

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:
Lesy SR, š.p.

Adresa: Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO: 36038351
IČ DPH: 2020087982
Zastúpený Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej
Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka 155/S
Číslo účtu SK61 0200 0000 0000 0130 4372

Držiteľ povolenia:
Stredoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151
IČ DPH: SK2022187453
DIČ: 2022187453
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa
Vložka č.: 10514/L
Zastúpený: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Čl. I.
Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresný úrad Považská Bystrica - katastrálny odbor, katastrálne územie Horná Mariková:**

2.

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Výmera v m ²	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada
2044	KNE č. 1896/32	ttp	39353	13	18,46 €
1598	KNE č. 2821/632	Orná pôda	11054	2	3,42€
					SPOLU 21,88€

ďalej len „nehuteľnosť“.

Predmetom tejto dohody je dohoda o:

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „**jednorazová náhrada.**“

3. Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. **46193537-80/2015, vyhotoveným Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 10. 07. 2015, úradne overeným pod číslom 429/2015.**

Stavba „**Horná Mariková – Zemanov – zahustenie TS Zemanov**“ bola realizovaná v zmysle stavebného povolenia č. 2013/160-TS1/A-10.

Čl. III.
Držiteľ povolenia

Stredoslovenská distribučná, a.s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia: stavby „**Horná Mariková – Zemanov – zahustenie TS Zemanov**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zaväzuje sa k jej úhrade.

Čl. IV.
Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Stredoslovenská distribučná, a.s. z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Horná Mariková – Zemanov – zahustenie TS Zemanov**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **21,88 €**.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená na základe znaleckého posudku.

Predmetný znalecký posudok č. **119/2018**, vypracoval, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia **Ing. Peter Škripko**, znalec znaleckého odboru Stavebníctvo.

3. SSD, a. s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č.251/2012 Z. z. a Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.

3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č. 251/2012 Z. z.

3. Dohoda sa vyhotovuje v 4- och exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

V Žiline, dňa

Vlastník nehnuteľnosti:

LESY Slovenskej republiky, š.p.

Držiteľ povolenia:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Staník
Generálny riaditeľ

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ