

Nájomná zmluva na automobil

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

obchodné meno: VARY s.r.o.
v zastúpení: František Vanyo
IČO: 31688489
sídlo: Šafarikova 91, 048 01 Rožňava
č. účtu: SK47 7500 0000 0040 1787 8395

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

obchodné meno: Obec Jovice
v zastúpení: Ildikó Lukacsová, starostka obce
IČO: 00594784
sídlo: Hlavná 50, 049 45 Jovice
č. účtu: SK95 0200 0000 0000 2302 4582

(ďalej len „Nájomca“)

Článok I. Predmet Zmluvy

- 1) Prenajímateľ je držiteľom nákladného motorového vozidla špecifikovaného v článku II., bod 1 tejto Zmluvy (ďalej len ako „Predmetné motorové vozidlo“).
- 2) Prenajímateľ sa touto Zmluvou zaväzuje prenechať Nájomcovi vozidlo do dočasného nájmu, aby ho dočasne užíval po dobu nájmu špecifikovanú v článku V. tejto Zmluvy, a Nájomca sa touto Zmluvou zaväzuje platiť Prenajímateľovi riadne a včas nájomné špecifikované v článku IV. tejto Zmluvy.

Článok II. Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je nasledovné Predmetné motorové vozidlo:

Druh vozidla:	nákladné vozidlo
Továrenská značka, typ:	DACIA DOKKER
Farba:	biela
Objem motora:	1 598,0 cm ³
Výr. číslo karosérie (VIN):	UU1F6720161575286
Výr. číslo motora:	H4M D7
Rok výroby:	2019

Číslo technického preukazu: NB 329423
Evidenčné číslo vozidla: RV 315 CK

2) Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi vozidlo podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy v deň podpisu tejto Zmluvy; pričom zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Prenajímateľ Nájomcovi vozidlo podľa špecifikácie podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy odovzdal v deň podpisu tejto Zmluvy, spolu s:

- a) výbavou Predmetného motorového vozidla podľa technického preukazu, ktorá obsahuje:
 - airbag, EBD, klimatizácia, ASR, ESP, tónované sklá
- b) príslušenstvom Predmetného motorového vozidla, ktoré obsahuje:
 - nie je
- c) dokladmi a písomnosťami k Predmetnému motorovému vozidlu, ktoré obsahujú:
 - malý technický preukaz
 - Osvedčenie o evidencii vozidla
 - Servisnú knižku vozidla
 - Návod na obsluhu vozidla
 - kľúče od vozidla
 - stav odjazdených kilometrov k 5.9.2022: 33 523 km

Článok III.

Technický stav Predmetného motorového vozidla

- 1) Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmetnom motorovom vozidle nie sú technické vady a nedostatky, na ktoré by mal Nájomcu upozorniť, s výnimkou drobných závad na karosérii vozidla (viď. foto dokumentácia), ktoré ale nemajú vplyv na prevádzku a užívanie vozidla.
- 2) Nájomca vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy oboznámil osobnou obhliadkou so stavom Predmetného motorového vozidla.
- 3) Zmluvné strany svojim podpisom na tejto Zmluve výslovne prehlasujú a potvrdzujú, že Predmetné motorové vozidlo sa nachádza v stave uvedenom v zázname o technickom stave vozidla.

Článok IV.

Nájomné a platobné podmienky

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je povinný platiť Prenajímateľovi za nájom Predmetného motorového vozidla nájomné vo výške 300,- Eur vrátane DPH (slovom: tristo Eur) mesačne.
- 2) Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi nájomné za daný mesiac vždy do 20. dňa príslušného mesiaca, za ktorý sa nájomné uhrádza, pričom nájomné sa uhrádza formou bezhotovostného bankového prevodu na bankový účet a číslo účtu Prenajímateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Nájomné sa považuje za uhradené v deň, keď je v plnom rozsahu pripísané na bankový účet Prenajímateľa.

Článok V. Doba nájmu

- 1) Nájom vzniká dňom platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 2) Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli na nájme na čas určitý, a to od 5.9.2022 do 31.1.2023.
- 3) Nájomná zmluva zaniká v nasledovných prípadoch:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) dohodou zmluvných strán o skončení nájmu,
 - c) zánikom prenajatej veci (Predmetného motorového vozidla).

Článok VI. Práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu

- 1) Prenajímateľ je povinný prenechať Predmetné motorové vozidlo Nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
- 2) Prenajímateľ vyhlasuje, že Predmetné motorové vozidlo je vo vlastníctve UniCredit Leasing Slovakia a.s. so sídlom Bratislava -Staré Mesto, Šancová 0/1A, ktorá súhlasí s užívaním predmetu financovania tretou osobou a táto skutočnosť nemá vplyv na riadne užívanie Predmetného motorového vozidla Nájomcom počas doby nájmu podľa tejto Zmluvy.
- 3) Prenajímateľ ďalej vyhlasuje, že výška poistného je zahrnutá v nájomnom motorového vozidla. Nájomca je povinný oznámiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby servisných prehliadok a opráv na Predmetnom motorovom vozidle.
- 4) Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k Predmetnému motorovému vozidlu za účelom kontroly, či Nájomca užíva vozidlo riadnym spôsobom.
- 5) Nájomca je oprávnený prenajať Predmetné motorové vozidlo užívať obvyklým spôsobom, primerane povahe a určeniu vozidla.
- 6) Nájomca nie je oprávnený dať prenajať Predmetné motorové vozidlo do podnájmu. V prípade, ak Nájomca v rozpore s touto Zmluvou dá prenajať Predmetné motorové vozidlo do podnájmu, Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 7) Zmeny, úpravy alebo iné zásahy na Predmetnom motorovom vozidle je Nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom Prenajímateľa.
- 8) Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na Predmetnom motorovom vozidle nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť Prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknutú škodu alebo odcudzenie Predmetného motorového vozidla.
- 9) Po skončení nájmu sa Nájomca zaväzuje odovzdať Predmetné motorové vozidlo Prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

10) Nájomca sa zaväzuje uhrádzať počas celej doby nájmu pohonné hmoty v súvislosti s prevádzkou Predmetného motorového vozidla.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1) Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami tejto Zmluvy.

2) Písomnosť je podľa tejto Zmluvy doručená dňom jej reálneho prevzatia druhou zmluvnou stranou, dňom odmietnutia jej prevzatia druhou zmluvnou stranou, a v prípade neprevzatia písomnosti uloženej na pošte, 3. dňom jej uloženia na pošte.

3) Zmeny a dodatky k tejto Zmluve je možné prijať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomne, vo forme očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú neplatné, a pre zmluvné strany tejto Zmluvy nezáväzné.

4) Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, zmluvné strany tejto Zmluvy sa zaväzujú uzatvoriť Dodatok k tejto Zmluve tak, aby sa ustanovenie nahrádzajúce ustanovenie neplatné, čo najviac podobalo pôvodnému ustanoveniu tejto Zmluvy, a aby bolo v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.

5) Právne vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných platných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že na vzťahy výslovne touto Zmluvou neupravené sa budú aplikovať najmä príslušné ustanovenia Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

6) Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 identických exemplároch, pričom po jednom exemplári dostane každá zmluvná strana tejto Zmluvy.

7) Zmluvné strany tejto Zmluvy prehlasujú, že sa s obsahom tejto Zmluvy dôkladne oboznámili, že sa zhoduje s prejavmi ich vôle, bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu schvaľujú a na znak svojho výslovného súhlasu s jej obsahom zmluvné strany Zmluvu aj vlastnoručne podpisujú.

V Joviciach, dňa 5.9.2022

V
Šafa

VARY s.r.o.
František Vanyo, konateľ
Prenajímateľ



Obec Jovice
Ildikó Lukáčsová, starostka
Nájomca