

ZMLUVA

o reklame uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Prenajíateľ:

- Obchodné meno: Obec Opátka
- Sídlo: Opátka 17, 044 65 Košická Belá
- IČO: 00690465
- DIČ: 2021261275
- Zastúpený: Ing. Martin Müller – starosta obce
- Bankové spojenie: VÚB, IBAN: SK48 0200 0000 0000 1452 4542
- Č. tel., fax: 0911 503 502

a

Nájomca:

- Obchodné meno: **MAXIMA BROKER a.s.**
- Sídlo: Moldavská cesta 10/2273, Košice, 04011
- IČO: 36 206 288
- DIČ: 2021572476
- IČ DPH: SK 2021572476
- Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1178/V
- Zastúpený: RNDr. Katarína Tesfaye – predseda predstavenstva
- Bankové spojenie: ČSOB, a.s., IBAN: SK69 7500 0000 0040 0806 9262
- Povolenie NBS na výkon činnosti č. ODT-4349/2013

ČLÁNOK I:

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestorov prenajíateľa za účelom umiestnenia firemného loga nájomcu na spoločensko – kultúrnej akcii Deň Opátky, ktorá sa bude konať dňa 20.08.2022.

ČLÁNOK II.
POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umiestniť na viditeľnom mieste reklamnú tabuľu nájomcu počas trvania akcie dňa 20.08.2022.
2. Nájomca sa zaväzuje dodať 1 ks reklamnej tabule s jeho logom prenajímateľovi a zaplatiť prenajímateľovi odplatu.
3. Prenajímateľ bez zbytočného odkladu zabezpečí a doručí fotodokumentáciu umiestnenia nájomcovi na jeho adresu, ktorá bude preukazovať splnenie povinnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku.

ČLÁNOK III.
ODPLATA A SPÔSOB JEJ PLNENIA

1. Výška nájmu medzi zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
2. Nájomné za prenajaté plochy uvedené v čl. I. tejto zmluvy bolo dohodnuté na čiastku 300,- EUR (slovom: tristo EUR s DPH) za celú dobu trvania nájmu podľa tejto zmluvy. Táto cena je pre nájomcu konečná.
3. Nájomca uhradí nájomné na základe Zmluvy o reklame.

ČLÁNOK IV:
DOBA TRVANIA NÁJMU

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú a to na dobu trvania spoločensko – kultúrnej akcie Deň Opátky, ktorá sa uskutoční dňa 20.08.2022.

ČLÁNOK V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú spolupracovať v súlade so zásadami dobrých obchodných vzťahov a voči tretím osobám budú konať tak, aby nepoškodili oprávnené záujmy partnera podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy a tieto skutočnosti považujú za predmet svojho obchodného tajomstva so všetkými z toho vyplývajúcimi dôsledkami.
3. Zmluvou neupravené vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
4. Spory medzi zmluvnými stranami vzniknuté z tejto zmluvy sa strany zaväzujú riešiť predovšetkým cestou vzájomnej dohody, iba v prípade neúspechu takéhoto spôsobu súdnu cestou.
5. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou a len so súhlasom oboch zmluvných strán.

6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení prevezme každá zo zmluvných strán po jej podpise. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne, nie v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak vôle byť ňou viazaní ju vlastnoručne podpíšu.

Za prenajímateľa:

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Martin Müller
starosta obce

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa

.....
RNDr. Katarína Tesfaye – predseda predstavenstva
MAXIMA BROKER a.s.