

Protokol č. 02204/2022-OV-0250196/22-00

k odovzdaniu vlastníctva nehnuteľností vo vlastníctve štátu, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky) podľa ustanovení § 14 ods. 2 zák. č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami :

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Malá Čalomija**
Malá Čalomija 46, 991 08 Lesenice
v zastúpení: Ján Šimko, starosta
IČO: 00647403

Podľa ustanovení §14 ods.2 zákona č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Malá Čalomija vlastníctvo k nasledovnej nehnuteľnosti, v katastrálnom území Malá Čalomija, obec Malá Čalomija, okres Veľký Krtíš:

LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
333	588/1	ostatná plocha	2208	1/1	388/28	zastavaná plocha a nádvorie	249,66

Hodnota majetku je 249,66 EUR, slovom: dvestoštyridsaťdeväť eur a šesťdesiatšesť centov. Pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Odovzdávaná parcela je pôvodne neknihovaným pozemkom v zastavanom území obce, na LV č. 333 bolo nesprávne zapísané vlastníctvo v prospech SR na základe konania ROEP v k. ú. Malá Čalomija.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana. Na delimitovaný pozemok nie je medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.



Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetnému pozemku sú základné údaje a prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a je účinný v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Malá Čalomija, dňa:
Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ján Šimko
starosta

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

