

Dodatok č. 2
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286506992000/0099

uzatvorený podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dodatok č. 1“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR
Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
IČO: 00603481

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Ing. Marek Kramár rodený Kramár

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:

a

Ing. Ľudmila Kramárová rodená Izraelová

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:

(ďalej len „budúci oprávnení z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Ing. Vladimír Zajac, rodený Zajac

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:

(ďalej len „Ing. Vladimír Zajac“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare).

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena a Ing. Vladimír Zajac uzatvorili dňa 15. 12. 2020 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286506992000/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare) v znení dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 12. 03. 2021, predmetom ktorej bolo určenie podmienok za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach vo výlučnom vlastníctve

budúceho povinného z vecného bremena o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 v katastrálnom území Vinohrady, v okrese Bratislava III, v obci Bratislava-mestská časť Nové Mesto: pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **21698/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8405 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 3495 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pozemku reg. „C“ KN parcelné číslo **18121/3** – ostatné plochy o výmere 34 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 3673, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom,

(ďalej ako „nehnutelnosť“ v príslušnom tvare).

2. Zmluva bola uzatvorená pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena pre uloženie NN prípojky k stavbe „**Novostavba rodinného domu**“, Bellova 20, Bratislava, na nehnuteľnosti.
3. Dňa 14. 07. 2022 budúci oprávnení z vecného bremena požiadali o uzatvorenie dodatku č. 2 k zmluve podľa článku VI ods. 1. zmluvy z dôvodu zmeny stavebníka na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 25. 01. 2022 medzi Ing. Vladimírom Zajacom a budúcimi oprávnenými z vecného bremena.

Článok II. Predmet dodatku č. 2

V zmysle článku I. sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení dodatku č. 2 k zmluve v nasledovnom znení (ďalej len „dodatok č. 2“ v príslušnom tvare):

1. Týmto dodatkom č. 2 k zmluve sa mení budúci oprávnený z vecného bremena na budúcich oprávnených z vecného bremena nasledovne:

Ing. Marek Kramár rodený Kramár

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť:

a

Ing. Ľudmila Kramárová rodená Izraelová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**budúci oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare).

2. Týmto dodatkom č. 2 k zmluve sa mení v článku IV zmluvy znenie odseku 1. a nahrádza sa nasledovným znením:
 1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:
 - a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Oddelenie dopravných povolení, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava,
 - b) Ing. Marek Kramár a Ing. Ľudmila Kramárová,

3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a zostávajú týmto dodatkom č. 2 nedotknuté.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 2 k zmluve sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 1 vyhotovenia pre budúcich oprávnených z vecného bremena, 1 vyhotovenie pre Ing. Vladimíra Zajaca.
2. Tento dodatok č. 2 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 2 k zmluve uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok č. 2 k zmluve prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 07. 09.2022

V Bratislave, dňa 23. 08. 2022

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnení z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Ing. Marek Kramár

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR
Bratislavy

.....
Ing. Marek Kramár, v.r.
Ing. Ľudmila Kramárová

.....
Ing. Ľudmila Kramárová, v.r.

Ing. Vladimír Zajac

.....
Ing. Vladimír Zajac, v.r.