

Z M L U V A

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku mesta Stupava a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy

I.

Odovzdávajúci:

Názov: **Mesto Stupava**
Sídlo: Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
IČO: 00 305 081
DIČ: 2020643724
IČ DPH: nie je platcom DPH
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Novisedlák, MBA, primátor
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK28 0200 0000 0000 0472 1112

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Názov: **Mestské kultúrne a informačné centrum Stupava**
Sídlo: Agátová 9, 900 31 Stupava
IČO: 00 058 823
DIČ: 2020650401
Právna forma: príspevková organizácia Mesta Stupava
Štatutárny orgán: Milada Kamrlová, poverená riadením
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK85 0900 0000 0000 1919 7974

(ďalej len „preberajúci“)

II.

V zmysle ustanovenia § 6a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s VZN mesta Stupava č. 1/2016 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Stupave číslo 54/2022 zo dňa 28.04.2022 prechádza s účinnosťou od 01. 08. 2022 právo hospodárenia s nehnuteľným majetkom na Mestské kultúrne a informačné centrum, Agátová , 900 31 Stupava.

Mesto Stupava ako vlastník zveruje do správy nehnuteľný majetok presne určený v prílohách č.1 a č.2 (inventárna karta majetku zriaďovateľa), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou protokolu.

Predmet prevodu:

Inventárne číslo	Parcela č.	Druh majetku	Obstarávacía cena €	Výmera LV	Rok zaradenia
93101445		cesta pri kultúr. dome	1738,03	476 m ²	16. 03. 2005
93101446		verejné priestranstvo	2961,23	811 m ²	16. 03. 2005

Zverenie nehnuteľného majetku mesta Stupava a to pozemok, parcela reg. „C“ KN č. druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 476 m², ktorý je zapísaný na LV č. vo vlastníctve mesta Stupava a pozemku, parcela registra „C“ KN č. druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 811 m², ktorý je apísaný na LV č. , vo vlastníctve mesta Stupava, vedené Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pre okres Malacky, obec Stupava, k. ú.

III.

Mestské kultúrne a informačné centrum, Agátová, 900 31 Stupava preberá nehnuteľný majetok v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpísania tohto protokolu.

IV.

Preberajúci je oprávnený:

- majetok držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti, alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s VZN mesta Stupava č. 1/2016 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zásadami hospodárenia s majetkom obce a podmienok uvedených v zriaďovacej listine.

V.

Preberajúci je povinný:

- zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať majetok obce,
- odpisovať nehnuteľný majetok v zmysle zákona o účtovníctve
- chrániť nehnuteľný majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
- vykonávať inventarizáciu majetku v zmysle zákona o účtovníctve
- viesť nehnuteľný majetok v účtovníctve v zmysle zákona o účtovníctve
- pri nadobúdaní a vyradovaní majetku je povinný postupovať v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s VZN mesta Stupava č. 1/2016 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zásadami hospodárenia s majetkom obce
- používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi,

VI.

Vlastníkom nehnuteľného majetku zvereného do správy Mestského kultúrneho a informačného centra, Agátová, 900 31 Stupava je mesto Stupava. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom mesta Stupava. Pri predaji majetku, prenájme majetku a pod. je potrebné postupovať v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s VZN mesta Stupava č. 1/2016 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zásadami hospodárenia s majetkom obce

Majetok sa prevádza na dobu neurčitú. Odňatie správy majetku sa vykoná v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s VZN mesta Stupava č. 1/2016 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta zásadami hospodárenia s majetkom obce.

V Stupave, dňa 2022

V Stupave, dňa .2022

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mesto Stupava
Mgr. Peter Novisedlák, MBA
primátor

Mestské kultúrne a športové centrum
Milada Kamrlová
poverená riadením

Prílohy: č. 1 inventárna karta na parc. č.
č. 2 inventárna karta na parc. č.

Inventárna karta dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

Názov (popis)	cesta pri Kultúrnom dome				
Druh	Hmotný	Vlastný	Investičný majetok		
Inventárne číslo	93101445				
Dátum obstarania	16.03.2005				
Dátum zaradenia	16.03.2005				
Doklad o zaradení	del'bová zmluva				
Obstarávacía cena	1 738,03				
Zvýšená obstarávacía cena	0,00				
Zostatková cena	1 738,03				
Spôsob obstarania	11	Kúpou			
Dátum vyradenia	. .				
Spôsob vyradenia					
Výrobné číslo					
Kód klasifikácie produkcie					
Trieda investičného majetku					
Odbor investičného majetku					
Pracovník					
Dodávateľ					
Organizácia	P				
Stredisko	1	Mesto Stupava			
Útvar	61	Mestský úrad Stupava			
Miestnosť	1	Pozemky			
Parcelné číslo		2	0	Súpisné číslo	
LV / EL / PK		0	0		
Druh pozemku	13				
Výmera	476,00				
Majetkový vzťah	vlastník				
Protokol					
Zverené dňa	. .				
Adresa - ulica					
Technický stav					
Odpisová skupina	0				
Spôsob odpisovania - daňový	Neodpisovaný				
Spôsob odpisovania - účtovný				Percento odpisovania - účtovný	0,00
Účet zaradenia	031 000	Pozemky			

Poznámka

Inventárna karta dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

Názov (popis)	verejné priestranstvo pri ČSD				
Druh	Hmotný	Vlastný	Investičný majetok		
Inventárne číslo	93101446				
Dátum obstarania	16.03.2005				
Dátum zaradenia	16.03.2005				
Doklad o zaradení	deľbová zmluva				
Obstarávacía cena	2 961,23				
Zvýšená obstarávacía cena	0,00				
Zostatková cena	2 961,23				
Spôsob obstarania	11	Kúpou			
Dátum vyradenia	. .				
Spôsob vyradenia					
Výrobné číslo					
Kód klasifikácie produkcie					
Trieda investičného majetku					
Odbor investičného majetku					
Pracovník					
Dodávateľ					
Organizácia	P				
Stredisko	1	Mesto Stupava			
Útvar	61	Mestský úrad Stupava			
Miestnosť	1	Pozemky			
Parcelné číslo	3	0	Súpisné číslo		
LV / EL / PK	0	0			
Druh pozemku	13				
Výmera	811,00				
Majetkový vzťah	vlastník				
Protokol					
Zverené dňa	. .				
Adresa - ulica					
Technický stav					
Odpisová skupina	0				
Spôsob odpisovania - daňový	Neodpisovaný				
Spôsob odpisovania - účtovný				Percento odpisovania - účtovný	0,00
Účet zaradenia	031 000	Pozemky			

Poznámka

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

OVS-8274/1504/2022-BAX

UZNESENIE č. 54/2022

z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Stupave, konaného dňa 28. apríla 2022 v Stupave

**k bodu Návrh – zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Stupava do správy
Mestského kultúrneho a informačného centra Stupava**

Mestské zastupiteľstvo v Stupave

A. schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku mesta Stupava a to pozemok, parcela reg. „C“ KN č. , druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 476 m², ktorý je zapísaný na LV č. , vo vlastníctve mesta Stupava a pozemku, parcela registra „C“ KN č. , druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 811 m², ktorý je zapísaný na LV č. , vo vlastníctve mesta Stupava, vedené Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pre okres Malacky, obec Stupava, k. ú. odo dňa účinnosti Zmluvy o zverení nehnuteľného majetku do správy MKIC Stupava, v zmysle ustanovenia § 6a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s VZN mesta Stupava č. 1/2016 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

HLASOVANIE z celkového počtu 16 poslancov:

ZA – 14 poslancov (Ing. Bugala, Draškovič, Ing. Haldová, JUDr. Haulík, MVDr. Kazarka, Ing. Klačmanová, Ing. Lacka, Peschl, Ing. Petráš, Ing. Polakovič, LL.M, MBA, Ing. Smeja, PhD., Ing. Vargová, Ing. Vigh, Ing. Zelenák)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽALI SA – 2 poslanci (Mgr. Horecký, Ing. Fabian)

NEHLASOVAL – 0 poslancov

NEPRÍTOMNÍ – 0 poslancov

B. žiada

primátora mesta Stupava o podpísanie zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku a protokolu o zverení majetku do správy Mestského kultúrneho a informačného centra Stupava s aktualizovanými hodnotami zvereného majetku.

HLASOVANIE z celkového počtu 16 poslancov:

ZA – 14 poslancov (Ing. Bugala, Draškovič, Ing. Haldová, JUDr. Haulík, MVDr. Kazarka, Ing. Klačmanová, Ing. Lacka, Peschl, Ing. Petráš, Ing. Polakovič, LL.M, MBA, Ing. Smeja, PhD., Ing. Vargová, Ing. Vigh, Ing. Zelenák)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽALI SA – 2 poslanci (Mgr. Horecký, Ing. Fabian)

NEHLASOVAL – 0 poslancov

NEPRÍTOMNÍ – 0 poslancov

C. schvaľuje

zmenu Predmetu Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 09.11.2007:

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V STUPAVE

OVS-8274/1504/2022-BAX

Vypustením pozemku z Čl. 2:

- parcela č. – zastavané plochy, výmera 595m², na nej postavená stavba Sedliacky dvor, súpisné č. 2114/9A,

nahradením správne označenej parcely, pozemku:

- parcela reg. „C“ KN č. zastavané plochy a nádvoria, výmera 595 m², na nej postavená stavba tržnica – stánok kultúry (Sedliacky dvor), súpisné č. 2114.

HLASOVANIE z celkového počtu 16 poslancov:

ZA – 14 poslancov (Ing. Bugala, Draškovič, Ing. Haldová, JUDr. Haulík, MVDr. Kazarka, Ing. Klačmanová, Ing. Lacka, Peschl, Ing. Petráš, Ing. Polakovič, LL.M, MBA, Ing. Smeja, PhD., Ing. Vargová, Ing. Vigh, Ing. Zelenák)

PROTI – 0 poslancov

ZDRŽALI SA – 2 poslanci (Mgr. Horecký, Ing. Fabian)

NEHLASOVAL – 0 poslancov

NEPRÍTOMNÍ – 0 poslancov

Ing. Martin Smeja, PhD., v.r.
overovateľ

Ing. Jozef Zelenák, v.r.
overovateľ

Mgr. Peter Novisedlák, MBA, v.r.
primátor

Ing. Mgr. Zuzana Baligová, v.r.
prednostka úradu