

# Z m l u v a

## o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Kriváň - „Rozšírenie vodovodu pre bytové domy Kriváň“

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OBZ“) a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVK“) – ďalej len „zmluva“

registračné číslo zmluvy: 133/2022/06

### Čl. I. Zmluvné strany

<b>Prevádzkovateľ</b>	<b>Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.</b>	
Štatutárny zástupca:	<b>Ing. Peter Martinka</b> člen predstavenstva a generálny riaditeľ na základe Splnomocnenia č. 2/2015 zo dňa 27.02.2015	
Sídlo:	<b>Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica</b>	
I ČO:	36 644 030	DIČ: 2022102236 IČ DPH SK2022102236
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Banská Bystrica,	IBAN: SK66 0200 0000 0020 8954 0458
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica,	IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica,	IBAN: SK42 7500 0000 0000 2591 8563
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vl. č 840/S	

<b>Vlastník</b>	<b>Obec Kriváň</b>	
Štatutárny zástupca:	<b>Imrich Paľko</b> starosta obce	
Sídlo:	<b>Kriváň č. 441, 962 04 Kriváň</b>	
IČO:	00 320 048	DIČ: 2021318717 DPH: nie je platiteľ
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Detva	IBAN: SK94 0200 0000 0000 0232 4412
Registrácia:	zo zákona	
Kontakt:	starosta obce; imrich.palko@obeckrivan.sk +42145 54 69 152; +421907 830 213; starosta@obeckrivan.sk	

## Čl. II. Preambula

1. Obec Kriváň podpísaním tejto zmluvy prehlasuje, že je výlučným vlastníkom infraštruktúrneho majetku s označením SO 01 Rozšírenie vodovodu v rámci stavby s názvom „Rozšírenie vodovodu a splaškovej kanalizácie pre bytové domy Kriváň –zmena 1“ (ďalej len „infraštruktúrny majetok“) v katastrálnom území Kriváň, ktorého bližšia špecifikácia je uvedená v tejto zmluve a v jej prílohách. Zároveň podpísaním tejto zmluvy Obec Kriváň prehlasuje, že jeho vlastnícke a užívacie právo k uvedenému infraštruktúrnemu majetku nie je nijakým spôsobom obmedzené, že neuzavrel žiadnu inú zmluvu o užívaní infraštruktúrneho majetku s treťou osobou a že tento majetok nie je predmetom nútej správy a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mali za následok neplatnosť tejto zmluvy, alebo by mohli ohroziť jej platnosť, alebo riadne plnenie. V súlade s výhradou vlastníctva sa Obec Kriváň bude ďalej v zmluve označovať už len ako „vlastník“.
2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. je v súlade s ustanoveniami ZVK odborne spôsobilá osoba na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií a na činnosti súvisiace s prevádzkovaním týchto sietí v rozsahu podľa stavu zápisu predmetu činnosti v príslušnom obchodnom registri a bude sa ďalej v zmluve označovať už len ako „prevádzkovateľ“.

## Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVK v záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vlastníka uvedeného v záhlaví tejto zmluvy a to vybudovaného **SO 01 Rozšírenie vodovodu** v rámci stavby s názvom „**Rozšírenie vodovodu a splaškovej kanalizácie pre bytové domy Kriváň –zmena 1**“. Stavebné povolenie k uskutočneniu stavby pod č.j.: OU-DT-OSZP-2017/000958/TOT-rozh. zo dňa 19.09.2017 nadobudlo právoplatnosť dňa 21.09.2017 a pod č.j.: OU-DT-OSZP-2019/000943/006 zo dňa 28.10.2019 nadobudlo právoplatnosť dňa 29.10.2019.
2. Rozsah infraštruktúrneho majetku, ktorý prevádzkovateľ preberá do prevádzkovania je podrobne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
3. Súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
4. Vlastník odovzdal prevádzkovateľovi zoznam IM obce, inventárnu kartu IM, ktorý je predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy zo dňa zaradenia stavby do majetku obce. Predmetné doklady tvoria Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Obsahové náležitosti pre výstup do inventárnej karty IM definuje Príloha č. 5 tejto zmluvy.
5. Prevádzkovaný infraštruktúrny majetok bude zabezpečovať plynulú dodávku pitnej vody pre odberateľov a budúcich odberateľov z objektov novej bytovej výstavby v obci Kriváň. Zoznam budúcich odberateľov s uvedením súpisných čísel nehnuteľností, alebo CKN parc. č. pozemkov, ku ktorým boli vybudované pripojenia z verejného vodovodu s uzávermi v zmysle § 4 ods. 1 ZVK tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.
6. Vodovodné prípojky, ktorými budú jednotlivé objekty novej bytovej výstavby pripojené na verejný vodovod nie sú predmetom prevádzkovania podľa tejto zmluvy.
7. Prevzatie infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania potvrdzuje Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, ktorý je súčasťou odovzdanej dokumentácie.

## Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so ZVK zabezpečiť prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku s odbornou starostlivosťou a podľa rozhodnutí špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ je povinný po dobu trvania tejto zmluvy viesť evidenciu odberateľov a túto neustále aktualizovať.
3. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok, ku ktorej bolo vybudované pripojenie s uzáverom vykoná výlučne prevádzkovateľ, na základe žiadosti vlastníka pripájanej nehnuteľnosti o montáž meradla a po kontrole splnenia stanovených podmienok pre montáž meradla, po uzatvorení dohody o cene, zaplatení zálohovej faktúry a uzatvorení písomnej zmluvy na dodávku vody z verejného vodovodu.
4. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku súhlasí s napojením aj ďalších nehnuteľností neuvedených v Prílohe č. 3 na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok podľa konkrétnych požiadaviek žiadateľov o pripojenie a po splnení technických podmienok pripojenia, ktoré určí prevádzkovateľ vo vyjadrení k dokumentácii pre územné

rozhodnutie alebo k dokumentácii pre stavebné povolenie, v ktorej je riešenie prípojky zahrnuté, k projektovej dokumentácii prípojky, ak ide o vodnú stavbu, alebo vo vyjadrení k žiadosti o pripojenie na verejný vodovod. Na udelenie individuálnych súhlasov k napojeniu nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok týmto zároveň vlastník splnomocňuje výlučne prevádzkovateľa. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vykoná výlučne prevádzkovateľ na základe objednávky žiadateľa o pripojenie, po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia, uzatvorení dohody o cene a zaplatení zálohovej faktúry. Nakoľko pripojenie na rozvážiaciu vetvu s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu, náklady na vybudovanie tohto pripojenia znáša vlastník verejného vodovodu, pričom žiadateľ o pripojenie má právo uplatniť si nároky na úhradu vzniknutých nákladov, predovšetkým materiálu, ktorý sa po pripojení prípojky stane súčasťou verejného vodovodu u vlastníka verejného vodovodu vrátane poplatkov za úkony súvisiace s pripojením na verejný vodovod. Pripojenie vodovodnej prípojky, ktoré bude realizované na vlastné náklady žiadateľa o pripojenie (odberateľa) po 1. januári 2023, je vlastník verejného vodovodu povinný prevziať do svojho vlastníctva a odovzdať do prevádzky prevádzkovateľovi, ak pri budovaní pripojenia budú splnené podmienky výstavby určené prevádzkovateľom. Za tým účelom prevádzkovateľ bezodkladne písomne oznámi vlastníčkovi infraštruktúrneho majetku, či žiadateľ o pripojenie splnil určené podmienky výstavby pripojenia.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu bude uzatvárať so žiadateľmi o pripojenie v zmysle § 23 ods. 1 ZVK vo vlastnom mene prevádzkovateľ po splnení technických podmienok pripojenia.
6. V prípade, že prevádzkovaný infraštruktúrny majetok je v záručnej dobe, vlastník sa zaväzuje pri podpise zmluvy poskytnúť prevádzkovateľovi písomné informácie - súpis termínov ukončenia záručnej doby pre jednotlivé stavebné objekty prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.
7. Vlastník prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku sa zaväzuje, že počas záručnej doby uplatní reklamáciu u zhotoviteľa diela najneskôr do 2 dní od písomného upozornenia jej potreby zo strany prevádzkovateľa.
8. Ak z dôvodu včasného neodstránenia vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, na ktorú sa vzťahuje záruka, vznikne z tohto titulu prevádzkovateľovi iná škoda, napríklad nedodržaním zákonných štandardov pri správe verejných vodovodov, verejných kanalizácií stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vlastník sa týmto zaväzuje, že takto vzniknutú škodu prevádzkovateľovi v plnej výške bezodkladne uhradí. Výšku spôsobenej škody je prevádzkovateľ povinný vlastníčkovi relevantne preukázať.
9. V prípade, ak vlastník odstránenie vady v záručnej dobe nezabezpečí, alebo ak priamo hrozí nebezpečenstvo vzniku mimoriadnej udalosti, je prevádzkovateľ oprávnený odstránenie vady vykonať sám na vlastné náklady. Vzniknuté náklady budú zo strany prevádzkovateľa následne vyfakturované vlastníčkovi na podklade vystavenej faktúry. Lehota splatnosti takejto faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníčkovi.
10. Rekonštrukcie, modernizácie, obnovu a investície do prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku hradí vlastník. Vlastník za účelom obnovy infraštruktúrneho majetku vytvára účelovú rezervu finančných prostriedkov a jej použitie v súlade s plánom obnovy.
11. Vlastník znáša všetky náklady spojené s plánovaním, prípravou a realizáciou investícií týkajúcich sa predmetu zmluvy ako aj technického zhodnotenia predmetu tejto zmluvy. Vlastník je povinný vyžiadať si od prevádzkovateľa súhlas na vykonanie akejkoľvek úpravy predmetu tejto zmluvy. Projekt prác, ktorý zahŕňa aj plán obnovy je potrebné vopred konzultovať s prevádzkovateľom zvlášť vtedy, ak realizácia takýchto prác môže ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky pitnej vody.
12. Vlastník je v zmysle platného právneho poriadku povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku. Vlastník sa zaväzuje k vedeniu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty v rozsahu podľa Prílohy č. 5 tejto zmluvy.  
Po skončení účtovného obdobia za príslušný kalendárny rok je vlastník povinný do 31.3. nasledujúceho roka poskytnúť prevádzkovateľovi informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku v rozsahu:
  - informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum, hodnota)
  - informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
  - informácie o zmene hodnoty dotácií
  - vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.
13. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku, vrátane bežnej údržby a opráv, bude zabezpečovať prevádzkovateľ vo vlastnej réžii. Pod opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia majetku za účelom jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu. V prípade, že bude mať prevádzkovateľ alebo vlastník pochybnosť, či určitá oprava má povahu opravy alebo technického zhodnotenia, je prevádzkovateľ povinný túto opravu realizovať a zároveň sú obe zmluvné strany oprávnené požiadať o stanovisko finančnú správu. Ak finančná správa vo svojom stanovisku uvedie, že sa nejedná o opravu ale o technické zhodnotenie, má prevádzkovateľ voči vlastníčkovi nárok na náhradu nákladov vzniknutých v súvislosti s opravou, ktorá má povahu technického zhodnotenia, ako aj nákladov vynaložených prevádzkovateľom na zabezpečenie stanoviska finančnej správy. Prevádzkovateľ je povinný pri vykonávaní opráv dodržiavať technické normy a platné právne predpisy.

14. Akékoľvek úpravy na zariadeniach vlastníka môže prevádzkovateľ realizovať len so súhlasom vlastníka a podľa podmienok s ním dohodnutých.
15. Prevádzkovateľ nemôže dať zariadenie, ktoré prevádzkuje podľa tejto zmluvy, do podnájmu tretím osobám.
16. Vlastník je povinný dielo poistiť proti všetkým rizikám, hlavne proti škodám spôsobených živelnými pohromami, požiarom. Vznik poistnej udalosti je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi vodnej stavby.
17. Vlastník prehlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že predmet zmluvy bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy je vybudovaný v súlade s predpismi a normami platnými pre navrhovanie a realizáciu obdobných vodných stavieb, na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku nie sú také vady, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu.
18. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovaný infraštruktúrny majetok riadne udržiavať, zabezpečovať súlad jeho jestvujúceho stavu s príslušnými normami a predpismi a v rámci svojich možností jeho stav vylepšovať.
19. Vlastník je oprávnený prostredníctvom jeho oprávnených zástupcov kontrolovať stav prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, avšak len za priamej účasti zástupcu prevádzkovateľa.
20. Prevádzkovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy postupovať a prijímať také opatrenia, aby nedochádzalo k vzniku škody na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku a na majetku tretích osôb. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priamo alebo nepriamo vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, ktoré nezavinil.
21. Ak prevádzkovateľ vlastnou nedbanlivosťou nezabezpečí riadnu údržbu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a z tohto titulu vznikne na majetku tretích osôb škoda, je prevádzkovateľ povinný takto vzniknutú škodu odstrániť predovšetkým uvedením do pôvodného stavu.
22. Ak sa pri výkone prevádzkovej činnosti na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku vyskytnú vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch a vadách v zariadení, o ktorých vlastník musel vedieť a prevádzkovateľ a na takéto vady a nedostatky neupozornil, odstránenie zistených nedostatkov bude vykonané na náklady vlastníka.
23. Ak sa pri prevádzkovaní vyskytnú skryté vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opráv na udržanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi diela.
24. Pri ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný odovzdať prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vlastníčkovi v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na stav opotrebenia diela.

## **Čl. V. Ostatné dojednania**

1. V zmysle § 23 ods. 1 zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastník týmto prenáša svoju povinnosť podania žiadosti o registráciu priamo na prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za nároky tretích osôb, ktoré súvisia alebo budú súvisieť s obmedzením ich vlastníckeho práva k pozemkom, na ktorých je infraštruktúrny majetok vybudovaný. Takto uplatnené nároky tretích osôb je povinný uspokojiť priamo vlastník.
3. Vlastník sa zaväzuje najneskôr do 30 dní od uzavretia tejto zmluvy vo vzťahu k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku požiadať príslušný úrad o dodatočné vyhlásenie pásma ochrany vodovodného potrubia v súlade s ustanovením § 19 ZVK. O podanej žiadosti a vyhlásení pásma ochrany bude vlastník bezodkladne písomne informovať prevádzkovateľa.

## **Čl. VI. Doba trvania zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú** po predchádzajúcom súhlase obecného zastupiteľstva.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, nie však skôr ako dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vydaného k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku. Deň zverejnenia zmluvy sa zaväzuje vlastník obratom oznámiť písomne prevádzkovateľovi.
3. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvu možno zrušiť dohodou zmluvných strán kedykoľvek.

5. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom platí, že výpoveď musí byť daná písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 6 mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

## Čl. VII.

### Výška odmeny za prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za výkon činnosti podľa tejto zmluvy patrí prevádzkovateľovi odmena vo výške vodného, ktoré je prevádzkovateľ na základe tejto zmluvy oprávnený účtovať jednotlivým odberateľom, ktorých nehnuteľnosť je napojená k prevádzkovanému infraštruktúrnemu majetku.
2. Výška vodného bude pre jednotlivých odberateľov účtovaná podľa platných cien v súlade s rozhodnutiami ÚRSO.
3. Ak bude po dobu platnosti tejto zmluvy prevádzkovateľovi, podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien vodného schválená iná cena vodného, patrí prevádzkovateľovi dohodnutá odmena vo výške ceny vodného, ktorú prevádzkovateľ vlastníčkovi oznámi spôsobom uvedeným v aktuálne platných Všeobecných obchodných podmienkach dodávky vody a odvádzania odpadových vôd zverejnených na [www.stvps.sk](http://www.stvps.sk)

## Čl. VIII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné rozpory, ktoré medzi nimi vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia OBZ.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1: Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku  
Príloha č. 2: Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie  
Príloha č. 3: Zoznam budúcich odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované odbočenia z verejného vodovodu  
Príloha č. 4: Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania  
Príloha č. 5: Náležitosti pre Prílohu č. 4: Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

V Banskej Bystrici, dňa 07-09-2022

V Kriváni, dňa 12-09-2022

Za prevádzkovateľa: \_\_\_\_\_

Za vlastníka: \_\_\_\_\_

Ing. Peter Martinka  
člen predstavenstva a generálny riaditeľ

Imrich Paľko  
starosta obce

## **Príloha č. 1 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Kriváň**

**Číslo zmluvy: 133/2022/06**

### **Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku:**

**Novovybudovaný verejný vodovod - SO 01 Rozšírenie vodovodu, k.ú. Kriváň pozostáva z nasledujúcich objektov:**

a) Vodovodné potrubie

- Vetva, 1" z materiálu HD-PE 100-Polyetylén, PN10 – DN 100 mm (D 110/6,6 mm) – **v celkovej dĺžke 157,95 m** s dvoma nadzemnými hydrantmi DN 80.

b) Vodovodné prípojky pre jestvujúcu zástavbu v počte celkom 13 ks

- nie sú súčasťou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku a predmetom prevádzkovania v zmysle Zmluvy o prevádzkovaní IM (v súlade s ust. § 3 ods. 4 písm. e) zákona č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov)

**Predpokladaný počet obyvateľov napojených na novovybudovaný verejný vodovod: 208 obyvateľov**

**Záručná doba diela: 5 rokov** (záručná doba diela uplynie v máji 2027).

Zhotoviteľ diela odovzdal vyššie špecifikované dielo vlastníkovi preberacím protokolom v máji 2022.

Novovybudované vodovodné potrubie je napojené na existujúce potrubie verejného vodovodu HDPE D 110 mm, ktoré je vo vlastníctve obce Kriváň, a to na okraji staveniska pri bytovom dome na parcele 11903/286. Trasa vodovodného potrubia je vedená v miestnej komunikácii v priamke v dĺžke 75,80 m sa lomí vpravo a pokračuje v okraji miestnej komunikácie pred pozemkami vyčlenenými na výstavbu rodinných domov v priamej trase v dĺžke 82,15 m. Na trase vodovodného potrubia v km 0,087 je osadený nadzemný hydrant DN 80mm a na konci vetvy vodovodného potrubia v km 0,157 je osadený ďalší nadzemný hydrant DN 80 mm, ktorý má funkciu kalozvodu.

Za napojením vodovod HD PE D 110 mm na existujúci vodovod je osadený sekčný uzáver zo zemnou súpravou. V mieste križovania miestnej komunikácie je vodovodné potrubie uložené v oceľovej chráničke D 160 x 9,5 mm na klzných objímkach. Chránička je ukončená gumovými manžetami. Nový verejný vodovod je realizovaný v celkovej dĺžke 157,95 m s uložením na pieskovom lôžku a s prevedeným pieskovým obsypom, keď nad potrubím vodovodu je za účelom budúceho prevádzkového vytýčenia potrubia uložený kovový vodič so zariadeným napájacím vývodom v poklope.

Infraštruktúrny majetok je vybudovaný na pozemkoch v k. ú. Kriváň, obce Kriváň, parc. č. C-KN 11903/273, 11903/323, 11903/295, 11903/348, 11903/287, ktoré sú vo vlastníctve vlastníka a tretích osôb s ktorými má stavebník uzavreté zmluvy o zriadení vecného bremena.

## Príloha č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Kriváň

Číslo zmluvy: 133/2022/06

### Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby s názvom „Bytové domy Kriváň“ vydané obcou Kriváň, príslušným stavebným úradom, dňa 25.03.2013, právoplatné dňom 27.03.2013;
- Stavebné povolenie vydané Okresným úradom Detva, odborom starostlivosti o životné prostredie, číslo: OU-DT-OSZP-2017/000958/TOT-rozh. dňa 19.09.2017, právoplatné dňom 21.09.2017;
- Rozhodnutie o povolení zmeny vodnej stavby vydané Okresným úradom Detva, odborom starostlivosti o životné prostredie, číslo: OU-DT-OSZP-2019/000943/006 dňa 28.10.2019, právoplatné dňom 29.10.2019;
- Právoplatné kolaudačné rozhodnutie k vodnej stavbe vydané po uzavretí Zmluvy o prevádzkovaní IM bude tvoriť súčasť právnej dokumentácie a bude podmienkou účinnosti zmluvy a prevzatia infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania prevádzkovateľom;
- Projektová dokumentácia je vypracovaná Ing. Jánom Šmálom, Na Graniari č. 53, 974 01 Banská Bystrica, autorizovaným stavebným inžinierom reg. č. oprávnenia 1537\*A2;
- Geodetické porealizačné zameranie vodovodu a vodovodných prípojok, k.ú. Kriváň vypracované Ing. Evou Hroncovou, geodet. a kartografické práce, Potočná 2540/26, 962 05, autorizačne overené Ing. Martou Mokrou, autorizovaný geodet a kartograf v tlačenej forme a na CD nosiči;
- Doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok: atesty, certifikáty, protokoly, vyhlásenia o zhode výrobkov s technickými špecifikáciami;
- Zápis č. 01/04/2022 o tlakovej skúške na vodovodnom potrubí konanej dňa 4.4.2022;
- Zápisnica z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom diela z mája 2022;
- Prevádzkový poriadok verejného vodovodu – SO-01 Rozšírenie vodovodu v rámci akcie „Rozšírenie vodovodu a splaškovej kanalizácie pre bytové domy Kriváň –zmena 1“ vypracovaný Ing. Matúšom Strelcom, stavebný dozor, Ev. č. 06712\*10\* v 06/2022 a schválený vlastníkom verejného vodovodu Obec Kriváň dňa 11.07.2022;
- Inventárna karta hmotného a nehmotného investičného majetku č. 07063 – „Rozšírenie vodovodu pre BD B1, B2, Obec Kriváň, dátum zaradenia 28.07.2022;
- Projekt skutočného vyhotovenia stavby realizátora Asta spol. s r.o., 962 01 Zvolenská Slatina 62, vypracoval Ing. Ján Šmál, Na Graniari č. 53, 974 01 Banská Bystrica;
- Výpis z uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bude tvoriť súčasť právnej dokumentácie po schválení obsahu Zmluvy o prevádzkovaní IM obecným zastupiteľstvom;
- Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku - verejného vodovodu v obci Kriváň - „SO 01 Rozšírenie vodovodu“.

Odovzdávajúci:

Za vlastníka

Preberajúci:

Za prevádzkovateľa

Ing. Milan Vlček, VTN Závod 06 - ZV, ZH

### **Príloha č. 3 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Kriváň**

**Číslo zmluvy: 133/2022/06**

#### **Zoznam budúcich odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované pripojenia z verejného vodovodu - vetva**

Pre individuálnu bytovú výstavbu je vybudovaných 13 vodovodných prípojok z toho 12 prípojok pre rodinné domy a 1 prípojka pre bytový dom s 18 bytmi.

**Odberateľ:**

**Odborné miesto:**



**INVENTÁRNA KARTA**

Číslo 07063

Názov Rozšir. vodovodu pre BD B1,B2

Trieda	H021 Stavby	Poznámka	faktúra LZ Čech, KDF 202200367
Inventárne miesto	0701 Inžinierske siete	Kapitola	739 Miestne hospodárstvo
Zodpovedná osoba	01 Paľko Imrich	Dátum vyradenia	
Dátum zaradenia	28.07.2022	Dôvod vyradenia	

	CELKOM	VLAS	SRVS	OST	ES	
Obstarávacia cena	1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	
Nadobúdacia cena	1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	
Účtovné odpisy	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Účtovná odpisová skupina Rovnomerný 4
Účtovná zost.cena	1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	
Daňové odpisy	0.00					Daňová odpisová skupina Neodpisovaný
Daňová zost.cena	1.20					

Plocha počítaná	0	Dĺžka	157,95 m	Číslo súpisné	
Plocha zastavaná	0	Šírka		Projektant	
Obstavaný priestor	0	Výška		Druh objektu	nešpecifikovaný
Plocha parcely	0	Nadzemné poschodia	0	Materiál	nešpecifikovaný
Zaťaženie stropu	0	Podzemné poschodia	0		

## ZMENY UMIESTNENÍ A ZODPOVEDNÝCH OSÔB

Dátum	Umiestnenie	Zodpovedná osoba	Poznámka
28.07.2022	0701 Inžinierske siete	01 Paľko Imrich	Prvotné umiestnenie

## ZMENY NADOBÚDACEJ CENY

Dátum	Doklad	CELKOM	VLAS	SRVS	OST	ES	Poznámka
N 28.07.2022	Kúpna zmluva	1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	KDF 202200367
Celkom za kartu		1.20	1.20	0.00	0.00	0.00	

Poznámky :

Novovybudovaná VODOVODNÁ SIEŤ - v celkovej dĺžke 157,95 m, ktorá sa nachádza na pozemku KN-C, parcela č. 11903/348, 11903/287, 11903/323, 11903/273, 11903/295.

názov stavby: "Rozšírenie vodovodu pre bytové domy B1 a B2 Kriváň"  
potrubie HD PS 100, priemer D110/6,6 mm, s dvomi hydrantmi DN 80.

## **Príloha č. 5 k Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku Obce Kriváň**

**Číslo zmluvy: 133/2022/06**

### **Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty**

1. vlastník
2. inventárne číslo
3. názov majetku
4. dátum uvedenia do užívania
5. dátum zaradenia
6. KP/KS
7. účtovná metóda odpisovania
8. percento odpisovania alebo počet rokov odpisovania
9. účtovná nadobúdacia cena, účtovné oprávky, účtovný ročný odpis, zostatková cena účtovná
10. daňová metóda odpisovania
11. daňová odpisová skupina
12. daňová vstupná cena, daňové oprávky, daňový ročný odpis, zostatková cena daňová
13. indikácia technického zhodnotenia
14. dátum zvýšenia VC
15. hodnota zvýšenia
16. dotácie

# PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ INFRAŠTRUKTÚRNEHO MAJETKU – VEREJNÉHO VODOVODU „SO 01 ROZŠÍRENIE VODOVODU PRE BYTOVÉ DOMY KRIVÁŇ“

medzi:

Odobzdávajúci/vlastník: Obec Kriváň  
Kriváň č. 441, 962 04 Kriváň  
IČO: 00320048

Preberajúci/prevádzkovateľ: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Dátum začatia preberania: 10.05.2022

Dátum ukončenia preberania: 08.06.2022

Miesto preberania: Obec Kriváň

Názov infraštruktúrneho majetku/verejného vodovodu/stavebného objektu:

**„SO 01 Rozšírenie vodovodu“ v rámci stavby „Rozšírenie vodovodu a splaškovej  
kanalizácie pre bytové domy Kriváň, zmena 1“**

Umiestnenie a popis verejného vodovodu:

Vodovodné potrubie – v celkovej dĺžke 157,95 m

(Vodovodné prípojky nie sú súčasťou prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.)

Novovybudované vodovodné potrubie je napojené na existujúce potrubie verejného vodovodu HDPE D 110 mm, ktoré je vo vlastníctve obce Kriváň, a to na okraji staveniska pri bytovom dome na parcele 11903/286. Trasa vodovodného potrubia je vedená v miestnej komunikácii v priamke v dĺžke 75,80 m sa lomí vpravo a pokračuje v okraji miestnej komunikácie pred pozemkami vyčlenenými na výstavbu rodinných domov v priamej trase v dĺžke 82,15 m. Na trase vodovodného potrubia v km 0,087 je osadený nadzemný hydrant DN 80mm a na konci vetvy vodovodného potrubia v km 0,157 je osadený ďalší nadzemný hydrant DN 80 mm, ktorý má funkciu kalozvodu.

Za napojením vodovod HD PE D 110 mm na existujúci vodovod je osadený sekčný uzáver zo zemnou súpravou. V mieste križovania miestnej komunikácie je vodovodné potrubie uložené v oceľovej chráničke D 160 x 9,5 mm na klzných objímkach. Chránička je ukončená gumovými manžetami. Nový verejný vodovod je realizovaný v celkovej dĺžke 157,95 m s uložením na pieskovom lôžku a s prevedeným pieskovým obsypom, keď nad potrubím vodovodu je za účelom budúceho prevádzkového vytyčenia potrubia uložený kovový vodič so zariadeným napájacím vývodom v poklope.

Zhodnotenie technického stavu verejného vodovodu:

Súpis väd a nedorobkov a lehota na ich odstránenie:

Záručná doba: 5 rokov

Vyjadrenia účastníkov preberacieho konania:

Zástupcovia vlastníka odovzdávajú a zástupcovia prevádzkovateľa preberajú verejný vodovod podľa zmluvy a príslušných ustanovení zák. č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov:

Zástupcovia odovzdávajúceho/  
vlastníka:

\_\_\_\_\_

-----

Zástupcovia preberajúceho/  
prevádzkovateľa:

-----

\_\_\_\_\_

-----

Rozdeľovník: 1x odovzdávajúci/vlastník  
3x preberajúci/prevádzkovateľ