



**DOPRAVNÝ PODNIK
BRATISLAVA**



**HOTELOVÝCH
SLUŽIEB
A OBCHODU**

Na pôntoch 9, Bratislava

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť	
DRUH ZMLUVY	REGISTRAČNÉ ČÍSLO
N	11/2022

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

a

Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

2022

TÁTO ZMLUVA (ďalej len „Zmluva“) je uzatvorená podľa § 269 ods. 2) zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nižšie uvedeného dňa medzi:

- (1) **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, DIČ: 2020298786, IČ DPH: SK2020298786, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 48009012/0200, IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Martin Rybanský, predseda predstavenstva a Ing. Andrej Zigmund, člen predstavenstva - CFO, kontaktná osoba pre technické veci: Anna Horváthová, telefón: + 421 (0)2 5950 2593, e-mail: horvathova.anna@dpb.sk, kontaktná osoba pre zmluvné veci: JUDr. Zuzana Krajčovičová, telefón: +421 (0)2 5950 1595, e-mail: krajcovicova.zuzana@dpb.sk (ďalej len „DPB“) na jednej strane; a
- (2) **Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu**, so sídlom Na Pántoch 9, 831 06 Bratislava, IČO: 00 893 471, bankové spojenie: číslo účtu: IBAN: BIC (SWIFT): štatutárny orgán: Ing. Mária Katreniaková, riaditeľka, kontaktná osoba pre technické veci: Miroslav Mikušinec, telefón: e-mail: kontaktná osoba pre zmluvné veci: Ing. Ľubomír Polonec, telefón: e-mail: (ďalej len „SOŠ HSaO“) na druhej strane.

Vzhľadom k tomu, že:

- (A) DPB na základe internej smernice zaviedlo podmienky pre ubytovanie zamestnancov DPB, ktoré spočívajú v tom, že zamestnancom DPB, bude poskytnutá možnosť ubytovania sa v dohodnutých ubytovaniach, a to aj v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO, pričom DPB ako zamestnávateľ uhradí celú výšku nákladov na ubytovanie za zamestnanca DPB a zamestnanec DPB uhradí DPB ako zamestnávateľovi príspevok na ubytovanie vo výške 2,- EUR/deň/lôžko formou zrážky zo mzdy;
- (B) SOŠ HSaO umožňuje zamestnancom DPB ubytovať sa v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO, a to na základe samostatných zmlúv o ubytovaní, ktoré so zamestnancami DPB uzatvára ako s individuálnymi záujemcami o ubytovanie; a
- (C) Zmluvné strany majú záujem upraviť si vzájomné práva a povinnosti súvisiace so spoluprácou vyplývajúcou z titulu ubytovania zamestnancov DPB v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO;

DOHODLO SA nasledovné:

1 DEFINÍCIE A INTERPRETÁCIA ZMLUVNÝCH USTANOVENÍ

- 1.1 Pokiaľ nebude ďalej uvedené inak, výrazy použité v Zmluve s veľkými začiatočnými písmenami budú mať nasledovný význam:
- (a) **Mesačný výkaz** znamená menný zoznam Zamestnancov, ktorý využívajú Ubytovanie v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO s položkovitým vymedzením mesačnej ceny za poskytnuté Ubytovanie;
 - (b) **Cena za ubytovanie** znamená mesačná úhrada za Ubytovanie všetkých Zamestnancov v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO určená na základe Mesačného výkazu podľa mesačných cien v zmysle Prílohy 1 Zmluvy – Cena za ubytovanie – platná do 31.12.2022, prípadne ďalších príloh tejto Zmluvy, schválených a doložených počas trvania platnosti tejto Zmluvy v zmysle ustanovení tejto Zmluvy;
 - (c) **Občiansky zákonník** znamená zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov;
 - (d) **Pracovný deň** znamená deň, ktorý nie je sobotou, nedeľou ani dňom pracovného pokoja ani dňom pracovného voľna v Slovenskej republike;
 - (e) **Ubytovanie** znamená ubytovanie Zamestnancov v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO nachádzajúceho sa na ulici Na Pántoch 9 v Bratislave, a to na základe samostatných zmlúv o ubytovaní, ktoré SOŠ HSaO uzatvára so Zamestnancami ako s individuálnymi záujemcami o Ubytovanie;
 - (f) **Zamestnanec** znamená zamestnanec DPB, ktorý je ubytovaný v priestoroch školského internátu SOŠ HSaO na základe samostatnej zmluvy o ubytovaní uzatvorenej medzi ním ako individuálnym záujemcom - ubytovaným a SOŠ HSaO ako ubytovateľom; a
 - (g) **Zmluvná strana** znamená DPB a/alebo SOŠ HSaO.
- 1.2 Okrem definovaných pojmov uvedených v článku 1 bode 1.1 Zmluvy, ak je ďalej v Zmluve použitý definovaný pojem, v Zmluve bude mať takýto pojem význam, ktorý mu je priradený v príslušnej časti Zmluvy, kde je definovaný.
- 1.3 V Zmluve, ak z kontextu nevyplýva iný zámer:

- (a) každý odkaz na Zmluvnú stranu zahŕňa aj jej právnych nástupcov ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov, vyplývajúcich zo Zmluvy;
- (b) každý odkaz na Zmluvu alebo iný dokument znamená Zmluvu alebo iný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien, vrátane novácií;
- (c) prílohy Zmluvy predstavujú jej neoddeliteľné súčasť a správny výklad ustanovení Zmluvy je možný len s prihliadnutím na ich obsah. Nadpisy častí, článkov a príloh slúžia výlučne pre uľahčenie orientácie a pri výklade Zmluvy sa nepoužívajú;
- (d) každý odkaz na „článok“ alebo „prílohu“ znamená odkaz na príslušný článok alebo prílohu Zmluvy; a
- (e) výrazy definované v jednotnom čísle alebo v základnom gramatickom tvare majú v Zmluve rovnaký význam, keď sú použité v množnom čísle a inom gramatickom tvare a naopak.

2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom Zmluvy je spolupráca medzi Zmluvnými stranami, vyplývajúca z titulu Ubytovania Zamestnancov, ktorá sa týka v prípade:

- (a) SOŠ HSaO vytvorenia možnosti Ubytovania pre Zamestnancov a zasielania Mesačného výkazu; a
 - (b) DPB hromadnej realizácie platby Ceny za ubytovanie za Zamestnancov,
- a to za podmienok stanovených Zmluvou.

3 PODMIENKY SPOLUPRÁCE

- 3.1 DPB má právo požadovať od SOŠ HSaO periodicky na mesačnej báze aktuálny Mesačný výkaz.
- 3.2 SOŠ HSaO je povinná doručiť DPB Mesačný výkaz najneskôr do 3. (tretieho) dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca, za ktorý bolo Ubytovanie pre Zamestnancov poskytnuté.
- 3.3 SOŠ HSaO je povinná doručiť DPB spolu s Mesačným výkazom podľa tohto článku bod 3.2 Zmluvy súhrnnú faktúru za ubytovaných Zamestnancov.
- 3.4 DPB je povinný uhradiť SOŠ HSaO Cenu za ubytovanie podľa článku 4 Zmluvy.
- 3.5 Zmluvná strana zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej Zmluvnej strane porušením svojej povinnosti zo Zmluvy a je povinná ju nahradiť, okrem prípadov, kedy preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 415 a nasl. Občianskeho zákonníka.

4 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 DPB uhradí SOŠ HSaO Cenu za ubytovanie za Zamestnancov podľa skutočného počtu ubytovaných Zamestnancov, a to na základe faktúry vystavenej SOŠ HSaO v 1. (prvý) deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca, za ktorý bolo Ubytovanie pre Zamestnancov poskytnuté. SOŠ HSaO nie je platcom DPH.
- 4.2 DPB sa zaväzuje zaplatiť fakturovanú Cenu za ubytovanie v lehote splatnosti 14 (štrnásť) dní odo dňa doručenia faktúry. Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť sa posúva na najbližší nasledujúci Pracovný deň. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania danej sumy na účet školy.
- 4.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, evidenčné číslo Zmluvy, pod ktorou je Zmluva evidovaná DPB, pričom k faktúre bude pripojený Mesačný výkaz. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať tieto náležitosti, je DPB oprávnený vrátiť faktúru na dopracovanie, resp. opravu. Taktiež v prípade, ak výška fakturovanej sumy nebude zodpovedať podkladom DPB, je DPB oprávnený vrátiť faktúru SOŠ HSaO na prepracovanie. Nová lehota splatnosti začína plynúť momentom doručenia opravenej faktúry SOŠ HSaO.

5 TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 24 (dvadsaťštyri) mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy.

- 5.2 Zmluva môže byť ukončená aj skôr ako je uvedené v tomto článku bode 5.1 Zmluvy, a to jednostranným okamžitým odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku bodoch 5.3, 5.4 a 5.5 Zmluvy, jednostranným vypovedaním Zmluvy podľa tohto článku bod 5.8 Zmluvy, alebo písomnou dohodou Zmluvných strán podľa tohto článku bodu 5.9 Zmluvy.
- 5.3 Odstúpiť od Zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody v súlade s platnou právnou úpravou môžu Zmluvné strany pri podstatnom porušení zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy a v ostatných prípadoch uvedených v Zmluve alebo v Občianskom zákonníku.
- 5.4 Za podstatné porušenie Zmluvy DPB považuje prípady, ak SOŠ HSaO opakovane poskytne DPB chybný Mesačný výkaz, čím skreslí údaje o Cene za ubytovanie, a ak SOŠ HSaO nezjedná nápravu ani po výzve DPB, v ktorej DPB poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určenej opatrenia k náprave.
- 5.5 Za podstatné porušenie Zmluvy SOŠ HSaO považuje prípad, ak DPB je v omeškaní s úhradou faktúry podľa článku 4 bod 4.2 Zmluvy dvakrát po sebe o viac ako 14 (štrnásť) Pracovných dní, a ak DPB nezjedná nápravu ani po výzve SOŠ HSaO, v ktorej SOŠ HSaO poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určenej opatrenia k náprave.
- 5.6 Výzvy uvedené v tomto článku Zmluvy musia byť písomné a doručené na adresy pre doručovanie písomností uvedené v záhlaví Zmluvy.
- 5.7 Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia Zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením Zmluva zaniká, odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy.
- 5.8 Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo Zmluvných strán aj bez udania dôvodu zaslaním písomnej výpovede na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví Zmluvy, pričom výpovedná lehota je 3 (tri) mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
- 5.9 Zmluva zaniká aj na základe písomnej dohody Zmluvných strán.

6 OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 6.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 03.12.2019 Zmluvu o spolupráci reg. č. O 179/2019, ktorej predmetom je spolupráca medzi Zmluvnými stranami vyplývajúca z titulu Ubytovania Zamestnancov, na dobu určitú do 03.12.2021.
- 6.2 Zmluvné strany sa s prihliadnutím na bod 6.1 tohto článku dohodli, že práva a povinnosti podľa tejto Zmluvy sa vzťahujú aj na už poskytnutú spoluprácu medzi Zmluvnými stranami v období odo dňa 01.01.2022 do dňa účinnosti Zmluvy, za ktorý prislúcha SOŠ HSaO Cena za ubytovanie podľa článku 4 bod 4.1 Zmluvy, ktoré je splatné spolu s úhradou na základe prvej faktúry vystavenej SOŠ HSaO podľa článku 4 Zmluvy.
- 6.3 SOŠ HSaO má právo upraviť Cenu za ubytovanie počas trvania platnosti tejto Zmluvy. Cena za ubytovanie bude určená a schválená rozhodnutím gremiálnej rady SOŠ HSaO a bude písomne doručená DPB. Písomné rozhodnutie o novej Cene za ubytovanie doručené DPB sa stane ďalšou neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy.

7 KOMUNIKÁCIA A DORUČOVANIE

- 7.1 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek komunikácia a iné úkony v súvislosti so Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresy uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na iné adresy alebo kontaktné osoby, ktoré si Zmluvné strany navzájom písomne oznámia.
- 7.2 Korešpondencia súvisiaca so Zmluvou sa bude považovať za doručenú:
- (a) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou; alebo
 - (b) v 5. (piaty) Pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky na pošte, ak bola zásielka poslaná doporučenou poštou alebo v deň doručenia zásielky, podľa toho, čo nastane skôr; alebo
 - (c) v deň potvrdeného doručenia e-mailu, ak bol tento e-mail doručený do 15.00 hod v ktorýkoľvek Pracovný deň a v ostatných prípadoch v Pracovný deň nasledujúci po dni doručenia e-mailu, avšak s výnimkou prípadov, v ktorých bude adresátovi e-mailu doručený príslušný e-mail v čase, kedy bude mať tento adresát nastavenú automatickú odpoveď týkajúcu sa jeho neprítomnosti.
- 7.3 Zmeny identifikačných údajov sú si Zmluvné strany povinné oznámiť do 5 (piatich) Pracovných dní od realizácie týchto zmien.

8 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy upravené Zmluvou ako aj vzťahy vznikajúce zo Zmluvy sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek spor vzniknutý na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou, vrátane otázok platnosti, účinnosti alebo výkladu Zmluvy bude rozhodnutý príslušným súdom v Slovenskej republike.
- 8.4 Práva a povinnosti zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 8.5 Zmluvu možno meniť, dopĺňať ju, alebo ju zrušiť len písomne, a to na základe dohody Zmluvných strán podpísanej Zmluvnými stranami.
- 8.6 V prípade, ak sa niektoré z ustanovení Zmluvy stane neplatným alebo nevymáhateľným, nemá takáto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť niektorého z ustanovení Zmluvy vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú v takomto prípade povinné bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorý nahradí neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahrádza tak, aby bola vôľa Zmluvných strán vyjadrená v nahrádzaných ustanoveniach Zmluvy zachovaná.
- 8.7 Žiadna zo Zmluvných strán nezodpovedá za omeškanie alebo nesplnenie svojej zmluvnej povinnosti, pokiaľ dôjde k nepredvídateľnej udalosti, ktorú povinná Zmluvná strana nemôže ovplyvniť, najmä k živeľnej pohrome, vojne, občianskym nepokojom, nedostatku surovín na trhu, sabotáži, štrajku, alebo inému prípadu tzv. „vyššej moci“. Povinná Zmluvná strana sa zaväzuje omeškanie alebo nemožnosť plnenia zmluvnej povinnosti druhej Zmluvnej strane bezodkladne oznámiť a vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu takejto udalosti, pokiaľ to bude možné. Po odstránení tejto udalosti sa povinná Zmluvná strana zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie k splneniu omeškanej zmluvnej povinnosti.
- 8.8 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Zmluvu riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov a (iv) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
- 8.9 Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch, s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu a DPB dostane 3 (tri) jej rovnopisy a SOŠ HSaO dostane 2 (dva) jej rovnopisy.

Prílohy:

Príloha 1 Zmluvy – Cena za ubytovanie - platná do 31. 12. 2022

PRÍLOHA 1

CENA ZA UBYTOVANIE – platná do 31.12.2022



Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu
Na pántoch 9, 831 06 Bratislava

Dopravný podnik Bratislava a.s.
Olejkárska 1
814 52 Bratislava

Váš list č./zo dňa

Naše číslo
724/11/2019

Vybavuje/linka
sekretariát

Bratislava
5. 11. 2019

Vec: Oznámenie

Na základe rozhodnutia gremiálnej rady SOŠ HSaO zo dňa 21. 10. 2019 bola schválená zmena ceny za ubytovanie v objekte Školského internátu SOŠ hotelových služieb a obchodu, Na pántoch 9, 831 06 Bratislava. Nové ceny nadobudnú platnosť od 1. 1. 2020.

CENA

1 osoba na izbe – 180,- €
2 osoby na izbe – 220,- € (110,-€/osoba)

S pozdravom

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
A OBCHOD
Na pántoch 9,

Ing. Maria Naurimová
riaditeľka SOŠ

IČO: 893471

Telefón/Fax: 44883591

E-mail: skola@sos-panty.sk

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

V Bratislave dňa 08 AUG. 2022

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Meno: Ing. Martin Rybanský
Funkcia: predseda predstavenstva



Meno: Ing. Andrej Zigmund - Čl.
Funkcia: člen predstavenstva

V Bratislave dňa 31.8.2022

Stredná odborná škola hotelových služieb a obchodu

Meno: Ing. Mária Katreniaková
Funkcia: riaditeľka

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
HOTEL'

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
HOTEL' A OBCHODU
BRATISLAVA