

**NÁJOMNÁ ZMLUVA**

uzatvorená podľa § 663 a násl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov

**Prenajímateľ:** Obec Markušovce  
sídlo: Michalská 51, 053 21 Markušovce  
IČO: 00329355  
zastúpený: Marek Virág, starosta obce  
(ďalej len prenájomca)

a

**Nájomca:** Mária Reinerová  
Nar. [REDACTED]  
Slovenská 9  
053 21 Markušovce

(ďalej len nájomca)

**Čl. I****Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov Kultúrneho domu

**Čl. II****Účel nájmu**

Nájomca bude priestory podľa čl. I. využívať na **KAR** / neb. Mária Reinerová /

**Čl. III****Doba prenájmu**

Nájom sa uzatvára na deň 31.8.2022 od 15.30 hod do 18.30 hod

**Čl. IV****Výška nájomného**

| Prenájom nebytových priestorov                               | Suma v € |
|--------------------------------------------------------------|----------|
| Spoločenská miestnosť, chodba, sociálne zariadenie, kuchynka | 15,00    |
| Inventár                                                     | 15,00    |
| Spolu                                                        | 30,00    |

Nájomné je splatné po ukončení akcie v najbližší pracovný deň, rovnako aj odovzdanie priestorov prenajímateľovi. Nájomca je povinný pri podpise tejto zmluvy zaplatiť zálohu vo výške 50,00 EUR.

Ak nájomca odstúpi od tejto zmluvy pred plánovaným konaním podujatia, prenajímateľ zaplattenú zálohu nájomcovi vráti v plnej výške.

## **Čl. V.**

### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu dohody.

Nájomca nie je oprávnený užívať prenajaté priestory na iné účely ako je uvedené v čl. II.

Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy a zákon o ochrane nefajčiarov. Fajčenie v prenajatých priestoroch je prísne zakázané.

Nájomca nesie hmotnú zodpovednosť za všetky škody vzniknuté v čase nájmu na prenajatých priestoroch i na prenajatom inventári. Nájomca je povinný pri ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi priestory a prenajatý inventár v stave v akom ich prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvykle pri riadnom užívaní.

Nájomcovi sa zakazuje akokoľvek zasahovať do elektrickej inštalácie.

## **Čl. VI.**

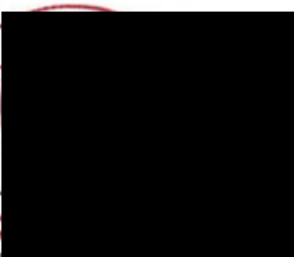
### **Záverečné stanovenia**

Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojim podpisom potvrdzujú, že ju uzavreli vážne a dobrovoľne.

Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ako aj so zverejnením tejto Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Markušovciach, dňa 30.8.2022

  
  
Mária Reinierová  
prenajímateľ

  
Mária Reinierová  
nájomca