

Zmluva o údržbe

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka - zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Región Vysoké Tatry**
Oblasťná organizácia cestovného ruchu
So sídlom: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry
V zastúpení: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva
IČO: 42234077
IČ DPH: SK2023468403
DIČ: 2023468403
Číslo účtu: 1300001042/8320
IBAN: SK31 8320 0000 0013 0000 1042
SWIFT: JTBPSKBA
Registrácia: Register organizácií cestovného ruchu, č. spisu 02807/2012/SCR
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ služby:

Obchodné meno: **OTV, s.r.o.**
So sídlom: Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
V zastúpení: Ing. Dagmar Vincová
IČO: 36454133
IČ DPH: SK2021406497
Číslo účtu: IBAN: SK 96 0900 0000 0050 3137 3822
Zapísaný: OR SR Prešov, oddiel: Sro, vložka 11051/P
(ďalej len „Poskytovateľ“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

Zmluva sa uzatvára v súlade s § 1 ods. 12 písm. q) zákona č 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), podľa ktorého sa na predmet zákazky, ktorý pozostáva z 2 častí: „Letná/jesenná údržba a príprava bežeckých tratí v športovom areáli na Štrbskom Plese na zimnú sezónu 2022/2023 a „Zimná údržba lyžiarskych bežeckých tratí na Štrbskom Plese 2022/ 2023“ tento zákon nevzťahuje.

Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je vykonávanie prác letnej/jesennej údržby a prípravy bežeckých lyžiarskych tratí na zimnú sezónu a zimnej údržby bežeckých tratí na Štrbskom Plese v sezóne 2022/2023 (ďalej len „údržba bežeckých tratí“), a to v súlade s ocenením prác, čo tvorí prílohu č. 1 a mapovými podkladmi, ktoré tvoria prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 3.2 Letná/jesenná údržba a príprava bežeckých tratí v športovom areáli Štrbské Pleso v zmysle prílohy č. 1 k tejto Zmluve spočíva v:
Kosení lyžiarskych bežeckých tratí, likvidácii inváznych rastlín, rozšírení zjazdu a výbehu úseku bežeckej trate na šprintérskom okruhu, úprava úsekov bežeckých tratí, navázaním skál, zeminy, štiepky, zrovnávaním, odvodňovaním, čistenie a terénne úpravy, výroba zasnežkov na úseky bežeckých tratí.

Zimná údržba lyžiarskych bežeckých spočívá v:

Príprave a pravidelnej dennej údržbe tratí vrátane zasnežovania s použitím techniky – ratraka – úprava tratí na klasický a korčuliarsky štýl, zasnežovanie, snežného vozidla, ručnej práce robotníkov riadenie strojov, značenie tratí, kontrola a servis. Všetky práce sú podrobne špecifikované v prílohe č.1 tejto Zmluvy – ocenenom výkaze výmere.

- 3.3 V zmysle prílohy č. 2 je rozsah tratí v dĺžke 21,3 km plus rozjazd'ovací okruh v dĺžke 0,5 km. Všetky trate sú upravované na obidva štýly – klasický a korčuliarsky

Článok IV. Doba trvania zmluvy

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
- 4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať údržbu diela v letnom období od 12.9.2022 do 31.10.2022 a v zimnom období v termíne od 15.11.2022 do skončenia zimnej sezóny, najviac však do 15.04.2023.

Článok V. Cena a platobné podmienky

- 5.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.
- 5.2 Celková cena v zmysle predmetu zmluvy je vo výške **69 995,83 Eur vrátane DPH**, slovom: šesťdesiatdeväťtisíc deväťstodeväťdesiatpäť EUR a osemdesiattri centov.
- 5.3 Cena je stanovená za celú poskytovanú letnú údržbu a prípravu a zimnú údržbu bežeckých tratí na Štrbskom Plese v sezóne 2022 / 2023 a dobu poskytovania, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a vychádza z oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že:
- 5.5.1 Objednávateľ uhradí Poskytovateľovi cenu za letnú údržbu a prípravu bežeckých lyžiarskych tratí na základe predloženej faktúry pred zrealizovaním diela, pričom Poskytovateľ sa zaväzuje zdokladovať zrealizovanie služby fotodokumentáciou a výkazom prác za obdobie definované v čl. 4 bod 4.2 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov
- 5.5.2 Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi zálohu vo výške 60% z ceny za zimnú údržbu bežeckých lyžiarskych tratí uvedenej v prílohe č.1 za **účelom predzásobenia posypovým materiálom, prípravy strojov a plynulý rozbeh udržiavania bežeckých tratí**, ktorú uhradí Objednávateľ na základe predloženej preddavkovej faktúry najneskôr do 31.10.2022.
- 5.5.3. Objednávateľ uhradí zostávajúcu čiastku za zimnú údržbu bežeckých lyžiarskych tratí po zdokladovaní zrealizovania služby na základe výkazu prác a fotodokumentácie na základe predloženej vyúčtovacej faktúry najneskôr do 16.12.2022. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI. Podmienky plnenia

- 6.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 6.2 Zhotoviteľ diela je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho údržby.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Všeobecne záväzné nariadenia obce Štrba, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, touto Zmluvou vrátane jej príloh.
- 6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať zamestnancami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný areál bežeckých tratí na viditeľnom mieste označiť logom Regiónu Vysoké Tatry, logom Dovolenka na Slovensku Dobrý nápad, logom Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a vetou: „Údržba bežeckých lyžiarskych tratí je realizovaná s finančnou podporou Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.“
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

Článok VII. Skončenie zmluvných vzťahov

- 7.1 Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím dohodnutej doby termínu plnenia Zmluvy, s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 7.2 V prípade neplnenia dohodnutých prác údržby (aj jednotlivo) v požadovanom termíne a kvalite môže objednávateľ okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je objednávateľ povinný doručiť na jemu poslednú známu adresu zhotoviteľa. Odstúpenie od Zmluvy sa považuje za doručené aj dňom vrátenia poštovej zásielky ako nedoručiteľnej, t.j. je platné aj v prípade, že sa o jeho doručení zhotoviteľ nedozvedel.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
- 8.2 Zmluvné strany budú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy predovšetkým dohodou. Ak sa na riešení sporu nedohodnú, bude spor predložený na rozhodnutie súdu na to príslušnému.
- 8.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 8.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy..
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ aj zhotoviteľ obdrží po jednom vyhotovení. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
 - príloha č. 1 (ocenený výkaz výmer)
 - príloha č. 2 (mapový podklad)
- 8.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv..

8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Vo Vysokých Tatrách dňa

V Štrbe dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Ján Mokoš
predseda predstavenstva

Ing. Dagmar Vincová
konateľ spoločnosti

Ing. Richard Pichonský
podpredseda predstavenstva