

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Mandant : **Spojená škola**
zastúpený : Mgr. Renáta Karácsonyová, riaditeľka
adresa : Novohradská 3, 821 09 Bratislava
IČO : 36075213
DIČ : 2021922452
bankové spojenie : Štátna pokladnica
č. účtu : SK08 8180 0000 0070 0020 0004

Mandatár : **ABNKA, s. r. o.**
zastúpený : Branislav Jurča, konateľ spoločnosti
adresa : Kalinčiakova 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO : 44341717
DIČ : 2022695114
IČ DPH : SK2022695114
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
č. účtu : SK40 1100 0000 0026 2385 7253

uzatvárajú túto zmluvu

I.

- 1.1 Mandant ide realizovať stavebné práce s názvom - "Rekonštrukcia kúrenia", ktorej dodávateľ bol vybraný v zmysle zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 1.2 Mandatár je oprávnený vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len zákon), ako i zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a to výkon činností stavebného dozora na pozemné a inžinierske stavby, pod ktoré spadá aj predmetný druh stavby.

II.

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár pre Mandanta vykoná činnosť stavebného dozora na stavbu uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy. Predmetom činnosti bude najmä sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavebných prác tak, aby sa zaručila riadna inštalácia a technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia, ďalej bude sledovať vedenie stavebného denníka, vplývať na odstránenie vád ktoré na stavbe zistí, ak nebude možné zistené vady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi objednávateľovi. Súčasťou činnosti poskytovateľa bude aj spolu s objednávateľom odsúhlasovanie súpisov vykonaných prác k fakturácii. Predmetom zmluvy je aj prevzatie všetkých dokladov ktoré bude mať zhotoviteľ stavby povinnosť odovzdať spolu s odovzdaním ukončenej stavby. Predmetom zmluvy nie sú činnosti na zabezpečenie príslušných povolení ako napríklad zmeny stavebného povolenia, kolaudačného rozhodnutia atď.
- 2.2 Mandatár vykoná verejné obstarávanie na svoje náklady a mandant mu po skončení obstarávania vyplatí dohodnutú odmenu v zmysle článku III. tejto zmluvy.

III.

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na odmene za vykonanie predmetu tejto zmluvy vo výške :

zmluvná cena bez DPH	18.800,- €	slovom osemnásť tisíc osemsto Euro
DPH pri sadzbe	3.760,- €	slovom tritisíc sedemsto šesťdesiat Euro
zmluvná cena vrátane DPH	22.560,- €	slovom dvadsaťdva tisíc päťsto šesťdesiat Euro

Pri zákonnej zmene sadzby DPH sa automaticky upraví celková cena o výšku DPH prepočítanú na aktuálnu sadzbu DPH.

- 3.2 Odmena bude vyplatená na základe predloženej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- 3.3 Mandatár bude predkladať faktúry maximálne jedenkrát v kalendárnom mesiaci, a to vo výške k celkovej cene podľa bodu 3.1. tejto zmluvy, alikôtnej k fakturácii zhotoviteľa stavebných prác k jeho celkovej cene stavebných prác.

IV.

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje predmet tejto zmluvy započat' realizovať ihneď po podpise tejto zmluvy a nadobudnutí jej účinnosti, obdržaní projektových dokumentácií, príslušných povolení, zmluvy o dielo medzi Mandantom a zhotoviteľom stavby a rozpočtu stavby v tlačenej podobe.
- 4.3 Mandant sa zaväzuje byť mandatárovi súčinný pri realizácii predmetu tejto zmluvy, najmä však včas reagovať na prípadné pripomienky k prípadným vadám, respektíve nedostatkom projektovej dokumentácie, na prípadné zastavenie prác z dôvodov neprekonateľných prekážok na strane zhotoviteľa stavby, zvolávať kontrolné dni ak to bude nutné, zabezpečiť projektanta stavby pri zisteniach nesúladov alebo nedostatkov projektovej dokumentácie stavby.
- 4.3 Mandatár bude oprávnený odsúhlasovať prípadné drobné zmeny, alebo práce navyše ktoré vzniknú pri zhotovovaní predmetnej stavby ak to bude v súlade so zmluvou o dielo na realizáciu stavebných prác medzi objednávatelom a zhotoviteľom stavieb. Väčšie zmeny, alebo práce navyše ktoré budú mať vplyv na zmenu ceny realizácie stavby bude môcť odsúhlasovať len Mandant a to podľa povahy buď zápisom do stavebného denníka, alebo dodatkom k zmluve o dielo na realizáciu stavby.

V.

- 5.1 Mandant môže túto zmluvu vypovedať, ak si mandatár neplní svoje povinnosti z nej vyplývajúce či už časovo, alebo vecne. Výpovedná lehota je v takomto prípade 30 dní od doručenia písomnej výpovede mandatarovi. V prípade takejto výpovede je mandant povinný mandatarovi vyplatiť časť odmeny za dovedy vykonanú prácu.
- 5.2 Mandatár môže túto zmluvu vypovedať, ak si mandant neplní svoje povinnosti, alebo ak nie je súčinný a nápomocný pri realizácii predmetu tejto zmluvy uvedenej v článku II. tejto zmluvy. Výpovedná lehota je v takomto prípade 30 dní od doručenia písomnej výpovede mandatarovi. V prípade takejto výpovede je mandant povinný mandatarovi vyplatiť časť odmeny za dovedy vykonanú prácu.
- 5.3 V prípade, že Mandatár uskutoční predmet zmluvy v rozpore s príslušnými právnymi úpravami, alebo sa preukázateľne zistí jeho pochybenie pri uskutočnení predmetu tejto zmluvy, Mandatár ručí objednávatelovi do výšky 10.000,- EUR (slovom: desať tisíc EUR) a to podľa závažnosti takéhoto porušenia

VI.

- 6.1 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných dodatkov k nej, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Táto zmluva má 2 strany a je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
- 6.3 Obe zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, porozumeli jej, ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, a na znak súhlasu ju dobrovoľne a dobrovoľne podpisujú.
- 6.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

V Bratislave dňa 9.7.2018