

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzavretá podľa ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o správe majetku štátu**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

medzi:

Odovzdávajúci:

Vlastník: Slovenská republika
Správca: **Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied**
so sídlom: Akademická 2, 949 21 Nitra
štatutárny orgán: doc. PhDr. Matej Ruttkay, CSc. – riaditeľ organizácie
IČO: 00166723
DIČ: 2021246656
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK04 8180 0000 0070 0000 5591
Štátna rozpočtová organizácia zriadená uznesením Predsedníctva č. 1130 zo dňa 22.07.2008, aktuálna zriaďovacia listina č. j. 494/G/12/2008 zo dňa 31.07.2008.

(ďalej len „odovzdávajúci“) na strane jednej

a

Preberajúci:

Vlastník: Slovenská republika
Správca: **Slovenská akadémia vied**
so sídlom: Štefánikova 49, 814 38 Bratislava
štatutárny orgán: prof. RNDr. Pavol Šajgalík, DrSc.
v zastúpení: Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV
IČO: 00 037 869
DIČ: 2020844914
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK75 8180 0000 0070 0000 8290
Doklad o právnej subjektivite: Zriadená zákonom č.133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“) na strane druhej

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet prevodu

1. Odovzdávajúci je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu, ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy evidovaného na LV č. 4788, vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Zobor, obec Nitra, okres Nitra a to:
 - a) **stavby so súpisným číslom 2873**, druh stavby: 20, popis stavby ubytovňa, ktorá je situovaná na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 4450/61, spoluvlastnícky podiel 1/1,
 - b) **stavby so súpisným číslom 2874**, druh stavby: 20, popis stavby ubytovňa, ktorá je situovaná na parcele registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 4450/63, spoluvlastnícky podiel 1/1,
2. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku špecifikovaného v čl. I bode 1 tejto zmluvy z odovzdávajúceho na preberajúceho.

Čl. II

Účel prevodu a účtovná hodnota

1. Predmet prevodu sa stal pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom v zmysle Rozhodnutia o prebytočnosti podľa § 3 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, vydaného štatutárom odovzdávajúceho dňa 20.06.2018.
2. Predmet prevodu bude preberajúcemu, ktorým je zriaďovateľ odovzdávajúceho v súlade s § 2 zákona č. 133/2002 Z. z. o Slovenskej akadémii vied v platnom znení, slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu činností na ktoré bol zriadený, alebo v súvislosti s ním.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmet prevodu zmluvy udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k ich poškodeniu a zneužitiu.
4. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností k poslednému dňu mesiaca, v ktorom došlo ku dňu prevodu správy:
 - a) Stavba so súpisným číslom 2873:
Obstarávacia cena: 110.158,50 EUR,
Oprávky: 110.158,50 EUR.
 - b) Stavba so súpisným číslom 2874:
Obstarávacia cena: 113.428,15 EUR,
Oprávky: 113.428,15 EUR.

Čl. III

Cena a deň prevodu správy

1. Prevod správy nehnuteľného majetku sa realizuje bezodplatne.
2. Správa nehnuteľného majetku štátu podľa bodu 2 čl. I sa prevádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Čl. IV

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prevádza preberajúcemu predmet prevodu tak ako leží a stojí, so všetkým príslušenstvom a preberajúci preberá a prijíma predmet prevodu do svojej správy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto prevodom zaniká správa nehnuteľného majetku podľa bodu 2 článku I u odovzdávajúceho a prechádza na preberajúceho.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Nakoľko táto zmluva je uzatvorená medzi správcami majetku štátu podľa § 1 ods. 1 písm. a) v zmysle § 9 ods. 2 zákona o správe majetku štátu sa na jej platnosť nevyžaduje súhlas Ministerstva financií SR.
4. Táto zmluva patrí medzi povinne zverejňované zmluvy (vrátane dodatkov zmlúv) podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“). Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
5. Zmluvné strany sa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
6. Odovzdávajúci sa zaväzuje v rozsahu tejto zmluvy vrátane jej príloh podať návrh na vykonanie zápisu skutočností vyplývajúcich z tejto zmluvy vrátane jej príloh formou záznamu Okresnému úradu Nitra, katastrálnemu odboru najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú pre prípad ak Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor vyzve zmluvné strany na opravu podania a/alebo tejto zmluvy a/alebo jej príloh, si bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú k odstráneniu nedostatkov, a to zaväzujú sa najmä vykonať všetky potrebné úkony pre odstránenie nedostatkov podania alebo odstránenia nedostatkov tejto zmluvy a/alebo jej príloh.

Čl. V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä zákonom o správe majetku štátu, Občianskym zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach s platnosťou originálu, dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho, tri vyhotovenia pre preberajúceho a dve vyhotovenia budú určené pre Okresný úrad Nitra, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a bez výhrad súhlasia s jej ustanoveniami.

V Bratislave, dňa 28. 6. 2018

Odovzdávajúci:

.....
Archeologický ústav SAV
doc. PhDr. Matej Ruttkay, CSc., riaditeľ

v Bratislave, dňa 28. 6. 2018

Preberajúci:

.....
Slovenská akadémia vied
Ing. Ján Malík, CSc., vedúci Úradu SAV