

## ZMLUVA O DIELO č. P2204670

uzatvorená podľa par.536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi týmito zmluvnými stranami

**1.Objednávateľ** : **Obecný úrad Branč**  
Sídlo / bytom : Hlavné námestie 1, 95113 Branč  
IČO / čís.obč. : 00307777  
DIČ :  
IČ DPH :  
Banka :  
Číslo účtu : IBAN : SWIFT:

**2.Zhotoviteľ** : **ANEKO SK, a.s.**  
Zastúpený : Jaroslav Novota, Jozef Stolár - predstavenstvo  
Sídlo : Bernoláková 57, 953 01 Zlaté Moravce  
IČO : 36534668  
DIČ : 2020146348  
IČ DPH : SK2020146348  
Banka : ČSOB a.s. - Zlaté Moravce  
Číslo účtu : SK257500000004003285820 SWIFT: CEKOSKBX  
Zapísaný : Obchodný register OS Nitra, oddiel: Sa, vložka č.10486/N.

Osoba(y) oprávnená(é) konať vo veciach zmluvných : Dávid Zlatý  
Osoba(y) oprávnená(é) konať vo veciach technických : Jano Daniš

<b>Obecný úrad</b> Hlavné nám. č.1 951 13 Branč	
Dátum: <b>06.09.2022</b>	
Podacie číslo: <b>00 - 09/20/2022</b>	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

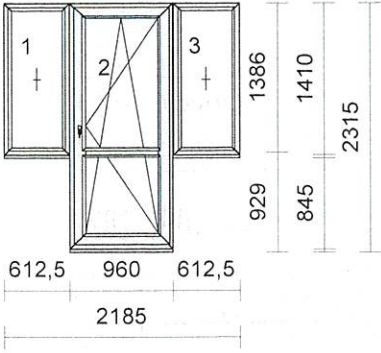
### článok. I. Predmet plnenia

1.1.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa na výrobu a montáž plastových a/alebo hliníkových okien/dverí podľa individuálnych požiadaviek objednávateľa vyšpecifikovaných v bode 1.2. tohto článku a záväzok objednávateľa toto dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu uvedenú v článku II. bode 2.2.

1.2.

Položky:

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
1	1 ks	 <p>séria: <b>ENERGY</b>  rám: 6002 - tesnenie čierne  farba: 0001, <b>biela</b>  krídlo č. systém kovanie výška klučky  1 FIB Pevné bez krídla  2 6017 otv.skl.-pravé 1050 mm  3 FIB Pevné bez krídla</p> <p>sklo/výplň: 4 * CPG FC 3sklo Ug=0,6 TGI  příčky: 6006  rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K, podkladový profil 30 mm / 5K, podkladový profil 30 mm / 5K</p> <p>farba kľučky: biela  typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.  U<sub>w</sub>: 0.87 W/(m<sup>2</sup>K)  Rozmer výr.: 2185 x 2285 mm  Odhadovaná hmotnosť výrobku.: 154 kg</p>	638,75 EUR	<b>638,75 EUR</b>
	2 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	5,60 EUR	<b>11,20 EUR</b>
	1 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	8,15 EUR	<b>8,15 EUR</b>
	1 ks	Zúženie interiérového parapetu (Moderna) na šírku v mm: 230	2,30 EUR	<b>2,30 EUR</b>
	1 ks	Madielko 700 F99 biele	6,27 EUR	<b>6,27 EUR</b>

## článok II. Cena a platenie

### 2.1.

Cena obsahuje všetky náklady spojené s výrobou, dopravou do miesta montáže, cla, dovozného prírážky, obalov, montáže, záručného servisu a zliav.

### 2.2.

Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:

**Suma bez DPH: 646,67 EUR**

**Suma s DPH: 776,00 EUR**

### 2.3.

Objednávateľ vyhlasuje, že má zabezpečené finančné zdroje na úhradu ceny diela v plnej výške.

### 2.4.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platiteľom DPH.

### 2.5.

DPH bude účtovaná podľa platných právnych predpisov. V prípade zmeny sadzby DPH, táto bude účtovaná podľa platných predpisov v čase vystavenia faktúry.

### 2.6.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho odovzdaní a prevzatí resp. ak nastane skutočnosť podľa bodu 4.5 tejto zmluvy s tým, že objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi preddavok na základe zálohovej faktúry vo výške a v splatnosti uvedenej v tejto zálohovej faktúre.

### 2.7.

Zhotoviteľ má právo na primerané zvýšenie ceny diela v prípade legislatívnych zmien v oblasti daňových, colných, prípadne iných právnych predpisov ovplyvňujúcich cenotvorbu na základe zvýšenia ekonomicky oprávnených nákladov, a ich náležitého zdokladovania a preukázania. Preukázateľné zvýšenie ceny bude písomne odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom a stane sa prílohou tejto zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie čl. III. tejto zmluvy.

### 2.8.

Objednávateľ je povinný zaplatiť všetky navyše náklady individuálnych úprav predmetu plnenia podľa svojich požiadaviek. Zvýšenie ceny bude písomne odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom dodatkom k tejto zmluve.

2.9.

V prípade omeškania s platením jednotlivých platieb podľa tohto článku je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania. Omeškanie s platením čo i len jednej splátky po dobu dlhšiu ako 30 dní, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa s právom zhotoviteľa od zmluvy odstúpiť, v súlade s ustanovením § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.

2.10.

Dohodnutú cenu diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi na základe faktúry v deň odovzdania diela v súlade s čl. IV tejto zmluvy. Pri fakturácii ceny diela zhotoviteľ odpočíta zaplatené preddavky.

2.11.

Faktúra vystavená zhotoviteľom musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru zhotoviteľovi vrátiť na opravu. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne v takom prípade plynúť až odo dňa doručenia opravenej faktúry obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti.

2.12.

Zaplatením ceny diela sa rozumie :

- úhrada ceny diela na účet zhotoviteľa, pričom za uhradenú sa bude považovať až dňom pripísania na účet zhotoviteľa, alebo
- zaplatenie ceny diela zhotoviteľovi v hotovosti.

### **článok III. Zmeny a práce navyč**

3.1.

Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba prác navyč oproti pôvodne objednaným prácam, môžev tieto práce zhotoviteľ vykonať až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom. Návrh na písomné odsúhlasenie prác navyč podá vo forme dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ bezodkladne po zistení ich rozsahu, pričom v návrhu uvedie - vyšpecifikuje rozsah prác navyč a vyčíslenie ceny za tieto práce navyč. Po písomnom odsúhlasení prác navyč podpísaním dodatku k tejto zmluve objednávateľom, stáva sa tento dodatok prílohou tejto zmluvy. Súčasťou tohto dodatku môže byť aj dohoda o predĺžení lehoty na vykonanie diela uvedená v článku IV. tejto zmluvy. /vytvoriť zvlášť dokument na dodatočné práce

### **článok IV.**

#### **Lehota a miesto plnenia, odovzdanie a prevzatie diela**

4.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo riadne zhotoviť - dodať, vykonať jeho montáž, inštaláciu na určené miesto (miesto montáže) a odovzdať kompletne dielo v termíne do 5 dní od termínu montáže.

4.1a.

Objednávateľ sa zaväzuje dodať ním podpísanú zmluvu minimálne dva dni pred termínom montáže. V prípade, ak nebude zo strany objednávateľa splnený termín uvedený v predchádzajúcej vete, má zhotoviteľ právo zmeny termínu montáže, ktorá zmena bude oznámená jednostranným právnym úkonom - listom - objednávateľovi.

4.2.

Miestom vykonania diela je jednak miesto výroby diela a jednak miesto montáže diela.

- Miesto montáže diela je: Pri Hliníku 795/3 , Branč
- Termín montáže diela je: 27.9.2022

4.3.

Po vykonaní diela zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dielo v mieste montáže diela.

4.4.

O odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávateľom sa spíše preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

4.4.a

V prípade, ak predmet diela alebo jeho časť nebude možné namontovať v stanovenom termíne montáže z dôvodov na strane objednávateľa alebo na jeho požiadanie, dodatočné náklady spojené s prepravou budú objednávateľovi doúčtované vo výške 0,40 Eur bez DPH za každý aj začatý kilometer dopravy.

4.5.

V prípade, že objednávateľ bez uvedenia dôvodu odmietne podpísať preberací protokol alebo sa na odovzdanie a prevzatie diela nedostaví, považuje sa za deň odovzdania diela deň, kedy zhotoviteľ bez uvedenia dôvodu odmietol podpísať preberací protokol resp. deň, kedy sa dielo malo odovzdať.

4.6.

Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi návod na použitie a nastavenie mechanizmu kovania.

4.7.

V prípade omeškania objednávateľa s platením preddavku - zálohovej platby z ceny diela (článok II. bod 2.6.) nie je zhotoviteľ v omeškani s ukončením a odovzdaním diela. V takomto prípade je zhotoviteľ oprávnený dielo ukončiť a odovzdať objednávateľovi aj po termíne uvedenom v bode 4.2. tohto článku. Termín ukončenia bude predĺžený o počet pracovných dní, o ktoré je objednávateľ v omeškani so zaplatením preddavku.

## článok V.

### Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

5.1.

Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením dohodnutej ceny za dielo.

5.2.

Nebezpečenstvo škody na veci znáša až do začatia montáže diela v mieste montáže diela zhotoviteľ. S výnimkou škody preukázateľne spôsobenej zhotoviteľom, znáša nebezpečenstvo škody na veci odo dňa začatia montáže diela v mieste montáže diela objednávateľ.

## článok VI.

### Základné práva a povinnosti zmluvných strán

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pred výrobou a osadením zamerať priestory, v ktorých bude montáž diela prebiehať.

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať technické normy a príslušné všeobecne záväzné právne predpisy.

6.3.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa zmluvy riadne zhotoviť, dodať, vykonať jeho montáž na objednávateľom určené miesto.

6.4.

Zhotoviteľ nie je viazaný pri určení spôsobu zhotovenia diela pokynmi objednávateľa.

6.5.

Objednávateľ zabezpečí pripravenosť objektov pre realizáciu predmetu tejto zmluvy v termíne požadovanom zhotoviteľom tak, aby zhotoviteľ mohol dielo a jeho časti zhotoviť v požadovanom termíne. Pod pripravenosťou sa pre účely tejto zmluvy rozumie predovšetkým:

6.5.a

uvoľnenie a sprístupnenie priestorov v rozsahu potrebnom k riadnemu a včasnému vykonávaniu všetkých prác, vrátane odstránenia pracovných predmetov a materiálov, znemožňujúcich prístup k plánovaným prácam;

6.5.b

vytvorenie prevádzkových podmienok zodpovedajúcich záväzným predpisom o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, vrátane predpisov upravujúcich pracovné podmienky v spoločnosti koncového užívateľa;

6.5.c

vyčlenenie samostatnej uzamykateľnej miestnosti vhodnej na uloženie materiálu a osobných vecí pracovníkov zhotoviteľa;

6.5.d

funkčné prípojné miesta na elektrickú energiu, vyhovujúce STN, počas celej doby montáže, rozmiestnené vhodne tak, aby vzdialenosť ktoréhokoľvek miesta montáže od prípojného miesta nepresahovala 25m;

6.5.e

v prípade možnosti realizácie diela po oficiálnom pracovnom čase v priestoroch objednávateľa bude po obojstrannom písomnom odsúhlasení definovaný rozsah hodín a priestory umožňujúce zhotoviteľovi realizovať dielo;

6.6.

Počas vykonávania diela je objednávateľ oprávnený dielo kontrolovať, pričom zhotoviteľ je na žiadosť objednávateľa povinný mu poskytnúť potrebné vysvetlenia.

6.7.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

## článok VII.

### Súčinnosť objednávateľa

7.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení predmetu zmluvy poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najneskôr do 5 dní od vyzvania k súčinnosti. Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom súčinnosť rozumie včasná spolupráca objednávateľa so zhotoviteľom, najmä včasné plnenie povinností objednávateľa uvedených v článku VI. bode 6.5. tejto zmluvy, ako aj včasné plnenie výziev zo strany zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti si zhotoviteľ vyhradzuje právo stanoviť nový termín realizácie montáže a o počet dní medzi pôvodne stanoveným termínom realizácie montáže a novo stanoveným termínom montáže sa predlžuje dohodnutý termín v článku IV. bod 4.1 tejto zmluvy.

## článok VIII. Vady diela, záručná doba

8.1.  
Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo vymedzené v čl. I. bode 1.1. tejto zmluvy bude vyhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.

8.1.a  
Vada, ktorá nemá vplyv na užívanie a funkčnosť diela sa nepovažuje za podstatnú vadu diela a objednávateľ je povinný prevziať dielo aj s takouto vadou. Takouto vadou sa rozumie napr. škrabance, netesnosti, nerovnosti, farebné rozdiely a pod..

8.2.  
Drobné vady a nedorobky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela sa nepovažujú za vady diela a nemajú vplyv na lehotu zhotovenia diela. V takomto prípade spíšu zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela súpis drobných väd a nedorobkov do preberacieho protokolu, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje ich odstrániť. Súpis drobných väd a nedorobkov podľa tohto ustanovenia zmluvy nie je prekážkou na postup podľa bodu 2.6 a 2.10 tejto zmluvy a napriek takémuto súpisu sa dielo považuje za prevzaté a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo resp. jej doplatok.

8.3.  
Na zrejme vady diela je objednávateľ povinný upozorniť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení, a za týmto účelom je objednávateľ povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje zistené zrejme vady odstrániť bez zbytočného odkladu po ich písomnom oznámení objednávateľom.

8.4.  
Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na predmet plnenia 6 rokov od prevzatia diela. Na parapetné dosky, žalúzie, sieťky proti hmyzu a iné doplnky poskytuje zhotoviteľ záruku 2 roky.

8.5.  
Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom resp. odo dňa vzniku skutočnosti podľa bodu 4.5 tejto zmluvy.

8.6.  
Po uplynutí záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje v prípade požiadania objednávateľa poskytovať platený pozáručný servis. Na účely vykonávania pozáručného servisu môžu zmluvné strany podpísať osobitnú zmluvu.

8.7.  
Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené neodborným nastavovaním diela alebo neodbornou manipuláciou s dielom. Neodborným nastavovaním diela resp. neodbornou manipuláciou s dielom sa rozumie nastavovanie a manipulácia v rozpore s návodom na použitie odovzdaným objednávateľovi podľa bodu 4.6. článku IV. tejto zmluvy.

8.8.  
Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ požadovať odstránenie väd opravou.

8.9.  
Reklamácie na plastové a /alebo hliníkové výrobky treba zasielať písomnou formou na uvedenú adresu. Zmluvné strany sa dohodli, že vady budú odstránené v lehote 30 dní od doručenia reklamácie. Zhotoviteľ týmto upozorňuje objednávateľa, že nadmerná vlhkosť v interiéri môže spôsobiť kondenzáciu vodnej pary na skle. Tento jav nie je spôsobený vadou skla a nie je predmetom reklamácie. Nastavenie okien, premazanie kovania a ich údržba nie je predmetom reklamácie. Zhotoviteľ týmto zároveň upozorňuje objednávateľa, že ochrannú pásku na rámoch a krídlach okien a/alebo dverí je nutné odstrániť do 1 mesiaca od odovzdania diela objednávateľovi!

## článok IX. Sankcie

9.1.  
V prípade omeškania s platením jednotlivých platieb podľa článku II. tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

9.2.  
V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne zhotoveného diela, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.

9.3.  
Zhotoviteľovi nevznikne povinnosť uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu uvedenú v bode 9.2. tohto článku, ak omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním riadne zhotoveného diela bude zapríčinené:

9.3.a  
mimoriadnymi okolnosťami, ktoré nastali po podpise tejto zmluvy a za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť (vyššia moc - napr. neočakávané prírodné a iné javy, vojna, mobilizácia, povstanie, kontaminácia odpadmi, násilnosti, škody spôsobené neoprávneným predčasným užívaním predmetu zmluvy, výluky vo verejnom záujme, nedodržania termínu správneho konania zo strany orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy, živelné pohromy, ktoré bránia v práci alebo ju spomaľujú),

9.3.b  
rozhnutím orgánov štátnej správy, alebo zmenou právnych predpisov súvisiacich s predmetom zmluvy,

9.3.c  
ak objednávateľ nespĺnil riadne a včas svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, uvedené v článku II., v článku VI.

a v článku VII. tejto zmluvy.

## **článok X. Odstúpenie od zmluvy**

10.1.

Odstúpiť od tejto zmluvy je možné výlučne v prípadoch uvedených v tejto zmluve.

10.2.

Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ poruší podstatné zmluvné povinnosti. Za podstatné zmluvné povinnosti sa považuje omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela viac ako 60 dní od dohodnutého dátumu odovzdania a prevzatia diela.

10.3.

Objednávateľ je povinný v prípade odstúpenia od zmluvy nahradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou diela podľa stavu rozpracovanosti diela. Vynaložené náklady zhotoviteľ preukázateľne vyčíslí objednávateľovi.

10.4.

Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy:

10.4.a

v prípade omeškania objednávateľa s platením čo i len jednej dohodnutej splátky ceny diela po dobu dlhšiu ako 30 dní (bod 2.6., bod 2.9. a bod 2.10 článku II. tejto zmluvy)

10.4.b

ak je na vykonanie diela potrebná súčinnosť objednávateľa a tento ju neposkytne v lehote 10 dní od výzvy podľa článku VII. tejto zmluvy.

10.5.

V prípade odstúpenia niektorej zmluvnej strany od zmluvy, je toto voči druhej zmluvnej strane účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.

10.6.

Zmluvné strany môžu zmluvný vzťah založený touto zmluvou o dielo ukončiť aj formou vzájomnej písomnej dohody.

## **článok XI. Záverečné ustanovenia**

11.1.

Akékolvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou.

11.2.

Ak v dôsledku legislatívnych zmien bude táto zmluva týmito úpravami dotknutá, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť bez zbytočného odkladu dodatok ku zmluve, ktorým sa uvedú príslušné ustanovenia zmluvy do súladu s novým právnym stavom.

11.3.

Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.

11.4.

Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.

11.5.

Zmluvné strany sa v súlade s § 262 ods. 1 a ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa upravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák.č. 513/1991 Zb. v platnom znení) a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.

11.6.

Zmluvné strany sa dohodli prípadné spory riešiť vzájomným rokovaním. V prípade, že nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie súd.

11.7.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

11.8.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

11.9.

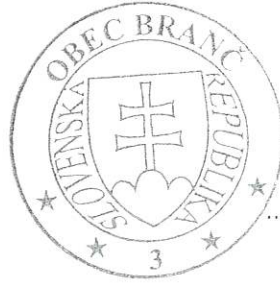
Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu podpísali vážne, nie v tiesni a podmienky v nej uvedené nepovažujú pre seba za nevýhodné.

11.10.

Objednávateľ ako dotknutá osoba podľa §14 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov udeľuje zhotoviteľovi súhlas na spracovanie osobných údajov uvedených v tejto zmluve za účelom ich využitia v rozsahu tejto zmluvy. Zároveň objednávateľ berie na vedomie, že spracovávané údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi. Súhlas podľa tohto bodu zmluvy sa vydáva na celú dobu platnosti tohto zmluvného vzťahu a po jeho skončení po dobu archivovania.

V Zlatých Moravciach dňa 31.8.2022

 **Aneko SK, a.s.**  
Berncianska 111  
953 01 ZLATÝ MORAVCIACH, SR  
IČO: 36534668  
zhotoviteľ



objednávateľ