

Dohoda o refundácii nákladov za energie odoberané v súvislosti s užívaním nebytových priestorov

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Záchranná zdravotná služba Bratislava

Sídlo: Antolská 11, 851 07 Bratislava

Zastúpená: Ing. Ľubomír Slovák, generálny riaditeľ

Ing. Dušan Valent, ekonomický riaditeľ

Štátna príspevková organizácia zriadená Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky

IČO: 17 336 210

DIČ: 2020845827

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu v tvare IBAN: SK85 8180 0000 0070 0028 7955

(ďalej len ako „ZZS BA“)

A

NEOPROT spol. s r. o.

Sídlo: Záhradnícka 42, 821 08 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Róbert Wágner, MBA, konateľ a výkonný riaditeľ

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 10632/B

IČO: 35 686 324

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

Číslo účtu v tvare IBAN: SK20 7500 0000 0003 0746 1653

(ďalej len ako „NEOPROT“)

Článok 1

Úvodné ustanovenie

1. ZZS BA má, na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.11.2009 medzi ZZS BA a Ing. Jánom Báňasom, v nájme všetky nebytové priestory na 2. nadzemnom podlaží a skladové priestory a garáže na 1. nadzemnom podlaží o celkovej výmere 240,29 m², v stavbe Okresné plynárenské stredisko súpisné č. 2088, vedenej na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici, Správa katastra Krupina na LV č. 3698, nachádzajúcej sa v obci Krupina na ul. Kuzmányho č. 2088/25 (ďalej len „predmet nájmu“). V zmysle uvedenej nájomnej zmluvy náklady za služby spojené s nájmom znáša v plnom rozsahu ZZS BA na základe vlastných zmlúv uzavretých s dodávateľmi elektrickej energie, plynu, vody a odvozu odpadkov.

2. NEOPROT užíva nebytové priestory v predmete nájmu, v ktorých spotrebováva časť energií a iných služieb, za spotrebu ktorých platí ZZS BA ich dodávateľom podľa predchádzajúceho odseku, a preto sa zmluvné strany dohodli na refundácii týchto nákladov vo výške a spôsobom dohodnutom v tejto zmluve.

Článok 2

Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s odberom energií a služieb NEOPROTOM, ako aj dohoda o cene za tieto odobraté energie a služby NEOPROTOM.
2. NEOPROT sa zaväzuje uhrádzať ZZS BA pomernú časť nákladov za odobraté energie a služby z odberného miesta ZZS BA v predmete nájmu, a to: elektrická energia, plyn, vodné a stočné a odvoz odpadu.

Článok 3

Cena za energie a služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na paušálnej cene za odoberané energie a služby, v rozsahu podľa čl. 5 ods. 1 tejto dohody, v sume 22,- EUR mesačne.
2. NEOPROT je povinný hradiť sumu 22,- EUR na účet ZZS BA pravidelne každý mesiac vždy do 5. dňa v mesiaci.

Článok 4

Trvanie dohody

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto dohoda stráca platnosť dňom ukončenia užívania nebytových priestorov v predmete nájmu NEOPROTOM, čo je NEOPROT povinný riadne preukázať ZZS BA, napr. predložením odovzdávacieho protokolu dokazujúceho odovzdanie NEOPROTOM užívaných nebytových priestorov ich vlastníkovi (prenajímateľovi).

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Na základe tejto dohody má NEOPROT právo odoberať energie a služby v predmete nájmu v rozsahu 1 deň za kalendárny týždeň v priebehu kalendárneho mesiaca.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ZZS BA má právo zmeny dohodnutej sumy za odoberané energie a služby v prípade inflácie, úpravy cien od dodávateľov, ak takáto potreba zmeny vyplynie z ročného vyúčtovania, zaslaného dodávateľmi energií a služieb ZZS BA alebo v iných odôvodnených prípadoch.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade skončenia platnosti tejto dohody si vyrovnajú všetky záväzky existujúce ku dňu skončenia tejto dohody.

Článok 6
Závěrečné ustanovenia

1. V tejto dohode neupravené vzťahy sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má charakter originálu a každý účastník dostane po jednom exemplári.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa 2.7.2018



V Bratislave, dňa 25-06-2018

