

Dodatok č.1 k Zámennej zmluve na pozemky zo dňa 01.08.2022
Vkladové konanie V 1030/22

Zmluvné strany:

1/ Eva Pavlovičová, rod. Jankovičová, na [redacted] trvale bytom Sebechleby č.264, 962 66 Sebechleby, občianka SR, „**zamieňajúca 1/**“

a

2/ Obec Sebechleby, Sebechleby 1,962 66 Sebechleby. IČO: 00320226, zast. **Martin Schvarc - starosta**, [redacted] trvale bytom Sebechleby č.153, 962 66 Sebechleby, ďalej ako „**zamieňajúci 2/**“

*uzatvárajú podľa § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nasledovný **Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve zo dňa 01.08.2022, vo vkladovom konaní V 1030/22 (ďalej už len „Dodatok č.1“):***

Účelom tohto Dodatku č.1 je zosúladiť a doplniť doterajšie ustanovenia Zámennej zmluvy uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 01.08.2022, na odstránenie nedostatkov, ktoré bránia **povoleniu vkladu č.1030/2022** do katastra nehnuteľností.

Dodatkom č.1 sa mení Článok I. Vlastníctvo, predmet zmluvy, údaje katastra nehnuteľností nasledovne:

I.

Vlastníctvo, predmet zmluvy, údaje katastra nehnuteľností

Zamieňajúca 1 Eva Pavlovičová, rod. Jankovičová je na základe titulu nadobudnutia uvedenom v časti B vlastníčka nehnuteľností pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat. územie Sebechleby a to:

- parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod **KN-Eparc.č.2552 orná pôda o celkovej výmere 2080 m²**, pod B 1 v podiele 1/1, zapísaná v KN v LV č. **1291**, pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat.územie Sebechleby;
- parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod **KN-Eparc.č.84 orná pôda o celkovej výmere 92 m²**, pod B 1 v podiele 1/2, zapísaná v KN v LV č. **1916**, pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat.územie Sebechleby;

Zamieňajúci 2 – Obec Sebechleby je na základe titulu nadobudnutia uvedenom v časti B vlastníka nehnuteľností pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat. územie Sebechleby a to:

- parcel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape pod **KN-Cparc.č.10684/48 ostatná plocha o celkovej výmere 114 m² a KN-Cparc.č.10684/49 ostatná plocha o celkovej výmere 50 m²**, pod B 1 v podiele 1/1, zapísané v KN v LV č. **1940**, pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat.územie Sebechleby;

Predmet a spôsob zámeny:

Zamieňajúca 1/ - Eva Pavlovičová, rod. Jankovičová sa stáva na základe tejto zmluvy vlastníčkou nehnuteľností a to:

- parcel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape pod **KN-Cparc.č.10684/48 ostatná plocha o celkovej výmere 114 m² a KN-Cparc.č.10684/49 ostatná plocha o celkovej výmere 50 m²**, v 1/1 v pomere k celku, zapísaných v KN v LV č.**1940**, pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat.územie Sebechleby;

Zamieňajúci 2/ - Obec Sebechleby sa stáva na základe tejto zmluvy vlastníkom nehnuteľností a to:

- parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod **KN-Eparc.č.2552 orná pôda o celkovej výmere 2080 m²**, v podiele 1/1 v pomere k celku, zapísaná v KN v LV č. **1291**, pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat.územie Sebechleby;
- parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu pod **KN-Eparc.č.84 orná pôda o celkovej výmere 92 m²**, v podiele 1/2 v pomere k celku, zapísaná v KN v LV č. **1916**, pre okres Krupina, Obec Sebechleby, kat.územie Sebechleby;

Zmluvné strany po zámene uvedenej vyššie podľa podmienok tejto zmluvy a vyplatení, už nemajú a nebudú mať vo veci žiadnych iných nárokov ani požiadaviek do budúcnosti.

Ostatné ustanovenia ostávajú nezmenené

II.

Záverečné ustanovenia Dodatku č.1 k Zámennej zmluve

1. Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy zo dňa 01.08.2022, ktoré nie sú upravené Dodatkom č.1, zostávajú v platnom a pôvodnom znení.
2. Dodatok č.1 je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody všetkých zmluvných strán.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve sa predložia Okresnému úradu Krupina, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania.
5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento Dodatok č.1 k Zámennej zmluve zo dňa 01.08.2022 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzavretý po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Sebechleboch, dňa 05.09.2022

[Redacted signature area]

Eva Pavlovičová
zamieňajúca 1/

[Redacted signature area]

Martin Schvarc
starosta obce
zamieňajúci 2/

