

## Dodatok č. 5

ku ZMLUVE O DIELO č. 2/2019/VaRR na uskutočnenie stavebných prác  
a súvisiacich dodávok zo dňa 15.02.2019 s názvom  
„Bytový dom A,B (19+19 b.j.) Giraltovcce“

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka ako výsledok verejného  
obstarávania v zmysle zákona NR SR č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Mesto Giraltovcce**  
Mestský úrad Giraltovcce  
Dukelská 75/77  
087 01 Giraltovcce

**Štatutárny orgán:** Mgr. Ján Rubis  
primátor mesta

**Zástupca na rokovanie  
vo veciach:**

a) zmluvných: Mgr. Ján Rubis, primátor mesta  
b) technických: Ing. Emil Mati

IČO: 00 321 982  
DIČ: 2020778760  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522  
Elektronická pošta: emil.mati@giraltovcce.sk  
Web: giraltovcce.sk  
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** **PEhAES, a.s.**  
Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice

**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Prešov,  
Oddiel: Sa, Vložka č.: 54/P

**Štatutárny orgán:** Ing. Marián Boľanovský – predseda predstavenstva  
Ing. Maroš Boľanovský – podpredseda predstavenstva

**Zástupca na rokovanie  
vo veciach:**

a) zmluvných: Ing. Marián Boľanovský, Ing. Maroš Boľanovský  
b) technických: Ing. Dávid Straka

IČO: 00 155 764  
DIČ: 2020517719  
IČ DPH: SK2020517719  
Elektronická pošta: pehaes@pehaes.sk  
Web: www.pehaes.sk  
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

### Článok II. Všeobecné ustanovenia

2.1 Zhotoviteľ je víťazom verejného obstarávania Objednávateľa na realizáciu stavby  
s názvom: „Bytový dom A, B (19 + 19 b.j.)“.



- 2.2 Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.02.2019 **ZMLUVU O DIELO č. 2/2019/VaRR na uskutočnenie stavebných prác v súlade s ustanoveniami obchodného zákonníka číslo 513/91 Zb.**, ktorou sa zhotoviteľ zaviazal za podmienok uvedených v tejto zmluve pre Objednávateľa zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi dielo – stavbu s názvom: „Bytový dom A, B (19 +19 b.j.)“ (ďalej tiež ako „Zmluva o dielo“).
- 2.3 Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.02.2019 **Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO č. 2/2019/VaRR na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok zo dňa 15.02.2019 s názvom „Bytový dom A,B (19+19 b.j.) Gíraltovce“** (ďalej tiež ako „Dodatok č. 1“), ktorým došlo k čiastočnej zmene ceny za riadne vykonané dielo v časti bytový dom A, pričom cena zhotovenie bytového domu A sa zmenila z pôvodnej ceny z 990 597,06 EUR s DPH (20%) na novú cenu 954 531,90 EUR s DPH (20%).
- 2.4 Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.11.2020 **Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO č. 2/2019/VaRR na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok zo dňa 15.02.2019 s názvom „Bytový dom A,B (19+19 b.j.) Gíraltovce“** (ďalej tiež ako „Dodatok č. 2“), ktorým došlo k zmene celkovej ceny za riadne vykonané dielo, pričom celková cena sa zmenila z pôvodnej ceny 2 315 648,69 EUR s DPH (20%) na novú cenu 2 279 583,53 EUR s DPH (20%).
- 2.5 Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.11.2020 **Dodatok č. 3 k ZMLUVE O DIELO č. 2/2019/VaRR na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok zo dňa 15.02.2019 s názvom „Bytový dom A,B (19+19 b.j.) Gíraltovce“** (ďalej tiež ako „Dodatok č. 3“), ktorým došlo k zmene v bode 9.1 Článku 9 Platobné podmienky a fakturácia a v bode 4.6 Článku 4 Čas vykonávania diela.
- 2.6 Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.11.2020 **Dodatok č. 4 k ZMLUVE O DIELO č. 2/2019/VaRR na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok zo dňa 15.02.2019 s názvom „Bytový dom A,B (19+19 b.j.) Gíraltovce“** (ďalej tiež ako „Dodatok č. 4“), ktorým došlo k zmene ceny za Bytový dom A z pôvodnej ceny 954 531,90 s DPH (20%) na novú cenu 1 043 539,45 EUR s DPH (20%).
- 2.7

### **Článok III. Predmet dodatku č. 5**

- 3.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na zmene rozsahu a cene stavebného diela a to takto:

### **Článok 8 Cena diela**

8.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej cene za riadne vykonané dielo v sume za Bytový dom A s príslušnou technickou vybavenosťou v sume.

- 8.1.1 Pôvodná cena - Bytový dom A: 1 043 539,45 € s DPH  
Nová cena – Bytový dom A: 1 135 472,18 € s DPH

Pôvodná cena – technická vybavenosť: 201 075,38 € s DPH  
Nová cena – technická vybavenosť: 287 253,59 € s DPH

**Článok IV.  
Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 15.02.2019 v znení neskorších dodatkov ostávajú nezmenené a v platnosti.
- 4.2 Akékoľvek zmeny, doplnky a dodatky k svojej platnosti a účinnosti vyžadujú písomnú formu.
- 4.3 Účastníci podpisom tohto dodatku zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia a na znak slobodnej a vážnej vôle ho vlastnoručne podpisujú. Súčasne vyhlasujú, že tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4.5 Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každé je originálom. Zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia.


V Luboticiach dňa 23.8.2022

V Gíraltovciach dňa 23.8.2022

Za Zhotoviteľa

Za Objednávateľa:

  
.....  
**Ing. Maroš Bořanov**  
podpredseda predstavenstva

  
.....  
**Mgr. Ján Rubis**  
primátor mesta