

Zmluva o zriadení vecného bremena**č. 68/2022/ODDSM**uzatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
IČO: 37 828 100
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu - IBAN: [REDACTED]

BA
Ev. t
Došli
dňa:
Spis
Číslo
dopor

(ďalej len „Povinný“ v príslušnom tvare alebo aj ako „BBSK“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: Autotank s.r.o.
Sídlo: 962 12 Detva 3564
Štatutárny orgán: Norbert Kováč, konateľ
IČO: 50 101 919
DIČ: 2120175299
IČ DPH: SK2120175299
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Registrácia: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 29017/S

(ďalej len „Oprávnený“ a spolu s Povinným ďalej len ako „Zmluvné strany“ alebo v jednotnom čísle len ako „Zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Čl. I.**Všeobecné ustanovenia**

- Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v k. ú. Detva, obci Detva, okrese Detva, zapísaný na LV č. 4164, vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, a to:
 - pozemok KN-C parc. č. 5078/6, trvalý trávny porast o výmere 3 692 m²
(ďalej len „Zaťažný pozemok“ v príslušnom tvare).
- Oprávnený je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v k. ú. Detva, obci Detva, okrese Detva, zapísaného na LV č. 9521 vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, a to:
 - stavba so súpisným č. 3564, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Kiosk ČS PHM, postavená na pozemku parcely registra „C“ s parc. 5088, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 494 m²,
 - stavba so súpisným č. 3568, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Samoobslužná autoumyvárka Detva, postavená na pozemku parcely registra „C“ s parc. 5085/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m²,

- c) stavba bez súpisného čísla, druh stavby: Iná budova, popis stavby: Prístrešok ČS PHM, postavená na pozemku parcely registra „C“ s parc. 5090/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 237 m²,
(nehnuteľnosti uvedené pod písm. a), b) a c) ďalej spolu aj len ako „**Oprávnené nehnuteľnosti**“).

3. Oprávnený berie na vedomie, že ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nie je k Zaťaženému pozemku na príslušnom liste vlastníctva č. 4164 vedenom Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom pre okres Detva, obec Detva, kat. úz. Detva, zapísaná v časti “C: Ťarchy” listu vlastníctva žiadna ťarcha.
4. Povinný vyhlasuje, že ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy je Zaťažený pozemok v správe správcu: Spojená škola, Štúrova 848, 962 12 Detva, IČO: 37 956 205 (ďalej len „**Správca**“ v príslušnom tvare).
5. Pod pojmom „**Geometrický plán**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie geometrický plán č. 40142345-77/2021, vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Iveta Straková GEOSTRA, Korytárky 130, 962 04 Korytárky, IČO: 40 142 345, dňa 07.09.2021, úradne overil: Okresný úrad Detva, katastrálny odbor, Ing. Anna Gallová, dňa 20.09.2021 pod č. G1 – 486/2021. Geometrickým plánom bol rozsah zaťaženia Zaťaženého pozemku vecným bremenom ustálený na výmere 51 m².
6. Pod pojmom „**Znalecký posudok**“ sa na účely tejto Zmluvy rozumie Znalecký posudok č. 62/2022, zo dňa 01.06.2022, ktorý vypracovala Ing. arch. Anna Václavíková, znalec znaleckého odboru Stavebníctvo a odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností a odvetvie Pozemné stavby, evidenčné číslo znalca 913654.
7. Táto Zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť Oprávneného, ktorý požiadal o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na účely zabezpečenia práva uloženia a prevádzkovania elektrickej prípojky Oprávnených nehnuteľností na Zaťaženom pozemku (ďalej ako „**Elektroenergetické zariadenie**“ v príslušnom tvare).

ČI. II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Povinného ako výlučného vlastníka Zaťaženého pozemku, za odplatu uvedenú v článku III. tejto Zmluvy, zriadiť v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom v prospech vlastníka Oprávnených nehnuteľností vecné bremeno, ktoré zodpovedá povinnosti Povinného strpieť na Zaťaženom pozemku:
 - uloženie (existenciu) Elektroenergetického zariadenia, jeho ochranných a bezpečnostných pásiem, prevádzku, údržbu, opravu, rekonštrukciu a odstránenie tohto Elektroenergetického zariadenia,
 - vstup, prechod a prejazd vlastníka Oprávnených nehnuteľností, vozidiel vlastníka Oprávnených nehnuteľností a so súhlasom aj iných osôb a vozidiel, za účelom prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia Elektroenergetického zariadenia
 - (ďalej ako „**Vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Právo zodpovedajúce Vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy sa viaže k vlastníctvu Oprávnených nehnuteľností, t. j. zriaďuje sa ako vecné bremeno „**in rem**“.
3. Oprávnený práva vyplývajúce z Vecného bremena podľa tejto Zmluvy prijíma a Povinný sa zaväzuje výkon týchto práv strpieť.
4. Táto Zmluva sa uzatvára v súlade s oddielom IX. článkom 31 ods. 1 písm. m) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, v

zmysle ktorého schváleniu predsedom BBSK podlieha zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve BBSK v spojení s ustanovením oddielu VII. článku 25 ods. 1 písm. a) a d) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.

Čl. III.

Odplata za zriadenie Vecného bremena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno, tak ako je uvedené v Článku II. tejto Zmluvy, sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 9,65 €/m², čo pri celkovom rozsahu Vecného bremena 51 m² predstavuje jednorazovú odplatu vo výške **492,13 €** /slovom: štyristodeväťdesiatdva eur a trinásť centov / (ďalej len „**Odplata**“ v príslušnom tvare), ktorá bola stanovená na základe Znaleckého posudku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený je povinný zaplatiť BBSK náklady vo výške **110,- Eur** /slovom: stodesať eur/ za vyhotovenie Znaleckého posudku č. 62/2022 zo dňa 01.06.2022 Ing. arch. Annou Václavíkovou, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a odvetvie Pozemné stavby, evidovaný pod číslom 913654, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena (ďalej ako „**Náklady za ZP**“). BBSK sa zaväzuje odovzdať jedno vyhotovenie znaleckého posudku Oprávnenému.
3. Oprávnený sa zaväzuje zaplatiť BBSK Odplatu a Náklady za ZP bezhotovostným prevodom v prospech účtu BBSK uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy, variabilný symbol: **682022** a to v lehote do **30 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Odplata a Náklady za ZP sa považujú za zaplatené okamihom pripísania sumy Odplaty a Nákladov za ZP v prospech účtu BBSK.
4. V prípade, že sa Oprávnený dostane do omeškania so zaplatením Odplaty a Nákladov za ZP je Oprávnený povinný zaplatiť BBSK zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Zmluvné strany prehlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaní o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo BBSK na náhradu škody a úrok z omeškania, teda zmluvná pokuta v súlade s ods. 3 tohto článku Zmluvy, nie je dohodnutá ako paušalizovaná náhrada škody.
5. V prípade, že sa Oprávnený dostane do omeškania so zaplatením Odplaty a Nákladov za ZP je BBSK oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, kedy bolo písomné oznámenie BBSK o odstúpení od tejto Zmluvy doručené Oprávnenému. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo BBSK, na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy.

Čl. IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Povinný sa týmto zaväzuje, že nebude vytvárať žiadne prekážky, ktoré by Oprávnenému bránili v riadnom využívaní práva vyplývajúceho mu z Vecného bremena, najmä sa zaväzuje zdržať sa umiestňovania akýchkoľvek prekážok, ktoré by bránili využívaniu práv, ktoré Oprávnenému vyplývajú z tejto Zmluvy.
2. Oprávnený sa zaväzuje, že práva vyplývajúce z Vecného bremena zriadeného na základe tejto Zmluvy bude vykonávať tak, aby tým neobmedzoval výkon vlastníckeho práva Povinného k Zťaženému pozemku nad mieru primeranú pomerom a rovnakým spôsobom neobmedzoval práva Správcu k Zťaženému pozemku. Oprávnený sa zaväzuje, že pri výkone svojich práv zodpovedajúcich Vecnému bremenu bude postupovať v súčinnosti so Správcom, ako aj v súčinnosti s každým iným ďalším správcom Zťaženému pozemku; a

ak by takých osôb nebolo, tak v súčinnosti s Povinným, ktorým najmenej 15 dní vopred oznámi výkon plánovanej údržby, opravy, rekonštrukcie alebo odstránenia Elektroenergetického zariadenia alebo jeho časti.

3. Oprávnený sa zaväzuje, že na Zaťaženom pozemku, na ktorý sa vzťahujú práva vyplývajúce z Vecného bremena, nebude budovať žiadne stavby a ani nebude zasahovať iným spôsobom do Zaťaženého pozemku, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty, ani akýmkoľvek spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí Zaťaženého pozemku. Oprávnený sa zaväzuje podľa miery spoluúčasti na zachovaní, údržbe a opravu Zaťaženého pozemku, znášať primerane náklady na zachovanie, údržbu a opravu Zaťaženého pozemku.
4. Oprávnený sa zaväzuje uhradiť BBSK a/alebo správcovi Zaťaženého pozemku preukázateľnú škodu, ktorá BBSK a/alebo správcovi Zaťaženého pozemku vznikne v prípade nedodržania povinností Oprávneného dohodnutých v tejto Zmluve, a to v lehote stanovenej Povinným v písomnej výzve na náhradu škody, ktorá nesmie byť kratšia ako päť pracovných dní.
5. Oprávnený sa zaväzuje, že v prípade porušenia podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, odstráni na vlastné náklady dôsledky svojho neoprávneného konania, resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Oprávneného. Ak Oprávnený následky konania špecifikované v tejto Zmluve neodstráni na vlastné náklady, a to ani v lehote stanovenej Povinným v písomnej výzve, ktorá nesmie byť kratšia ako päť pracovných dní, bude na odstránenie následkov takéhoto konania oprávnený Povinný a/alebo Správca Zaťaženého pozemku, a to na náklady Oprávneného.
6. Oprávnený sa zaväzuje, že v súvislosti s vykonávaním oprávnení vyplývajúcich mu z Vecného bremena na základe tejto Zmluvy, bude udržiavať poriadok a čistotu na Zaťaženom pozemku a po každom vykonanom zásahu do Zaťaženého pozemku, uvedie Zaťažený pozemok do rovnakého stavu, v akom bol pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a opravy Zaťaženého pozemku bude znášať Oprávnený, a to v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie Zaťaženého pozemku do pôvodného stavu. V prípade, ak Oprávnený poškodenie neodstráni najneskôr v lehote určenej Povinným a/alebo Správcom napriek tomu, že Povinný a/alebo Správca vytvoril/i podmienky na ich odstránenie, majú Povinný a/alebo Správca právo, po predchádzajúcom písomnom upozornení, dať vady odstrániť tretej osobe na náklady Oprávneného.

Čl. V.

Trvanie Zmluvy, odstúpenie od Zmluvy a zánik Zmluvy

1. Vecné bremeno sa podľa tejto Zmluvy zriaďuje na dobu neurčitú.
2. K zániku práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu zmluvou je potrebný vklad do katastra nehnuteľností, t. j. zánik Vecného bremena nastane až výmazom Vecného bremena v príslušnom katastri nehnuteľností.
3. Povinný je oprávnený jednostranne odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) účel zriadenia Vecného bremena zanikne,
 - b) Oprávnený využíva právo Vecného bremena v rozpore s touto Zmluvou alebo dobrými mravmi alebo si neplní povinnosti vymedzené v čl. IV. tejto Zmluvy,
 - c) ak výkonom Vecného bremena v rozpore s touto Zmluvou vzniká Povinnému a/alebo správcovi Pozemku škoda,
 - d) ak sa Povinný dostane do omeškania so zaplatením Odplaty a/alebo Nákladov za ZP,
 - e) ak Povinný bude predmet Zmluvy potrebovať na plnenie kompetencií vyplývajúcich z pôsobnosti samosprávneho kraja definovaných v § 4 zák. č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení

neskorších predpisov, príp. iných ustanovení v danom čase platných právnych predpisov upravujúcich kompetencie samosprávneho kraja.

4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné, pričom jeho účinky nastávajú okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo Povinného na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak nastane zánik Zmluvy podľa ods. 3. tohto článku tejto Zmluvy, Oprávnený nemá nárok na vrátenie sumy Odplaty za zriadenie vecného bremena, ani jej časti, a taktiež Oprávnený nemá nárok na úhradu akýchkoľvek výdavkov súvisiacich so zriadením vecného bremena, napr. nákladov spojených s vypracovaním Geometrického plánu, Znaleckého posudku, nárok na náhradu správneho poplatku za vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, akýchkoľvek výdavkov súvisiacich s údržbou, opravou alebo inými činnosťami vykonávanými na Zaťaženom pozemku.
6. Možnosť odstúpenia niektorej zo Zmluvných strán podľa príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nie je týmto článkom Zmluvy dotknutá.
7. V prípade ukončenia Zmluvy v zmysle tohto článku tejto Zmluvy je Oprávnený povinný odstrániť Elektroenergetické zariadenie zo Zaťaženého pozemku a uviesť Zaťažený pozemok na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej Povinným a/alebo Správcom. V prípade nečinnosti Oprávneného sú Povinný a/alebo Správca oprávnení/ý uviesť Zaťažený pozemok do pôvodného stavu na náklady a riziko Oprávneného, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. VI.

Vkladové konanie a ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy podá Povinný, a to v lehote 90 dní odo dňa pripísania sumy (i) Odplaty, (ii) Nákladov za ZP a (iii) správneho poplatku podľa ods. 5 tohto článku Zmluvy v prospech účtu Povinného uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania sa Oprávneného so zaplatením Odplaty, Nákladov za ZP a správneho poplatku, podá Povinný návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností až po zaplatení sankcií uvedených v článku III. tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Detva, katastrálneho odboru o povolení alebo zamietnutí vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu Oprávnený nadobudne až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Detva, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Detva, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad, sú Zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto Zmluvy od seba prijali. V prípade zamietnutia návrhu na vklad Okresným úradom Detva, katastrálnym odborom, nevzniká Oprávnenému voči Povinnému právo ani len na čiastočnú náhradu nákladov spojených s vypracovaním Geometrického plánu, Znaleckého posudku a podaním návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť potrebnú pre povolenie vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu na základe tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného. Ak po podaní návrhu na vklad práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu Okresný úrad Detva, katastrálny odbor vyzve navrhovateľa na odstránenie vady

návrhu, pričom na odstránenie tejto vady bude potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, Zmluvné strany sa zaväzujú takýto dodatok uzatvoriť najneskôr do 20 dní po doručení výzvy na odstránenie vady podaného návrhu. Povinný je oprávnený odmietnuť uzavretie dodatku k tejto Zmluve v prípade, ak by uzatvorenie dodatku odporovalo právnym predpisom alebo interným normatívnym predpisom Povinného.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za podanie návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností v sume **66,- €** je povinný uhradiť v celom rozsahu Oprávnený. Oprávnený sa zaväzuje uhradiť správny poplatok vo výške 66,- € spolu s jednorazovou Odplatom za zriadenie vecného bremena a Nákladmi za ZP, v lehote podľa článku III. ods. 2 Zmluvy, prevodom na účet Povinného uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, variabilný symbol: **682022**.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle účastníkov Zmluvy, žiaden z nich nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami a vyhotovenými v rovnakom počte vyhotovení s platnosťou originálu ako táto Zmluva.
4. Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, pričom dva rovnopisy obdrží BBSK, dva rovnopisy obdrží Oprávnený a dva rovnopisy budú priložené k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podaný na Okresný úrad Detva, katastrálny odbor.
7. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody

8. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, až do času, kým nie je zmena adresy písomne oznámená Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti odosielateľovi ako nedoručená, Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje.
9. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a na základe Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie, alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zmluvné strany sa zhodli, že ak by pri plnení tejto zmluvy malo dochádzať k spracúvaniu osobných údajov zo strany ktorejkoľvek zmluvnej strany ako sprostredkovateľom v mene druhej zmluvnej strany ako ich prevádzkovateľa, zmluvné strany uzatvoria pred začatím ich spracúvania dohodu o podmienkach spracovania osobných údajov.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto Zmluvy na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme.
11. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je:
- Kópia Geometrického plánu

V Banskej Bystrici, dňa 05.09.2022

Povinný:



Banskobystrický samosprávny kraj
Ing. Ján Lunter, predseda BBSK

V Detve, dňa 14.8.2022

Oprávnený:



Autotank s.r.o.
Norbert Kováč, konateľ

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ Ing. Iveta Straková GEOSTRA Korytárky 130 96204 Korytárky IČO: 40 142 345		Kraj Banskobystrický	Okres Detva	Obec Detva
		Kat. územie Detva	Číslo plánu 40142345 - 77/2021	Mapový list č. Zvolen 0-5/41
Geometrický plán				
na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na pozemku KNC parc.č. 5078/6 vo vyznačenom rozsahu				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Anna Gallová
Dňa: 07.09.2021	Meno: Ing. Iveta Straková	Dňa: 07.09.2021	Meno: Ing. Jozef Straka	Dňa: 20.9.2021
Nové hranice boli v prírode označené neboli		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: G1- 486/2021
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4349				Úradne overené podľa § 8 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

5080

II
5078/1

II
5078/3

-74.95-

II
5078/6

-1.19- -1.22-

-4.97-

-5.56-

-8.22-

-9.08-

-8.87-

-8.65-

-11.08-

-10.78-

-10.48-

-116.64-

3 9 4
-1.01- -1.01-

-11.35-

II
5078/10

5093/1

5093/4

6424/24

+ 5086/12

5086/14

+
5086/13

+
5086/15

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
4164		5078/6		3692	t.t.p.	1			5078/6	51	5078/6		3692	t.t.p.	Doterajší
9521		5088		494	zast.pl.						5088		494	zast.pl.	Autotank s.r.o. Detva 3564
9521		5090/1		237	zast.pl.						5090/1		237	zast.pl.	detto
Spolu:				4423						51			4423		

Poznámky: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a jeho ochranného pásma na pozemku KNC p.č. 5078/6 v prospech každého vlastníka pozemkov KNC parc.č. 5088 a 5090/1, in rem.

Na KNC p.č. 5088 je v KN v LV 9521 evidovaná iná budova (kiosk ČS PHM) so súpisným číslom 3564

Na KNC p.č. 5090/1 je v KN v LV 9521 evidovaná iná budova (prístrešok ČS PHM) bez súpisného čísla

Legenda: kód spôsobu využívania 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

kód druhu stavby 20 - Iná budova