

Zmluva o dielo č. 153/TO/2011 (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Nemocnica Poprad, a.s.
Sídlo:	Banická 803/28, 058 45 Poprad
Zastúpený:	MUDr. Jozef Tekáč – generálny riaditeľ na základe udeleného plnomocenstva
Zástupca na rokovanie o veciach technických:	Ing. Slavko Rodák – riaditeľ TPÚ
IČO:	36 513 458
DIČ:	2022127657
IČ DPH:	SK 2022127657
Bankové spojenie:	
Č. účtu:	
Zapísaný v Obchodnom registri okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č.:10322/P	

a

Zhotoviteľ:	TOMCHLAD, s.r.o.
Sídlo:	Škultétyho 5/2846, 010 01 Žilina
Zastúpený:	Marián Tomka - konateľ
IČO:	36765597
IČ DPH:	SK 2022367160
Bankové spojenie:	
Č. účtu:	
Zapísaná v OR:	Okresný súd Žilina, oddiel Sro, vložka č. 20374/L

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Názov diela: Oprava lekárne – administratíva (kancelária+denná miestnosť) v objekte Nemocnice Poprad, a.s.

III. Predmet plnenia zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: Oprava lekárne – administratíva (kancelária+denná miestnosť) v objekte Nemocnice Poprad, a.s.

3.2 Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác, výkonov a zariadení podľa stavebného projektu.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a právne predpisy.

IV. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy bodu 3.1 v termíne do 30 dní od účinnosti zmluvy. Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela z objektívnych príčin (zaznamenaných v stavebnom denníku) písomným dodatkom, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Predĺženie termínu odovzdania iným spôsobom je neplatné.

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo ako celok na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

5.1 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe určenia ceny pomocou záväzných jednotkových cien.

5.3 Cena je určená na základe záväzných jednotkových cien predloženej ponuky a to ocenením výkazu výmer jednotlivých položiek pevnými jednotkovými cenami stavebných a montážnych prác.

5.4 V prípade nesúladu výkazu – výmeru uvedeného v súťažných podmienkach, výkazu – výmeru realizačnej projektovej dokumentácie, bude sa táto cena upravovať podľa výmeru skutočne vykonaných prác.

5.5 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva dotýka budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami a to podľa skutočne vykonaných a stavebným dozorom potvrdených druhov a množstiev stavebných prác.

5.6 Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa a objednávateľa záväzná a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH	8 411,66 EUR
Sadzba DPH 20%	1 682,33 EUR
Celková cena diela vrátane DPH	10 093,99 EUR

5.7 V cene zhotovenia diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

6.1 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

6.2 Podkladom pre vystavenie faktúr je súpis vykonaných prác zhotoviteľa, podpísaný stavebným dozorcom objednávateľa.

6.3 Lehota splatnosti faktúry za vykonané práce je 60 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

6.5 Hotové dielo bude vyfakturované záverečnou faktúrou ako celok.

6.6 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení.

6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela a prevzatia diela objednávateľovi.

7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným alebo obvyklým účelom.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosti bezplatne odstrániť vady.

7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

7.6 Zjavné vady, sú vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.

7.7 Skryté vady, sú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tejto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.

7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.

7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.

7.10 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

VIII. Podmienky vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prináleží objednávateľovi v súlade s bodom 9.5 zmluvy. Nebezpečie škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho premetu plnenia.

8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote.

8.3 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.

8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.

8.5 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti .

8.6 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstaráva zhotoviteľ a prípadné poplatky za ne znáša objednávateľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.

8.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.

8.8 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.

8.9 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

8.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

8.11 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať stavebný dozor na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.

8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami.

8.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

8.15 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

8.16 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie.

9.2 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo naraz.

9.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami.

9.4 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

9.5 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

9.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela nevyhnutné doklady potrebné ku kolaudačnému konaniu.

- osvedčenia o akosti použitých výrobkov a materiálov
- osvedčenia a protokoly o vykonaných funkčných skúškach
- stavebný denník

X. Zmluvné pokuty

10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny uvedenej v čl. V bod 5.6 zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.

10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 15 EUR za každý deň omeškania.

10.4 Úrok z omeškania za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,03% z hodnoty jednotlivých faktúr za každý deň omeškania.

XI. Zodpovednosť za škodu

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.

11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.

11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedná zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje najmä:

Ak zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane bude meškať so zhotovením diela o viac ako 30 dní. Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.

12.2 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

XIII. Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

13.1 Zhotoviteľ je pre oblasť BOZP a OPP povinný zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP. Vybaviť svojich zamestnancov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie. Pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť v spolupráci s objednávateľom výkon vstupnej inštruktáže BOZP príslušných zamestnancov na podmienky objednávateľa na oddelení BOZP objednávateľa.

13.2 Zhotoviteľ je povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu, prevádzkovej havárie, poruchy technického zariadenia alebo požiaru pokiaľ táto udalosť vznikla činnosťou

zhotoviteľa v areáli objednávateľa aj objednávateľovi, s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

13.3 Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní na pracovisku objednávateľa dodržiavať osobitné interné predpisy vydané objednávateľom, s ktorými budú riadne oboznámení pri vstupnej inštrukcii podľa bodu 1. tohto článku zmluvy a zhotoviteľ preberá zodpovednosť za porušenie týchto osobitných interných predpisov jeho zamestnancami.

13.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť označenie na pracovných odevoch všetkých svojich zamestnancov pohybujúcich sa v areáli objednávateľa názvom svojej firmy tak, aby toto označenie bolo zreteľné a trvalé.

13.5 Minimálne 1 deň pred prvým vstupom do areálu objednávateľa je zhotoviteľ povinný predložiť zástupcovi objednávateľa menný zoznam zamestnancov s uvedením mena a priezviska, č. OP a EČV vozidiel, pre ktoré požaduje zhotoviteľ vjazd a vstup do areálu objednávateľa. Tento zoznam je zhotoviteľ povinný v priebehu prác aktualizovať pri každej zmene.

13.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že rešpektuje nižšie uvedené postihy za požitie alkoholických nápojov, porušenia zákazu fajčenia, resp. používania iných omamných prostriedkov zamestnancom zhotoviteľa, ktoré vyplývajú z interných predpisov objednávateľa a preberá plnú zodpovednosť v oblasti BOZP a OPP v zmysle platných predpisov.

13.7 Zistenie hmotnostnej koncentrácie alkoholu u zamestnanca zhotoviteľa.

Pri prvom priestupku zamestnanca zhotoviteľa sa vydá pre daného zamestnanca zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR. Prípady odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške sa budú posudzovať ako závažné porušenie pracovnej disciplíny a bude sa postupovať podľa predchádzajúcej vety.

13.8 Zistenie použitia omamných prostriedkov.

V prípade zistenia použitia omamných prostriedkov sa postupuje podľa bodu 13.7 tejto zmluvy.

13.9 Porušenie zákazu fajčenia.

Pri menej závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie v priestoroch spoločnosti, okrem miest a pracovísk so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu uvedených v požiarnom štatúte sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 325,- EUR a vydá sa pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 1 roka. Pri závažnom porušení pracovnej disciplíny – fajčenie a používanie otvoreného ohňa na miestach a pracoviskách so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu uvedených v požiarnom štatúte sa vydá pre zamestnanca zhotoviteľa zákaz vstupu do areálu objednávateľa na dobu 3 rokov a zároveň sa uplatní zmluvná pokuta voči zhotoviteľovi vo výške 650,- EUR.

XIV. Osobitné povinnosti zhotoviteľa v oblasti ochrany životného prostredia

14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy o dielo predpokladá vznik odpadu, zhotoviteľ zaradí v súčinnosti s objednávateľom tento odpad podľa katalógu odpadov do príslušnej kategórie a určí spôsob zhromažďovania a manipulácie s odpadom podľa interných riadiacich dokumentov objednávateľa, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať pokyny objednávateľa vo veci zhromažďovania odpadu a manipulácie s ním a dodržiavať aj ďalšie nariadenia objednávateľa v oblasti ochrany

životného prostredia vyplývajúce z jeho environmentálnej politiky a systému environmentálneho manažérstva.

14.2 Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu objednávateľa a použil pri realizácii prác podľa tejto zmluvy vzniknú odpady, vystupuje zhotoviteľ ako pôvodca odpadu a je povinný s takto vzniknutými odpadmi nakladať v súlade s platnými právnymi predpismi pre oblasť nakladania s odpadmi a pre oblasť ochrany životného prostredia a znášať všetky dôsledky vyplývajúce s porušením povinností uložených právnymi predpismi.

14.3 Zhotoviteľovi, ktorý vystupuje ako pôvodca odpadu, je objednávateľ povinný zabezpečiť priestory na zhromažďovanie odpadu počas realizácie prác podľa tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bude na uskladnenie ním vyprodukovaného odpadu využívať odpadové miesta v areáli objednávateľa je povinný postupovať v súlade s environmentálnou politikou objednávateľa, systémom riadenia ISO 14001, zásadami ochrany životného prostredia vyplývajúcimi z právnych predpisov a pokynmi objednávateľa.

14.4 Po ukončení prác podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odpad ktorý vznikol v dôsledku jeho činnosti na svoje náklady zlikvidovať a odovzdať objednávateľovi doklady o jeho likvidácii. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetok odpad, ktorý vznikne pri vykonávaní činností podľa tejto zmluvy odvieť z areálu objednávateľa vlastnými dopravnými prostriedkami.

14.5 Počas výkonu prác podľa tejto zmluvy a po ich ukončení je objednávateľ oprávnený za účasti zhotoviteľa vykonávať kontrolu pracoviska a priestorov určených na manipuláciu s odpadmi.

14.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať všetky svoje činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania z odpadmi a ochrany životného prostredia a všetky zistenia, ktoré by boli v rozpore s ustanoveniami vyššie uvedených právnych predpisov bez zbytočného odkladu oznámiť vedúcemu pracovníkovi objednávateľa.

14.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s environmentálnou politikou objednávateľa. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje používať pri svojej činnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy výhradne materiály, o ktorých nezávadnosti na životné prostredie doložil objednávateľovi platné potvrdenie. Zhotoviteľ sa osobitne zaväzuje neliať tekuté chemické látky priamo do kanalizačných šácht a dažďových vpustí.

14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zo strany zhotoviteľa na úseku nakladania s odpadmi a ochrany životného prostredia podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo.

XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, v opačnom prípade je akákoľvek zmena zmluvy neplatná.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd. Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla objednávateľa. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne riešené v tejto zmluve sa spravujú najmä Obchodným zákonníkom a ďalšími platnými právnymi predpismi a právnym poriadkom Slovenskej republiky.

- 15.3 V prípade, ak si zmluvná strana, ktorej je akákoľvek písomnosť súvisiaca s touto zmluvou adresovaná, túto písomnosť neprevezme ani v dodatočnej lehote určenej doručovateľom, alebo túto písomnosť odmietne prevziať, považuje sa táto písomnosť za doručení posledným dňom uplynutia dodatočnej lehoty určenej doručovateľom, alebo dňom, kedy došlo k odmietnutiu prevzatia tejto písomnosti.
- 15.4 Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 7 ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľuje objednávateľovi súhlas so spracovaním svojich osobných údajov v rozsahu podľa čl. I. bod 1.2. tejto zmluvy na evidenčné účely, najmä vedenie registra zmlúv, na dobu neurčitú. Zhotoviteľ môže súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle ustanovenia § 20 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení kedykoľvek odvolať.
- 15.5 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny, prípadne času plnenia písomným dodatkom k zmluve, v kontexte bodu 15.1 tohto článku zmluvy.
- 15.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení.
- 15.7 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť inému svoju pohľadávku vzniknutú z titulu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 15.8 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 15.9 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 15.10 Porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva nie je zverejnenie zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z.z. v platnom znení.

V Poprade, dňa

V Poprade, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
MUDr. Jozef Tekáč
generálny riaditeľ
Nemocnica Poprad a.s.

.....
Marián Tomka
konateľ spoločnosti
TOMCHLAD, a.s.

Krycí list rozpočtu v EUR

NEMOČNICA Poprad, a.s.		Miesto: _____		Rozpočet: _____	
LEKÁREŇ - administratíva (kancelária=denná miestnosť)		JKSO : _____		Spracoval: _____	
Odberateľ: NEMOČNICA POPRAD, A.S.		05801 POPRAD		Dňa: _____ Zmluva č.: _____	
Dodávateľ: TOMCHLAD, s.r.o.		Žilina		DIČ: _____	
Projektant: _____		IČO: _____		DIČ: _____	
1 M3 OP		10 094		10 094	
1 M2 ZP		10 094		10 094	
1 M2 UP		10 094		10 094	
1 M		10 094		10 094	

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:	5 467,57	539,90	6 007,47	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV:	2 096,33	102,70	2 199,03	7	Murárske výpomocy	12	Prevádzkové vplyvy
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažované podmienky
4	iné:				9		14	Mimostav. doprava
5	Súčet:	7 563,90	642,60	8 206,50	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:
								205,16
								205,16

D	ON - ostatné náklady	E	Celkové náklady
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:
17	Inžinierska činnosť	22	DPH 20% z: 8 411,66
18	Projektové práce	23	DPH 0% z:
19		24	Súčet riadkov 21 až 23: 10 093,99
20	Súčet riadkov 16 až 19:		

<p>projektant, rozpočtár, cenár</p> <p>_____ podpis: _____</p> <p>_____ pečaťka: _____</p>	<p>dodávateľ, zhotoviteľ</p> <p>_____ dátum: _____</p> <p>_____ podpis: _____</p> <p>_____ pečaťka: _____</p>
--	---

<p>odberateľ, obstarávateľ</p> <p>_____ dátum: _____</p> <p>_____ podpis: _____</p> <p>_____ pečaťka: _____</p>	<p>Odpočet - prípočet</p> <p>_____</p>
---	--

Odberteľ: NEMOCNICA POPRAD, A.S.

Projektant:

Dodávateľ: TOMCHLAD, s.r.o.

NEMOCNICA Poprad, a.s.

LEKÁREŇ - administratíva (kancelária+ denná miestnosť)

Spracovali:

JKSO :

Dátum:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu		
PRÁCE A DODÁVKY HSV														
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE														
1	012	31712-1101	Montáž prefabrik. prekladov pre svetlosť otvoru do 105 cm	3,000	kus	5,20	15,60		0,00688	0,02064			20	
2	MAT	593 406530	Keramický preklad predpätý POROTHERM65 1250x120x65mm	3,000	kus	9,10		27,30	0,01750	0,05250			20	
3	014	34023-9233	Zamurovanie otvoru do 4 m ² v priečkach alebo stenách YTONG hr	1,600	m ²	17,10	27,36		0,00242	0,00387			20	
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	70,26			42,96	27,30		0,07701				
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE														
4	011	61242-1615	Omieľka vnút. stien vápenná hrubá zatretá	13,623	m ²	8,70	118,52		0,04816	0,65608			20	
5	011	61244-1242	Omieľka vnút. stien štuková zo suchých zmesí Terranova	138,500	m ²	11,90	1 648,15		0,04592	6,35992			20	
6	011	61244-1244	Omieľka vnút. stropov štuková zo suchých zmesí Terranova	30,740	m ²	13,50	414,99		0,04592	1,41158			20	
7	011	61244-1245	Omieľka stien - penetrácia stien	169,240	m ²	1,35	228,47		0,04592	7,77150			20	
8	011	61248-1120	Potiahnutie vnút. stien sklotextilou sieťkou vtláčením do tmelu	169,240	m ²	6,50	1 100,06		0,00085	0,14385			20	
9	MAT	585 814101	Lepiaca siera Terranova	670,000	kg	0,73		489,10	0,00100	0,67000			20	
10	014	64294-4121	Osadenie dver. zárubní ocel. dodatočne do 2,5 m ²	1,000	kus	17,00	17,00		0,05265	0,05265			20	
11	MAT	553 319840	Zárubňa oceľová CGU 80x197x16cm L	1,000	kus	23,50		23,50	0,01400	0,01400			20	
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	4 039,79			3 527,19	512,60		17,07959				
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE														
12	003	94195-5002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	72,000	m ²	3,19	229,68		0,00166	0,11952			20	
13	013	96203-1132	Búranie priečok z tehlá IMV, MVC hr. do 10 cm, plocha nad 4 m ²	15,903	m ²	2,61	41,51		0,00068	0,01081	0,131	2,083	20	
14	013	96203-2241	Búranie muriva z tehlá na MC alebo otvorov	0,495	m ³	21,00	10,40		0,00131	0,00065	1,950	0,965	20	
15	013	96806-1125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dverí do 2 m ²	2,000	kus	0,39	0,78						20	
16	013	96807-2455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m ²	3,200	m ²	7,85	25,12		0,00120	0,00384	0,076	0,243	20	
17	013	97801-3192	Oškrabanie maľby - vnútorný maľarský náter biely	169,240	m ²	1,95	330,02				0,046	7,785	20	
18	013	97805-9531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m ²	10,675	m ²	2,81	30,00				0,068	0,726	20	
19	013	97805-9532	Vybúranie obkladov - keramický sokel	32,500	m	2,75	89,38				0,068	2,210	20	
20	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	14,013	t	11,40	159,75						20	
21	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	210,195	t	0,37	77,77						20	
22	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	14,013	t	9,55	133,82						20	
23	013	97908-2121	Vnútrosť. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	28,026	t	1,06	29,71						20	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
24	013	97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk. staveb. sute na vymedzených skládkach "	14,013 t		19,30	270,45						20
25	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	18,761 t		25,00	469,03						20
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	1 897,42		1 897,42	1 897,42			0,13482			14,013
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	6 007,47		5 467,57	5 467,57	539,90		17,29142			14,013
			PRÁCE A DODÁVKY PSV										
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE										
			721 - Vnútrotná kanalizácia										
26	721	72110-0903	Vnútrotná kanalizácia - demontáž a uzavretie v podlahe	1,000 sub		72,50	72,50						20
27	721	72199-9905	Vnútrotná kanalizácia HZS T5	6,000 hod		11,60	69,60						20
			721 - Vnútrotná kanalizácia spolu :	142,10		142,10	142,10						
			722 - Vnútrotný vodovod										
28	721	72217-0912	Opr. vodov. potrubia - zasklenie	8,000 kus		14,15	113,20			0,00368			20
29	721	72217-0913	Opr. vodov. potrubia - demontáž vod.potrubia v podlahe	1,000 sub		65,50	65,50			0,00368			20
30	721	72299-9905	Vnútrotný vodovod HZS T5	5,000 hod		11,60	58,00						20
31	721	99872-2203	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 24 m	2,367 %		0,87	2,06						20
			722 - Vnútrotný vodovod spolu :	238,76		238,76	238,76			0,03312			
			723 - Vnútrotný plynovod										
32	721	72311-0210	Potrubie plynové - demontáž, úprava, zasklenie	1,000 sub		272,00	272,00			0,01152			20
			723 - Vnútrotný plynovod spolu :	272,00		272,00	272,00			0,01152			
			725 - Zariadenovacie predmety										
33	721	72521-0821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	1,000 súbor		3,36	3,36				0,019		20
			725 - Zariadenovacie predmety spolu :	3,36		3,36	3,36				0,019		
			72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :	656,22		656,22	656,22			0,04464			
			76 - KONŠTRUKCIE										
			766 - Konštrukcie stolárske										
34	766	76666-2322	Montáž dvier kom. otv. zamur. zár. tvr. drevo 1-kr. nad 0,8m	1,000 kus		18,00	18,00						20
35	MAT	611 628580	Dvere vnútrotné biele 80X197, kovanie + vložka	1,000 kus		78,50	78,50			0,01650			20
			766 - Konštrukcie stolárske spolu :	96,50		18,00	18,00			0,01650			
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné										
36	767	76711-2223	Montáž a dodávka priečky - zastávaci systém EXPODUL(1600x200	1,000 kus		583,00	583,00			0,00041			20
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	583,00		583,00	583,00			0,00041			
			76 - KONŠTRUKCIE spolu :	679,50		601,00	601,00	78,50		0,01691			
			77 - PODLAHY										
			776 - Podlahy povlakové										
37	775	77629-0116	Úprava podkladu podlahy - oškrabanie	15,035 m2		3,25	48,86						20
38	775	77651-1820	Odstránenie povlakových podláh lepených s podložkou	15,035 m2		2,14	32,17				0,001		20
39	775	99877-6203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 24 m	0,810 %		0,50	0,41						20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		DPH %
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
			776 - Podlahy povlakové spolu :	81,44			81,44					0,015	
			77 - PODLAHY spolu :	81,44			81,44					0,015	
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE										
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek										
40	771	78141-5014	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovín. 100x100 do tmelu	1,000	m2	15,60	15,60			0,00234	0,00234		20
41	MAT	585 814101	Lepiaca siterka Terranova	10,000	kg	0,73		7,30		0,00100	0,01000		20
42	MAT	597 671600	Obklad keramický 100x100	1,000	m2	16,90		16,90		0,01670	0,01670		20
43	771	78141-9705	Prípl. za škárovanie CERESIT CE 33	1,000	m2	3,20	3,20			0,00027	0,00027		20
44	771	78149-3111	Montáž plastových profilov do lepidla, roh	1,000	m	7,75	7,75			0,00031	0,00031		20
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	50,75		26,55	26,55	24,20		0,00031	0,02962		
			784 - Maľby										
45	784	78445-2572	Maľba zo zmesi biela 2násobná biela s penetráciou	169,240	m2	4,32	731,12			0,00030	0,05077		20
			784 - Maľby spolu :	731,12		731,12	731,12			0,05077	0,05077		
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	781,87		757,67	757,67	24,20		0,08039	0,08039		
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	2 199,03		2 096,33	2 096,33	102,70		0,14194	0,14194		0,034
			Rozpočet celkom :	8 206,50		7 563,90	7 563,90	642,60		17,43337	17,43337		14,047