

**Zmluva o výkone autorského dozoru**  
uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

**Článok 1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Objednávateľ: Mesto Senica**

v mene ktorého koná Ing. Mgr. Martin Džáčovský, primátor mesta  
sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica  
IČO: 00 309 974  
DIČ: 202 103 9845  
neplatca DPH  
zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach  
a) technických: Ing. Ivan Šteffek  
b) zmluvných: JUDr. Gabriela Olejárová  
bankové spojenie: Primá banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: SK78 5600 0000 0092 0051 6002  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2 Projektant: KATE design - ateliér záhradnej architektúry, s.r.o.**

v mene ktorej koná Ing. Katarína Brojová, konateľka  
sídlo: Drieňová 31, 821 01 Bratislava - mestská časť Ružinov  
IČO: 50 813 811  
DIČ: 2120518939  
neplatca DPH  
bankové spojenie:  
číslo účtu  
mobil:  
e-mail:  
(ďalej len „projektant“)

**Článok 2. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

2.1 Projektant je zhotoviteľ projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s rozpracovanosťou pre realizáciu stavby . Revitalizácia exteriéru Sokolovňa park" (ďalej len "projektová

2.2 Na základe zmluvy o dielo, uzavretej medzi mestom Senica ako objednávatelom a spoločnosťou EUROFRAME, a.s. so sídlom Sas ■'s.a č 2575/4, 909 01 Skalica ako zhotoviteľom bola zahájená realizácia diela pod "a projektovej dokumentácie. Stavenisko bolo zhotoviteľovi odovzdané 25.07.2022.

2.3 Dielo sa realizuje na adrese Štefánikova č. 724 20. 905 01 Senica.

2.4 Táto zmluva sa uzatvára s cieľom občasného alebo vyžiadaného verifikovania priebehu realizácie diela podľa projektovej dokumentácie.

**Článok 3. PREDMET PLNENIA**

3.1 Predmetom zmluvy je záväzok projektanta vykonávať občasný autorský dozor v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť projektantovi odplatu za vykonanie autorského dozoru a poskytnúť mu potrebné spolupôsobenie.

**3.2 Výkon autorského dozoru:**

Autorský dozor bude vykonávaný na základe požiadavky a výzvy objednávateľa diela alebo

zhotoviteľa diela. Každý výkon autorského dozoru na diele bude zaznamenaný v stavebnom denníku.

### 3.3 Návrh zmien a dodatkov k projektovej dokumentácii:

Na základe dohody zmluvných strán budú zmeny a dodatky projektovej dokumentácie diela, vypracovávané projektantom priebežne v termínoch dohodnutých zmluvnými stranami. Drobné úpravy projektu stavby, t.j. úpravy, ktoré nebudú mať vplyv na kvalitu alebo cenu projektu, budú vykonávané špecifikované v stavebnom denníku. Závažnejšie a rozsiahlejšie úpravy spôsobujúce zmenu kvality alebo ceny projektu stavby budú projektantom zaznamenané v projektovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.

### 3.4 Autorský dozor bude projektantom vykonávaný, okrem iného najmä v rozsahu nasledovných činností:

3.4.1 na požiadanie objednávateľa zúčastniť sa na kontrolných dňoch, príp. aj v inom termíne za účelom kontroly zhotovovania diela a za účelom riešenia prípadných technických problémov pri realizácii diela.

3.4.2 poskytovanie vysvetlení k projektovej dokumentácii, ktoré sú potrebné pre zabezpečenie plynulej realizácie diela, posudzovanie prípadných návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky od projektovej dokumentácie z pohľadu technického riešenia, finančnej náročnosti, doby realizácie a ďalších podmienok súvisiacich s dielom,

3.4.3 vyjadrovanie sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce a dodávky nad rozsah stanovených schválenou projektovou dokumentáciou,

3.4.4 účasť na odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti a na kolaudačnom konaní,

3.4.5 odsúhlasenie dokumentácie skutočnej realizácie diela,

3.4.6 vypracovanie záverečnej správy o autorskom dozore v súvislosti s priebehom realizácie diela.

3.5 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa projektant zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi a pokynmi investora.

3.6 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť projektantovi spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu trvania tejto zmluvy, najmä posudky, výskumy, vyjadrenia a pod.

3.7 Objednávateľ poskytne projektantovi spolupôsobenie bez zbytočného odkladu tak, aby neohrozil splnenie dohodnutých termínov.

## Článok 4. ČAS PLNENIA

4.1 Projektant sa zaväzuje autorský dozor uskutočňovať priebežne počas realizácie diela, pričom konkrétne termíny účasti projektanta na diele za účelom výkonu autorského dozoru budú dohodnuté s objednávateľom s dostatočným časovým predstihom a tieto termíny budú koordinované s termínmi realizácie ostatných prác, ktoré zhotoviteľ realizuje pre objednávateľa v súlade s harmonogramom prác.

4.2 Realizáciou diela sa pre účel vykonávania autorského dozoru rozumie obdobie odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na dielo.

4.3 Doba trvania tejto zmluvy je do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na dielo.

4.4 Požiadavku na účasť projektanta na kontrolnom dni príp. inom rokovaní pošle technický dozor alebo poverený zamestnanec v technických veciach objednávateľa na email projektanta a telefonicky sms na číslo minimálne tri dni pred konaním kontrolného dňa príp. iného rokovania. Projektant sa zaväzuje potvrdiť svoju účasť, resp. nemožnosť zúčastniť sa bez zbytočného odkladu.

5.1 Objednávateľ zaplatí projektantovi odplatu za činnosť autorského dozoru v rozsahu tejto zmluvy v sume 40€ za každú hodinu výkonu činnosti podľa bodu 3.2 a bodu 3.3 článku 3. zmluvy. Projektant nie je platca DPH.

5.2 Za uskutočnené výjazdy na miesto realizácie diela podľa bodu 3.2. článku 3. zmluvy má projektant nárok na 0,20 € za 1 km a náhradu za stratu času v sume 15 € za hodinu. Projektant nie je platca DPH.

5.3 Finančné plnenia, dohodnuté v tomto článku zmluvy sú dohodnuté v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z.o cenách v znení neskorších predpisov.

#### **Článok 6. SPÔSOB A FORMA ÚHRADY ODPLATY**

6.1 Projektant bude odmenu za výkon autorského dozoru fakturovať vždy po uplynutí kalendárneho mesiaca. Súčasťou každej faktúry bude súpis odpracovaných hodín a nákladov, vyčíslených podľa bodu 5.2 tohto článku zmluvy v príslušných kalendárnych mesiacoch, odsúhlasený povereným zamestnancom v technických veciach objednávateľa.

6.2 V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti je objednávateľ oprávnený vrátiť ju projektantovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.3 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi.

#### **Článok 7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

7.1 Meniť alebo doplňovať zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

7.3 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.

7.4 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán si ponechá jedno vyhotovenie.

7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

Objednávateľ:  
V Senici, dňa

Projektant:  
V Bratislave

Mesto Senica  
Ing. Mgr. Martin Džačovský  
primátor

KATE design, atelier zahradnej  
architektúry, s.r.o.  
Ing. Katarína Brojová  
konateľka