

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 15/2008
(ďalej len „dodatok“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Dunajská Lužná**
so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
IČO: 00 400 009
zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom obce
Bankové spojenie: VÚB Bratislava
IBAN: SK210200000000025522112
SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky**
so sídlom: Pribinova č. 2, 821 72 Bratislava
IČO: 00 151 866
v zastúpení: plk. Ing. Mário Háden, riaditeľ Centra podpory Bratislava
na základe plnomocenstva č.p. KM-OPS4-2018/001604-173 zo dňa
11.05.2018
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023 – náklady
SK49 8180 0000 0070 0017 9866 - nájomné

(ďalej „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa v súlade s článkom IX. bod 3. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 15/2008 zo dňa 15.10.2008 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 14.01.2011 (ďalej len „zmluva“) dohodli na nasledovnej zmene zmluvy:

I. Označenie zmluvných strán v záhlaví zmluvy v časti Prenajímateľ znie:

„**Prenajímateľ:** **Obec Dunajská Lužná**
so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
IČO: 00 400 009

zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom obce
bankové spojenie: VÚB Bratislava
IBAN: SK210200000000025522112
SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej „prenajímateľ“)

II. Článok IV. bod 2 zmluvy znie:

„**Nájomné sa platí mesačne.** Nájomca uhrádza nájomné na základe vystavenej faktúry za daný kalendárny mesiac vo výške **1 271,56 €** najneskôr do 15. dňa mesiaca bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa, **VÚB Bratislava, číslo účtu 25522112/0200 (IBAN SK21 0200 0000 0000 2552 2112).** Mesačné nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa. Výška nájomného sa bude upravovať podľa miery inflácie stanovenej Národnou Bankou Slovenska. Prvé nájomné sa uhrádza pri podpise tejto zmluvy. Ak nájomca neuhradí nájomné včas a vo výške podľa tejto zmluvy, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zákonný úrok z omeškania za každý deň omeškania s úhradou nájomného.

III. Článok IV. bod 4. zmluvy sa vypúšťa.

IV. Článok V. bod 3. zmluvy znie :

„Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi označiť prevádzku/ky pri vstupe do budovy a umožní mu preberanie poštových zásielok. Nájomca je povinný zabezpečiť si upratovanie predmetu nájmu na vlastné náklady.“

V. Článok V. bod 12. zmluvy znie :

„Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré je potrebné vykonať bezodkladne; inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikne. Nájomca je povinný hradiť na vlastné náklady drobné opravy do výšky 500,00 € v prenajatých priestoroch.“

VI. Článok VII. zmluvy sa vypúšťa.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jeho prvého zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto dodatkom nezmenené, ostávajú v platnosti bez zmeny.

3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden (1) originál dodatku.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

V Bratislave, dňa:

V Dunajskej Lužnej, dňa:

Slovenská republika zastúpená
Ministerstvom vnútra SR
plk. Ing. Mário Háden
riaditeľ Centra podpory Bratislava

Obec Dunajská Lužná
Štefan Jurčík
starosta obce