

DODATOK Č. 1 GEN_426/2022

ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva bytu č. GEN_378/2022 zo dňa 03.08.2022
uzatvorenej medzi zmluvnými stranami (ďalej len ako „**dodatok**“):

číslo: OMP-609/22226/2022

1. Predávajúci : Mesto Zlaté Moravce - zastúpené pri tomto úkone
PaedDr. Dušanom Husárom - primátorom mesta
Ul. 1. mája č.2, 953 33 Zlaté Moravce
IČO: 00 308 676
IBAN: SK54 0900 0000 0051 8605 4949
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. ú.: 5186054949/0900
(ďalej len predávajúci)

2. Kupujúci : Erik Rumanko
občan: SR
(ďalej len kupujúci)

(predávajúci a kupujúci ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

Článok I. Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava vzájomných práv a povinností vplyvujúcich z kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcim a kupujúcim dňa 03.08.2022 (ďalej len ako „**zmluva**“), ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k Predmetu zmluvy určenom v ods. 1 Článku II. zmluvy z vlastníctva Predávajúceho do vlastníctva Kupujúceho a záväzok Kupujúceho zaplatiť Predávajúcejmu Kúpnu cenu uvedenú v Článku VIII. zmluvy a úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán s tým súvisiacich, ako aj ďalších skutočností vyplývajúcich zo zmluvy.

Článok II. Predmet úprav

1. Predávajúci a Kupujúci sa na základe vzájomných rokovaní dohodli, že sa ruší nasledovné pôvodné znenie **odseku 1 Článku III.** zmluvy:

1. Byt č. 18 na 3. nadzemné podlažie, E1, vchod č. 51, je byt I. kategória 3 a pozostáva :

- chodba	= 7,05 m ²
- kuchyňa + izba	= 24,80 m ²
- kúpeľňa	= 2,40 m ²
- WC	= 0,75 m ²

a nahrádza sa novým znením:

„2. Byt č. 18 / D3 / na 3.p. bytového domu je byt I. kategória 3 a pozostáva :

- chodba	= 7,05 m ²
- kuchyňa + izba	= 24,80 m ²
- kúpeľňa	= 2,40 m ²
- WC	= 0,75 m ²

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v ostatnom zostáva zmluva nezmenená.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu dodatok podpisujú. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť pri tomto úkone nie je ničím obmedzená.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha tento dodatok zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, každý rovnopis má platnosť originálu. Predávajúci obdrží 3 vyhotovenia, kupujúci 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Zlaté Moravce, katastrálnemu odboru, ako prílohy návrhu na vklad vlastníckeho práva.
4. Tento dodatok v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení mesto Zlaté Moravce zverejní na webovom sídle mesta.
5. O zverejnení dodatku podľa predchádzajúceho odseku svedčí písomné potvrdenie o zverejnení dodatku. Mesto Zlaté Moravce vydá 3 vyhotovenia potvrdenia o zverejnení dodatku, 1 pre predávajúceho, 1 pre kupujúceho a 1 pre Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor ako prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva.

Kupujúci:

V Zlatých Moravciach dňa 7. 9. 2022

Za predávajúceho:

- 7. SEP 2022
V Zlatých Moravciach dňa



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta Zlaté Moravce