

Zmluva č. 12/2022
o krátkodobom prenájme nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Obec Skalka nad Váhom
Skala 103, 913 31 Skalka nad Váhom
v zastúpení starostom Antonom Horečným /ďalej len prenájomca /
IČO : 00311961
DIČ : 202 107 9940

a nájomca:

Marek Holba,
bytom:
/ďalej len nájomca/

uzatvárajú túto Zmluvu na krátkodobý prenájom nebytových priestorov.

I.
Predmet prenájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom budovy Kultúrneho domu nachádzajúcej sa v Obci Skalka nad Váhom, v k. ú Skala súp. č. 32, postavenej na parcele číslo 371/1 zapísanej Správou katastra v Trenčíne na LV č. 1.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého prenájmu sálu Kultúrneho domu s príslušenstvom (hygienické zariadenia, kuchynka, átrium, pódium a miestnosť).

Doba prenájmu

Dva dni: od 02.09.2022 - 17:00 do 03.09.2022 – 16:00 hodiny.

III.
Účel prenájmu

Usporiadanie spoločenskej udalosti – oslavy pre 70 hostí.

IV.
Zmluvné dojednania

1. Pre daný účel nájomca požaduje od prenájomateľa tieto platené služby: elektrická energia, voda, likvidácia tuhého a tekutého odpadu.
2. Nájomca pre daný účel preberá od prenájomateľa predmet prenájmu, inventár, ktorý tvorí súčasť prenajatého priestoru a drobný inventár podľa priloženého súpisu.
3. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za prinesený tovar a jeho osobné veci.
4. Nájomca zabezpečí, aby sa vo vnútorných prenajatých priestoroch nefajčilo.

5. Nájomca preberá počas doby prenájmu plnú zodpovednosť za poriadok, bezpečnosť a protipožiarne opatrenia v prenajatom objekte a bezprostrednom okolí.
6. Nájomca sa zaväzuje vrátiť priestory a inventár čisté a v pôvodnom stave. Akékoľvek škody, ktoré vzniknú počas prenájmu v prenajatom priestore je povinný uhradiť a ich opravu bezodkladne zabezpečiť nájomca.

V. Cena a platenie prenájmu

1. Nájomca za prenajaté priestory a inventár uhradí čiastku: 200.- €, slovom Dvesto eur a poplatok za odobraté energie – podľa odpočtu spotreby energií.
2. Predmetnú čiastku uhradí nájomca po ukončení nájmu v hotovosti do pokladne prenajímateľa, alebo na účet obce č. SK09 0900 0000 0051 5264 2945 v Slovenskej sporiteľni a.s. prevodným príkazom (VS102022). /nehodiace sa prečiarknuť/
7. Táto zmluva je vyhotovená na základe vyhl. č. 18/96 o cenách v znení vyhlášky 87/96, je súčasne objednávkou a slúži zároveň ako podklad k vyúčtovaniu.

VI. Ostatné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. V prípade neohlásenej zmeny alebo jednostranného zrušenia zo strany nájomcu je prenajímateľ oprávnený účtovať náklady účelne vynaložené k príprave predmetu nájmu a storno poplatok vo výške 50 % dohodnutého nájomného.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých si jeden ponechá prenajímateľ a jeden nájomca.

V Skalke nad Váhom dňa: 30.08.2022

.....

Prenajímateľ

.....

Nájomca