohto čl. IV. zahrňuje všetky náklady zhotoviteľa pri vykonaní diela vrátane nákladov na vyhotovenie rozpočtu, nákladov na vykonanie všetkých právnych predpisov určených skúšok, revíznej správy, nákladov na obstaranie všetkých dokladov k použitému materiálom, ako aj náklady na obstaranie všetkých dokladov, atestov, správ a inej dokumentácie, náklady na odvoz a likvidáciu odpadov ako aj na poistenie, to všetko bez ohľadu na to, či tieto práce, dodávky, služby a výkony nutné pre zhotovenie diela sú obsiahnuté v Ponukovom krycom liste rozpočtu.

V. Fakturácia

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu dohodnutú v ČL. IV.bode 1. tejto zmluvy na základe faktúr vystavených a doručených do sídla objednávateľa zhotoviteľom diela a to nasledovne :

Fakturácie budú prebiehať priebežne a to podľa vykonaných prác. Súčasťou každej faktúry bude ocenený a objednávatelom písomne odsúhlasený výkaz - výmer, skutočne zrealizovaných prác v zmysle zmluvného Ponukového krycieho rozpočtu. Poslednú faktúru zhotoviteľ vystaví v deň ukončenia protokolárneho odovzdania a prevzatia diela bez závad a nedorobkov.

2. Faktúry sú splatné v lehote do 14 dní odo dňa ich vystavenia na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti faktúry podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a podľa tejto zmluvy, má objednávatel právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom neplynie lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti opravenej faktúry začne plynúť odo dňa preukázateľného doručenia opravenej faktúry objednávatelovi.

VI. Stavenisko

1. Objednávatel odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s prístupom k nemu najneskôr do 30.06.2018.

VII. Vykonávanie prác, odovzdanie diela

1. Objednávatel počas realizácie prác má právo ich kontrolovať a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady, resp. vadné vykonávanie diela s požiadavkou (pokynom) ich odstránenia v primeranej lehote.
2. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržujú v priestore staveniska a za ich zabezpečenie ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické a požiarne predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce.
3. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za všetky bezpečnostné a zdravotné požiadavky vyplývajúce z nar. Vlády č. 396/2006 Z. z. v platnom znení.
4. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa, alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu a doklady o vykonaní skúšok.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky technické normy vrátane doporučených, ktoré zmluvné strany týmto dojednávajú ako záväzné a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Pokiaľ porušením tejto povinnosti vznikne akákoľvek škoda, znáša ju a všetky vzniknuté náklady v plnom rozsahu zhotoviteľ.
6. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa v priebehu realizácie, znáša zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých častí a konštrukcií obstaraných za účelom plnenia tejto zmluvy až do okamihu ich zabudovania. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnym vykonaním diela a jeho protokolárnym odovzdaním bez závad a nedorobkov objednávatelovi, za podmienok dojednaných v tejto zmluve.
8. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávatelovi s dostatočným časovým predstihom, najmenej dva pracovné dni vopred, kedy bude dielo riadne pripravené na odovzdanie.
9. Zmluvné strany pri odovzdaní diela, vrátane revízií správ spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Podpísaním protokolu prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávatel'a a začína plynúť záručná

doba, tak ako je dojednané ďalej v tejto zmluve. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.

VIII. Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ dáva objednávateľovi záruku na dielo, t.j. že dielo bude po dobu záruky spôsobilé na použitie na účely, na ktoré je zhotovené podľa tejto zmluvy a že si zachová vlastnosti, po dobu 24 mesiacov, ak nie je ďalej dojednaná dlhšia záručná doba. Zhotoviteľ dáva objednávateľovi záruku zachovania si fyzikálnych vlastností použitého materiálu, počas celej záručnej doby poskytovanej výrobcom.
2. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela budúcim užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
3. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na diele, objednávateľ je povinný u zhotoviteľa uplatniť písomnú reklamáciu bez zbytočného odkladu po jej zistení. V reklamácií musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje ako aj právo zo zodpovednosti za vady, ktoré si objednávateľ u zhotoviteľa uplatňuje. Za uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia v písomnej forme alebo podaná faxom alebo emailom.
4. V prípade, ak si objednávateľ u zhotoviteľa reklamáciou uplatní právo na odstránenie väd, zhotoviteľ je povinný začať bezodkladne tieto vady odstraňovať, najneskôr však do 3 dní po obdržaní reklamácie. Náklady spojené s odstraňovaním opodstatnenej reklamácie znáša zhotoviteľ.
5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných väd sa zmluvné strany dohodnú písomne, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú ma termíne odstránenia vady, objednávateľ je povinný vadu odstrániť najneskôr do 3 dní od doručenia reklamácie.
6. Ak nenastúpi zhotoviteľ k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú organizáciu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť, s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí.
7. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, na čo sa nevzťahuje záručná lehota, resp., že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, vzniknuté v súvislosti odstraňovaním vady.

IX. Sankcie

1. V prípade nezaplatenia faktúry za dielo môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny faktúry za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania termínu nástupu zhotoviteľa na odstránenie reklamácie a/alebo termínu pre odstránenie vady (čl. VIII, bod č.5), zhotoviteľ objednávateľovi zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela (jeho ukončenia a protokolárneho odovzdania objednávateľovi podľa čl. III, bod č. 3) sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z (z dohodnutej ceny o dielo) za každý, aj začatý deň omeškania.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka .
2. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnej dohode podľa ich vlastnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať iba na základe písomných dodatkov k zmluve, s ktorými prejavia súhlas obe zmluvné strany.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv a jej podpisom, oboch štatutárnych zástupcov zmluvných strán.
6. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31.07.2018.

V Banskej Bystrici dňa 22.06.2018

Prílohy: č. 1 Ponukový krycí rozpočet zo dňa 04.06.2018

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :