

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 1192/2015 uzatvorenej 13.04.2015 podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Hlavné mesto SR Bratislava**
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava
IČO : 603 481
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom

Správca: Zastúpené správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava,
Číslo účtu:
IBAN:
BIC : SUBASKBX
IČO : 603 155
DIČ : 2020699516
Zastúpená: **Ing. Martinom Chrenom**
starostom mestskej časti Bratislava-Ružinov
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Erika Braxatorisová**
Narodená : , rodné číslo:
Trvale bytom: Družicová 1, 821 02 Bratislava
(ďalej aj ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 1192/2015 o prenechaní pozemku parc. č. **1207/139**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **19 m²**, katastrálne územie Ružinov, Astronomická ulica do dočasného užívania v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka. Dôvodom ukončenia nájmu je predaj stavby-garáže **s. č.** umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený dňa 03.02.2022 pod č. V-42424/21.

Nájomné za užívanie predmetného pozemku je nájomcom uhradené do 31.12.2021 (vrátane). Alikvotnú časť nájomného za užívanie pozemku za obdobie **od 01.01.2022 do 02.02.2022** vo výške **€** zodpovedajúcu nájomnému za príslušné obdobie podľa Čl. V ods. 1 Nájomnej zmluvy č. 1192/2015, v lehote **do 30 dní** od podpísania tohto dodatku na účet mestskej časti Bratislava–Ružinov vo VÚB Bratislava-Ružinov.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1192/2015 je vypracovaný v 6 vyhotoveniach, z ktorých 5 prevezme prenajímateľ a 1 nájomca.

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali.

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1192/2015 Oje povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona NR SR č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č.40/1964 Zb. v

znení neskorších predpisov (Občianskeho zákonníka) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. V zmysle uvedených predpisov preto zmluvné strany udeľujú svoj súhlas so zverejnením tohto Dodatku č. 1.

Nájomca je povinný sledovať dátum nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku. Prenajímateľ pritom nie je povinný upozorňovať nájomcu na nadobudnutie účinnosti tohto Dodatku č. 1 jeho zverejnením podľa predchádzajúceho odseku.

V Bratislave dňa : 22.08.2022

V Bratislave dňa : 06.09.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
v zastúpení :
Ing. Martin Chren, v. r.
starosta mestskej časti
Bratislava–Ružinov

.....
Erika Braxatorisová, v. r.