

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)  
v spojení s § 91 a § 65 a nasl. zákonač. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“)  
medzi zmluvnými stranami:

---

### Objednávateľ:

Názov: Bratislavský samosprávny kraj  
Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava  
Oprávnený konateľ: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA – predsedaBSK  
Oprávnený na rokovanie vo veciach zmluvných: JUDr. Matúš Šaray – vedúci právneho oddelenia  
Oprávnený narokovanie vo veciach technických: Mgr. Ing. Adam Heveši, MBA–referent oddelenia investičných činností  
IČO: 360 63606  
DIČ: 2021608369  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0048 7455  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

### Zhotoviteľ:

Názov : MATRIX architects s.r.o.  
Sídlo: Pod Hôrkou 898/39A, 956 17 SOLČANY  
Oprávnený konateľ: Ing. arch. Vladimír Hain, PhD.  
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. arch. Vladimír Hain, PhD.  
IČO: 51833298  
DIČ: 2120808470  
IČ DPH: nie je platca DPH  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
IBAN: SK62 0900 0000 0051 4906 0557  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 46208/N  
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

## Článok I. Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej aj „**zmluva**“) v súlade s výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o VO**“) na predmet zákazky „Projektová dokumentácia na rekonštrukciu priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.“ (ďalej aj „**predmet zákazky**“ alebo „**dielo**“).

Zmluvné strany pristupujú k uzatvoreniu tejto zmluvy, ktorá súčasne obsahuje aj atribúty v zmysle Autorského zákona, za podmienok uvedených v zmluve.

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“) vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Osoby oprávnené konať za zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené zmluvu podpísať a že k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis a/alebo súhlas inej osoby.

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť a vykonať odborne pre objednávateľa predmet zákazky podľa nasledujúcich bodov tohto článku, a to v súlade so všetkými príslušnými právnymi normami vrátane zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „**vyhláška č. 453/2000**“), a technickými normami a/alebo inými záväznými normami platnými v Slovenskej republike v čase dodania diela alebo jeho časti, za podmienok a v rozsahu dohodnutých zmluvou, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa, zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v zverejnených súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania zákazky, opisom predmetu zákazky a ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži a záväzok objednávateľa riadne a v náležitej kvalite a včas zhotovený/vykonaný predmet zákazky prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom dohodnutých zmluvou.
- 2.2 Predmetom zákazky sú výkony pozostávajúce z/zo:
- 1) Vypracovania dokumentácie skutočného realizovania stavieb (ďalej aj „**PASSPORT**“)
  - 2) Vypracovania dokumentácie stavebné povolenie (ďalej aj „**DSP**“)
  - 3) Vypracovania dokumentácie na realizáciu stavby (ďalej aj „**DRS**“)
  - 4) Vypracovania rozpočtu a výkazu výmer (ďalej aj „**Rozpočet**“)
  - 5) Výkony inžinierskej činnosti súvisiace s vydaním stavebného povolenia (ďalej aj „**SP**“)
  - 6) Výkon autorského dozoru (ďalej aj „**AD**“)
  - 7) Vypracovania dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby (ďalej aj „**DSV**“)
  - 8) Vypracovania technicko-ekonomického hodnotenia dokončenej stavby a vypracovania manuálu užívania stavby (ďalej aj „**TEH**“)
  - 9) Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby.

**Stavbou** sa na účely zmluvy rozumie „Rekonštrukcia priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.“, ktorá bude realizovaná na mieste: Jankolova 6 v Bratislave, súpisné č. stavby 797, k.ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka.

- 2.3 Pokiaľ zmluva ďalej pojednáva o akýchkoľvek výkonoch a povinnostiach zmluvných strán, má sa za to, že tieto výkony a povinnosti sa viažu výlučne k predmetu zmluvy. V prípade, ak by výkony, alebo povinnosti nemali priamo súvisieť so stavbou, musí táto skutočnosť vyplývať priamo z obsahu osobitného písomného dojednania zmluvných strán.

2.4 Predmet zákazky je členený na jednotlivé výkonové fázy, v rozsahu podľa bodov 2.5 až 2.13 tohto článku, ktoré sa budú realizovať podľa pokynov objednávateľa.

## **2.5 Dokumentácia skutočného realizovania stavieb (PASSPORT) - projekčná činnosť**

### 2.5.1 Podklady:

- kópia z katastrálnej mapy,
- výpis z listu vlastníctva,
- PD a sprievodné dokumenty, ktoré sa zachovali,
- pokyny objednávateľa pred začatím prác.

### 2.5.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- zameranie skutkového stavu objektov,
- výkresová a textová časť v zmysle Stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000

### 2.5.3 Prerokovanie a schválenie dokumentácie:

- s objednávateľom počas a v závere prác,
- schválenie objednávateľom po ukončení prác, ako záväzný podklad pre ďalšie spracovanie podľa predmetu zmluvy.

## **2.6 Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) - projekčná činnosť**

### 2.6.1 Podklady:

- pokyny objednávateľa pred začatím prác,
- podklady pre vypracovanie projektového zámeru t. j. Zadanie pre tvorbu architektonickej štúdie.

### 2.6.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- v rozsahu podľa Stavebného zákona a § 9 vyhlášky č. 453/2000,
- podľa prílohy č. 2 UNIKA 2021,
- projektová dokumentácia musí obsahovať minimálne všetky časti požadované príslušným stavebným úradom a musí zodpovedať výsledkom výkonovej fázy podľa bodu 2.5
- orientačný návrh ceny stavby,
- predpokladaný časový harmonogram výstavby.

### 2.6.3 Prerokovanie a schválenie:

- s objednávateľom počas a v závere prác,
- zabezpečenie overenia spracovanej DSP stavebným úradom.

## **2.7 Dokumentácia na realizáciu stavby (DRS) - projekčná činnosť**

### 2.7.1 Podklady:

- DSP schválená objednávateľom a odsúhlasená príslušným stavebným úradom,
- právoplatné stavebné povolenie,
- pokyny objednávateľa pred začatím prác.

### 2.7.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- v rozsahu podľa Stavebného zákona a § 9 vyhlášky č. 453/2000,
- projektová dokumentácia musí zodpovedať výsledkom výkonovej fázy podľa bodu 2.6,
- podľa prílohy č. 3 UNIKA 2021,

- orientačný návrh ceny stavby,
- predpokladaný časový harmonogram výstavby.

#### 2.7.3 Prerokovanie a schválenie:

- s objednávateľom počas a v závere prác.

### 2.8 Rozpočet a výkaz výmer (Rozpočet) - projekčná činnosť

#### 2.8.1 Podklady:

- DSP odsúhlasená príslušným stavebným úradom DRS schválená objednávateľom,
- schválené stavebné štandardy objednávateľom v DSP a DRS.

#### 2.8.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- podrobnosť podľa DRS,
- tabuľkové časti výrobkov a stavebných prvkov,
- popisy štandardov navrhovaných materiálov výrobkov a zariadení,
- výkazy výmer a zoznamy strojov a zariadení,
- podrobný položkový výkaz výmer a rozpočet.

#### 2.8.3 Prerokovanie a schválenie:

- s objednávateľom počas a v závere prác.

### 2.9 Výkon inžinierskej činnosti - Stavebné povolenie (SP)

#### 2.9.1 Podklady:

- DSP,
- záväzné stanovisko objednávateľa k DSP.

#### 2.9.2 Rozsah výkonov a dokumentácie:

- zabezpečenie prerokovanie DSP počas projekčných prác,
- prerokovanie DSP s dotknutými orgánmi štátnej správy,
- prerokovanie DSP s ďalšími dotknutými subjektami,
- zabezpečenie všetkých podkladov, stanovísk subjektov, orgánov a organizácií,
- vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia, prípadne iných potrebných povolení, zabezpečenie právoplatnosti všetkých povolení.

### 2.10 Výkon autorského dozoru (AD)

#### 2.10.1 Podklady:

- právoplatné SP,
- projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní,
- DRS spracovaná zhotoviteľom,
- zhotoviteľom odsúhlasená výrobná a dielenská dokumentácia dodávateľov stavby.

#### 2.10.2 Rozsah výkonov

- podľa prílohy č. 4 UNIKA 2021.

#### 2.10.3 Výkony AD budú zabezpečované osobami, ktoré určí zhotoviteľ, a to najmä zodpovedným projektantom stavby a zodpovednými projektantmi jednotlivých profesií.

- 2.10.4 Účasť zhotoviteľa na kontrolných dňoch stavby bude priebežná ako súčasť výkonov AD, v termínoch určených objednávateľom v rozsahu cca 1x týždenne.
- 2.10.5 Zhotoviteľ je povinný na zápisy v stavebnom denníku, alebo v knihe autorských dozorov reagovať v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu zo strany objednávateľa, technického dozoru investora, alebo zhotoviteľa a stavby.
- 2.10.6 Objednávateľ je rovnako povinný v lehote do 3 (troch) pracovných dní poskytnúť odborné stanovisko, o ktoré požiada zhotoviteľ v súvislosti s výkonom AD.
- 2.10.7 Súčasťou výkonov AD nie sú:
- výkony technického dozoru investora,
  - spracovávanie kontrolných rozpočtov, kontrola čerpania nákladov na stavebnú realizáciu a záverečné zostavovanie nákladov,
  - preberanie stavebných a technologických dodávok.

## **2.11 Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (DSV) - projekčná činnosť**

### **2.11.1 Podklady:**

- projekt stavby overený v stavebnom konaní,
- doklady povoľujúce odchýlky od schváleného DRS,
- projekty skutočného vyhotovenia stavby dodané zhotoviteľmi stavby,
- stavebný denník.

### **2.11.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:**

- sumarizácia podkladov,
- kompletizácia dokumentácie,
- overenie dokumentácie projektantom,
- vyhotovenie DSV.

## **2.12 Technicko-ekonomické hodnotenie dokončenej stavby a manuál užívania stavby (TEH)**

### **2.12.1 Podklady:**

- ceny zrealizovaných stavebných prác podľa schváleného rozpočtu,
- DSV,
- popis technického riešenia stavby a zoznam zariadení a technológií.

### **2.12.2 Rozsah výkonov a dokumentácie:**

- spracovanie dokumentácie dokončenej stavby primerane podľa ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a podľa vyhlášky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach,
- Manuál užívania stavby,
- pravidlá užívania stavby (pre stavebnú časť a technické a technologické zariadenia),
- pravidlá technických prehliadok,
- pravidlá údržby a opráv stavby (pre stavebnú časť a technické a technologické zariadenia),
- príprava podkladov projektanta pre správcu majetku, ktorý bude zodpovedný za kvalitu užívania a údržbu stavby.

## **2.13 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby**

### **2.13.1 Rozsah súčinnosti v štádiu prípravy súťažných podkladov:**

– stanovenie aktuálnej ceny stavby.

#### 2.13.2 Rozsah súčinnosti v lehote na predkladanie ponúk:

- poskytnutie súčinnosti pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie podľa bodov 2.5 až 2.7 (ďalej spolu aj „PD“) a rozpočtu a výkazu výmer podľa bodu 2.8,
- oprava zistených chýb v PD,
- poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní odpovedí k žiadosťom o nápravu a k vyjadreniam k námietkam,
- zúčastnenie sa na obhliadke priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s. na Jankolovej 6 v Bratislave v termíne určenom objednávateľom v rámci zadávania postupu verejného obstarávania,
- súčinnosť musí byť poskytnutá v primeraných lehotách určených objednávateľom.

#### 2.13.3 Rozsah súčinnosti v štádiu otvárania a vyhodnocovania ponúk:

- spolupráca s komisiou na otváranie a vyhodnotenie ponúk,
- poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní vyjadrení k námietkam,
- súčinnosť musí byť poskytnutá v primeraných lehotách určených objednávateľom.

### 2.14 Požiadavky na vypracovanie jednotlivých stupňov dokumentácie

Jednotlivé časti PD, Rozpočet a TEH budú spracované v zmysle predpisov platných v SR a budú spĺňať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a záväznými normami platnými v SR v čase ich dodania, budú kompletne a PD a Rozpočet budú použiteľné aj pre potreby verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby, pri priebehu ktorého bude zhotoviteľ povinný poskytnúť súčinnosť, PD bude navzájom profesne prepojená a vypracovaný rozpočet bude v súlade s PD a podľa DRS bude možné stavbu zrealizovať.

PD, Rozpočet a TEH budú dodané v tlačenej forme a v elektronickej forme na USB kľúči v množstve :

- PASSPORT: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- DSP: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- DRS: 6 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- Rozpočet: 4 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - xls, pdf, dwg,
- DSV: 6 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- TEH: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,

### Článok III.

#### Čas plnenia

- 3.1 Predmet zákazky, resp. jeho jednotlivé výkonové fázy uvedené v Článku II. zmluvy, sa zhotoviteľ zaväzuje dodať v súlade s podmienkami uvedenými v zmluve, jej prílohách, pokynmi a finančnými možnosťami objednávateľa, a to v lehotách podľa bodov 3.3. až 3.11. tohto článku.
- 3.2 Objednávateľ je povinný bezodkladne mailom oznámiť zhotoviteľovi nadobudnutie účinnosti zmluvy, najneskôr deň nasledujúci po jej zverejnení.
- 3.3 Dokumentácia skutočného realizovania stavieb (PASSPORT)
  - Začiatok prác po nadobudnutí účinnosti zmluvy
  - Ukončenie prác do 4 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- 3.4 Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP)

- Začiatok prác po schválení PASSPORTu objednávateľom
  - Ukončenie prác do 4 týždňov po schváleníPASSPORTu objednávateľom
- 3.5 Dokumentácia na realizáciu stavby (DRS)
- Začiatok prác po overení stavebným úradom
  - Ukončenie prác do 4 týždňov po ukončení overenia stavebným úradom
- 3.6 Rozpočet a výkaz výmer (Rozpočet)
- Začiatok prác po ukončení DRS
  - Ukončenie prác do 2 týždňov po ukončení DRS
- 3.7 Výkon inžinierskej činnosti - Stavebné povolenie (SP)
- Podanie žiadosti o vydanie SP do 1 týždňa po ukončení DSP
  - Získanie právoplatného SP do 12 týždňov od podania žiadosti
- 3.8 Autorsky dozor (AD)
- Začiatok prác od termínu začatia realizácie stavby
  - Ukončenie prác do začatia preberacieho konania zhotovenej stavby
- 3.9 Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (DSV)
- Začiatok prác od termínu začatia realizácie stavby
  - Ukončenie prác do termínu začatia preberacieho konania zhotovenej stavby
- 3.10 Technicko-ekonomické hodnotenie dokončenej stavby a manuál užívania stavby(TEH)
- Začiatok prác od začatia preberacieho konania zhotovenej stavby
  - Ukončenie prác do 1 týždňa po ukončení preberacieho konania zhotovenej stavby
- 3.11 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby  
Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť bezodkladne po vyzvaní objednávateľom ako verejným obstarávateľom, a to buď písomne, emailom alebo telefonicky podľa potrieb objednávateľa.
- 3.12 Ak posledný deň lehoty padne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 3.13 Predmet zákazky alebo jednotlivé výkonové fázy podľa Článku II. zmluvy sa považujú za splnené protokolárnym odovzdaním a prevzatím predmetu zákazky alebo jeho jednotlivých výkonových fáz podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.14 Ak vzniknú počas plnenia predmetu zákazky podľa Článku II. zmluvy prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré bránia dodržaniu dohodnutých termínov, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok (napr. v prípade, ak pri prerokovávaní alebo schvaľovaní dokumentácie vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií tretích strán, najmä zo strany schvaľujúcich orgánov, nebude sa predĺženie lehoty pre dodanie predmetu zmluvy považovať za omeškanie).
- 3.15 Termín plnenia predmetu zákazky sa predlži v prípade, ak zhotoviteľ nemôže pokračovať v zhotovovaní diela v dôsledku toho, že mu objednávateľ nedal písomný pokyn na začatie plnenia ďalšej výkonovej fázy po odsúhlasení a prevzatí predchádzajúcej výkonovej fázy, ktoré sú označené ako projekčná činnosť. V takomto prípade je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa na prekážku, pre ktorú nie je schopný pokračovať v zhotovovaní diela a dohodnúť primeraný spôsob jej odstránenia. Pre vylúčenie

pochybností, na každej výkonnej fáze, ktorá je označená ako projekčná činnosť, je zhotoviteľ oprávnený a povinný začať pracovať až na základe písomného pokynu objednávateľa.

- 3.16 Ak vzniknú počas spracovania diela prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ktoré nemohli predvídať v čase vzniku záväzku, a ktoré bránia dodržať dohodnutý čas plnenia, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok. O vzniku takýchto prekážok je nimi dotknutá zmluvná strana bezodkladne druhú zmluvnú stranu (najneskôr do 24 hodín od ich vzniku) preukázateľným spôsobom (písomne, e-mailom a pod.) informovať a ich vznik vhodným spôsobom preukázať, inak sa na ne nemôže odvolávať.

#### **Článok IV. Podklady**

- 4.1 Podklady dodané objednávateľom pred podpisom zmluvy:
- a. Návrh Zmluvy o dielo
  - b. opis predmetu zákazky (príloha č. 2 zmluvy)
  - c. pokyny objednávateľa pred začatím prác.

#### **Článok V. Cena diela**

- 5.1 Cena za vyhotovenie a zabezpečenie predmetu zákazky je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 a § 6 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna. Maximálna je celková cena diela ako aj cena za jednotlivé fázy.

- 5.2 Celková cena za vyhotovenie diela podľa predmetu zákazky je:
- |                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Cena bez DPH     | ... ..15 870,- EUR  |
| DPH 20%          | .....---.....,- EUR |
| <hr/>            |                     |
| Cena spolu s DPH | ... ..15 870,- EUR  |

v členení podľa bodov 5.3 až 5.11 v zmysle výkonných fáz podľa Článku II.

- 5.3 Dokumentácia skutočného realizovania stavieb(PASSPORT) – projekčná činnosť
- |                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Cena bez DPH     | .....870,- EUR      |
| DPH 20%          | .....---.....,- EUR |
| <hr/>            |                     |
| Cena spolu s DPH | .....870,- EUR      |

- 5.4 Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) – projekčná činnosť
- |                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Cena bez DPH     | .....3900,- EUR     |
| DPH 20%          | .....---.....,- EUR |
| <hr/>            |                     |
| Cena spolu s DPH | .....3900,- EUR     |



5.5	Dokumentácie na realizáciu stavby (DRS) – projekčná činnosť	
	Cena bez DPH	.....5900,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....5900,- EUR
5.6	Rozpočet a výkaz výmer (Rozpočet) – projekčná činnosť	
	Cena bez DPH	.....630,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....630,- EUR
5.7	Inžinierska činnosť - Stavebné povolenie (SP)	
	Cena bez DPH	.....1200,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....1200,- EUR
5.8	Výkon autorského dozoru (AD)	
	Cena bez DPH	.....1000,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....1000,- EUR
5.9	Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (DSV)– projekčná činnosť	
	Cena bez DPH	.....900,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....900,- EUR
5.10	Technicko-ekonomické hodnotenie dokončenej stavby a manuál užívania stavby (TEH)	
	Cena bez DPH	.....890,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....890,- EUR
5.11	Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby	
	Cena bez DPH	.....580,- EUR
	DPH 20%	.....---.....,- EUR
	<hr/>	
	Cena spolu s DPH	.....580,- EUR
5.12	V cene diela je dodanie PD, Rozpočtu a TEH v množstve:	
–	PASSPORT:	2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
–	DSP:	2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
–	DRS:	6 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
–	Rozpočet:	4 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - xls, pdf, dwg,
–	DSV:	6 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,

- TEH: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,

V cene diela je zahrnuté aj vyhotovenie príslušného počtu rovnopisov dokumentácií požadovaných jednotlivými orgánmi v rámci povoľovacích procesov príp. iných konaní, a ktoré sa vzťahujú aj na vyjadrenia, stanoviská a podklady získané od dotknutých orgánov a inštitúcií potrebné na vydanie príslušných rozhodnutí, ktoré má zhotoviteľ zaobstarat' pre objednávateľa.

- 5.13 Uvedené ceny zahŕňajú aj odmeny za udelené licencie za dielo a jeho časti v zmysle prílohy č. 3 zmluvy, ako aj za prípadné udelenie sublicencií a sprístupnenie diela alebo jeho častí tretím osobám. Cena zahŕňa aj zmeny, alebo doplnky, ktoré budú požadované v priebehu schvaľovacieho procesu z dôvodu väd diela spôsobených nerešpektovaním právnych noriem, predpisov, technických noriem a dohôd vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 5.14 Zmena ceny za dielo je možná len pri dodržaní podmienok v zmysle zákona o VO.

## **Článok VI. Platobné podmienky**

- 6.1 Zhotoviteľ bezodkladne po ukončení každej výkonnej fázy, alebo jej časti určenej objednávateľom, podľa Článku II. vystaví objednávateľovi čiastkovú faktúru za každú výkonnú fázu, alebo jej časť určenú objednávateľom, osobitne. V zmysle bodu 9.19 zmluvy zadrží objednávateľ z fakturovanej sumy za výkonné fázy podľa bodov 2.5, 2.6, 2.7 a 2.8 zmluvy 5 % z ceny príslušnej časti diela podľa Článku V. zmluvy vrátane DPH (ďalej len „zádržné“). Táto skutočnosť bude v príslušnej čiastkovej faktúre uvedená.
- 6.2. Prílohou každej faktúry musí byť obidvoma zmluvnými stranami podpísaný protokol z odovzdania a prevzatia príslušnej výkonnej fázy, alebo jej časti, inak postupuje objednávateľ podľa bodu 6.4. tejto zmluvy.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť ceny podľa bodov 5.3 až 5.11 na základe čiastkových faktúr zhotoviteľa, ktorá je pri výkonnej fáze podľa bodu 2.12 aj konečnou faktúrou, na základe preberacích protokolov z odovzdania a prevzatia príslušnej časti predmetu zákazky.
- 6.4. Zhotoviteľom vystavené faktúry musia obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, prípadne nebudú dodržané ustanovenia príslušných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi na opravu a/alebo doplnenie; v takom prípade sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti považuje deň, kedy bola opravená a/alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Zhotoviteľom vystavená faktúra, dodaná v troch vyhotoveniach, bude obsahovať aj:
- Názov objednávateľa a obchodné meno zhotoviteľa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
  - Číslo tejto zmluvy
  - Číslo faktúry
  - Deň odoslania a splatnosť faktúry
  - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť
  - Názov fakturovanej výkonnej fázy
  - Fakturovanú čiastku v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry
  - Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

- 6.5. Splatnosť všetkých faktúr je do 30 (tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Peňažný záväzok objednávateľa je splnený pripísaním fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.
- 6.6. Objednávateľ vykoná úhradu faktúry bezhotovostne, a to bankovým prevodným príkazom. V prípade, ak nastane omeškanie platby pre dôvody na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením fakturovanej sumy.

## **Článok VII. Súčinnosť zmluvných strán**

- 7.1. Zmluvné strany sa zaväzujú pri plnení predmetu tejto zmluvy spolupracovať a poskytovať druhej strane potrebné informácie a podklady týkajúce sa predmetu zmluvy, ako aj súčinnosť požadovanú ktoroukoľvek druhou stranou.
- 7.2. Každá zmluvná strana je oprávnená odmietnuť požadovanú súčinnosť len v prípade, ak táto nesúvisí s plnením podľa zmluvy, alebo ak je s prihliadnutím na všetky okolnosti nespravodlivé požadovať od zmluvnej strany takéto plnenie, najmä v prípade, ak by poskytnutie takejto súčinnosti zmluvnú stranu výrazne finančne, či inak zaťažilo a je zrejmé, že požadovanie takejto súčinnosti sa v čase uzavretia zmluvy nemohlo predpokladať a pri tom nevznikla žiadna objektívna skutočnosť oproti momentu podpisu zmluvy, ktorá by požadovanie takejto súčinnosti opodstatnila.
- 7.3. Objednávateľ je oprávnený pokynmi usmerňovať realizáciu výkonových fáz a plnenie povinností zhotoviteľa v zmysle zmluvy, pričom také pokyny objednávateľa nesmú ísť nad rámec zmluvy, dopĺňať ju, ani ju meniť. V prípade ak zhotoviteľ o to objednávateľa požiada, objednávateľ je povinný vyhotoviť pokyn podľa tohto bodu písomne a doručiť ho zhotoviteľovi. Pokyny objednávateľa v zmysle tohto bodu a vyhotovené v súlade s týmto bodom sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne upozorniť objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých zhotoviteľom od objednávateľa na účely plnenia predmetu zmluvy, ak takú nevhodnosť zhotoviteľ zistil, alebo mohol/mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na realizáciu predmetu zákazky. Zhotoviteľ, ak poruší svoju povinnosť v zmysle tohto bodu, zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí objednávateľa alebo nevhodných pokynov objednávateľa. Ustanovenia § 551 Obchodného zákonníka sa použijú primerane.
- 7.5. Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomností. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude posielaná na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá zmluvná strana, u ktorej zmena nastala, o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade akýchkoľvek nejasností, neprevzatia písomností či pochybností pri doručovaní písomností bude za deň doručenia považovaný tretí pracovný deň nasledujúci po dni, kedy bola písomnosť preukázateľne odoslaná na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane. Bežná komunikácia medzi zmluvnými stranami, ktorá nie je zmluvou vyžadovaná v písomnej forme, môže byť realizovaná prostredníctvom elektronickej pošty.

- 7.6. Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie alebo žiadosti doručovanej elektronickou formou ako aj poštovou zásielkou bude rozhodujúci obsah písomnosti doručenej poštovou zásielkou.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť trvalú súčinnosť najmä v etapách spracovania jednotlivých projektových dokumentácií diela – a to najmä pripomienkovať a odsúhlasovať rozpracovanú projektovú dokumentáciu v režime, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú pred začatím projekčných prác na každej výkonnej fáze. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi minimálne v rozsahu:
- i. výrobných výborov, pracovných stretnutí a pripomienkovaní projektov, ktoré budú objednávateľovi oznámené mailom najneskôr 5 (päť) pracovných dní vopred; mailovú adresu/adresy na účely podľa bodu 7.7 zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 3 (troch) pracovných dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy na mailovú adresu, ktorú oznámi zhotoviteľ objednávateľovi pri podpise zmluvy,
  - ii. operatívnych rokovaní v nevyhnutnom rozsahu, ktoré budú objednávateľovi oznámené telefonicky minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred,
- 7.8. Osobitnú lehotu na spolupôsobenie dohodnú zmluvné strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.
- 7.9. Zhotoviteľ zvolá v priebehu plnenia aktuálnej výkonnej fázy minimálne 3 výrobné výbory, a to, vstupný výrobný výbor, výrobný výbor v 50 % rozpracovanosti a záverečné prerokovanie, ktoré sa budú konať v mieste podľa dohody s objednávateľom, prípadne aj v sídle zhotoviteľa. Záznam z výrobných výborov vyhotoví zhotoviteľ. Záznam bude podpísaný kompetentnými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.10. Účastníkmi výrobného výboru a operatívnych rokovaní budú najmä zhotoviteľ a ním poverení zodpovední projektanti a zástupcovia objednávateľa kompetentní rozhodovať na mieste vo veciach architektonických, stavebných technológií a pod. s plným právom pripomienkovať a definitívne odsúhlasovať navrhované riešenia priamo na mieste.
- 7.11. Zhotoviteľ zvolá vždy na 7. (siedmy) kalendárny deň (ak deň padne na deň pracovného pokoja tak na prvý pracovný deň po poslednom dni pracovného pokoja) pred uplynutím lehoty na plnenie príslušnej výkonnej fázy predmetu zákazky záverečné prerokovanie pred rozmnožením prác plnenia príslušnej výkonnej fázy, na ktorom poskytne objednávateľovi podrobnú informáciu o stave jej plnenia a prípravy výstupov (všetky grafické a textové výstupy v takej forme, aby objednávateľ získal ucelený obraz o forme príslušnej časti predmetu zákazky).
- 7.12. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť schváliť výsledok jednotlivých výkonných fáz diela podľa zmluvy v prípade, ak výsledok činnosti zhotoviteľa zodpovedá právnym a technickým normám platným na území Slovenskej republiky, požiadavkám objednávateľa prezentovaným v písomnej forme a obsahu zmluvy. V prípade, ak v rozpore s týmto ustanovením odmietne objednávateľ schváliť výsledok jednotlivých výkonných fáz podľa Článku II. zmluvy, považujú sa výsledky takto dotknutých výkonných fáz za riadne schválené. Osobitne je objednávateľ oprávnený odmietnuť schváliť výsledok výkonných fáz podľa bodov 2.5 až 2.13 zmluvy v prípade, ak príslušná výkonná fáza bude v rozpore so záväzným pokynom objednávateľa podľa bodu 7.3. tejto zmluvy.
- 7.13. Zápis o odovzdaní a prevzatí výkonnej fáze alebo jej časti (ďalej len „preberací protokol“) objednávateľ potvrdí po kontrole diela (kvalita, kompletnosť odovzdávaného projektu, súlad s pokynmi objednávateľa) najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní od doručenia výsledku príslušnej ucelenej časti predmetu zákazky. Súčasťou preberacieho protokolu bude v prípade

odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie prehlásenie zhotoviteľa, že odovzdaná projektová dokumentácia je spracovaná podľa predpisov platných v Slovenskej republike a že má vlastnosti stanovené technickými požiadavkami a záväznými normami platnými v Slovenskej republike, že je kompletná a použiteľná pre potreby verejného obstarávania zhotoviteľa stavby, že je navzájom profesne prepojená a vypracovaný rozpočet je v súlade s DRS a že podľa DRS je možné stavbu zrealizovať. Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo a/alebo jeho časť je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo a/alebo jeho časť nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a/alebo s tým spojené a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- (päťsto) EUR jednotlivo. Objednávateľ má právo prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v preberacom protokole. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 100,- (sto) EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky a/alebo drobné vady aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky a/alebo vady nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie až do rozhodnutia súdu zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných vád v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo vád, najneskôr však do 5 (piatich) dní po písomnom vyzvaní objednávateľom, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 100,- (sto) EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

- 7.14. Predmetom záverečného prerokovania je schválenie výsledkov jednotlivých výkonových fáz podľa Článku II. zmluvy alebo ich častí. O výsledku záverečného rokovania spisuje zhotoviteľ zápisnicu, ktorú podpíšu obe zmluvné strany. Podpis zápisnice zo záverečného rokovania objednávateľom sa pokladá za schválenie výsledku príslušnej výkonovej fázy.
- 7.15. Za objednávateľa sa budú zúčastňovať výrobných výborov a ostatných rokovaní osoby oprávnené na rokovania vo veciach technických, uvedené v Článku I. zmluvy, prípadne iné osoby poverené objednávateľom a zhotoviteľom.
- 7.16. Zhotoviteľ má pre prípad, že predmet tejto zmluvy bude financovaný a/alebo spolufinancovaný treťou stranou (fondy EÚ a pod.), povinnosť strpieť výkon prípadnej kontroly/auditú súvisiacich s plnením zhotoviteľa podľa zmluvy, a to kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to zo strany subjektu poskytujúceho účelovú dotáciu na financovanie predmetu zmluvy.
- 7.17. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť maximálnu súčinnosť zhotoviteľovi stavby pri vypracúvaní:
  - a) kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce (podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov) realizovanej na základe DRS,
  - b) plánu užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu; plán užívania obsahuje pravidlá užívania, technických prehliadok, údržby a opráv.

## **Článok VIII. Prechod vlastníckych práv**

- 8.1. Vlastníctvo k dokumentácii podľa bodov 2.5 až 2.8, 2.11a 2.12 zmluvy prechádza na objednávateľa po úhrade dohodnutých cien príslušných výkonových fáz v súlade s bodmi 6.5 a 6.6.
- 8.2. Prevzatie projektovej dokumentácie sa uskutoční po jej kladnom záverečnom prerokovaní podľa Článku VII.. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v súlade s bodom 5.12v sídle objednávateľa .
- 8.3. Preberací protokol objednávateľ potvrdí pri prevzatí dokumentácie.
- 8.4. Preberací protokol sa považuje za podpísaný aj v prípade, ak bolo záverečné prerokovanie podľa Článku VII. zo strany objednávateľa kladné, podmienky zmluvy boli splnené a niektorá zo zmluvných strán preberací protokol nepodpísala bez písomného zdôvodnenia, alebo i v prípade, ak objednávateľ neopodstatnene odmietne zaujať kladné stanovisko v rámci záverečného odsúhlasenia.
- 8.5. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán nepodpíše preberací protokol po rozmnožení dokumentácie z dôvodov, ktoré majú oporu v zmluve, oznámi písomne a bezodkladne túto skutočnosť druhej zmluvnej strane.
- 8.6. Východiskové podklady, okrem tých, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ, a spracovaný projekt zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 8.7. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania poslednej výkonovej fázy, vráti objednávateľovi.
- 8.8. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo zhotovené podľa zmluvy pre účel vyplývajúci zo zmluvy v súlade s prílohou č. 3 zmluvy, ktorá obsahuje špecifikáciu autorských práv. Zhotoviteľ vyjadruje súhlas s poskytnutím diela alebo ktorejkoľvek jeho časti tretím osobám, a to aj bez jeho predošlého písomného súhlasu. Objednávateľ je taktiež oprávnený použiť zhotovené dielo ako súčasť súťažných podkladov pre účely verejného obstarávania pre výber zhotoviteľov stavby podania žiadosti na získanie finančných prostriedkov z Európskych fondov alebo iných finančných nástrojov.
- 8.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu zákazky, ďalej sa zaväzujú nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám okrem subdodávateľov v rozsahu, v akom ho subdodávateľa potrebujú pre plnenie predmetu zákazky. Tento záväzok trvá aj po ukončení zmluvného vzťahu založeného zmluvou. Zhotoviteľ sa zaväzuje záväzkami podľa tohto bodu zaviazat' aj svojich subdodávateľov.

## **Článok IX. Zodpovednosť za vady, záruky a sankcie**

- 9.1. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s dodaním výkonových fáz alebo ich častí podľa Článku III. zmluvy bez dôvodu na strane objednávateľa, má právo objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny príslušnej výkonovej fázy, alebo jej časti, za každý deň omeškania. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní viac než 15 (pätnásť) kalendárnych dní so zahájením prác na jednotlivých výkonových fázach podľa Článku III.

zmluvy, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku zmluvy odstúpením, ak nie je v tejto zmluve uvedená iná sankcia za porušenie zmluvy s následkom odstúpenia.

- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s plnením peňažných záväzkov podľa Článku V. zmluvy, má právo požadovať zhotoviteľ od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z dlžnej sumy vrátane DPH, a to za každý deň omeškania.
- 9.3. V prípade neposkytnutia súčinnosti pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby v zmysle bodu 2.13 zmluvy riadne a včas podľa požiadaviek objednávateľa je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- (sto) EUR za každé takéto porušenie.
- 9.4. Uplatnením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práv zmluvných strán na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 9.5. V prípade, že objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov neležiacych na strane zhotoviteľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania predmetu zákazky s preukázaním nákladov spolu s odovzdaním rozpracovanej časti diela v jednom vyhotovení.
- 9.6. Pri odstúpení od zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami §§ 344 až 351 Obchodného zákonníka.
- 9.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projektované stavebno – technické parametre a iné súvisiace parametre diela budú vypracované podľa predpisov platných v Slovenskej republike a budú mať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a záväznými normami platnými v Slovenskej republike.
- 9.8. Záručná doba výsledkov výkonových fáz uvedených v bodoch 2.5 až 2.8, 2.11 a 2.12 zmluvy je päť rokov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania príslušnej výkonovej fázy objednávateľovi.
- 9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady stavby pokiaľ ich pôvod bude vo vadnej projektovej dokumentácii vypracovanej podľa zmluvy.
- 9.10. Každá navrhovaná zmena projektovej dokumentácie zo strany objednávateľa, alebo zhotoviteľa stavby musí byť ešte pred začatím stavebnej realizácie odsúhlasená so zhotoviteľom; to sa nevzťahuje na odstraňovanie vlastných väd projektovej dokumentácie, resp. reklamovaných väd projektovej dokumentácie zhotoviteľom. V prípade odstúpenia od zmluvy zostávajú zachované udelené licencie k už odovzdaným častiam diela, ako aj súvisiace zodpovednostné vzťahy zmluvných strán.
- 9.11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavby alebo jej jednotlivých častí vyvolané vadnou projektovou dokumentáciou vypracovanou podľa zmluvy najmä v prípade, ak boli použité podklady prevzaté od objednávateľa, resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

- 9.12. Pri závažných nedostatkoch v stave ohrozenia majetku, alebo životov má zhotoviteľ právo požadovať zastavenie, alebo nepovolenie začatia stavebných prác na stavbe. V ostatných prípadoch dáva investorovi odporúčania na zastavenie, resp. nepokračovanie prác.
- 9.13. Pre reklamáciu vady dielaplatia ustanovenia §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.
- 9.14. Reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný po jej zistení bezodkladne písomne oznámiť zástupcovi zhotoviteľa oprávnenému na rokovania vo veciach technických uvedenom v záhlaví zmluvy.
- 9.15. Oprávnenú reklamáciu vady diela je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť na základe písomnej reklamácie doručenej do rúk zástupcu zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady bez zbytočného odkladu a vzniknutú vadu odstrániť v lehote do 7 (siedmich) pracovných dní od uplatnenia reklamácie. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 500,- (päťsto) EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr.
- 9.16. Odstránením reklamovanej vady diela nezaniká objednávateľovi nárok na náhradu škody, ak mu takáto preukázateľne vznikla.
- 9.17. Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností zhotoviteľom alebo subdodávateľom zhotoviteľa v zmysle zmluvy s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH s tým, že právny úkon o poistení musí byť uzatvorený na realizáciu konkrétneho diela, tzn. na predmet zákazky, a musí byť platný až do času riadneho vykonania diela. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení (poistný certifikát alebo zmluva o poistení) sú uvedené v prílohe tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný preukázať ich platnosť aj opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 (troch) dní, pokiaľ o to objednávateľ požiada. V prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- (päťsto) EUR za každý aj začatý deň omeškania, a to až do splnenia tejto zmluvnej povinnosti. Ak zhotoviteľ nepreukáže platnosť poistenia podľa tohto bodu najneskôr do 10 (desiatich) dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 9.18. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo.
- 9.19. Objednávateľ zadrží zhotoviteľovi 5% z ceny, vrátane DPH, výkonových fáz podľa bodov 2.5, 2.6, 2.7 a 2.8 zmluvy do doby ukončenia stavby. V prípade, že stavba nebude začatá do jedného roka od dodania DRS, objednávateľ zadržanú čiastku uvoľní do 30 (tridsiatich) dní odo dňa doručenia žiadosti zhotoviteľa o uvoľnenie zadržanej čiastky objednávateľovi. Najneskôr objednávateľ uvoľní zadržanú čiastku, resp. jej časť nepoužitú na účely podľa tohto bodu zmluvy, do 3 (troch) rokov odo dňa dodania DRS. V prípade preukázateľnej vady výsledku výkonových fáz podľa bodov 2.5, 2.6, 2.7 a 2.8 a nemožnosti vymôcť škodu z poistky zhotoviteľa (autora), objednávateľ zadržané finančné prostriedky použije na úhradu vzniknutých prác navyše a škôd.



## **Článok X. Ostatné dohody**

- 10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny týkajúce sa najmä jeho identifikačných a kontaktných údajov uvedených v zmluve, predmetu činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa Zákona o konkurze a reštrukturalizácii.
- 10.2. Zhotoviteľ má povinnosť prijať všetky nevyhnutné opatrenia s cieľom predísť akejkoľvek situácii, ktorá by mohla ohroziť nestranné a objektívne plnenie zmluvného vzťahu. Konflikt záujmov by mohol vzniknúť najmä v dôsledku ekonomických záujmov, politickej alebo národnej spriaznenosti, rodinných či citových väzieb alebo akýchkoľvek iných vzťahov alebo spoločných záujmov. Každý konflikt záujmov, ktorý vznikne počas plnenia tohto zmluvného vzťahu, musí byť bezodkladne písomne oznámený objednávateľovi. V prípade konfliktu záujmov zhotoviteľ okamžite prijme všetky opatrenia potrebné na jeho ukončenie.
- 10.3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo nerealizovať stavbu, a v spojení s tým zhotoviteľ súhlasí s tým, že k realizácii výkonových fáz uvedených v bodoch 2.10 až 2.13 zmluvy, a teda aj k platbe za tieto výkonové fázy, nedôjde.

## **Článok XI. Subdodávateľ, zmena subdodávateľa**

- 11.1. Ak zhotoviteľ bude predmet zákazky realizovať sám, priloží čestné vyhlásenie, v ktorom vyhlási, že bude predmet zákazky realizovať bez participácie subdodávateľov na realizácii predmet zákazky.
- 11.2. Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4 zmluvy. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa o tejto skutočnosti bezodkladne, pričom je subdodávateľ oprávnený nastúpiť na realizáciu diela a/alebo jeho časti až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa.
- 11.3. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa príslušných ustanovení zákona o VO, pričom objednávateľ osobitne overí, že každý subdodávateľ vybraný zhotoviteľom spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o VO. Ak subdodávateľ nepreukáže splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 zákona o VO zápisom v zozname hospodárskych subjektov, je povinný predložiť doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o VO preukazujúce splnenie podmienok podľa § 32 ods. 1 zákona o VO. Splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o VO môže subdodávateľ preukázať aj predložením čestného vyhlásenia. K rovnakej povinnosti zhotoviteľ písomne zaviazal aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o VO. Objednávateľ ďalej osobitne overí, že u príslušného subdodávateľa neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO.

- 11.4. Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o VO.
- 11.5. Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o VO a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o VO.
- 11.6. Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako poskytovateľ.
- 11.7. Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia diela a/alebo jeho časti subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 11.3. -11.5.
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoje finančné záväzky voči subdodávateľom, podieľajúcim sa na plnení predmetu tejto zmluvy, riadne a včas. Porušenie tejto povinnosti zo strany zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy a bude viesť u objednávateľa ku zníženiu hodnotiacej známky referencie podľa § 12 zákona o VO. V prípade vážnejšieho alebo opakovaného porušenia tejto povinnosti môže objednávateľ navyše odstúpiť od tejto zmluvy a/alebo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku zmluvy odstúpením. Na preskúmanie splnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný v lehote 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti objednávateľa predložiť objednávateľovi zmluvné vzťahy subdodávateľov celého reťazca na kontrolu spolu s písomným vyjadrením podľa výzvy objednávateľa. Zmluvnými vzťahmi sa myslia úplné písomné dokumenty (právne akty) osvedčujúce presný a úplný obsah právnych vzťahov vrátane finančných vzťahov a plnení v tom konkrétnom subdodávateľskom reťazci, ktorého je oznamujúci subdodávateľ účastníkom. K zabezpečeniu tejto možnej povinnosti zhotoviteľ svojich subdodávateľov zaviazuje. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť predložiť objednávateľovi dokumentáciu týkajúcu sa zmluvných vzťahov so subdodávateľmi na kontrolu v zmysle tohto bodu, je povinný, v prípade ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH dohodnutej v zmluve.

## **Článok XII.**

### **Zmena záväzku, podstatné porušenie zmluvy, odstúpenie od zmluvy**

- 12.1. Zmena záväzku podľa zmluvy je možná len po dohode zmluvných strán.
- 12.2. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje predovšetkým:
- ak zhotoviteľ nie je schopný preukázateľne dodržať základné odborné-kvalitatívne požiadavky kladené na výkon projektových činností, resp. ak zhotovuje dielo a/alebo jeho časť v rozpore s podmienkami zmluvy,
  - omeškanie zhotoviteľa s dodaním diela a/alebo jeho časti objednávateľovi v termínoch v zmysle zmluvy,

- ak subdodávateľa (jeden alebo viacerí) zhotoviteľ a nebudú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o VO a nebudú zapísaní v registri partnerov verejného sektora v zmysle § 11 zákona o VO,
- ak to je uvedené v tejto zmluve,
- porušenie povinností podľa článku IX. zmluvy,
- uvedené v ustanovení § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka,
- porušenie príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na dielo,
- opakované menej závažné porušenie povinností podľa zmluvy alebo povinností podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu druhej zmluvnej strany s uvedením, že v prípade akéhokoľvek ďalšieho porušenia oprávnená zmluvná strana odstúpi od zmluvy.

12.4. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť aj ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za prevzaté dielo viac ako 30 dní.

12.5. Ak niektorá zo zmluvných strán hodlá od zmluvy odstúpiť, je povinná písomne túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane a poskytnúť jej primeranú lehotu na odstránenie dôvodov, ktoré sú príčinou návrhu na odstúpenie od zmluvy.

12.6. V prípade neplnenia dohodnutých záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou má druhá zmluvná strana právo, za účelom riadneho splnenia dohodnutých záväzkov, požadovať primerané zabezpečenie a až do jeho poskytnutia odložiť svoje vlastné plnenie. Ak sa zabezpečenie neposkytne v lehote do 10 (desiatich) dní odo dňa, kedy oprávnená zmluvná strana požiadala o primerané zabezpečenie, zmluvná strana, ktorá ho požaduje, má právo odstúpiť od zmluvy.

12.7. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

12.8. Zmluvná strana, ktorá odstúpila od zmluvy z dôvodov na druhej zmluvnej strane, má nárok na náhradu škody.

12.9. V prípade oprávneného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou bude zhotoviteľ rozpracované práce ku dňu odstúpenia od zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške úmernej percentu rozpracovanosti a rozsahu preukázateľných nákladov zodpovedajúcich rozsahu vykonaných prác. Cena rozpracovanosti bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k dohode o cene do 15 (pätnástich) pracovných dní, cena bude určená súdnym znalcom.

12.10. V prípade odstúpenia od zmluvy zostávajú zmluvným stranám zachované práva na náhradu škody, zmluvnú pokutu, resp. úrok z omeškania.

12.11. Vysporiadanie majetkových sankcií, škôd, väd, pokiaľ nie je stanovené zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

### **Článok XIII. Záverečné ustanovenia**

13.1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Formulár ponuky zhotoviteľa vrátane podrobného rozpočtu a návrhu ceny

- Príloha č. 2 – Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 3 – Špecifikácia autorských práv
- Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov
- Príloha č. 5 – Doklad o poistení

- 13.2. Právne vzťahy neupravené výslovne zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.3. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 13.4. Zmluva nadobudne účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.5. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.
- 13.6. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 13.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že uzatvára túto zmluvu s objednávateľom ako orgánom verejnej správy spravujúcim majetok Bratislavského samosprávneho kraja, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“, na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, a iné), v Centrálnom registri zmlúv za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.
- 13.8. Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých sú určené 2 exempláre pre objednávateľa a 1 exemplár pre zhotoviteľa.
- 13.9. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že obsahu zmluvy porozumeli a že k jej prijatiu pristupujú slobodne a dobrovoľne.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....02.08.2022.....

---

Objednávateľ



---

Zhotoviteľ

Príloha č. 1 – Formulár ponuky zhotoviteľa vrátane podrobného rozpočtu a návrhu ceny

**Rozpis ceny:**

Verejný obstarávateľ: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava						
Zákazka: „Projektová dokumentácia na rekonštrukciu priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.“, Jankolova 6,851 04 Bratislava 5						
Špecifikácia ceny						
		Výkonová fáza	Merná jednotka	Množstvo (maximálne navrhované)	Jednotková cena (EUR)	Cena celkom (EUR)
1.	PČ	Dokumentácia skutočného realizovania stavieb(PASSPORT)	celok	1	<u>870,00</u>	<u>870,00</u>
2.	PČ	Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP)	celok	1	<u>3900,00</u>	<u>3900,00</u>
3.	PČ	Dokumentácie na realizáciu stavby (DRS)	celok	1	<u>5900,00</u>	<u>5900,00</u>
4.	PČ	Rozpočet a výkaz výmer (Rozpočet)	celok	1	<u>630,00</u>	<u>630,00</u>
5.	IČ	Stavebné povolenie (SP)	celok	1	<u>1200,00</u>	<u>1200,00</u>
6.		Výkon autorského dozoru (AD)	celok	1	<u>1000,00</u>	<u>1000,00</u>
7.	PČ	Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (DSV)	celok	1	<u>900,00</u>	<u>900,00</u>
8.		Technicko-ekonomické hodnotenie dokončenej stavby a manuál užívania diela (TEH)	celok	1	<u>890,00</u>	<u>890,00</u>
9.		Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby	celok	1	<u>580,00</u>	<u>580,00</u>
10.		<b>Cena za predmet zákazky/výkonové fázy spolu/ bez DPH (maximálna)</b>				<u>15 870,00</u>
11.		<b>DPH</b>				<u>Zhotoviteľ nie je platcom DPH</u>
12.		<b>Cena za predmet zákazky/výkonové fázy spolu/ vrátane DPH (maximálna)</b>				<u>15 870,00</u>

Pozn.: Uvedie sa pre všetky jednotkové ceny a ceny celkom kladný nenulový údaj, číslo s presnosťou na dve desatinné miesta (zaokrúhľuje sa matematicky).

Pozn.: Zhotoviteľ: MATRIX architects s.r.o. nie je platcom DPH

## **PRÍLOHA Č. 2: Podrobný opis predmetu zákazky**

### **Predmet zákazky sú výkony pozostávajúce z / zo:**

- zamerania a vyhotovenia dokumentácie skutočného stavu,
- vypracovania a dodania projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania vypracovania a dodania realizačnej projektovej dokumentácie,
- výkony autorského dozoru po dobu realizácie stavby, výkony inžinierskej činnosti súvisiacej s povolením a realizáciou stavebných činností, ako sú činnosti smerujúce k povoleniu realizácie stavebných prác a povoleniu užívania stavby, pre investičný projekt: „Rekonštrukcia budovy Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.“, Jankolova 6, 851 04 Bratislava 5 v súlade so špecifikáciou pre rozsah poskytovaných služieb a zadávacími podmienkami pre projektové práce uvedenými v Zadaní pre tvorbu architektonickej štúdie,
- súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby.

### **Miesto plnenia:**

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

### **Rozsah a technická špecifikácia projektovej dokumentácie:**

Predmetom zákazky sú práce v rozsahu vypracovania, dokumentácie na stavebné povolenie vrátane inžinierskej činnosti pre vydanie stavebného povolenie príslušným stavebným úradom, dokumentácie na realizáciu stavby, súčinnosť pri verejnom obstarávaní pri výbere zhotoviteľa a výkon autorského dozoru počas realizácie stavby „Rekonštrukcia priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.“.

Projektové práce vrátane inžinierskej činnosti majú zahŕňať rekonštrukciu budovy, sanáciu poškodených častí fasády, dlažby a zábradlia. Priestory archívu na nadzemnom podlaží navrhujeme kompletne zrekonštruovať. Projekt rekonštrukcie musí zahŕňať kompletnú prestavbu po stránke funkčnej, ale aj stavebno-technickej a musí obsahovať vytvorenie nového dispozičného riešenia a s tým súvisiace stavebné práce, ktoré sú najmä vybudovanie schodiska z prízemia na nadzemné podlažie, búracie práce, vybudovanie nových deliacich stien, výmenu podláh, podhl'adov, vybudovanie WC pre mužov a ženy, kuchynky a kancelárskych priestorov a dispečingu.

### **Predmet zákazky zahŕňa nasledovné výkonové fázy:**

- 1.1 Vypracovania dokumentácie skutočného realizovania stavieb (ďalej aj „PASSPORT“)
- 1.2 Vypracovania dokumentácie na stavebné povolenie (ďalej aj „DSP“)
- 1.3 Vypracovania dokumentácia na realizáciu stavby (ďalej aj „DRS“)
- 1.4 Vypracovania rozpočtu a výkazu výmer (ďalej aj „Rozpočet“)
- 1.5 Výkony inžinierskej činnosti súvisiace s vydaním stavebného povolenia (ďalej aj „SP“)
- 1.6 Výkon autorského dozoru (ďalej aj „AD“)
- 1.7 Vypracovania dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby (ďalej aj „DSV“)
- 1.8 Vypracovania technicko-ekonomického hodnotenia dokončenej stavby a vypracovania manuálu užívania stavby (ďalej aj „TEH“)
- 1.9 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby.

## **Základné náležitosti jednotlivých výkonových fáz :**

### **1.1 Dokumentácia skutočného realizovania stavieb (PASSPORT) - projekčná činnosť**

#### 1.1.1 Podklady:

- kópia z katastrálnej mapy,
- výpis z listu vlastníctva,
- PD a sprievodné dokumenty, ktoré sa zachovali,
- pokyny objednávateľa pred začatím prác.

#### 1.1.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- zameranie skutkového stavu objektov,
- výkresová a textová časť v zmysle Stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000

#### 1.1.3 Prerokovanie a schválenie dokumentácie:

- s objednávateľom počas a v závere prác,
- schválenie objednávateľom po ukončení prác, ako záväzný podklad pre ďalšie spracovanie podľa predmetu zmluvy.

### **1.2 Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) - projekčná činnosť**

#### 1.2.1 Podklady:

- pokyny objednávateľa pred začatím prác,
- podklady pre vypracovanie projektového zámeru t. j. Zadanie pre tvorbu architektonickej štúdie.

#### 1.2.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- v rozsahu podľa Stavebného zákona a § 9 vyhlášky č. 453/2000,
- podľa prílohy č. 2 UNIKA 2021,
- projektová dokumentácia musí obsahovať minimálne všetky časti požadované príslušným stavebným úradom a musí zodpovedať výsledkom výkonnej fázy podľa bodu 1.1 tohto opisu,
- orientačný návrh ceny stavby,
- predpokladaný časový harmonogram výstavby.

#### 1.2.3 Prerokovanie a schválenie:

- s objednávateľom počas a v závere prác,
- zabezpečenie overenia spracovanej DSP stavebným úradom.

### **1.3 Dokumentácia na realizáciu stavby (DRS) - projekčná činnosť**

#### 1.3.1 Podklady:

- DSP schválená objednávateľom a odsúhlasená príslušným stavebným úradom,
- právoplatné stavebné povolenie,
- pokyny objednávateľa pred začatím prác.

#### 1.3.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- v rozsahu podľa Stavebného zákona a § 9 vyhlášky č. 453/2000,
- projektová dokumentácia musí zodpovedať výsledkom výkonnej fázy podľa bodu 1.2. tohto opisu,

- podľa prílohy č. 3 UNIKA 2021,
- orientačný návrh ceny stavby,
- predpokladaný časový harmonogram výstavby.

#### 1.3.3 Prerokovanie a schválenie:

- s objednávateľom počas a v závere prác.

### 1.4 Rozpočet a výkaz výmer (Rozpočet) - projekčná činnosť

#### 1.4.1 Podklady:

- DSP odsúhlasená príslušným stavebným úradom a DRS schválená objednávateľom,
- schválené stavebné štandardy objednávateľom v DSP a DRS.

#### 1.4.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- podrobnosť podľa DRS,
- tabuľkové časti výrobkov a stavebných prvkov,
- popisy štandardov navrhovaných materiálov výrobkov a zariadení,
- výkazy výmer a zoznamy strojov a zariadení,
- podrobný položkový výkaz výmer a rozpočet.

#### 1.4.3 Prerokovanie a schválenie:

- s objednávateľom počas a v závere prác.

### 1.5 Výkon inžinierskej činnosti - Stavebné povolenie (SP)

#### 1.5.1 Podklady:

- DSP,
- záväzné stanovisko objednávateľa k DSP.

#### 1.5.2 Rozsah výkonov a dokumentácie:

- zabezpečenie prerokovanie DSP počas projekčných prác,
- prerokovanie DSP s dotknutými orgánmi štátnej správy,
- prerokovanie DSP s ďalšími dotknutými subjektami,
- zabezpečenie všetkých podkladov, stanovísk subjektov, orgánov a organizácií,
- vypracovanie a podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia, prípadne iných potrebných povolení, zabezpečenie právoplatnosti všetkých povolení.

### 1.6 Výkon autorského dozoru (AD)

#### 1.6.1 Podklady:

- právoplatné SP,
- projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní,
- DRS spracovaná zhotoviteľom,
- zhotoviteľom odsúhlasená výrobná a dielenská dokumentácia dodávateľov stavby.

#### 1.6.2 Rozsah výkonov

- podľa prílohy č. 4 UNIKA 2021.



- 1.6.3 Výkony AD budú zabezpečované osobami, ktoré určí zhotoviteľ, a to najmä zodpovedným projektantom stavby a zodpovednými projektantmi jednotlivých profesií.
- 1.6.4 Účasť zhotoviteľa na kontrolných dňoch stavby bude priebežná ako súčasť výkonov AD, v termínoch určených objednávateľom v rozsahu cca 1x týždenne.
- 1.6.5 Zhotoviteľ je povinný na zápisy v stavebnom denníku, alebo v knihe autorských dozorov reagovať v lehote do 3 (troch) pracovných dní odo dňa vykonania zápisu zo strany objednávateľa a technického dozoru investora, alebo zhotoviteľa a stavby.
- 1.6.6 Objednávateľ je rovnako povinný v lehote do 3 (troch) pracovných dní poskytnúť odborné stanovisko, o ktoré požiada zhotoviteľ v súvislosti s výkonom AD.
- 1.6.7 Súčasťou výkonov AD nie sú:
- výkony technického dozoru investora,
  - spracovávanie kontrolných rozpočtov, kontrola čerpania nákladov na stavebnú realizáciu a záverečné zostavovanie nákladov,
  - preberanie stavebných a technologických dodávok.

## **1.7 Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby (DSV) - projekčná činnosť**

### 1.7.1 Podklady:

- projekt stavby overený v stavebnom konaní,
- doklady povoľujúce odchýlky od schváleného DRS,
- projekty skutočného vyhotovenia stavby dodané zhotoviteľmi stavby,
- stavebný denník.

### 1.7.2 Rozsah dokumentácie a výkonov:

- sumarizácia podkladov,
- kompletizácia dokumentácie,
- overenie dokumentácie projektantom,
- vyhotovenie DSV.

## **1.8 Technicko-ekonomické hodnotenie dokončenej stavby a manuál užívania stavby (TEH)**

### 1.8.1 Podklady:

- ceny zrealizovaných stavebných prác podľa schváleného rozpočtu,
- DSV,
- popis technického riešenia stavby a zoznam zariadení a technológií.

### 1.8.2 Rozsah výkonov a dokumentácie:

- spracovanie dokumentácie dokončenej stavby primerane podľa ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a podľa vyhlášky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach,
- Manuál užívania stavby,
- pravidlá užívania stavby (pre stavebnú časť a technické a technologické zariadenia),
- pravidla technických prehliadok,
- pravidlá údržby a opráv stavby (pre stavebnú časť a technické a technologické zariadenia),
- príprava podkladov projektanta pre správcu majetku, ktorý bude zodpovedný za kvalitu užívania a údržbu stavby.

## **1.9 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby**

1.9.1 Rozsah súčinnosti v štádiu prípravy súťažných podkladov:

- stanovenie aktuálnej ceny stavby.

1.9.2 Rozsah súčinnosti v lehote na predkladanie ponúk:

- poskytnutie súčinnosti pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie podľa bodov 1.1 až 1.3 (ďalej spolu aj „PD“) a rozpočtu a výkazu výmer podľa bodu 1.4 tohto opisu,
- oprava zistených chýb v PD,
- poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní odpovedí k žiadostiam o nápravu a k vyjadreniam k námietkam,
- zúčastnenie sa na obhliadke priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s. na Jankolovej 6 v Bratislave v termíne určenom objednávateľom v rámci zadávania postupu verejného obstarávania,
- súčinnosť musí byť poskytnutá v primeraných lehotách určených objednávateľom.

1.9.3 Rozsah súčinnosti v štádiu otvárania a vyhodnocovania ponúk:

- spolupráca s komisiou na otváranie a vyhodnotenie ponúk,
- poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní vyjadrení k námietkam,
- súčinnosť musí byť poskytnutá v primeraných lehotách určených objednávateľom.

**1.10 Technicko-ekonomické hodnotenie dokončenej stavby a manuál užívania stavby (TEH)**

- Začiatok prác od začatia preberacieho konania zhotovenej stavby
- Ukončenie prác do 1 týždňa po ukončení preberacieho konania zhotovenej stavby

**1.11 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby**

Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť bezodkladne po vyzvaní objednávateľom ako verejným obstarávateľom, a to buď písomne, emailom alebo telefonicky podľa potrieb objednávateľa.

**Požiadavky na projektovanie:**

- aplikácia integrovaného navrhovania, pri ktorom spolupracujú špecialisti rôznych profesií už vo fáze projektu,
- ekonomická dostupnosť - nákladová efektívnosť výberu stavebných prvkov na základe analýzy životného cyklu (metóda LCA) a výber nákladovo najefektívnejšej možnosti formou analýzy nákladov na životný cyklus (LCCA)
- v čo najväčšej miere využívanie technológií založených na princípe obnoviteľných zdrojov energie, prípadne viaczdrojové zariadenia pričom riadiaci systém musí v maximálnej miere využiť potenciál obnoviteľnej energie s minimálnymi nákladmi na jeho prevádzku
- maximalizovať účinnosť, dôraz na energetickú efektívnosť, hygienu prostredia a zníženie reálnych spotrieb energie a emisií CO<sub>2</sub>.

**Požiadavky na vypracovanie jednotlivých stupňov dokumentácie:**

Jednotlivé časti PD, Rozpočet a TEH budú spracované v zmysle predpisov platných v SR a budú spĺňať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a záväznými normami platnými v SR v čase ich dodania, budú kompletne a PD a Rozpočet budú použiteľné aj pre potreby verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby, pri priebehu ktorého bude zhotoviteľ povinný poskytnúť súčinnosť, PD bude navzájom profesne prepojená a vypracovaný rozpočet bude v súlade s PD a podľa DRS bude možné stavbu zrealizovať.

PD dokumentácie bude dodaná v tlačenej forme a v elektronickej forme na USB kľúči v množstve:

- PASSPORT: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- DSP: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- DRS: 6 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- Rozpočet: 4 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát -xls, pdf, dwg,
- DSV: 6 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,
- TEH: 2 Paré v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme (na USB kľúči), formát - pdf, dwg,

## ŠPECIFIKÁCIA AUTORSKÝCH PRÁV

1. Autorské práva sa riadia zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „AZ“).
2. Akékoľvek architektonické diela zriadené podľa tejto zmluvy, najmä autorské návrhy, projektová dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia, projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia, dokumentácia pre realizáciu stavby, ako aj ďalšie podklady vypracované v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy, ktoré napĺňajú znaky architektonického diela alebo iného diela v zmysle AZ sa ďalej v texte označuje jednotne ako „dielo“.
3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú a vecne, časovo a teritoriálne neobmedzenú licenciu na použitie diela zhotoveného podľa tejto zmluvy, na základe ktorej je objednávateľ oprávnený použiť dielo pre dosiahnutie účelu zhotovenia diela – t. j. vydania právoplatného územného rozhodnutia, vydania právoplatného stavebného povolenia a zrealizovania ním investovanej stavby.
4. Podpisom tejto zmluvy o dielo zhotoviteľ vyjadruje súhlas s tým, že objednávateľ je oprávnený používať dielo a jeho časti v zmysle tejto zmluvy o dielo a v súlade s ustanovením § 19 a nasl. AZ v neobmedzenom rozsahu najmä, nie však výlučne niektorým z nasledovných spôsobov:
  - spracovanie diela alebo jeho častí,
  - spojenie diela s iným dielom,
  - zaradenie diela do databázy,
  - vyhotovenie rozmnoženín diela alebo jeho častí,
  - verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženín diela alebo jeho častí,
  - uvedenie diela alebo jeho častí na verejnosti,
  - verejné vykonanie diela alebo jeho častí vrátane realizácie stavebných prác (stavby) podľa diela alebo jeho častí,
  - odstránenie vád diela alebo jeho častí,
  - použitie diela alebo jeho častí ako podklad na spracovanie iného diela,
  - použitie zhotoveného diela ako súčasť súťažných podkladov pre účely verejného obstarávania pre výber zhotoviteľov stavby v zmysle § 42 a § 43 zákona o verejnom obstarávaní a na podanie žiadosti na získanie finančných prostriedkov z Európskych fondov alebo iných finančných nástrojov,
  - akýkoľvek iný spôsob použitia diela v súlade s jeho účelom a účelom tejto zmluvy.
5. Odplata za udelenie licencie je zahrnutá v odplate (cene diela) podľa čl. V. zmluvy. Pri takomto použití diela ostávajú osobnostné autorské práva nedotknuté.
6. Zhotoviteľ ďalej udeľuje objednávateľovi licenciu pre použitie rozpracovanej časti diela v prípade, že k ukončeniu zmluvy došlo z dôvodu oprávneného odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy o dielo a za predpokladu, že rozpracovaná časť diela bude použitá výlučne spôsobom a v rozsahu smerujúcom k ukončeniu resp. kompletizácii projektovej dokumentácie a následne k realizácii stavebného diela (stavby). Odplata za udelenie takejto licencie je taktiež zahrnutá v odplate (cene diela) podľa čl. V. zmluvy. Osobnostné autorské práva ostávajú aj v tomto prípade zachované.
7. Licencie uvedené v tejto prílohe vstupujú do účinnosti v momente, keď jednotlivé diela zaradené pod pojem „dielo“ sú v zmysle čl. V a čl. VI zmluvy uhradené.

8. Zhotoviteľ vyjadruje súhlas s poskytnutím diela alebo ktorejkoľvek jeho časti tretím osobám, ako aj s udelením sublicencie, a to aj bez jeho predošlého písomného súhlasu. Odmena za udelenie sublicencie, ako aj za poskytnutie diela alebo jeho častí tretím osobám, je zahrnutá v dohodnutej cene za dielo.
  9. Autori vyhlasujú že autorské architektonické diela podľa tejto zmluvy, neporušujú autorské práva tretích osôb. V opačnom prípade zodpovedajú za škodu, ktorá porušením autorských práv tretích osôb vznikne.
  10. Objednávateľ je oprávnený poskytnúť dielo, zhotovené podľa tejto zmluvy, tretím osobám len pre účely, vyplývajúci z tejto zmluvy, a to najmä:
    - a. pre potreby konaní súvisiacich s povolením, príp. zmenami, stavby a jej kolaudáciou
    - b. potreby výberových konaní na zhotoviteľov stavby
    - c. pre potreby zabezpečenia finančných zdrojov na realizáciu stavby
  11. Iné použitie diela objednávateľom je podmienené súhlasom autorov, pričom autori majú nárok na primeranú odmenu, ktorú objednávateľ týmto použitím získa.
  12. Poskytnutie diela objednávateľom tretím osobám na iné účely ako je stanovené v tejto prílohe, ako sú napríklad reklamné účely dodávateľských firiem, propagácia použitých výrobkov a zariadení v stavebnom diele tretími subjektami a pod., je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa a to za odplatu podľa osobitnej dohody.
  13. Zánikom objednávateľa licencia prechádza na právneho nástupcu objednávateľa spolu s vlastníctvom diela v súlade s ustanoveniami stavebného zákona v platnom znení.
-

BSK  
Bratislavský samosprávny kraj  
Sabinovská 16254/16  
820 05 Bratislava

## Čestné vyhlásenie o subdodávkach

**projekt/zákazka :** Projektová dokumentácia na rekonštrukciu priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.

**Objednávateľ:** BSK

**zhotoviteľ :** MATRIX architects, s.r.o.  
Pod Hôrkou 898/39A, 956 17 SOLČANY  
IČO: 51833298

Dolu podpísaný zástupca zhotoviteľa a konateľ spoločnosti Ing. arch. Vladimír Hain, PhD. týmto čestne vyhlasujem, že celý **predmet zákazky sa bude realizovať bez participácie subdodávateľov**. V prípade, že v budúcnosti z dosiaľ nepredpokladaných dôvodov vyplynie potreba zapojiť subdodávateľa do projektu bude o tom objednávateľ písomnou formou informovaný v zmysle Článku XI. Zmluvy o dielo.

V Bratislave: 1.8.2022

**M A T R I X**

Ing. arch. Vladimír Hain, PhD.  
konateľ spoločnosti

## POISTNÝ CERTIFIKÁT

### POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU SPÔSOBENÚ PRI VÝKONE PROFESIE AUTORIZOVANÉHO ARCHITEKTA

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmluvou.

<b>POISTENÝ:</b> <b>MATRIX architects s. r. o.</b> Pod Hôrkou 898/39A 956 17 Solčany IČO: 51 833 298	<b>POISŤOVATEĽ:</b> <b>Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.</b> Dostojevského rad 4 815 74 Bratislava, Slovensko IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862 DIČ: 2020374862
--	--

#### ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmluvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

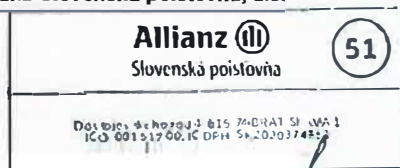
<b>ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA:</b>	Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom činnosti autorizovaného architekta v zmysle zákona 362/2005 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
<b>POISTNÝ PRINCÍP:</b>	Claims made
<b>ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY:</b>	411 027 268
<b>ZAČIATOK SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	12.12.2021
<b>KONIEC SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	11.12.2022
<b>ÚZEMNÁ PLATNOSŤ:</b>	Slovenská republika

<b>POISTNÁ SUMA NA JEDNU A VŠETKY ŠKODOVÉ UDALOSTI:</b>	50 000,00 EUR
---	---------------

#### POZNÁMKY:

Poistné krytie poskytnuté poistnou zmluvou 411 027 268 sa vzťahuje aj na projekt "Projektová dokumentácia na rekonštrukciu priestorov Bratislavskej integrovanej dopravy, a.s."

Za Allianz-Slovenskú poisťovňu, a.s.



**Miesto vystavenia certifikátu:**

Bratislava

**Dátum vystavenia certifikátu:**

01.08.2022

Zapísaná na Okr. súde Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

**Poistná zmluva č. 411 027 268**

**Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie  
architekta alebo stavebného inžiniera**

**Poistník: MATRIX architects s. r. o.**  
Pod Hôrkou 898/39A, Solčany, 956 17  
IČO: 51 833 298  
Okr. súd Nitra, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 46208/N

**Poistený: MATRIX architects s. r. o.**  
Pod Hôrkou 898/39A, Solčany, 956 17  
IČO: 51 833 298  
Okr. súd Nitra, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 46208/N

**Poisťovateľ:**  
**Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**  
Dostojevského rad 4, SK- 815 74 Bratislava 1  
IČO: 00 151 700  
IČ DPH: SK2020374862  
DIČ: 2020374862  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B



**Poistná zmluva č. 411 027 268**

**Poistník: MATRIX architects s. r. o.**  
Pod Hôrkou 898/39A, Solčany, 956 17  
IČO: 51 833 298  
Okr. súd Nitra, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 46208/N

**Poistený: MATRIX architects s. r. o.**  
Pod Hôrkou 898/39A, Solčany, 956 17  
IČO: 51 833 298  
Okr. súd Nitra, Obch. reg. oddiel: Sro, vložka č.: 46208/N

**Poisťovateľ: Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.**  
Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1  
IČO: 00 151 700  
IČ DPH: SK2020374862  
DIČ: 2020374862  
Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poistnú zmluvu

**Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone  
profesie autorizovaného architekta**

**Poistné podmienky:** Toto poistenie riadia Všeobecné poistné podmienky Allianz – Slovenskej poisťovne, a.s. pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie architekta alebo stavebného inžiniera (ďalej len „VPP-A“), Doložka P: Profesijsná zodpovednosť za škodu – autorizovaný architekt (ďalej len „D-P“), Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami (Poistný princíp „Claims Made“) (ďalej len „VPP-Z“), Zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami (ďalej len „ZD-Z“) a Doložka Z: Zodpovednosť za škodu (ďalej len „D-Z“), ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

Poistné obdobie:	Začiatok poistenia:	Poistné obdobie:	Koniec poistenia:
	12.12.2019 00:00 h.	1 rok	Koniec poistenia: poistenie je dojednané na dobu neurčitú

Poistná zmluva dojednaná na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedaná najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím.

**Územná platnosť:** Slovenská republika

**Predmet poistenia:** Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom činnosti autorizovaného architekta v zmysle zákona 362/2005 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch

**Poistná suma:** 50 000,00 EUR na jednu a všetky poistné udalosti počas poistného obdobia

**Spoluúčasť:** 5%, minimálne 300,00 EUR pre každú jednu poistnú udalosť

**Bežné poistné  
s daňou:**

**181,00 EUR**

**Osobitné  
dojednania:**

1. Za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností sa dojednáva, že v súlade s Článkom 3, bodom 1 VPP-A sa poistenie poskytnuté touto poistnou zmluvou vzťahuje výlučne na zodpovednosť za náhradu škody spôsobenej porušením profesijných povinností poisteným v priamej súvislosti s výkonom profesie poisteného, pričom poisteným sa rozumie štatutár alebo zamestnanec poisteného. Poistne je stanovené na základe celkového počtu týchto osôb v súlade s rámcovou dohodou dojednanou medzi poisťovateľom a Slovenskou komorou architektov. Poistenie sa nevzťahuje na škody vyplývajúce z akéhokoľvek porušenia profesijných povinností akéhokoľvek dodávateľa alebo subdodávateľa poisteného, či inej osoby ktorú poistený poveril výkonom akejkoľvek činnosti, nezávisle od skutočností, či za takto spôsobenú škodu poistený zo zákona zodpovedá alebo nezodpovedá.

**Záverečné  
ustanovenia:**

1. Túto poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Spôsoby zániku poistenia dojednaného v tejto poistnej zmluve upravujú VPP-A.
3. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje, ktoré uviedol v tejto

- poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamíchal žiadnu skutočnosť pre uzavretie tejto poistnej zmluvy podstatnú.
4. Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
  5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenia tejto poistnej zmluvy stanú neúčinnými, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
  6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli jej a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
  7. Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu
  8. Táto poistná zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
  9. Poistník je povinný túto poistnú zmluvu / dodatok k poistnej akceptovať do 30 dní od dátumu jej / jeho vystavenia poisťovateľom, uvedeným nižšie. Za deň akceptovania poistnej zmluvy / dodatku k poistnej zmluve sa považuje deň preukázateľného doručenia jedného jej / jeho oboma stranami podpísaného vyhotovenia poisťovateľovi alebo dátum pripísania predpísaného poistného na bankový účet poisťovateľa. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti sa táto poistná zmluva / dodatok k poistnej zmluve považujú za neuzavreté a návrh poistenia stráca platnosť. V prípade, že vyššie uvedenú lehotu nie je z objektívnych príčin možné zo strany poistníka dodržať, je možné ju po písomnom potvrdení zo strany poisťovateľa predĺžiť (aj emailovou formou).
  10. Poistník prehlasuje, že si je vedomý, že cena uvedená v tejto poistnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle §32 zákona č. 186/2009 Z. z. Cena je stanovená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z..
  11. Poistiteľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by
    - I. takáto poistná ochrana (poistné krytie) a/alebo
    - II. takéto podnikateľské alebo iné aktivity alebo
    - III. takéto poistné alebo iné plnenie alebo iná výhodapoistiteľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

#### Splatnosť

**poistného:** Bežné poistné je splatné v zmysle vyúčtovania na naše bankové spojenie:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1  
Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, 811 06 Bratislava  
Číslo účtu: **SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX**  
Konštantný symbol: **3558**  
Variabilný symbol: **411 027 268**

V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného alebo jednorazové poistné celé prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť (identifikáciu, monitorovanie, prijatie dodatočných opatrení a získanie dodatočných informácií atď).

- Prílohy:**
- Vyúčtovanie k poistnej zmluve
  - Oznámenie o spracúvaní osobných údajov
  - VPP-A
  - D-P
  - VPP-Z
  - ZD-Z
  - D-Z

**Vyhlasenie**

**poistníka:** **Spracúvanie osobných údajov:** Svojim podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.

V Bratislave, dňa 12.12.2019

**Allianz**   
Slovenská poisťovňa

**M A T R I A**

M 

Funkcia: