

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :22/279
ICP:2209019601

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr.Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr.art Slávka Semancová
Telefón/email:	+421 907 614 266

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Bude líp z.s.			
Adresa:	Ke Křížum 1283, 584 01 Ledec nad Sázavou			
Právna forma:	Spolok			
Zastúpený:	Martina Ouřadová			
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO:1077886 1	DIČ:	IČ DPH:	OP:
Bankové spojenie:	Fio banka a.s.			
Číslo účtu (IBAN):	CZ12 2010 0000 0029 0211 1251			
Kontaktná osoba:	Martina Ouřadová			
Telefón/email:	+00420 773 987 771, kurzy@budelip.com			

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Psychomotorika v starostlivosti o seniorov - prednáška		
Dňa:	16.9. 2022	Hod.: akcia 10:00 hod – 13:30 hod	
Miesto:	DK Lúky	Nebytový priestor: Malá sála, Baletná sála	
Doba prenájmu:	Od: 9:00 hod	Do: 14:00 hod	

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	410.00 EUR / deň	Slovom: štyristo desať EUR eur / deň
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		

Článok 1.

Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámi v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **410.00 € / deň**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa: 08/08/2022

V Bratislave, dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca

Technické požiadavky: miestnosť – malá sála a baletná sála, technické zabezpečenie podujatia
Malá sála: konferenčné sedenie pri stoloch, obrusy, stoličky, premietacie plátno, projektor, ozvučenie, osvetlenie, technický personál KZP.



Baletná sála – čistý priestor

Vstup do malej sály – stand by stoly 3x a veľký stôl na občerstvenie + suknica

Zázemie