

# Dohoda o súhlase správcu s umiestnením stavby do telesa cesty I. triedy, spravovaní uloženia vedenia v cestnom telese a opráv väd z dôvodu uloženia vedenia v cestnom telese.

č. VSS, a.s.: 641/155/2022/IÚ

č. SSC: 1260/2022

uzavretá medzi nasledovnými stranami dohody:

## 1. Správca cesty :

Názov a sídlo: **Slovenská správa ciest  
Miletičova 19, 826 19 Bratislava**

Štatutárny orgán: **Ing. Ivan Rybárik** – generálny riaditeľ

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: **Ing. Peter Seman**  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných: **Mgr. Jaroslav Ozimanič**

Korešpondenčná adresa: Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Košice  
Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice

Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
IČO: 00 00 33 28  
DIČ: 2021067785

Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministrom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (právny nástupca MDaV SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.01.1995, úplné znenie č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, zmenené rozhodnutím MDTP SR č. 100 zo dňa 11.05.2006 a č. 86 zo dňa 22.05.2008, č. 162 zo dňa 24.10.2014 a naposledy zmenené rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22.3.2016

(ďalej len „Správca“)

## 2. Stavebník :

Názov a sídlo: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V

Štatutárny orgán: **Ing. Tibor Jačman, člen predstavenstva  
Ing. Gabriel Fedák, PhD., člen predstavenstva**

Bankové spojenie: ČSOB a.s., Námestie Osloboditeľov 5, 040 11 Košice  
Číslo účtu: 25500183/7500  
IČO: 36 570 460  
IČ DPH: SK2020063518  
DIČ: 2020063518  
IBAN: SK7075000000000025500183  
SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej len „Stavebník“)

uzatvárajú túto dohodu:

## **I. Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je vyjadrenie súhlasu Správcu s umiestnením stavby „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“, ktorá je vedená pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy I/77, záväzok Stavebníka zabezpečiť vykonanie prác za podmienok a spôsobom uvedeným v tejto dohode a stanovisku Správcu k projektovej dokumentácii k predmetnej stavbe.
2. Predmetom tejto dohody je aj vyjadrenie súhlasu Stavebníka s podmienkami zabezpečenia prevádzky, údržby a vykonania opráv v prípade potreby uložených vedení „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“ počas celej doby uloženia vedení v cestnom telese za podmienok uvedených v tejto dohode.

## **II. Podklady k dohode**

Táto dohoda tvorí neoddeliteľnú a záväznú súčasť projektovej dokumentácie všetkých stupňov a stanoviska Správcu k projektovej dokumentácii stavby „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“.

## **III. Miesto plnenia**

1. Miestom plnenia je extravilán obce Malcov na pozemkoch uvedených v projektovej dokumentácii stavby „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“. Umiestnenie prítoku odpadových vôd na ČOV vedený pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy cesty I/77 od ČOV po kanalizačnú odbočku č.1 v celkovej dĺžke 937,5m a vodovodnej prípojky k ČOV od bodu napojenia po ČOV v celkovej dĺžke 412,0m.

## **IV. Termín plnenia**

1. Stavebník sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu prác v rozsahu projektovej dokumentácie stavby „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“ a v termíne jasne stanovenom v harmonograme prác na cestnom telese, pozemkoch v správe Správcu a v ochrannom pásme cestného telesa. Po vydaní stavebného povolenia a pred samotným začatím prác je Stavebník povinný predložiť Správcovi na odsúhlasenie harmonogram prác na cestnom telese, pozemkoch v správe Správcu a v ochrannom pásme cestného telesa, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody. So samotným výkonom prác sa môže začať až po odsúhlasení harmonogramu Správcom.
2. V prípade nedodržania termínu uvedeného v odsúhlasenom harmonograme prác, je Správca oprávnený požadovať od Stavebníka zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000 € za každý začatý deň omeškania.
3. K odovzdaniu staveniska, ukončeniu prác a k odovzdaniu cesty je Stavebník povinný prizvať zástupcu Správcu. Termíny je Stavebník povinný nahlásiť Správcovi minimálne 5 pracovných dní vopred. Z odovzdávania a ukončenia prác spracuje Stavebník obrazovú dokumentáciu a záznamy, ktoré musia byť podpísané stranami dohody.

## **V. Povinnosti Správcu**

1. Správca je povinný na požiadanie Stavebníka poskytnúť primeranú nevyhnutnú súčinnosť.
2. V prípade vzniku poruchy na vodovodnej prípojke a prítoku odpadových vôd k ČOV Správca umožní Stavebníkovi odstránenie predmetnej poruchy za dodržania dohodnutých podmienok.
3. Správca je povinný vykonávať pravidelné každoročné prehliadky vozovky v zmysle platných TP.
4. Správca je povinný udržiavať cestu v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý je určená.
5. Počas zimnej údržby je Správca povinný udržiavať vozovku cesty v bezpečnom a zjazdnom stave.

## VI. Povinnosti Stavebníka

1. Stavebník je povinný kedykoľvek umožniť Správcovi resp. ním poverenej osobe vykonanie kontroly priebehu a spôsobu postupu zhotovenia prác.
2. Stavebník sa zaväzuje pozvať Správca na vykonanie kontroly postupu pri prácach, ktoré budú zakryté (napr. výkopové práce). Oznámenie je Stavebník povinný zaslať min. 5 pracovných dní vopred pred zakrytím prác.
3. Stavebník je povinný informovať Správca o všetkých udalostiach, ktoré majú vplyv na podmienky odsúhlasené k projektovej dokumentácii, postupu prác a podmienky uvedené v tejto dohode.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť na svoje náklady stavebný dozor, ktorý bude kontrolovať postup a kvalitu prevádzaných prác. Dozor bude prítomný na stavbe počas celého výkonu prác. Pred odovzdaním staveniska a ukončení prác stavebný dozor spracuje samostatnú správu s fotodokumentáciou vykonaných prác v cestnom telesa a predloží ju správcovi pred protokolárnym odovzdaním staveniska po ukončení stavebných prác.
5. Stavebník je povinný min. 5 pracovných dní vopred pred uvedením stavby do prevádzky zvolať preberacie konanie a na ňom Správcovi predložiť nasledovné doklady:
  - geodetické zameranie celej stavby tak, aby poloha vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd do ČOV bola zameraná v súradnicovom systéme (SJTSK, ETRS 89) a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať presné polohopisné a výškopisné trasovanie siete v rámci päty svahu telesa cesty I. triedy a jeho jednotlivých častí. Jeho presné staničenie v km a uzlovom systéme pre jednoznačnú identifikáciu polohy vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd do ČOV v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte \*.DGN, DWG, ESRI SMP a výpis súradníc v textovom súbore \*.TXT v grafickej / tlačenej forme aj na CD nosiči,
  - geometrický plán s vyznačením rozsahu vecného bremena a jeho záberu podľa jednotlivých pozemkov (parciel) vrátane ochranného pásma, pričom pri každej parcele bude uvedený rozsah záberu v m<sup>2</sup>,
  - dokumentáciu skutočného vyhotovenia s detailmi zásahu do päty svahu telesa cesty I. triedy v tlačenej aj digitálnej forme na CD nosiči,
  - elaboráty predpísaných skúšok k materiálom zabudovaným do cestného telesa,
  - následne aj doklady v zmysle čl. VIII. ods. 3 tejto dohody.
6. Stavebník sa zaväzuje, že na práce pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy, ktoré vykonal v zmysle stanoviska Správca k projektovej dokumentácii a podmienok uvedených v tejto dohode, poskytuje Správcovi záruku v dĺžke 60 mesiacov odo dňa prevzatia (ukončenia preberacieho konania, ktoré bude podpísané zo strany Správca bez väd a nedorobkov).
7. Stavebník sa zaväzuje odstrániť akékoľvek vady pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy, ktoré vzniknú počas poskytnutej záruky najneskôr do 14 dní odo dňa písomného oznámenia vzniku vady Správcom, pokiaľ Správca neurčí inak. Ak by mohlo dôjsť k škodám tretím osobám je povinný Stavebník zabezpečiť toto miesto do doby odstránenia vady.
8. V prípade nedodržania termínu odstránenia vady v záručnej lehote je Správca oprávnený požadovať od Stavebníka zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € za každý začatý deň omeškania s odstránením záručnej vady. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknutý nárok Správca na náhradu škody.
9. Pokiaľ Stavebník neodstráni vadu reklamovanú v lehote podľa čl. VI. bod 7 a táto vada obmedzuje údržbu a prevádzku cestného telesa, je Správca oprávnený túto vadu odstrániť na vlastné náklady a náklady s tým spojené vyfakturovať Stavebníkovi. Stavebník je povinný túto faktúru Správcovi uhradiť do 14 dní od jej doručenia. Stavebník je povinný uhradiť Správcovi aj všetky ďalšie zdôvodnené náklady spojené so záručnými vadami.
10. Stavebník minimálne mesiac pred uplynutím záručnej doby je povinný zvolať písomnou formou obhliadku stavby za prítomnosti Správca, Stavebníka a stavebného dozoru. Z obhliadky spíše záznam, v ktorom budú v prípade potreby zo strany Správca uplatnené požiadavky na odstránenie porúch a nedostatkov na predmetnej stavbe, s termínom na odstránenie určenom Správcom. Súčasťou záznamu budú aj potrebné skúšky (napr.: únosnosti, zhutnenia, rovinatosti, reflexnosti, tesnosti...) podľa požiadaviek Správca. Tieto skúšky si môže zabezpečiť Stavebník aj s primeraným predstihom pred obhliadkou. Všetky náklady spojené so zabezpečením a samotnou obhliadkou znáša Stavebník.

11. Pokiaľ nebude realizovaná obhliadka pred ukončením záručnej lehoty podľa tejto dohody a v zázname uvedené požiadavky zo strany Správcu nebudú splnené, záručná doba bude platiť do doby konania obhliadky podľa bodu 10 tohto článku.
12. Počas celej doby uloženia vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy sa Stavebník zaväzuje vykonávať periodické prehliadky uloženia vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy 1 krát ročne za účasti povereného zástupcu Správcu so záznamom a vyhotovenou obrazovou dokumentáciou. Vyhovujúci stav pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy potvrdí zamestnanec Správcu svojim podpisom na zázname.
13. Stavebník sa zaväzuje, že bude počas celej doby uloženia vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy odstraňovať všetky vady päty svahu telesa cesty v mieste uloženia vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV, ktoré vzniknú počas premávky, z dôvodu poškodenia a porúch vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV alebo vyššej moci podľa článku X. zistené pri periodických prehliadkach a to na vlastné náklady. Správca je oprávnený určiť Stavebníkovi spôsob odstránenia vady. Termín odstránenia takejto vady je do 5 tich dní od uskutočnenia periodickej prehliadky. Ak by z dôvodu neodstránenia vady mohlo dôjsť ku škodám tretím osobám je povinný Stavebník primerane zabezpečiť miesto vady do doby jej odstránenia.
14. Správca je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy I/77 aj mimo periodických prehliadok zvolávaných Stavebníkom. V prípade vzniku potreby opravy pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy I/77 v mieste uloženia vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV je Stavebník povinný vykonať opravu podľa podmienok určených Správcom a to do 14 dní od písomnej výzvy správcu. Ak by z dôvodu vady pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy I/77 mohlo dôjsť ku škodám tretím osobám je povinný Prevádzkovateľ primerane zabezpečiť miesto vady do doby jej odstránenia.
15. V prípade nedodržania termínu odstránenia vady je Správca oprávnený požadovať od Stavebníka zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € za každý začatý deň omeškania s odstránením vady. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je ani čiastočne dotknutý nárok Správcu na náhradu škody.
16. Pokiaľ Stavebník neodstráni vadu reklamovanú v lehote podľa čl. VI. bod 13 alebo 14 a táto vada obmedzuje údržbu a prevádzku päty svahu telesa cesty I. triedy I/77, je Správca oprávnený túto vadu odstrániť okamžite a náklady s tým spojené vyfakturovať Stavebníkovi. Stavebník je povinný túto faktúru Správcovi uhradiť do 14 dní od jej doručenia. Stavebník je povinný uhradiť Správcovi aj všetky ďalšie zdôvodnené náklady spojené s vadami.
17. Ak dôjde k odstúpeniu od tejto dohody zo strany Správcu pre nedodržanie podmienok uvedených v jeho stanovisku k projektovej dokumentácii alebo v tejto dohode, je Správca oprávnený uviesť teleso cesty do pôvodného stavu a odstrániť už realizované práce vrátane umiestnenia vodovodnej prípojky a prítoku odpadových vôd k ČOV pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy a to bez náhrady. Náklady, ktoré vynaloží Správca na tieto práce vyfakturuje Stavebníkovi. Stavebník je povinný túto faktúru uhradiť v lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia.
18. V prípade opravy pozdĺž päty svahu telesa cesty I. triedy zo strany Správcu, Stavebník na vlastné náklady zabezpečí výškovú úpravu resp. výmenu poklopov a ostatných zariadení v správe /majetku/ Stavebníka podľa pokynov Správcu.

## VII. Stavebný dozor

1. Stavebný dozor na stavbe bude vykonávať : Milan Didič, ev. č. 11171\*20\* (písomne odsúhlasený Správcom: Slovenská správa ciest , Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice, písomný súhlas je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody)
2. Stavebný dozor je povinný zabezpečiť Stavebník buď sám alebo prostredníctvom Dodávateľa. Stavebný dozor musí spĺňať požiadavky §46b zákona č.50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Špecializácia stavebného dozoru bude pre Inžinierske stavby. Medzi povinnosťami stavebného dozoru bude patriť najmä, ale nielen:
  - a. kontrolovať realizáciu prác podľa stanoviska Správcu k schválenej projektovej dokumentácii podľa platných TP a TKP, kontrolovať dodržiavanie harmonogramu prác a technologických postupov, prizývať poverených pracovníkov Správcu k jednotlivým dôležitým úkonom,
  - b. zabezpečiť a skontrolovať správnosť dokladov predložených Správcovi k preberaciemu konaniu,
  - c. odovzdať resp. prevziať stavenisko a jednotlivé práce za účasti povereného zástupcu Správcu,

- d. zodpovedať za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie technických požiadaviek na výstavbu a za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“,
- e. upozorňovať, žiadať a kontrolovať odstránenie vád, ktoré na stavbe zistí počas realizácie stavebných prác,
- f. organizovať odovzdanie a prevzatie diela po jeho vykonaní Stavebníkovi a Správcovi v zmysle tejto dohody,
- g. zabezpečiť odovzdanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia stavby Správcovi.

### **VIII. Náhrada nárokov tretích osôb**

1. Náhradu nárokov tretích osôb, ktorých vznik bol vynútený stavebno-montážnymi prácami stavby „ČOV a kanalizácia Malcov – zmena stavby pred dokončením“ v rozsahu projektovej dokumentácie, vysporiada Stavebník.
2. Stavebník vysporiada aj náhradu nárokov tretích osôb voči Správcovi, ktorých vznik bol spôsobený záručnými vadami.
3. Stavebník sa zaväzuje, že zabezpečí na vlastné náklady majetkovoprávne vysporiadanie umiestnenia siete Stavebník na pozemkoch a cestnom telese v správe Správca najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia, pričom spôsob majetkovoprávneho vysporiadania určí Prevádzkovateľovi Správca. Akékoľvek nároky tretích osôb, ktoré budú uplatnené voči Správcovi z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania odškodní Prevádzkovateľ na vlastné náklady.
4. V prípade nedodržania termínu vykonania prác podľa čl. IV. Stavebník zodpovedá za všetku škodu, ktorá nevykonaním prác v termíne podľa odsúhlaseného harmonogramu prác pozdĺž pätý svahu telesa cesty I. triedy, pozemkoch v správe Správca a v ochrannom pásme cestného telesa Správcovi vznikla.

### **IX. Vyššia moc**

1. Za okolnosti vyššej moci sú považované mimoriadne okolnosti, ktoré nastali nezávisle od vôle strán. Za okolnosti vyššej moci budú považované napríklad mimoriadne nepriaznivé poveternostné podmienky, živelné pohromy, prírodné katastrofy, vojna, všeobecná mobilizácia, občianska vojna, generálny štrajk, ale aj prípadné archeologické nálezy a iné skryté podzemné prekážky.

### **X. Odstúpenie od dohody**

1. Správca má právo od dohody kedykoľvek odstúpiť ak Stavebník nekoná v súlade s dohodnutými podmienkami podľa tejto dohody alebo stanoviska Správca k projektovej dokumentácii. V takomto prípade sa postupuje podľa čl. VI. bod 17.
2. Odstúpenie od dohody je potrebné oznámiť druhej strane písomne.

## **XI. Závěrečné ustanovenia**

- 1.** Túto dohodu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami na základe vzájomnej dohody strán.
- 2.** Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3.** Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov strán.
- 4.** Všetky spory budú strany dohody riešiť prednostne vzájomnou dohodou.
- 5.** Strany prehlasujú že si text dohody prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú voči nemu výhrady ani návrhy na jeho doplnenie a na dôkaz svojej vôle pripájajú svoje podpisy.
- 6.** Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť rovnocenného originálu s určením v jednom vyhotovení pre Prevádzkovateľa a v dvoch vyhotoveniach pre Správca.

V Bratislave dňa:

V Košiciach dňa:

Správca:

**Slovenská správa ciest**

Stavebník:

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

---

**Ing. Ivan RYBÁRIK**  
generálny riaditeľ

---

**Ing. Tibor JAČMAN**  
člen predstavenstva

---

**Ing. Gabriel FEDÁK, PhD.**  
člen predstavenstva