

**Zmluva č. 40/OV/2022**  
**o výkone odborného autorského dohľadu**  
uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka  
(d ďalej len „zmluva“)

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

- 1.1 Objednávateľ:** **Mesto Poprad**  
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad  
Štatutárny zástupca: **Ing. Anton Danko, primátor mesta**  
Zástupca na rokovanie o veciach technických: Ing. Kristína Horáková, vedúca odboru výstavby
- IČO: 00326470  
DIČ: 2021031144  
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná  
pre daň podľa § 7a zákona č. 222/2004 Z.z. o dani  
z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
- Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562  
SK16 0200 0000 0041 8411 4253
- Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK25 0900 0000 0050 3458 6188
- Telefón: 052/7167 276  
E-mail: [vystavba@msupoprad.sk](mailto:vystavba@msupoprad.sk)

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Projektant:** **epMP, s. r. o.**  
Sídlo: Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou  
Zápis v registri: Okresný súd Prešov, vložka č. 39504/P
- Štatutárny zástupca: Ing. Marek Pačuta, konateľ  
Zástupca na rokovanie o veciach technických: Ing. Marek Pačuta
- IČO: 52 791 459  
DIČ: 2121154552  
IČ DPH: SK2121154552  
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.  
IBAN: SK 66 1100 0000 0029 4807 9867  
Telefón: +421 905 709 375  
E-mail: [pacuta@epmp.sk](mailto:pacuta@epmp.sk)

(ďalej len „projektant“)

**II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka projektanta zo dňa 11.08.2022 pre výkon činnosti odborného autorského dohľadu (ďalej len „OAD“) pre stavbu:  
**„Osvetlenie priechodov pre chodcov“**
- 2.2 Projekt stavby pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby vypracovala spoločnosť **epMP, s. r. o., Ing. Peter Kentoš, Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou**

- 2.3 Zmluva o dielo č. 37/OV/2022 (ďalej len „ZoD“) uzatvorená medzi Mestom Poprad a zhotoviteľom stavby, O.S.V.O.comp, a. s., Strojnícka 18, 080 01 Prešov.
- 2.4 Lehota výstavby: Lehota výstavby je dohodnutá na 60 dní od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby.

### III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Projektant sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa OAD pri zhotovovaní stavby: „Osvetlenie priechodov pre chodcov“ v rozsahu podľa bodu 3.2 tejto zmluvy.
- 3.2 Dohodnutý rozsah OAD zahŕňa najmä:
- 3.2.1 Dohliadanie nad dodržiavaním projektu pre realizáciu stavby zhotoviteľom počas výstavby,
  - 3.2.2 Poskytovanie vysvetlení k navrhovanému technickému riešeniu,
  - 3.2.3 Navrhovanie a posudzovanie technických riešení prípadných vyvolaných zmien,
  - 3.2.4 Odsúhlasovanie návrhov zmien materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác,
  - 3.2.5 Sledovanie postupu výstavby z technického a architektonického hľadiska a dodržiavanie spracovanej PD v jednotlivých profesiách,
  - 3.2.6 Účasť na kontrolných dňoch,
  - 3.2.7 Účasť na operatívnych pracovných stretnutiach k problematike výstavby,
  - 3.2.8 Účasť na odovzdaní a prevzatí stavby, alebo jej časti, objednávateľom od zhotoviteľa.

### IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Výkon činnosti OAD je dohodnutý na dobu určitú t.j. na čas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom až do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby a odstránenie všetkých väd a nedorobkov.
- 4.2 Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu činnosti OAD dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane projektanta, zmluvné strany upravujú čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.3 Pracovné stretnutia (kontrolné dni) počas výstavby stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi investorom, OAD a dodávateľom stavebných prác, ktorá bude prijatá na odovzdaní staveniska zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ a projektant sú povinní sa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach. V prípade neúčasti zmluvných strán na pracovnom stretnutí sa zmluvné strany zaväzujú navzájom včas informovať, a to písomným oznámením (e-mailom) minimálne 3 dni pred uskutočnením pracovného stretnutia.

### V. CENA

- 5.1 Cena za výkon činnosti OAD v rozsahu čl. III. bod 3.2 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená cenovou ponukou zo dňa 11.08.2022 vyhotovenou projektantom, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

Celková cena bez DPH	950,00 €
DPH 20%	190,00 €
<b>Celková cena vrátane DPH</b>	<b>1 140,00 €</b>

(Slovom: Jedentisícjednostoštyridsaťeur a nula centov)

- 5.2 Cena za výkon činnosti OAD pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náklady, ktoré projektant nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.
- 5.3 Ak dôjde k predĺženiu lehoty výstavby z dôvodu, ktorý nebude na strane projektanta, má projektant právo fakturovať primeranú časť z ceny, podľa dĺžky predĺženia lehoty výstavby.
- 5.4 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na úprave ceny za výkon činnosti OAD.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2 Cena za výkon činnosti OAD bude projektantovi uhrádzaná priebežne, na základe čiastkových faktúr vystavených v mesačných intervaloch a to nasledovne:
- |                                       |                                |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| - prvá čiastková faktúra vo výške     | 456,00 € (40% z celkovej ceny) |
| - druhá čiastková faktúra vo výške    | 456,00 € (40% z celkovej ceny) |
| - posledná čiastková faktúra vo výške | 228,00 € (20% z celkovej ceny) |
- Čiastkové faktúry bude projektant predkladať objednávateľovi do 15. dňa po mesiaci realizácie výkonu činnosti OAD.
- 6.3 Prvú čiastkovú faktúru za výkon činnosti OAD predloží projektant po uplynutí mesiaca realizácie stavby a poslednú čiastkovú faktúru projektant predloží objednávateľovi do 15 dní po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 6.4 Projektant musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác projektanta, odsúhlasený a podpísaný objednávateľom. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry a musí byť zostavený prehľadne.
- 6.5 Lehota splatnosti čiastkových faktúr za vykonané práce je 15 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.6 Lehota splatnosti poslednej čiastkovej - faktúry za vykonané práce je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.7 Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúry musia byť vystavené v zmysle platných právnych predpisov.
- 6.8 V prípade, že faktúry nebudú obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecne alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich projektantovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti doručením opravených faktúr objednávateľovi.
- 6.9 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované projektantom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.10 Objednávateľ prehlasuje, že na predmet zmluvy sú vyčlenené finančné prostriedky v rozpočte Mesta Poprad.
- 6.11 V prípade zasielania faktúry e - mailom, faktúru zasielať na e - mail adresu: [podatelna@msupoprad.sk](mailto:podatelna@msupoprad.sk).

## VII. PODMIENKY VYKONANIA ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHLĀDU

- 7.1 Projektant vykoná OAD vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Projektant bude pri výkone OAD postupovať s potrebnou odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.3 Rozhodnutia, závery a dohody z výkonu OAD bude projektant zapisovať do stavebného denníka, prípadne zaznamenávať inou písomnou formou.

## VIII. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 8.1 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí projektantovi vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.2 Ak sa projektant nedostaví na stavbu v čase dohodnutom podľa čl. IV. bod 4.3 a svoju neúčasť vopred neoznámí podľa čl. IV. bod 4.3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý kalendárny deň omeškania.
- 8.3 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 15 dní odo dňa ich doručenia.

- 8.4 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 8.5 Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373-386 Zákona č.. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

#### IX. ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

- 9.1 Projektant zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.
- 9.2 Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne projektantovi zavineným riadnym nesplnením svojich záväzkov alebo omeškaním.

#### X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 10.2 Zmluva môže zaniknúť dohodou zmluvných strán. Dohoda o ukončení tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť podpísaná oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a jej súčasťou musí byť vzájomné vyrovnanie záväzkov.
- 10.3 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
- 10.4 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami platného Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v piatich písomných vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jedno projektant.
- 10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.7 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:  
Príloha č. 1 Cenová ponuka zo dňa 11.08.2022

V Poprade dňa

Vo Vranove nad Topľou dňa

Za objednávateľa:  
Mesto Poprad

Za zhotoviteľa:  
epMp, s. r. o.

.....  
**Ing. Anton Danko**  
primátor mesta

.....  
**Ing. Marek Pačuta**  
konateľ

