

DODATOK č. 2

k Zmluve o nájme bytu z 29. 11. 2016

1. **Eva Reľovská, rod. Stempová a manž. Ján Reľovský**
xxxxxx/xxxx
Sídlo: Jakubany č. 667
(ďalej len „nájomca“)

2. **Obec Jakubany**
Zastúpená: JUDr. Jozefom Mačugom – starostom obce
IČO: 00329924
DIČ: 2020698559
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu: IBAN SK25 0200 0000 0000 1352 7602
(ďalej len „prenajímateľ“)

uzatvorili tento dodatok:

I.

Predmet dodatku

Mení sa Článok III. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 29. 11. 2016 a to tým spôsobom, že pôvodné znenie v Článku III. tejto zmluvy sa nahrádza novým znením a to nasledovne:

Článok III.

Doba nájmu

(1) Nájomný vzťah pokračuje od 1.12.2022 a uzatvára sa na dobu určitú, t. j. na dobu 3 (slovom tri) roky do 30.11.2025. Pred uplynutím uvedenej doby nájmu je možné tento nájom bytu predčasne ukončiť v zmysle článku VII. tejto zmluvy.

(2) Pred ukončením platnosti zmluvy o nájme bytu má nájomca právo na predĺženie doby nájmu bytu o ďalšie tri roky a to aj opakovane za predpokladu, že počas celej doby doterajšieho nájmu nájomca a ostatní užívatelia tohto bytu dodržiavali podmienky tohto nájmu a povinnosti nájomcu vyplývajúce z tejto zmluvy alebo zo zákona.

Ostatné náležitosti Zmluvy o nájme bytu z 29.11.2016 ostávajú v platnosti.

V Jakubanoch dňa 2. 9. 2022

podpísané

.....

Prenajímateľ:

podpísané

.....

Nájomca: