

Z M L U V A GAS BB ZOV 1/2022

**o výpožičke nebytových priestorov uzatvorená podľa § 659 až 662 Občianskeho zákonníka
a v zmysle oddielu IV., čl. 8 ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického
samosprávneho kraja**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Požičiavateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj

v zastúpení:

Gymnázium A. Sládkoviča

Komenského 18, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 00160521

DIČ: 2021108639

Štatutárny zástupca: PhDr. Iveta Onušková, riaditeľka školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000390426/8180 (výdavový účet)

IBAN: SK02 8180 0000 0070 0039 0426

7000390418/8180 (príjmový účet)

IBAN: SK24 8180 0000 0070 0039 0418

(ďalej len požičiavateľ)

a

2. Vypožičiavateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj

v zastúpení: Bábkové divadlo na Rázcestí

Skuteckého 14, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 35985381

DIČ : 2021496609

v zastúpení: Mgr. art. Iveta Škripková, riaditeľka BDNR

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000395737/8180

IBAN: SK68 8180 0000 0070 0039 5737

(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú zmluvu o výpožičke s nasledovným obsahom:

Článok I.

Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky na bezplatné dočasné užívanie nebytové priestory - **viacúčelovú sálu** o výmere 540 m², ktoré sa nachádzajú v priestoroch Gymnázia A. Sládkoviča, Komenského 18, Banská Bystrica, súpisné číslo 3164, zapísanej na LV č. 5158.
2. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať za účelom konania **Medzinárodného festivalu Bábkarská Bystrica 2022.**

Článok II.

Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú a to od:
25.9.2022 od 12.00 hod. do 17.00 hod. (5 hod.)
26. 9. 2022 od 8.00 hod. do 22.00 hod. (14 hod.)
27. 9. 2022 od 8.00 hod. do 22.00 hod. (14 hod.)
28.09.2022 od 8.00 hod. do 20.00 hod. (12 hod.)

Článok III.

Úhrada za výpožičku

1. Užívanie vypožičaných nebytových priestorov je bezodplatné v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.

Článok IV.

Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za jednotlivé služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky. Výška úhrady prevádzkových nákladov spojených s výpožičkou nebytových priestorov (elektrická energia, vykurovanie, voda a ostatné prevádzkové náklady,) je stanovená samostatne na kalkulačnom liste, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy o výpožičke, doba splatnosti je **12.10.2022.**
2. Úhrada prevádzkových nákladov sa považuje za zaplatenú dňom pripísania na účet číslo **SK02 8180 0000 0070 0039 0426** vedený v Štátnej pokladnici **VS : 12022.**
3. Úhradu vedľajších prevádzkových nákladov je vypožičiavateľ povinný platiť na základe tejto zmluvy o výpožičke bez povinnosti požičiavateľa fakturovať tieto služby.
4. Paušálna úhrada prevádzkových nákladov sa stanovuje bez ďalšej povinnosti požičiavateľa preukazovať vypožičiavateľovi skutočnú spotrebu a predkladať mu vyúčtovanie.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať nebytové priestory vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude využívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami na prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
4. Vypožičiavateľ je zodpovedný za predmet výpožičky pri užívaní hosťujúcimi súbormi.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
6. Vypožičiavateľ je povinný riadiť sa podľa aktuálneho covid automatu.
7. Vypožičiavateľ je povinný riadiť sa aktuálnymi hygienicko-epidemiologickými nariadeniami.
8. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu riešiť aktuálne vzniknuté problémy pri plnení účelu výpožičky.
9. Poistenie vlastného majetku používaného a uloženého v požičanom priestore si zabezpečí vypožičiavateľ. Požičiavateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku vypožičiavateľa.
10. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody spôsobené na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
11. Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.
12. Po ukončení výpožičky odovzdá vypožičiavateľ požičiavateľovi nebytové priestory v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VI. Skončenie výpožičky

1. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa skončí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
2. Požičiavateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov z týchto dôvodov :
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou o výpožičke,
 - b) vypožičiavateľ napriek upozorneniu hrubo porušuje poriadok.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možno meniť a dopĺňať len formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov.
2. Zmluva o výpožičke nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.
4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 119/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, že sa vypožičiavateľ omešká s úhradou za výpožičku, požičiavateľ môže účtovať penále vo výške 0,05 % za každý omeškaný deň.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Banskej Bystrici 6.9.2022

Požičiavateľ:

Gymnázium A. Sládkoviča
Komenského 18, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: PhDr. Iveta Onušková, riaditeľka školy

GYMNÁZIUM

Andreja Sládkoviča

BANSKÁ BYSTRICA

18 -4-

Vypožičiavateľ:

Bábkové divadlo na Rázcestí
Skuteckého 127, 974 01 Banská Bystrica
v zastúpení: Mgr. art. Iveta Škripková, PhD., riaditeľka BDNR

Bábkové divadlo na Rázcestí

Skuteckého 127/14
974 01 Banská Bystrica

Kalkulačný list
vyhotovený k Zmluve GAS BB ZOV 1/2022 o výpožičke nebytových priestorov, uzatvorenej medzi
požičiatelom – GAS Banská Bystrica a vypožičiatelom Bábkovým divadlom na Rázcestí

Nájomné

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, oddiel IV., čl. 8, ods. 10 je navzájom možné vzájomne si prenechávať nehnuteľný majetok iba do výpožičky – nájomné je **bezodplatné**.

Prevádzkové náklady

Úhrada za prevádzkové náklady je stanovená v zmysle platného cenníka GAS a zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou nasledovne:

Cenník vedľajších nákladov - Veľká sála

	pásmo I.- cena za 1 hodinu				
	el. energia	plyn,TÚV	voda	ostatné	spolu
predmet prenájmu	cena v €	cena v €	cena v €	cena v €	cena v €
veľká sála	3,04	8,79	1,36	1,28	14,46

	dobu prenájmu	Spolu	cena €/hod	ks	spolu v €
veľká sála 25.9.2022	12,00 – 17,00 hod.	5 hod.	13		
veľká sála 26.9.2022	8,00 - 22,00 hod.	14 hod.	13		
veľká sála 27.9.2022	8,00 – 22,00 hod.	14 hod.	13		
veľká sála 28.9.2022	8,00 - 20,00 hod.	12 hod.	13		
Vedľajšie náklady-príprava priestorov	25.9., 26.9., 27.9., 28.9.2022		dohodou		
Spolu k úhrade :		45 hod			650,70

Sumarizácia platieb :

č. účtu : SK02 8180 0000 0070 0039 0426

V Banskej Bystrici, dňa 6.9.2022
Vypracovala: Katarína Kucbelová Kamenská

GYMNÁZIUM

Andreja Škultétyho
BANSKÁ BYSTRICA

PhDr. ...
riaditeľka školy