

ZMLUVA O DIELO č. 25042022

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

Článok I Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ :** Názov : **Mesto Lučenec**
Sídlo organizácie : Ulica novohradská č. 1
984 01 Lučenec
Štatutárny orgán : **PhDr. Alexandra Pivková**, primátorka
Zodpovedný vo veciach zmluvných :
Igor Korniet, prednosta úradu
Zodpovedný vo veciach technických :
Ing. Vojtech Ottmár, referent verejného
obstarávania a inžinierskej činnosti
Osoba zodpovedná za správu zmluvy:
Ing. Vojtech Ottmár, referent verejného
obstarávania a inžinierskej činnosti
IČO : 00316181
DIČ : 2021237152
Bankové spojenie : Prima Banka a.s., Lučenec
Číslo účtu IBAN : SK41 5600 0000 0060 0700 4001
Telefón/fax : 047/4307218
Email : vojtech.ottmar@lucenec.sk
Stavebný dozor : Ing. Vojtech Ottmár, referent verejného
obstarávania a inžinierskej činnosti
- 1.2 Zhotoviteľ :** Obchodné meno : **KOLEK, s.r.o.**
Sídlo : Mikušovská cesta 5319
984 01 Lučenec
Zastúpené : Ing. Milan Mrva
IČO : 36001465
DIČ : 2020466074
IČ DPH : SK2020466074
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu IBAN : SK20 0900 0000 0003 4132 7220
Telefón : 047/4331131
Email : kolek@kolek.sk

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica odd.: Sro, vl. č.:3501/S

Článok II Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na zákazke :

„ Odstránenie stavby – bytový dom parc. č. 4023 a 4021/49, Lučenec. “

Predmetom zákazky je **Odstránenie stavby – bytový dom parc. č. 4023 a 4021/49, Lučenec** za podmienok určených Rozhodnutím číslo 17s/2019-Ha zo dňa 15.03.2019 vydaným obcou Halič.

- 2.2 Presná špecifikácia a rozsah prác, ktorý je predmetom tejto zmluvy je stanovený rozpočtom a je prílohou k tejto zmluve.

Článok III **Čas plnenia diela**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet diela špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy zrealizovať v termíne :

zahájenie : do 10 dní po odovzdaní staveniska

ukončenie : najneskôr do 3 (troch) mesiacov od prevzatia staveniska

Článok IV **Cena diela**

- 4.1 Cena predmetu diela :

Cena bez DPH :	42 820,00 €
DPH 20% :	8 564,00 €

Cena celkom s DPH : 51 384,00 €

Slovom : **päťdesiatjedentisícristoosemdesiatštyri 00/100 EUR**

- 4.2 Cena za vykonanie prác v zmysle predmetu zmluvy je stanovená na základe predloženej výzvy - opis predmetu zákazky a je doložená podrobným rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

- 4.3 Cena za dielo je pevná a nie je možné ju meniť.

Článok V **Platobné podmienky a fakturácia**

- 5.1 Cena diela bude fakturovaná mesačne na základe odsúhlaseného súpisu vykonaných prác.
- 5.2 Splatnosť faktúry je 30 dní po jej obdržaní.
- 5.3 Záloha na realizáciu diela sa neposkytuje.

Článok VI **Záručná doba**

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu 24 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela podpisom zmluvnými stranami.

- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude zhotovené v súlade so ZoD, a že po dobu stanovenia t. j. záručnej doby bude mať dojednané vlastnosti. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím chybných podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom.
- 6.4 Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené mechanickým poškodením, zásahom nepovolanej osoby vrátane užívateľa a opotrebovaním v dôsledku prevádzky. Záruka sa taktiež nevzťahuje na závady spôsobené neodvratnou udalosťou t.j. živelná pohroma a pod.
- 6.5 Oznámenie vád / reklamácia / musí byť vykonnané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať : označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa prejavuje.
- 6.6 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia vád a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.
- 6.7 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád dorúčením reklamácie.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky čo možno najkratšom čase.

Článok VII

Zmluvné sankcie

- 7.1 Zmluvná pokuta za nedodržanie povinnosti dodať dielo včas a riadne podľa čl. III tejto zmluvy, predstavuje za každý deň omeškania 0,05% príslušnej ceny.
- 7.2 Zmluvná pokuta za nedodržanie povinnosti uhradiť faktúru v stanovenom termíne predstavuje za každý deň omeškania 0,05% z neuhradenej sumy.

Článok VIII

Ostatné ustanovenia

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri realizácii tohto diela všeobecné predpisy, príslušné technické normy platné na území SR.
- 8.2 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení a vyhlášky č. 147/2013 Z.z.
- 8.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. II tejto zmluvy.



Článok IX
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva bola vyhotovená v štyroch origináloch, tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- 9.2 Zmluvné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.3 Zmluva je platná odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné, len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

V Lučenci, dňa

Objednávateľ :

.....
PhDr. Alexandra Pivková
(primátorka mesta)



V Lučenci, dňa

Zhotoviteľ :

.....
Ing. Milan Mrva
(konateľ)


Miroslav Mrva, s.r.o.
Mikušovská cesta č. 5319
984 01 LUČENEC
IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466074 4

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Odstránenie stavby – bytový dom parc.č. 4023 a 4021/9, Lučenec**

JKSO

EČO

Miesto

Lučenec

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Mesto Lučenec, Ul. novohradská č. 1, Lučenec**

Projektant

Zhotoviteľ **Kolek, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, Lučenec**

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

23.03.2022

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	47,60	8	Práce nadčas	13	GZS	0,00
2		Montáž	42 772,40	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		42 820,00	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka



D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	42 820,00
24	DPH 20,00 % z 42 820,00	8 564,00
25	Cena s DPH (r. 23-24)	51 384,00

E Prípochy a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Odstránenie stavby – bytový dom parc.č. 4023 a 4021/9, Lučenec

Objednávateľ: Mesto Lučenec , Ul. novohradská č. 1, Lučenec

Zhotoviteľ: Kolek, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, Lučenec

Miesto: Lučenec

Dátum: 23. 3. 2022

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
	Odstránenie stavby – bytový dom parc.č. 4023 a 4021/9, Lučenec	42 820,00	8 564,00	51 384,00
01	Stavebný objekt	42 820,00	8 564,00	51 384,00
Celkom		42820,00	8564,00	51 384,00

 **KOLEK, s.r.o.**
Mikušovská cesta č. 5319
984 01 LUČENEC
IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466074 4



ROZPOČET

Stavba: Odstránenie stavby – bytový dom parc.č. 4023 a 4021/9, Lučenec
Objekt: Stavebný objekt

Objednávateľ: Mesto Lučenec, Ul. novohradská č. 1, Lučenec
 Zhotoviteľ: Kolek, s.r.o., Mikušovská cesta 5319, Lučenec
 Miesto: Lučenec

Spracoval:
 Dátum: 23. 3. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				40 724,785	0,297
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				40 724,668	0,297
1	961043111	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	175,600	11,284	1 981,470	0,000
2	962032231	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	737,800	11,292	8 331,238	0,000
3	963013530	Búranie stropov s keramikou výplňou akýchkoľvek hr., -1,70000t	m3	117,600	11,292	1 327,939	0,000
4	963051213	Búranie železobetónových stropov rebrových s viditeľnými trámami, -2,40000t	m3	95,000	11,292	1 072,740	0,000
5	963053935	Búranie železobetónových schodiskových ramien monolitických, -0,39200t	m2	47,640	13,550	645,522	0,000
6	964053111	Búranie samostatných trámov, prievlakov alebo pásov zo železobetónu do 0,36 m2, -2,40000t	m3	23,800	11,292	268,750	0,000
7	965042241	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón, liaty asfalt hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	71,500	11,292	807,378	0,000
8	978011191	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	450,000	0,226	101,700	0,000
9	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	510,326	6,775	3 457,459	0,000
10	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	ks	2,000	30,520	61,040	0,243
11	979011202	Príplatok k cene za každý ďalší meter výšky	m	5,000	2,715	13,575	0,053
12	979011231	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 10 m	m	40,000	7,955	318,200	0,000
13	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2 500,326	3,670	9 176,196	0,000
14	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	12 389,130	0,251	3 109,672	0,000
15	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	510,326	0,339	173,001	0,000
16	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	2 500,326	3,951	9 878,788	0,000
99		Presun hmôt HSV				0,117	0,000
17	998981123	Presun hmôt na demoláciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozbieraním výšky do 21 m	t	0,004	29,186	0,117	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				2 095,215	0,000
762		Konštrukcie tesárske				1 913,055	0,000
18	762331812	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierez. plochy 120 - 224 cm2, -0,01400t	m	225,000	2,055	462,375	0,000
19	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0,00700t	m2	88,000	0,822	72,336	0,000
20	762822840	Demontáž stropnic z reziva prierezovej plochy 450 - 540cm2, -0,03300t	m	552,000	2,497	1 378,344	0,000
765		Konštrukcie - krytiny tvrdé				182,160	0,000
21	765311810	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho od 15 ks/m2, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,05t	m2	60,000	3,036	182,160	0,000
Celkom bez DPH						42 820,000	0,297

KOLEK s.r.o.
 Mikušovská cesta č. 5319
 984 01 LUČENEC
 IČO: 36001465 IČ DPH: SK2020466014