

Zmluva o využívaní držiakov vedenia obecného rozhlasu

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Obec Borovce**
Sídlo: **Borovce 168, Borovce 922 09**
IČO: **00312304**
DIČ: **2020530842**
Zastúpený: **Ivan Šiška, starosta obce**
(ďalej len ako „objednávateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: **Lombard s. r. o.**
Sídlo: **Školská 14, 921 01 Piešťany**
IČO: **36 240 125**
DIČ: **2020171043**
IČ DPH : **SK2020171043**
bankové spojenie : **Všeobecná úverová banka, a.s.**
IBAN: **SK02 0200 0000 0014 4769 4453**
zastúpený: **Boris Nedorost, konateľ spoločnosti**
Ing. Rastislav Nedorost, konateľ spoločnosti

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

1. Obec Borovce je vlastníkom držiakov vedenia obecného rozhlasu na území obce Borovce.
2. Lombard s.r.o. je sprostredkovateľom prístupu na internet a služieb, ktoré je možné prostredníctvom siete poskytovať.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Obec Borovce prenecháva nájomcovi do užívania držiaky vedenia obecného rozhlasu nachádzajúce sa na území obce Borovce ktoré sú v jej užívaní za účelom rekonštrukcie dostavby rozhlasu, realizácie optických vedení a vytvorenia optickej v obci.
2. Účelom vytvorenia optickej siete je zvýšenie kvality internetového pripojenia obyvateľstva.

Čl. III.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú 30 rokov. Svoju platnosť a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Platnosť a účinnosť zmluvy sa automaticky predlžuje o rovnakú dobu, ak prenájomateľ písomne neoznámí nájomcovi svoj nezáujem o automatické predĺženie platnosti a účinnosti zmluvy minimálne 2 kalendárne mesiace pred uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.

Čl. IV.

Odplata

1. Zmluvné strany sa dohodli, že využívanie držiakov vedenia obecného rozhlasu je bezodplatné, vzhľadom na činnosť nájomcu v zmysle článku II. tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ poskytuje práva na využitie držiakov vedenia obecného rozhlasu pre nájomcu a nájomca sa preto zaväzuje prenájomateľ poskytnúť služby spojené s opravou rozhlasového vedenia výhradne na trase poskytnutej pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, ako aj pomoc pri jej rekonštrukcii.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v rámci vybudovaných optických trás dostáva prenájomateľ k dispozícii kapacity pre prepojenie obecného kamerového systému alebo ľubovoľných iných zariadení alebo objektov, ktoré budú využívané v prospech prenájomateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmien v inštalácii držiakov obecného rozhlasu poskytnú obe strany potrebnú súčinnosť za účelom realizácie takejto prekládky. Nájomca zároveň nebude voči prenájomateľovi

uplatňovať náklady s tým spojené. Prenajímateľ podmieni pripadnú prekládku elektrických vzdušných vedení do zeme umožnením pripoloženia obecného rozhlasu a s tým súvisiacich optických tras, rovnako bezodplatne.

Čl. V.

Práva a povinnosti

1. Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať predmet zmluvy za podmienok dohodnutých touto zmluvou a umožniť mu vykonať realizačné a servisné práce.
2. Nájomca je povinný využívať predmet zmluvy len na účel dohodnutý touto zmluvou.
3. Nájomca sa zaväzuje počas realizačných a servisných prác nepoškodiť držiaky vedenia obecného rozhlasu prenajímateľa.
4. Nájomca je povinný znášať obmedzenia v užívaní predmetu zmluvy v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv zo strany prenajímateľa.
5. Nájomca je povinný starať sa o údržbu optických rozvodov a hradiť náklady na odstránenie škôd spôsobených na optických vedeniach i rozvodoch prenajímateľa špecifikovaných v bode 2 Článku IV tejto zmluvy.
6. Prenechať predmet zmluvy tretím osobám môže nájomca len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
7. Vytvorená optická sieť v zmysle tejto zmluvy bude vo vlastníctve nájomcu.
8. Obec má právo využívať v prípade prejavenia záujmu dohodnuté kapacity vrámci optických rozvodov výhradne pre účely obce Borovce Ak o toto prejaví záujem, rozsah bude špecifikovaný dodatočne.

Čl. VI.

Skončenie platnosti zmluvy

1. Počas doby platnosti a účinnosti zmluvy sa tá môže skončiť výlučne dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
2. Vypovedať túto zmluvu môžu obe strany len pri porušovaní povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (dôvod výpovede).
3. Nájomca môže vypovedať zmluvu, ak stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, prostredníctvom ktorej využíva predmet zmluvy.
4. Dôvodom výpovede je aj rušenie vzdušnej siete rozhlasového vedenia obcou Borovce.
5. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 originál.
3. Zodpovednosť za škody vzniknuté v priamej súvislosti s touto telekomunikačnou stavbou znáša firma Lombard s.r.o..
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou riadne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Borovciach dňa: 30.8.2022

V Piešťanoch dňa: 30.08.2022

Ivan Šiška, starosta obce




Lombard s.r.o.
Školská 14, 921 01 Piešťany
IČO: 36 240 123 IČ DPH: SK2020171043
Boris Nedorost, konateľ spoločnosti


Lombard s.r.o.
Školská 14, 921 01 Piešťany
IČO: 36 240 123 IČ DPH: SK2020171043
Ing. Rastislav Nedorost, konateľ spoločnosti