



487/2022P

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 591/2013, Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2

### ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 591/2013 zo dňa 25.10.2013  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 04501 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 01.07.2022 – 30.06.2023

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m <sup>2</sup>	podiel	skutočná rozloha v m <sup>2</sup>
pracovňa sestry	133	19,81	1 / 1	19,81
ambulancia	134	24,40	1 / 1	24,40
denná miestnosť	143, 144, 145	19,92	2 / 3	13,28
spoločne užívané priestory				36,21
Spolu				93,70

Nájomné		rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory: 30,14 € / m <sup>2</sup>	57,49	1 732,75 €	144,39 €
Cena nájmu za spoločné priestory: 30,14 € / m <sup>2</sup>	36,21	1 091,37 €	90,95 €
<b>Spolu</b>	<b>93,70</b>	<b>2 824,12 €</b>	<b>235,34 €</b>
<b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>			
zálohová platba za elektrickú energiu		1 128,00 €	94,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku		228,00 €	19,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV		996,00 €	83,00 €
paušálna platba za telefónnu linku		122,16 €	10,18 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov		1 686,60 €	140,55 €
paušálna platba za služby informátora		64,20 €	5,35 €
<b>Spolu</b>		<b>4 224,96 €</b>	<b>352,08 €</b>
<b>K úhrade</b>		<b>7 049,08 €</b>	<b>587,42 €</b>