

Protokol č. 02759/2022-OV-0250238/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,

oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Dolné Orešany**

Dolné Orešany 210, 919 02 Dolné Orešany

v zastúpení : Juliana Belicová – starostka obce

IČO : 00 312 410

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Dolné Orešany vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: **Trnava**

Obec: **Dolné Orešany**

Katastrálne územie: **Dolné Orešany**

a to : pozemok odčlenený podľa geometrického plánu č.10/2022, overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 10.06.2022 pod č. G1-865/2022 :

Stav podľa KN-C					Stav podľa GP			
LV číslo	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
2177	2011/1	Zastavaná plocha a nádvorie	5569	1/1	2011/3	Zastavaná plocha a nádvorie	2171	201,49



- pozemok oddelený podľa geometrického plánu č.11/2022, overeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 13.06.2022 pod č. G1-866/2022 :

Stav podľa KN-C					Stav podľa GP			
LV číslo	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
2177	2080	Zastavaná plocha a nádvorie	1342	1/1	2080/2	Zastavaná plocha a nádvorie	538	49,93

Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.

Hodnota majetku 251,42 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve obce Dolné Orešany.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na liste vlastníctva č. 2177 k.ú. Dolné Orešany, obec Dolné Orešany, okres Trnava sú v časti C: Ťarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení:

Z 95/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 535/2012, úradne overeného pod č. 1243/2012 na pozemku registra E KN č. 1240/2, 1504/1, 1506, 1829, 1875, 2014/1, 2017/1, 2473, 2474 a C KN č. 1239/1, 1477, 1479, 1501/7, 1501/8, 1507/2, 2011/1, 2016/1, 2493 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 217 na trase Rz Smolenice - Doľany - 180/13 - - Z 7158/16: Z 1173/2017:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 170-67/2016, úradne overeného pod č. 194/2017 na parcely registra C č. 2080, 2493 a registra E č. 743/1, 2017/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 217 na trase Rz Pezinok - Rz Smolenice - 105/17 - Z 6772/2017.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Dolné Orešany, obec Dolné Orešany, okres Trnava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Dolných Orešanoch, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Juliana Belicová
starostka obce

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

