

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 1/12

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní)
(d ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov:	MESTO PREŠOV
Sídlo:	Hlavná 73, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: IČO:	Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta
DIČ:	00 327 646
Osoby oprávnené konať:	2021225679
– vo veciach zmluvných a technických:	Ing. Dominik Kropilák, poverený riadením OÚR,AaV, MsÚ v Prešove
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK05 1111 0000 0066 1991 1008
SWIFT/BIC:	UNCRSKBX
Telefón,:	051/3100281, _
e-mail:	dominik.kropilak@presov.sk

1.2.

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	EKOPRIM s.r.o.
Sídlo:	Strojnícka 17, 08001 Prešov
Zastúpený:	JUDr. Daniela Mazancová Dupláková, PhD.
	Ing. Lubomír Duplák
IČO:	31710115
DIČ:	2020520425
IČ DPH:	SK2020520425
Zapísaný v obchodnom registri:	Okresného súdu Prešov, oddiel, Sro, vložka č. 2405/P
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK17 7500 0000 0040 0782 2072
Telefón:	051/7480700
E-mail:	ekoprim@ekoprim.sk

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 2/12

Článok 2 Preambula

- 2.1 Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky **„Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“**, zadávaním zákazky postupom podľa § 117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade so súťažnými podkladmi a ich prílohami, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.
- 2.2 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov Objednávateľa.

Článok 3 Predmet a doba trvania Zmluvy

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú stavebné práce v rámci projektu **„Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“**. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: odo dňa jej účinnosti do protokolárneho odovzdania stavby bez vád a nedorobkov.
- 3.2 Predmet Zmluvy je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy, tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej aj ako „Dielo“). Projektovú dokumentáciu spracoval: Pro-ateliér RK, s. r. o., Hanzlíkovská 723/24, 911 05 Trenčín v mesiaci 11/2021.
- 3.3 Dielo bude realizované v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy – Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve, kvalite, špecifikácií a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
- podľa technickej špecifikácie;
 - podľa časového harmonogramu;
 - podľa oceneného výkazu výmer;
 - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 3.4 Súčasťou predmetu plnenia sú aj ďalšie plnenia Zhotoviteľa, najmä:
- spracúvanie a odovzdanie kontrolného a skúšobného plánu stavby pred začatím stavebných prác;
 - priebežná aktualizácia časového harmonogramu zhotovenia diela;
 - vykonanie všetkých skúšok v súlade so skúšobným plánom a predpísaných príslušnými právnymi predpismi, ktoré uskutoční Zhotoviteľ na vlastné náklady v zmysle § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov;
 - spracovanie a odovzdanie plánu užívania stavby pozostávajúceho z pravidiel užívania, pravidiel technických prehliadok, pravidiel údržby v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov;
 - vypracovanie novej technickej dokumentácie (projekt skutočného vyhotovenia);
 - iné obdobné plnenia, ak ich potreba vyplynie z príslušných právnych predpisov alebo z písomnej požiadavky Objednávateľa.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 3/12

- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu Zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela a k plneniu Zmluvy potrebné a nevyhnutné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom Zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela, ktoré má byť v zmysle tejto Zmluvy realizované pri jej riadnom plnení vzniknúť.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dostatočne a detailne oboznámil s projektovou dokumentáciou jej odborným preštudovaním a zaväzuje sa podľa nej dielo zrealizovať v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite a za dohodnutú cenu, bez nárokovania si zmeny dohodnutých podstatných náležitostí vo forme Dodatkov, k pôvodnej zmluve. Porušenie tohto záväzku zhotoviteľa, bude objednávateľ kvalifikovať ako zásadne-podstatné porušenie zmluvy a uplatni si voči zhotoviteľovi právo na náhradu takto vzniknutej škody.

Článok 4

Kvalita predmetu Zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať a dodať predmet Zmluvy bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu používaniu, na ktorý je predmet Zmluvy určený a za ktorým sa Dielo realizuje a to v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto Zmluve.
- 4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s poskytnutými podkladmi a príloha tejto zmluvy vopred a v dostatočnom rozsahu a tieto sú postačujúce a úplne na vyhotovenie ponuky, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a sú rovnako úplné a dostatočné na ocenenie a na realizáciu kompletného Diela.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a pokynmi objednávateľa.

Článok 5

Cena a platobné podmienky

- 5.1 Cena za vykonanie Diela podľa podmienok tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami – ocenený výkaz výmer podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve a ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za dielo.

Cena diela bez DPH:	97 690,75EUR	
Sadzba DPH:		20%
DPH:	19 538,15	EUR
Celková cena diela s DPH:	117 228,90	EUR
Celková cena diela s DPH slovom: stosedemnásťtisícdeväťstoosem eur a 90 centov		

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 4/12

- 5.3 Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, a v priebehu vykonávania predmetu zmluvy – realizácie Diela sa stane platiteľom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.
- 5.4 Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
- dôjde v priebehu realizácie Diela k zmenám sadzieb DPH (za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa zhotoviteľ v priebehu realizácie Diela stal platcom DPH);
 - dôjde k prácam navyše na žiadosť Objednávateľa, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve a boli vopred odsúhlasené Objednávateľom;
 - dôjde v priebehu realizácie Diela k zníženiu rozsahu Diela – uplatneniu požiadavky Objednávateľa na prácu menej.
- 5.5 V prípade, ak v priebehu realizácie diela – plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác a súvisiacich materiálov a zariadení. Zníženie ceny podľa tohto bodu je možné aj jednostranným vyhlásením Objednávateľa.
- 5.6 Navyše práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľa a to formou písomných dodatkov. Práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa môže zhotoviteľ vykonať len na vlastnú zodpovednosť, pri čom na požiadanie objednávateľa je povinný ich bezodplatne a bezodkladne odstrániť. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu alebo odchylne od projektovej dokumentácie, nemusia byť uhradené, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak (§ 547 Obchodného zákonníka). Zmeniť cenu a rozsah predmetu diela bude možné po vzájomnej dohode obstarávateľa a zhotoviteľa uzatvorením písomného dodatku v súlade s § 18 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, len za podmienok tam uvedených.
- 5.7 Cena za Dielo je určená v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že Príloha č. 2 je určujúca pre Cenú za Dielo, je to dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a v súlade so zmluvnými podmienkami.
- 5.8 Zmluvná Cena za Dielo zahŕňa všetky a akékoľvek náklady Zhotoviteľa a tretích osôb potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, a to vrátane kolaudácie predmetného Diela.
- 5.9 Zhotoviteľ je oprávnený vyhotoviť faktúru po ukončení uceleného celku stavby a to na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, alebo jednu celkovú faktúru za všetky tri ucelené celky predmetnej stavby po ukončení a protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi podľa Článku 11 . Prílohou každej faktúry bude podrobný súpis vykonaných prác za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa odsúhlasené stavebným dozorom Objednávateľa a Objednávateľom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi tri originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.10 Faktúra/ry sú splatné do tridsať (30) dní od ich doručenia Objednávateľovi.
- 5.11 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- číslo Zmluvy o dielo;
 - termín splatnosti faktúry;
 - forma úhrady;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať;
 - meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 5/12

Prílohou každého vyhotovenia faktúry bude:

- súpis vykonaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, odsúhlasený stavebným dozorom a fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác a dodávok sa považuje taký súpis, ktorý je na každej strane označený pečiatkou a podpisom Zmluvných strán a stavebného dozoru Objednávateľa;
 - súpis vykonaných prác vo formáte MS Excel.
- 5.12 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy.

Článok 6 Garančná zábezpeka

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi zábezpeku vo výške do 10 % z Ceny za Dielo bez DPH, ktoré je Objednávateľ oprávnený zadržať z každej faktúry Zhotoviteľa.
- 6.2 V prípade, že sa vyskytnú vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítavať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške do 10% z Ceny za Dielo (bez DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať po uplynutí jedného roka od prevzatia ukončenej stavby Objednávateľom.
- 6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že prostriedky z garančnej zábezpeky (ak boli zložené na účet Objednávateľa) až do ich vyplatenia patria Objednávateľovi, a teda Objednávateľovi patria aj úroky z uvedených prostriedkov, ak budú pripísané na jeho účet.
- 6.4 Objednávateľ je oprávnený započítavať zmluvnú pokutu jednostranným zápočtom s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči Zhotoviteľovi.

Článok 7 Lehota a čas plnenia zmluvy

- 7.1 Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez väd a nedorobkov najneskôr do **piatich 5 mesiacov** odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko riadne a včas na základe písomnej výzvy Objednávateľa. Lehota plnenia predmetu Zmluvy začína plynúť najneskôr od nasledujúceho dňa po protokolárnom odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko po nadobudnutí účinnosti Zmluvy so zohľadnením poveternostných podmienok vhodných na plnenie predmetu zákazky v zmysle dohodnutého časového harmonogramu podľa Prílohy č. 3 a tak, aby Dielo mohol Zhotoviteľ zrealizovať v lehote uvedenej v bode 7.1. Zhotoviteľ sa musí po prevzatí staveniska a pred začatím plnenia predmetu tejto Zmluvy

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 6/12

oboznámiť s rozmiestnením podzemných objektov, trasou podzemných vedení, verejnou zeleňou a inými objektmi, ktoré je potrebné chrániť alebo preložiť, aby v priebehu realizácie Diela nedošlo k ich poškodeniu.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že predložený a odsúhlasený harmonogram prác môže byť zmenený a to v súvislosti od schopnosti financovania jednotlivých ucelených časti predmetu zákazky jednostranným rozhodnutím Objednávateľa.

Článok 8

Miesto plnenia predmetu zmluvy

- 8.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: stojiská polo podzemných kontajnerov bude umiestnené na parcelách č. KNC 14738/1, 14725/2, 14734, 9441, 8389 k. ú. Prešov.

Článok 9

Práva a povinnosti zmluvných strán

9.1 Práva a povinnosti Objednávateľa.

- 9.1.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie.
- 9.1.2 Objednávateľ je oprávnený žiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú alebo zazmluvnenú Zhotoviteľom.

9.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa.

- 9.2.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni po nadobudnutí účinnosti zmluvy uzavrieť a doručiť Objednávateľovi rovnopis alebo overenú kópiu a následne udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo s DPH. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude následne tvoriť neoddeliteľnú Prílohu č. 5 tejto Zmluvy.
- 9.2.2 Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 9.2.3 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela.
- 9.2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu bezpečnostného technika prípadne koordinátora bezpečnosti prác na stavbe a vykonávať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre všetkých pracovníkov na mieste, kde práce vykonáva.
- 9.2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidovať všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie: Strana 7/12
---	--	--------------------------------

9.2.6 Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi poistnú zmluvu a výkonovú záruku a garančnú zábezpeku považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.

Článok 10

Stavebný dozor, Stavbyvedúci a stavebný denník

- 10.1 Objednávateľ poverí osobu, ktorá bude na Dielu vykonávať stavebný dozor. Táto osoba bude následne zapísaná v stavebnom denníku.
- 10.2 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Marko Berdis, osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č.: 00532 10-20
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z.
- 10.4 Je jednostranným právom Objednávateľa kedykoľvek počas realizácie Diela ustanoviť novú osobu vykonávajúcu stavebný dozor podľa bodu 10.1 tohto článku. Je rovnako jednostranným právom Zhotoviteľa obdobne postupovať popri zmene stavbyvedúceho podľa bodu 10.2 tohto článku. Zmeny osoby stavebného dozoru a stavbyvedúceho si zmluvné strany písomne oznámia.

Článok 11

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 11.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu v dohodnutom termíne. Dielo bude odovzdané ako celok na základe oznámenia – výzvy zhotoviteľa v termíne dohodnutom písomnou formou, a to protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 11.2 Objednávateľ bude Dielo preberať v celku alebo čiastkovo podľa časového harmonogramu dokončenia jednotlivých stavebných objektov, resp. častí. Zhotoviteľ bude informovať písomne ako aj zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti časti Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 11.3 Objednávateľ prevezme Dielo, resp. jeho časť len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, odsúhlasených zmien, záväzných noriem pokynov Objednávateľa a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť diela/časti Diela najmä:
 - Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela/časti diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení;
 - Energetický certifikát (potrebné k pozemným stavbám k ich kolaudácii) vydaný podľa platného zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 8/12

- Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými;
- Doklad o spôsobe likvidácie odpadov;
- Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela/časti diela, nasledovne tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte;
- Fotodokumentácia realizácie stavby Diela/časti diela.

Najneskôr 5 pracovných dní pred dohodnutým dňom odovzdania diela Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí a odovzdá Objednávateľovi:

- 3x projekt skutočného vyhotovenia stavby v čistopise, a plán užívania verejnej práce spracovaný projektantom stavby.
- 1x Stavebný denník
- 3x Zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach, prehliadkach, použitých výrobkov a materiálov, vrátane atestov zabudovaných materiálov
- 3x Osvedčenia o skúškach
- 3x Doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch
- 3x Funkčné skúšky
- 3x porealizačné zameranie stavby, ktorého inštalovanie do DGMM doloží písomným potvrdením správcu mapy – PROGRES CAD Prešov.
- 3x Geometrický plán overený Okresným úradom, Odborom katastra
 - Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

11.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí diela/časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušná časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.

11.6 Za deň odovzdania Diela alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela/časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela/časti diela bez väd a nedorobkov Zmluvnými stranami, stavebným dozorom Objednávateľa.

11.7 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela.

11.8 Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k Dielu kontinuálne s dodaním prác a zabudovaním materiálov, ktoré boli Zhotoviteľovi odsúhlasené a uhradené. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele do jeho odovzdania a prevzatia objednávateľovi.

11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách so subdodávateľmi nepodmieni nadobudnutie vlastníckeho práva k dielu/časti diela, ktoré bude zhotovené subdodávateľom splnením podmienok (napr. zaplatením ceny a pod.), ktoré by ohrozili prechod vlastníckeho práva k časti zhotovovaného diela na Zhotoviteľa a následne na Objednávateľa.

Článok 12

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu

12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v Článku 3 tejto Zmluvy bez väd a nedorobkov v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a zaväzuje sa na stavebnú časť zhotoveného

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 9/12

diela poskytnúť záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.

- 12.2 Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez vád a nedorobkov.

Článok 13 Zodpovednosť za škodu

- 13.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi vrátane tých, ktoré vzniknú na hnutel'nom/nehnutel'nom majetku objednávateľa pri vykonávaní stavebných a iných prác súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a ktoré vzniknú v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.

Článok 14 Zabezpečenie záväzkov

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené nároky u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto nároky Objednávateľovi uhradiť:
- Za nedodržanie termínu dokončenia a odovzdania Diela, resp. jeho časti úroky z omeškania vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe alebo nevyjadrenie sa k oznámeniu o vadách sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby vyjadrenia sa alebo skutočného odstránenia vád.
 - Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác úroky z omeškania vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v Článku 9 tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, nárok vo výške 1 000,00 EUR.
 - Za porušenie bodu 11.9 tejto zmluvy zmluvnú pokutu vo výške ceny za časť diela zhotoveného subdodávateľom.
 - Za nedodržanie ceny diela zmluvnú pokutu vo výške jej jednostranného navýšenia zhotoviteľom.
- 14.2 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 14.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaničí nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 10/12

Článok 15 Osobitné ustanovenia

15.1 Subdodávateľa.

15.1.1 Zhotoviteľovi nie je známy žiadny iný subdodávateľ, prostredníctvom ktorého by Zhotoviteľ plnil svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, než ktorý je uvedený v Prílohe č. 4 Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by sa mal podieľať na plnení tejto Zmluvy; bez udelenia predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, takéhoto subdodávateľa nemožno použiť na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.

15.2 Register partnerov verejného sektora

15.2.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že si riadne a včas plní, a počas trvania tejto Zmluvy sa zaväzuje riadne a včas plniť, svoje povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora / ďalej aj ako „Zákon o registri partnerov“, najmä sa zaväzuje zabezpečiť aktuálne, úplné, správne a pravdivé údaje zapisované v registri partnerov prostredníctvom oprávnenej osoby, a zároveň sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o tom, že:

- bol vymazaný z registra partnerov vedeného v zmysle Zákona o registri partnerov,
- nastala akákoľvek zmena akéhokoľvek údaje zapísaného v registri partnerov vedenom v zmysle Zákona o registri partnerov,
- nastala skutočnosť, ktorá vedie alebo môže viesť k jeho výmazu z registra partnerov podľa § 13 ods. 2 Zákona o registri partnerov,
- po dobu dlhšiu ako 30 (tridsať) dní nemá v registri partnerov vedenom v zmysle Zákona o registri partnerov zapísanú oprávnenú osobu.

15.2.2 Touto Zmluvou sa nezakladá osobitná registračná povinnosť v prípade, ak požiadavka registrácie nevyplýva zo Zákona o registri partnerov. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v bode 15.2.1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť; tým nie sú dotknuté práva Objednávateľa podľa § 15 Zákona o registri partnerov. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu tohto článku sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR (päťtisíc eur); tým nie je dotknuté právo Objednávateľa domáhať sa náhrady škody v plnej výške.

15.2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávateľa, ktorí spĺňajú definíciu partnera verejného sektora podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 Zákona o registri partnerov, ktorí budú subdodávateľmi pre plnenie poskytované na základe tejto Zmluvy, zabezpečili svoju registráciu ako partneri verejného sektora a túto registráciu udržiavali v platnosti počas trvania tejto Zmluvy a plnili si všetky povinnosti vyplývajúce z takejto registrácie, resp. zabezpečili plnenie povinností vyplývajúcich z takejto registrácie. Porušenie povinnosti podľa predchádzajúcej vety zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti podľa prvej vety tohto bodu článku sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi na základe jeho výzvy zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 EUR (päťtisíc eur). Za účelom kontroly splnenia povinnosti podľa prvej vety tohto bodu článku tejto Zmluvy je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa predloženie všetkých zmlúv a súvisiacich dokumentov so subdodávateľmi; Zhotoviteľ je povinný takejto požiadavke Objednávateľa vyhovieť v lehote uvedenej vo výzve Objednávateľa; v prípade, ak Zhotoviteľ tejto výzve nevyhovie, má sa za to, že povinnosť podľa prvej vety tohto bodu tohto článku tejto Zmluvy bola porušená; druhá a tretia veta tohto bodu článku tejto Zmluvy platia rovnako.

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 11/12

Článok 16 Ostatné ustanovenia

- 16.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 16.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie Diela strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočňovanými stavebnými prácami a poskytovanými službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie/nenávratného finančného príspevku vykonávaný na to určenými a oprávnenými osobami a zaväzuje sa zároveň poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu a v potrebných lehotách.
- 16.3 Zmluvné strany sa dohodli podľa §525 ods. 2 OZ, že zhotoviteľ nemôže bez súhlasu objednávateľa platne postúpiť pohľadávku z tejto zmluvy.

Článok 17 Ukončenie zmluvného vzťahu

- 17.1 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
- 17.2 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
 - 17.2.1 preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
 - 17.2.2 opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - 17.2.3 zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa; zastavením realizácie sa na tento účel rozumie aj neprevzatie staveniska Zhotoviteľom v termíne a čase určenom Objednávateľom;
 - 17.2.4 vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - 17.2.5 opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami;
 - 17.2.6 dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve;
 - 17.2.7 neposkytnutie garančnej záruky a neposkytnutie poistnej zmluvy a nezabezpečenie poistenia;
 - 17.2.8 iné podstatné porušenie podľa ustanovení tejto Zmluvy.
- 17.3 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 17.4 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto

 Mesto Prešov	Zmluva o dielo na zhotovenie stavby: „Stojiská polo podzemných kontajnerov na komunálny odpad“	Vydanie:
		Strana 12/12

Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

Článok 18 Záverečné ustanovenia

18.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.

18.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy:

- Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia,
- Príloha č. 2 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer,
- Príloha č. 3 – Časový harmonogram,
- Príloha č. 4 – Údaje o subdodávateľoch,
- Príloha č. 5 – Poistná zmluva Zhotoviteľa.

18.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z toho štyri (4) obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.

18.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

18.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Prešove, dňa

V Prešove, dňa

.....
Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

.....
Ing. Ľubomír Duplák
konateľ

Údaje o subdodávateľoch

P.č.	Obchodné meno subdodávateľa	IČO	Sídlo	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Suma v eurách bez DPH, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia uvedenej v ponuke uchádzača	Predmety subdodávok

V prípade, že zhotoviteľ nepredpokladá žiadnych subdodávateľov uvedie v prvom prázdnom riadku tabuľky vyjadrenie „Zhotoviteľ do času uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“.

Meno, priezvisko a titul:

Dátum a miesto podpisu:

Podpis: