

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany:

1) Mandatár:

Obchodné meno: VGV, s.r.o.
Sídlo: Okružná 689/5, 022 04 Čadca
Zastúpený: Ing. Vladimír Golis
IČO: 44925573
DIČ: 2022917897
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK07 0900 0000 0003 1383 1155
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 52067/L

2) Mandant :

Názov: Mesto Krásno nad Kysucou
1 . mája 1255
023 02 Krásno nad Kysucou
Zastúpený: Ing. Jozef Grapa, primátor mesta
IČO: 00314072
DIČ: 2020553073
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK22 5600 0000 0002 0172 7003

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkon stavebného dozoru na diele „Rekonštrukcia materskej školy Krásno nad Kysucou – mestská časť Blažkov“, v k. ú. Krásno nad Kysucou, obec Krásno nad Kysucou, okres Čadca, kde Zhotoviteľom stavebných prác bude na základe výsledku verejného obstarávania LEGAN STAV, s.r.o., Kysucké Nové Mesto 44, 023 04, IČO: 52110516, DIČ: 2120919999.

2.2 Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval: Ing. arch. Radoslav Stráňava, Okružná 112/18, 022 04 Čadca.

2.3 Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III.

ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Zabezpečenie a výkon stavebného dozoru v zmysle predloženej cenovej ponuky.

Článok IV.

SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

4.1 Stavebný dozor bude vykonávaný každý druhý deň (pondelok, streda, piatok) priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne vždy v pondelok. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite. Kontrolné dni sa budú organizovať pravidelne jedenkrát za mesiac.

4.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

4.3 Pokiaľ v priebehu vykonávania prác budú uzavreté dohody zmenené /ceny alebo termíny plnenia/, mandant sa zaväzuje po dohode s mandatárom upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu alebo termín plnenia.

4.4 Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, v súlade so záujmami mandanta.

Článok V.

ČAS PLNENIA

5.1 Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termíne: Práce stavebného dozoru začne vykonávať po doručení písomnej výzvy objednávateľa do odovzdania stavby zhotoviteľom.

Článok VI.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote najneskôr do začatia stavby zhotoviteľom:

- a) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu.
- b) zmluvu o diele na zhotovenie stavby.
- c) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta
- d) stavebné povolenie a vyjadrenia (CO)
- e) rozpočet stavby

6.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandátára a stavebného zákona.

6.3 Mandant udelí pracovníkom mandátára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

6.4 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, spresní vyjadrenie a stanovisko, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do siedmich dní od odovzdania staveniska. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto činnosti a práce zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

6.5 Mandant poskytne mandatárovi pre výkon zmluvnej činnosti a pre výpočet ceny za obstarávanú záležitosť údaje o nákladoch stavby.

6.6 Mandatár sa zaväzuje strieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávateľskými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude poskytovaná služba financovaná, a to oprávnenými osobami v zmysle Prílohy č. 1 Všeobecných zmluvných podmienok k Zmluve o poskytnutí NFP (Článok 3) a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

Článok VII.

CENA

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je 5.500,00 -Eur. Mandatár nie je/je-platca-DPH.

7.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je určená cenovou ponukou mandatára a je maximálna. Cenová ponuka mandatára je výsledkom verejného obstarávania **Stavebný dozor na dielo „Rekonštrukcia materskej školy Krásno nad Kysucou – mestská časť Blažkov“**.

7.3 Cena bude vyplatená v dvoch častiach, pričom prvá časť bude predstavovať 50% ceny za zhotovenie predmetu zmluvy uvedenej v bode 7.1 a bude vyplatená v priebehu realizácie projektu. Druhá časť bude predstavovať 50% ceny za zhotovenie predmetu zmluvy uvedenej v bode 7.1 a bude vyplatená po ukončení realizácie projektu.

Článok VIII.

PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Mandatár má povinnosť vyhotoviť mandantovi dve čiastkové faktúry za služby stavebného dozoru podľa tejto zmluvy podľa Článku VII., bodu 7.3.

8.2 Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 14 dní od doručenia faktúry.

8.3 Pre prípad omeškania mandanta súhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.4 Pri neplnení a porušení zmluvy zo strany mandatára dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.5 Mandatár má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia.

Článok IX.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

9.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

9.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

9.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

9.4 Mandatár má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia.

Článok X.

VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

10.1 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých mandant obdrží štyri (4) vyhotovenia a mandatár jedno (1) vyhotovenie.

10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

10.3 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, doplňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto zmluvy, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

10.4 Ostatné právne vzťahy, výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

10.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú riešiť osobným rokovaním o nožnej dohode.

10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.

10.7 Zmluva je platná prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán a zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám

10.8 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a zmluva zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Krásne nad Kysucou, dňa 05.09.2022

V Krásne nad Kysucou, dňa 05.09.2022

Za Mandanta:

Za Mandatára:

Ok

2a

Základná finančná kontrola

Finančná operácia je v súlade s
a/ rozpočtom
b/ osobitnými predpismi
c/ uzatvorenými zmluvami
d/ vecne správne

Dátum
05.09.2022
05.09.2022
05.09.2022
05.09.2022

Vyjadrenie:

Je - ~~možné~~ finančnú operáciu alebo jej časť vykonať
Je - ~~možné~~ v nej pokračovať
Je - ~~možné~~ vymáhať poskytnutú plnení, ak sa fin. op. alebo jej časť už vykonala

Meno, priezvisko zodp. za príslušnú fin. operáciu

Meno, priezvisko štatutára alebo ním povereného

ced. zamestnanca