

Protokol č. 02358/2022-OV-0250208/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzďavajúci :

Názov : **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo : Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO : 17335345
DIČ : 2021007021
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN : SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : PO, vložka 35/B

Preberajúci :

Názov : **Obec Madunice**
Sídlo : P. O. Hviezdoslava č. 8/368
922 42 Madunice
v zastúpení : Mgr. Alena Jelušová – starostka obce
IČO : 00312738

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzďavajúci Slovenský pozemkový fond odobzďáva obci Madunice vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Podľa geometrického plánu č. 45320187-074B/2022 zo dňa : 09.06.2022, ktorý bol overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor dňa : 23.06.2022 pod číslom : G1 284/2022

| Kat. územie obec, okres | Stav podľa KN-E | | | | | Stav podľa GP č. 45320187-074B/2022 | | | | |
|--|-----------------|---------------|--------------|-----------------------|------------|-------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|
| | LV číslo | KN-E parc. č. | druh pozemku | výmera m ² | vl. podiel | Diel GP č. | KN-C parc. č. | druh pozemku | výmera m ² | hodnota majetku € |
| k.ú. Madunice obec Madunice okres Hlohovec | 1284 | 1755/110 | orná pôda | 830 | 1/1 | 1 | 1758/20 | zastavaná plocha a nádvorie | 392 | 118,81 |



| Katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-C parc. číslo | druh pozemku | výmera (m ²) | podiel | hodnota majetku (€) |
|---|-------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|--------|---------------------------|
| k. ú. Madunice obec Madunice okres Hlohovec | 1284 | 1758/11 | ostatná plocha | 174 | 1/1 | 52,74 |

Hodnota majetku (€) – pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPA RV SR.

Hodnota majetku je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou ihriskom – športový areál na základe Protokolu o delimitácii majetku, majetkových podstát a záväzkov MNV v Maduniciach zo dňa 12.06.1991, prílohy č. 8.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Madunice, obec Madunice, okres Hlohovec sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Protokol je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a tri rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

V Bratislave, dňa :

V Maduniciach, dňa :

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Mgr. Alena Jelušová
starostka obce

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

