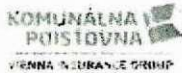


2022/236



KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.
 Vyšná Neuránč - Centrum
 Štefánikova 17, 811 05 Bratislava
 IČO: 31 550 545
 DIČ: 2021097089
 IČ DPH: SK7020000745
 Spoločnosť je členom sústavy
 rozširovanej pre ÚPH,
 zapísaná v Obchodnom registri
 Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,
 vložka č. 3345/B
 (ďalej len „poisťovňa“)

Návrh odoslaný	Číslo návrhu PZ 441 9016288	Číslo PZ							
Prezentácia počítača 2700103288	Ziskateľ 1 PaedDr. Marta Terezková	Podiel	Ziskateľ 2	Podiel					
	Náhrada za PZ č.	Poistné	Náhrada za PZ č.	Poistné					
Návrh prijatý	Taxoval dňa	Zaistenie MPL		Vinkulácia <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie					

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB

POISTNIK / POISTENÝ

Titul, priezvisko / Obchodný názov Mesto Rajec		Meno	Telefón / mobil / fax	
IČO	Rodné číslo x x x x x x / x x x x	Poistenie dojednal Milan Lipka - primátor		
Adresa - ulica, č.d. Námestie SNP č.2		Miesto - dodacia pošta Rajec nad Rajčankou	PSC 0 1 5 0 1	
Korešpondenčná adresa - ulica, č.d., PSC, mesto, tel. č. Námestie SNP č.2, 01501 Rajec nad Rajčankou			E-mail	
Bankové spojenie - názov peňažného ústavu	Kód banky	Číslo účtu	Špecifický symbol	

ZVLÁŠTNE ÚDAJE

1. Výška plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období pre poistné udalosti nasledkom povodne a/alebo záplavy je 20 % zo súčtu poistných súm pre riziko živel, max. však 850 295,40 EUR, so spoluúčastou 3,310 EUR. (danom poistnom období do výšky 350,00 EUR. V prípade poistenia rizika varčatizmus plati limit plnenia za jednu a všetky poistné udalosti v danom poistnom období dojednaný v poistnej zmluve.)

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE

Začiatok poistenia 2.9.2022	Koniec poistenia	na dobu <input checked="" type="checkbox"/> neurčitú	Krátkodobé poistenie Koefficient:	Zlava za viac poistení - CROSS SELLING Koefficient:	Koefficient ÚNP
Poistné je <input checked="" type="checkbox"/> bežné <input type="checkbox"/> jednorazové	Periodicita platenia poistného <input checked="" type="checkbox"/> ročne <input type="checkbox"/> štvrtročne <input type="checkbox"/> polročne <input type="checkbox"/> jednorazovo	Druh platby <input checked="" type="checkbox"/> PZ poštový peňažný poukaz <input type="checkbox"/> KN bezhotovostne bez avíza	<input type="checkbox"/> KZ bezhotovostne a avízo <input type="checkbox"/> IU inkaso z účtu platiteľa	Poistník: IU - inkaso z účtu platiteľa v prospech účtu 01711453000989 SLSA, a.s. 12007220035600 Prímus banka Slovensko, a.s.	

DRUH ČINNOSTI - KLASIFIKÁCIA KLIENTA

MAJETOK (stupeň rizika) kód: 2501	Požiar / združený živel 1	Odcudzenie	ZODPOVEDNOSŤ (stupeň rizika) kód:	všeobecná zodpovednosť	vadný/výrobok	Príťažka DPH <input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
---	------------------------------	------------	--------------------------------------	------------------------	---------------	---

ADRESA RIZIKA (miesto poistenia) PREDMETU POISTENIA

Ulica, číslo domu objekt sa nachádza na rohu ulíc Kostolná a Kukučínová	Miesto - dodacia pošta Rajec nad Rajčankou	PSC 0 1 5 0 1
---	--	-------------------------

1. BUDOVOV, HALY, STAVBY <input checked="" type="checkbox"/> Výber nehnuteľností podľa prílohy	<input type="checkbox"/> Súbor nehnuteľností (podľa účtovníctva)
--	--

Popis budovy (definícia predmetu poistenia) Murovaná, krytá mestská tržnica	Rok výstavby 2022
---	-----------------------------

Riziko <input type="checkbox"/> Flexa <input type="checkbox"/> ZZ <input checked="" type="checkbox"/> ZZ+	Poistná suma v EUR 4 251 477,00	1. riziko	Sadzba v % 0,67	Spoluúčast v EUR 330,00	Násobok koefficientov	Ročné poistné v EUR 2 848,00
--	---	-----------	---------------------------	-----------------------------------	-----------------------	--

Odcudzenie						- 30% KOREKCI
------------	--	--	--	--	--	----------------------

Vandalizmus - stav, súčasť okrem skla						
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--

Vandalizmus - sklo na budove						
------------------------------	--	--	--	--	--	--

Zľavy/Prirážky - Flexa/ZZ/ZZ+						
-------------------------------	--	--	--	--	--	--

Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						
-----------------------------	--	--	--	--	--	--

Spôsob poistenia	<input checked="" type="checkbox"/> Nová hodnota	<input type="checkbox"/> Časová hodnota	Ročné poistné spolu v EUR: 1 993,94
------------------	--	---	---

Poistná suma stanovená:	<input type="checkbox"/> z účtovníctva	<input type="checkbox"/> zo znaleckého posudku	<input checked="" type="checkbox"/> podľa oceňovacích tabuliek	<input type="checkbox"/> klientom
-------------------------	--	--	--	-----------------------------------

Poistený súhlasí s indexáciou poistných súm nehnuteľného majetku:	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
---	---	------------------------------

Zvláštne údaje a dojednania.	
------------------------------	--

* Vysvetlivky: Flexa = balík Flexa (OPP Z 158-G čl. II ods. 1); ZZ = balík Združený živel (OPP Z 158-G čl. II ods. 2); ZZ+ = balík Združený živel Plus (OPP Z 158-G čl. II ods. 3)

2. ZÁSObY <input type="checkbox"/> Súbor <input type="checkbox"/> Výber							
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v %	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
* Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ+							
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Špecifikácia výberu:	Zvláštne údaje a dojednania:						
3. OSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI (stroje, zariadenia, inventár, leasing) <input type="checkbox"/> Súbor <input type="checkbox"/> Výber							
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v %	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
* Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ+							
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Spôsob poistenia	<input type="checkbox"/> Nová hodnota		<input type="checkbox"/> Časová hodnota				
Špecifikácia výberu:	Zvláštne údaje a dojednania:						
4. <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PREVZATÉ / <input type="checkbox"/> HNUT. VECI/ZÁSObY NA VOĽNOM PRIESTRANSTVE / <input type="checkbox"/> CUDZIE VECI PRENAJATÉ <input type="checkbox"/> Súbor <input type="checkbox"/> Výber							
Riziko	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v %	Spoluúčasť v EUR	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR	
* Flexa <input type="checkbox"/> * ZŽ <input type="checkbox"/> * ZŽ+							
Odcudzenie							
Vandalizmus							
Zľavy/Prirážky - Flexa/ZŽ/ZŽ+						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie							
Spôsob poistenia	<input type="checkbox"/> Nová hodnota		<input type="checkbox"/> Časová hodnota				
Špecifikácia výberu:	Zvláštne údaje a dojednania:						
5. PENIAZE A CENINY							
Riziko - odcudzenie	Poistná suma v EUR	1. riziko	Sadzba v %	Násobok koeficientov	Ročné poistné v EUR		
Peniaze a ceniny pod pevným uzáverom / v trezore							
Peniaze a ceniny - denná tržba - túpež							
Peniaze a ceniny prepravované poslom							
Zľavy/Prirážky - Odcudzenie						Ročné poistné spolu v EUR:	
Zvláštne údaje a dojednania:							
6. SKLO							
Riziko - poškodenie, zničenie	Počet kusov	Počet kusov	Počet kusov	Poistná suma v EUR	Sadzba v %	Spoluúčasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Druh skla							
Špecifikácia skla (bližší popis predmetu poistenia):				Zvláštne údaje a dojednania:			Ročné poistné spolu v EUR:

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Podnikateľ - obrat v EUR		Najrizikovejšia činnosť:				Územná platnosť:
Zvláštny subjekt - počet ážakov, lôžok, miest, ľudí, bytov/nehbyt. priestorov						
Všeobecná zodpovednosť za škodu (VZ)	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Ročné poistné v EUR za VZ+ZV ¹
Zodpovednosť za škodu účastníkov lyžov. a sčobylových priestorov v bytovom dome (ZVBD)	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Ročné poistné v EUR za ZVBD
Všeobecná zodpovednosť za škodu účastníkov lyžov. a sčobylových priestorov v bytovom dome (KZ)	na spoločný limit plnenia do ZVBD, spoločnosť trasačů, ako pri ZVBD	Účastník za 1 lyž./sčob. v EUR	Počet lyžov. / sčobov. priestorov spolu	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Ročné poistné v EUR za KZ
Všeobecná zodpovednosť za škodu - jednorazové akcie	Limit plnenia v EUR	Spolučasť v EUR	Základné poistné v EUR	Koeficient LP (K1)	Koeficient územia (K2)	Ročné poistné v EUR za VZ
<input type="checkbox"/> do 3 dni <input type="checkbox"/> nad 3 dni <input type="checkbox"/> do 500 návštevníkov <input type="checkbox"/> do 3 000 návštevníkov <input type="checkbox"/> nad 3 000 návštevníkov						

PRIPOISTENIE - ZODPOVEDNOSŤ

Predmet poistenia + poistné riziko		Sublimit plnenia v EUR	Sadzba v %	Spolučasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Cudzie veci prevzaté + veci vnesené <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami a kasko poistením (poistenie len doplnkové spoločne s poistením v kasko poistení) <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez kasko poistenia					
Regresy sociálnej a zdravotných poisťovní					
Cudzie veci prenajaté, požičané, užívané <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami a kasko poistením (poistenie len doplnkové spoločne s poistením v kasko poistení) <input type="checkbox"/> bez motorových vozidiel <input type="checkbox"/> s motorovými vozidlami bez kasko poistenia					
Dobrovoľné požiarne zbory					
Poskytovanie sociálnej služby <input type="checkbox"/> s poistením ošetrovateľskej starostlivosti <input type="checkbox"/> bez poistenia ošetrovateľskej starostlivosti			koľko počtu uchyv.		
Poistením nie sú kryté činnosti:				Ročné poistné spolu v EUR:	

Zvláštné údaje a dojednania:

8. PRIPOISTENIE - MAJETOK

Predmet poistenia + poistné riziko		Poistná suma v EUR	Sadzba v %	Spolučasť v EUR	Ročné poistné v EUR
Zvláštné údaje a dojednania:				Ročné poistné spolu v EUR:	

SÚČET ROČNEHO POISTNEHO V EUR

1	2	3	4	5	6	7	8	ROČNÉ POISTNÉ SPOLU V EUR
CROSS SELLING	PZ 1 č.:	PZ 2 č.:	PZ 3 č.:	Koeficient cross selling	Koeficient krátkodobého poistenia	Koeficient ÚNP	<input checked="" type="checkbox"/> ROČNÉ <input type="checkbox"/> JEDNORAZOVÉ	POISTNÉ SPOLU
								1993,94
Ročné poistné vrátane dane ¹ celkom		z toho daň z poistenia		Ročné poistné bez dane ¹		Splátka poistného vrátane dane ¹		
1993,94 EUR		147,70 EUR		1846,24 EUR		1993,94 EUR		

Poistná za poskytovanie poistného krytie sa považuje za uhradenú plniasim poistného, vrátane dane z poistenia¹ na účet poisťovne

¹ Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Peňažný ústav poisťovne	IBAN	Variabilný symbol	Konštantný symbol	Prvá poistné v EUR
Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	4419016288	3558	od: 0209/22 do: 0109/23
Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520			vo výške: 1993,94
Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008			

1. Sú poisťované veci nepoškodené a v dobrom technickom stave?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
2. Zodpovedajú poistné sumy uvedené v tejto poisťovnej zmluve hodnote poisťovaných vecí?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
3. Sú inštalované bezpečnostné zariadenia funkčné a pravidelne kontrolované?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie
4. Zodpovedajú všetky údaje uvedené na poisťovnej zmluve skutočnosti?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	<input type="checkbox"/> nie

Všetchno poistné plnia poistné ustanovenia Občianskeho zákonníka a oznámenie Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania (ďalej len „ZD“)

VPP: MI-100-0, OPP: Z-156-0, ZD: C-6, ZD: S-6, VPP: ZP-600-0, OPP: ZV-656-0, ZD: SOC-6, ZD: S-6, ZD: B-6

všeobecná časť zvláštne poistenie život hroby nehnuteľnosť, kasko poistenie sklo všeobecná zodpovednosť regresy sociálnej a zdravotných poisťovní poskytovanie sociálnej služby zdravotná starosť zodpovednosť - lyžov. úrazy

Okrem uvedených poistných podmienok, zmluvných dojednaní sú súčasťou poisťovnej zmluvy aj prílohy:

v zmysle § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poisťovňa / poisťník alebo poisťovník do dvoch mesiacov po uzavretí poisťovnej zmluvy. Vypovedná lehota je osemnásť (17) dní uplynutia poistenia začiatku.

Prehlásenie poisťníka:

1. Poisťník svojím podpisom prehlasuje, že:

a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzavretím poisťovnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom poisťovnej zmluvy, so VPP, s OPP, so ZD, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poisťovnej zmluvy a dôležitými zmluvnými podmienkami uzatvárajúcej poisťovnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) a tiež prehlasuje, že VPP, OPP, ZD a IPID prevzal v písomnej podobe, alebo

že VPP, OPP, ZD a IPID neprevzal v písomnej podobe, ale mu boli na základe jeho žiadosti zaslané e-mailom,

b) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poisťovnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovní všetky prípadné zmeny v týchto údajoch.

2. V prípade, ak poisťník a poistená osoba nie sú totožné osoby, poisťník prehlasuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovní osobné údaje poisteného na účely uzatvárania, správy a plnenia tejto poisťovnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Poisťovníka informuje poisťníka, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Euró úradov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (v Poistník prehlasuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

116 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov (ďalej len „GDPR“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na webovej stránke poisťovne.

Podpis poisťníka: _____

V Považskej Bystrici dňa _____

podpis zástupcu poisťovne

ZUZNAM POISTENÉHO NEHNUTEĽNEHO MAJETKU

WENNINGER FINANCE GROUP

Príloha č. **1** k poistnej zmluve č. **4419016288**

Por. č.	Špecifikácia nehnuteľnosti + adresa rizika	Spôsob poistenia *			Rok výstavby rekonštrukcie nadobudnutia	Životné poistenie: <input type="checkbox"/> *Flexa <input type="checkbox"/> *ZŽ <input checked="" type="checkbox"/> *ZŽ+				
		Životné poistenie	Časová moratória	1 tržba		Poistné suma v EUR	sadzba	spoluúčasť	nás. koef. **	Ročné poistné
1	Mestská krytá tržnica na rohu ulíc Kostolná a Kukučínová v meste Rajec nad Rajčankou	x			2022	4 251 477	0,67	330		2848,49
									korekcia	-30%
										1993,94
SPOLU:						4 251 477				1993,94

* príslušnú alebo kolonku označte x/řížkou

** Vysvetlivky: Flexa = zmlúv Flexa (OPP Z 159-2 čl. 1 ods. 1); ZŽ = zmlúv Zaručený život (OPP Z 159-2 čl. II ods. 2); ZŽ+ = zmlúv Zaručený život Plus (OPP Z 159-2 čl. II ods. 5)

Analýza rizika

Prirážka / zľava	%	koef
PR1		
PR2		
PR3		
PR4		
PR5		
PR6		
PR7		
PR8		
PR9		
Z1		
Z2		
Z3		
Z4		
Z5		
Z6		
Z7		
Z8		
náobok koef. **		

** uplatni sa pre všetky bežné nehnuteľnosti rovnako

Analýza rizika (prirážky / zľavy) vykonaná:

* na PML objekte pod por. č.

* na inom riz. objekte pod por. č.