

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:

Obec Štrba

Štatutárny zástupca:

Michal Sýkora, starosta obce

So sídlom:

Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

IČO:

00326615

DIČ:

2021212765

Zástupca Zhotoviteľa oprávnený rokovať
vo veciach technických a zmluvných:

Ing. Ján Starigazda

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN:

SK60 5600 0000 0016 0366 3051

(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

PLEX s.r.o.

So sídlom:

Duklianska 38/1250, 052 01 Spišská Nová Ves

IČO:

365 92 846

DIČ:

2021997615

IČ DPH:

SK 2021997615

Konajúca prostredníctvom:

Ing. Jozef Hlinka – konateľ

Zástupca Zhotoviteľa oprávnený rokovať
vo veciach technických a zmluvných:

Ing. Rastislav Bendík

Bankové spojenie:

UniCredit Bank

IBAN:

SK17 1111 0000 0066 2547 5003

(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

Vyššie uvedené subjekty označované aj ako „Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“, spoločne potom ako „**Zmluvné strany**“, uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca, roka nasledovnú Zmluvu o dielo (ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Na základe tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť pre Objednávateľa dielo:

„Stavebná úprava chodníka ul. Hlavná v obci Štrba“

(ďalej len „**Dielo**“) v zmysle cenovej ponuky Zhotoviteľa a to v termínoch, rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, v súlade s platnými zákonnými a technickými požiadavkami na zhotovenie Diela.

2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Cenu diela vo výške, spôsobom a za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je povinný prevziať Dielo aj pred termínom uvedeným v Zmluve v prípade, ak ho Zhotoviteľ vyzve na prevzatie Diela.

3. Dielo je definované Projektovou dokumentáciou, ktorá bola súčasťou zadania Objednávateľa (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“) a rozsahom prác (výkazom výmer) uvedeným v Cenovej ponuke zo dňa 27.05.2022 (ďalej len „**Cenová ponuka Zhotoviteľa**“), ktorú Zhotoviteľ vypracoval na základe zadania Objednávateľa a ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

Článok II. Doba a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v termínoch uvedených nižšie:
- | | |
|---------------------------------------|--|
| a) odovzdanie a prevzatie staveniska: | do 2 pracovných dní od výzvy objednávateľa |
| b) začatie zhotovovania Diela: | do 2 pracovných dní od prevzatia staveniska |
| c) dokončenie a odovzdanie Diela: | do 2 mesiacov |
2. Miestom plnenia záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo je: **Obec Štrba, Hlavná ulica** – v rozsahu uvedenom v projektovej dokumentácii

Článok III. Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená na základe Projektovej dokumentácie a Cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 27.05.2022, ktorá je nedielnou súčasťou tejto Zmluvy ako Príloha č. 1 (ďalej len „**Cenová ponuka Zhotoviteľa**“) v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Spolu bez DPH:	51 472,11 EUR
DPH 20%:	10 294,42 EUR
Spolu s DPH:	61 766,53 EUR

Slovom: šesťdesiatjedentisícšesťdesiatšesť EUR a päťdesiattri centov

(ďalej len „**Cena diela**“).

2. Faktúry bude zhotoviteľ predkladať čiastkovo na mesačnej báze, po zrealizovaní stavebných prác v daný mesiac, a to najneskôr k poslednému dňu v danom mesiaci.
3. Faktúry sú splatné v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia vystavenej faktúry Objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet Zhotoviteľa.

Článok IV. Podmienky zhotovenia Diela, zmeny Diela

1. V prípade ak dôjde k prerušeniu alebo zastaveniu prác Objednávateľom z dôvodov, za ktoré nezodpovedá Zhotoviteľ, je Zhotoviteľ oprávnený zastaviť práce a požadovať úhradu nákladov, ktoré mu vznikli z dôvodu nemožnosti pokračovať vo vykonávaní prác na Diele. V prípade ak takého prerušenie alebo zastavenie prác presiahne viac ako 30 dní, sú obe zmluvné strany oprávnené odstúpiť od Zmluvy.
2. Všetky zmeny technického riešenia voči odsúhlasenej Cenovej ponuke je možné realizovať až po posúdení a odsúhlasení samotným Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania Diela. Stavebný denník bude predkladať k dennému podpisu zástupcom Objednávateľa na Stavbe.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny Diela, vrátane rozšírenia či zníženia rozsahu predmetu plnenia (predmetu Zmluvy), ako i v prípade zmien Diela počas jeho realizácie z podnetu Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, si Zmluvné strany dohodnú najskôr písomné podmienky tejto zmeny Diela, hlavne rozsah, vplyv na Cenu diela alebo Časový harmonogram, a až po dosiahnutí písomnej dohody o zmene pristúpi Zhotoviteľ k jej realizácii v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

Článok V. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od Zhotoviteľa Dielo vykonané bez väd, ktoré by samé o sebe alebo v spojení s inými bránili užívaniu Diela alebo ho podstatne sťažovali, a to formou písomného Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela. Žiadna zo strán nie je oprávnená bezdôvodne odmietnuť podpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade odmietnutia podpisu Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela bez uvedenia riadneho odôvodnenia sa považuje Dielo za odovzdané v deň predloženia Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela na podpis.
2. Zápis o odovzdaní a prevzatí Diela bude obsahovať najmä: označenie Zmluvných strán, označenie Diela, základné údaje o odovzdávanom Diele a popis Diela, súpis vykonaných prác a dodávok podľa Zmluvy potvrdený Objednávateľom, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré by samé o sebe alebo v spojení s inými bránili užívaniu Diela alebo ho podstatne sťažovali, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd a nedorobkov, vyjadrenie Objednávateľa ohľadne prevzatia Diela, súpis príloh, dátum a podpisy Zmluvných strán. Ak Objednávateľ uplatnil nárok na odstránenie drobných väd a/alebo nedorobkov, tak Zhotoviteľ je povinný tieto drobné vady a/alebo nedorobky odstrániť v lehote najneskôr do 15 (pätnástich) kalendárnych dní od podpisu Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela, ak je to vzhľadom na reklamovanú vadu možné a ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Návrh Zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela vypracuje po dohode jedna zo Zmluvných strán.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na výzvu Objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie s termínom dokončenia Diela a odovzdania Diela vo výške 0,05% z Ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak také omeškanie sám zaviniť.
2. Objednávateľ sa zaväzuje na výzvu Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie s termínom uhradenia faktúry vo výške 0,05% z Ceny diela za každý deň omeškania.
3. Splatnosť faktúr, ktorých predmetom je úhrada zmluvnej pokuty uloženej niektorej zo Zmluvných strán je splatná v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia na adresu sídla Zmluvnej strany.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude mať vlastnosti stanovené touto Zmluvou, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami. Ak nie je možné niektoré vlastnosti Diela stanoviť, zaväzuje sa Zhotoviteľ, že Dielo bude mať vlastnosti obvyklé. Zhotoviteľ poskytuje záruku a zaväzuje sa, že Dielo bude mať všetky dohodnuté alebo obvyklé vlastnosti po dobu 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľa, s výnimkou výrobkov a zariadení, pre ktoré výrobca uvádza inú záručnú dobu. V tomto prípade sa záručná doba rovná záručnej dobe poskytovanej výrobcom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení a doručí túto písomnú reklamáciu na adresu Zhotoviteľa a rovnako na emailovú adresu plex@plex.sk V reklamacii Objednávateľ popíše ako sa táto vada prejavuje. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup k Dielu v rozsahu potrebnom pre odstránenie vady Diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za účelom zabezpečenia odstránenia väd diela a po skončení diela je objednávatel' oprávnený zadržať časť ceny diela (zádržné) vo výške 5 % z celkovej ceny diela po dobu 12 mesiacov od prevzatia a ukončenie diela. Zároveň obidve zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude nahradené bankovou zárukou, ktorá sa bude riadiť zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenia neplatné alebo neúčinné ustanoveniami platnými a účinnými, ktoré najlepšie zodpovedajú zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovení neplatných alebo neúčinných. Do tej doby platí úprava príslušných právnych predpisov.
2. Túto Zmluvu je možné meniť alebo zrušiť len písomne vo forme číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán na jednej listine, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné.
3. Zmluvné strany sú oprávnené postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy len so súhlasom druhej Zmluvnej strany.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový právny vzťah založený touto Zmluvou sa riadi Obchodným zákonníkom. Rozhodné právo je právo slovenské. Prípadné spory, ktoré sa nepodari vyriešiť dohodou Zmluvných strán bude rozhodovať vecne a miestne príslušný súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom každá strana obdrží po 2 (dve) rovnopisy po jej podpise.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha: Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa (rozpočet stavby)
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy zoznámili a že s ňou súhlasia.

V Štrbe, dňa

V Spišskej Novej Vsi, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Michal Sýkora
starosta obce

.....
Ing. Jozef Hlinka
konateľ