

Zmluva o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade s postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Mesto Zvolen

Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Zastúpený: Ing. Lenka Balkovičová, primátorka

IČO: 00 320 439

IČ DPH: nie je platcom DPH

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach zmluvných: Ing. Soňa Chrastinová, vedúca OVŽPaD, tel: 045 5303257

vo veciach technických: Ing. Jana Tlučáková, tel: 045 5303215

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **HEX-STAV, s.r.o.**

Sídlo: Hronská 1, 960 01 Zvolen

Registračné číslo v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici:

Oddiel Sro vložka 14349/S

Bankové spojenie: UniCredit Bank CzechRepublic and Slovakia, a.s., Zvolen

Číslo účtu: SK35 111100000010 2430 9007

IČO: 43985343

DIČ: 2022544095

IČ DPH: SK2022544095

Kontaktná osoba pre plnenie zmluvy: Ing. Blanka Dobálová

Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ľubomír Škrečko

Telefón, mail. kontakt: +421 45 5320 701, hexstav@hexstav.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj „ zmluvné strany“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu, ktorej predmetom sú stavebné práce s označením „**Výstavba detských inkluzívnych ihrísk – mlatový chodník**“ v súlade s

§ 117 zákona č. 343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „dielo“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať v zmysle podmienok tejto Zmluvy, súťažných podkladov, projektovej dokumentácie, stavebného povolenia, s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a platné technické normy.
3. Dielo bude umiestnené na pozemku vo vlastníctve objednávateľa zapísaného na LV 1983, na pozemku evidencie KN „C“ 3185/3 k.ú. Zvolen, KN „E“ parc. číslo 5317/15 v katastrálnom území Zvolen.
4. Dielo bude realizované podľa projektovej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projektovú dokumentáciu výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy. Stavebno-technickou dokumentáciou sa rozumie najmä/ale nie výlučne:
 - a) projektová dokumentácia,
 - b) výkaz výmer,
 - c) stavebné povolenie
 - d) vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej správy k uskutočneniu Diela,
 - e) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“).
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s projektovou dokumentáciou a s podrobným Výkazom výmer. Na prípadné nezrovnalosti a chyby medzi projektovou dokumentáciou a podrobným Výkazom výmer je zhotoviteľ povinný na to upozorniť objednávateľa v procese verejného obstarávania.
6. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že
 - a) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo v zmysle projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a požiadaviek objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
 - b) ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.

Čl. III.

Čas a miesto plnenia

1. Doba vykonania diela sa dojednáva nasledovne:

Odobzдание staveniska: do 3 pracovných dní odo dňa vyzvania na prevzatie staveniska, t. j. neskôr po dni nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy.

Ukončenie diela: **do 25.9.2022**

2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo ešte pred dojednaným časom, objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
3. Ukončením diela sa rozumie riadne vykonané dielo a jeho písomné prevzatie objednávateľom, vrátane dokladov a certifikátov použitých materiálov, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou. Chýbajúce doklady sú dôvodom neprevzatia diela.
4. Dielo sa považuje za riadne vykonané aj v prípade, že má drobné vady a nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu užívaniu alebo plynulej a bezpečnej prevádzke diela.
5. Miestom odovzdania a prevzatia dokončeného diela je miesto plnenia a tým je „Mestský park Lanice“
6. Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
7. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy do splnenia a zániku celého záväzkového vzťahu vyplývajúceho z tejto Zmluvy.

Čl. IV.

Cena diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela v zmysle Prílohy č. 1 tejto Zmluvy nasledovne:

Cena bez DPH €	DPH 20% €	Cena s DPH €
13 727,25 €	2 745,45 €	16 472,70 €

Slovom: Šestnásťtisícštyristosedemdesiatdva EUR 70 centov.

2. Dohodnutá cena za dielo je pevná nemenná a obsahuje všetky oprávnené náklady zhotoviteľa súvisiace s vytvorením diela podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Cenu diela z dôvodu vyžiadaných navyše prác je možné meniť len na základe požiadavky objednávateľa na navyše práce alebo na obmedzenie rozsahu prác oproti projektovej dokumentácii, súťažným podkladom alebo dojednaným zmluvným podmienkam, ak si to vyžadujú okolnosti pri vykonávaní diela. Tieto zmeny zmluvy môžu byť vykonané len v súlade a v zmysle ustanovenia § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to tak, aby nebol prekročený finančný limit postupu vo verejnom obstarávaní pre predmetnú zákazku.
4. V prípade, ak na základe požiadavky objednávateľa budú zo strany zhotoviteľa vykonané práce navyše, bude konečná cena diela upravená. Pri požiadavke na navyše práce bude ich cena určená na základe cenníka Cenekon 2022. Cena diela v prípade jej zvýšenia bude upravená dodatkom k tejto zmluve. Všetky práce navyše musia byť

dohodnuté písomne, vrátane ceny a termínu ich vykonania zápisom v stavebnom denníku a dodatkom k tejto zmluve.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať aj prípadné práce navyše, vykonanie ktorých si vyžadujú okolnosti na stavbe. Navyše práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že navyše práce sú výlučne práce neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer. Za navyše práce sa nepovažuje chyba v predloženom výkaze výmer pri porovnaní s priloženou projektovou dokumentáciou, ani práce na ktoré nebolo upozornené v procese verejného obstarávania. Zistené a identifikované navyše práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, sa ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným zhotoviteľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.
6. Súhlas objednávateľa s vykonávaním navyše prác podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy je daný uzatvorením Dodatku k Zmluve a schválením finančných prostriedkov v rozpočte mesta. Bez tejto formy akceptácie zo strany objednávateľa nie je zhotoviteľ oprávnený navyše práce vykonať. Potreba navyše prác musí byť v deň ich zistenia oznámená stavebnému dozoru. Zhotoviteľ je povinný oznamovať objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu v súlade s bodom 5 tohto článku Zmluvy.
7. Dielo bude financované z rozpočtu mesta a z dotácie v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky.

Čl. V.

Fakturácia

1. Po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, vyhotoví zhotoviteľ v lehote 10 dní faktúru v dvoch vyhotoveniach a zašle objednávateľovi. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený obidvoma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť prílohu faktúry. Súpis skutočne vykonaných prác a dodávok bude obsahovať množstvo merných jednotiek a ich ocenenie. Bez splnenia týchto podmienok nebude cena diela splatná.
2. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Podmienkou úhrady bude skutočnosť, že faktúra bude mať prílohu v zmysle bodu 1. tohto článku Zmluvy a bude spĺňať náležitosti daňového dokladu. Ak faktúra bude obsahovať formálne alebo obsahové nedostatky, má objednávateľ právo vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený spraviť zápočet fakturovanej čiastky so splatnými zmluvnými pokutami, ktoré zhotoviteľ neuhradil podľa tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ týmto v zmysle § 75 ods. 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty udeľuje zhotoviteľovi súhlas na to, aby mu za uskutočnené práce vystavoval faktúru v elektronickej forme vo formáte PDF (ďalej len „elektronická faktúra“).

Vierohodnosť pôvodu a neporušenosť obsahu faktúr vyhotovených zhotoviteľom v elektronickej forme je zaručená elektronickou výmenou údajov. Zhotoviteľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Zhotoviteľ sa zaväzuje elektronickú faktúru doručovať objednávateľovi prostredníctvom elektronickej pošty a to z e-mailovej adresy zhotoviteľa hexstav@hexstav.sk na e-mailovú adresu objednávateľa: jtlucakova@zvolen.sk.

4. Objednávateľ je povinný neodkladne informovať zhotoviteľa o akýchkoľvek zmenách, ktoré by mohli mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr podľa týchto podmienok, najmä o zmene e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
5. Objednávateľ vyhlasuje, že má výlučný prístup k e-mailovej adrese uvedenej v bode 4 tohto článku Zmluvy a zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté v dôsledku úniku údajov z poštovej schránky priradenej k e-mailovej adrese kupujúceho alebo v dôsledku úniku údajov z internetovej aplikácie kupujúceho.
6. V prípade nedoručenia elektronickej faktúry sa objednávateľ zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o tejto skutočnosti prostredníctvom správy zaslanej na e-mailovú adresu hexstav@hexstav.sk
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo na **zadržanie časti ceny diela vo výške 5 % z ceny diela bez DPH ako zádržnú ratu do doby odstránenia prípadných väd a nedorobkov** zistených pri odovzdaní a prevzatí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, odstráni ich objednávateľ a náklady zaplatí zo zadržanej čiastky. Zostatok zadržanej čiastky bude vyplatený zhotoviteľovi najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zápisnice o odstránení väd a nedorobkov zástupcami zmluvných strán.

Čl. VI.

Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami a že počas záručnej doby bude dielo spôsobilé k užívaniu na účel, na ktorý bolo zhotovené a zachová si vlastnosti a kvalitu dohodnuté v tejto zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností - nedodržaním platných technických noriem, všeobecne záväzných právnych predpisov a technologických postupov.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej dobe, má právo ich odstrániť objednávateľ s použitím zádržnej raty.
4. Záručná doba sa dojednáva **na 60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela neodkladne odo dňa uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie. Pri obhliadke sa určí termín začatia a ukončenia odstránenia reklamovaných väd.
7. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v zmysle bodu 6. tohto článku Zmluvy v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý deň omeškania až do dňa začatia odstraňovania väd.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v zmysle bodu 6. tohto článku Zmluvy v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý deň omeškania až do dňa odstránenia väd.
9. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

Čl. VII.

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko/ miesto na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych väd v lehote do 3 pracovných dní tak ako je uvedené v čl. III ods. 1. Zmluvy vrátane projektovej dokumentácie a príslušných povolení. Zhotoviteľ je povinný pred začatím zemných prác požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí o ich vytyčenie, spolupracovať so správcami inžinierskych sietí a pri prácach plne rešpektovať podmienky správcov sietí. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu, poistiť ho (stavebno-montážne poistenie) a zabezpečiť na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zahájiť realizáciu diela je možné až po podpísaní tejto Zmluvy o dielo a prevzatí staveniska.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela tretiu osobu (subdodávateľa). Pri vykonaní diela treťou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonal sám.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky.
4. Stavbyvedúcim zhotoviteľa je: Ing. Karol Hlaváč, ev.č. osvedčenia pre pozemní stavby: 12303* č.tel.: 0905 803 666.
5. Stavebným dozorum objednávateľa je Ing, Soňa Chrastinová, č. tel. 0908 933271.
6. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie činnosti stavebného dozoru, a to najmä:

- oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje,
 - prevziať od neho stavenisko,
 - spoluprácu s projektantom pri zabezpečovaní súladu realizovaných prác a dodávok,
 - s projektom stavby v rámci výkonu jeho autorského dozoru,
- a) kontrolu dopĺňovania a zakresľovania zmien do projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje, ktoré vykonáva zhotoviteľ,
 - b) kontrolu zhotoviteľom predkladaných dodatkov a zmien projektu,
 - c) kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy,
 - d) kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
 - e) kontrolu postupu prác podľa vecného a časového harmonogramu, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy,
 - f) kontrolu plnenia odsúhlaseného skúšobného plánu verejnej práce, k čomu predloží zhotoviteľ doklady, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod.),
 - g) sledovanie vedenia stavebného denníka,
 - h) kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
 - i) kontrolu nakladania s odpadmi,
 - j) kontrolu uvoľnenia staveniska,
7. Vlastnícke právo k vykonávanému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
 8. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody na vykonávanom diele až do doby písomného prevzatia diela objednávateľom.
 9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo telefonicky.
 10. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník nachádzajúci sa denne priamo na stavbe a prístupný stavebnému dozoru, od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný v stavebnom denníku denne zaznamenať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a stavebný dozor objednávateľa je povinný poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Ak tak neurobí najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa vykonania záznamu zhotoviteľa, má sa za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

11. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné odvolať sa v ďalšom konaní. Po ukončení prác bude jedna kópia stavebného denníka odovzdaná objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky a materiály pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.
13. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu tejto Zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam subdodávateľov (s uvedením ich identifikačných údajov), ktorí sa budú podieľať na realizácii diela. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to najneskôr 5 dní vopred, písomne na adresu jeho sídla s uvedením svojich identifikačných údajov, identifikačných údajov subdodávateľa a s názvom diela (pravidlá zmeny subdodávateľa) a taktiež zmenu subdodávateľa a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
14. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má takisto nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných vecí do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť.

Čl. VIII.

Zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za každý deň omeškania úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny celého diela v týchto prípadoch:
 - a) pri omeškaní zhotoviteľa so začatím vykonávania diela v termíne podľa čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy,
 - b) pri omeškaní zhotoviteľa s ukončením vykonávania diela v termíne podľa čl. III. ods. 1 tejto Zmluvy,
 - c) pri omeškaní zhotoviteľa s ukončením vykonávania diela pri jeho jednotlivých častiach v termínoch podľa vecného a časového harmonogramu. (omeškanie s ukončením vykonávania každej časti diela, prác sa posudzuje samostatne v zmysle termínov uvedených v vecnom a časovom harmonograme).

2. Odsekom 1 tohto článku Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o zmluvnej pokute uvedené v čl. VI. ods. 7 a ods. 8 tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za každý deň omeškania s úhradou faktúry úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky.
4. Zaplataenie zmluvnej pokuty nevyklučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávatel'ovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

Čl. IX.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto Zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Čl. X.

Odstúpenie od zmluvy

1. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344 - 351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú:
 - a) ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
 - b) ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania diela podľa platných technických noriem a objednávatel'om zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - c) ak zhotoviteľ nerealizuje stavebné práce na diele v súlade s projektovou dokumentáciou aj napriek upozorneniu stavebným dozorom objednávatel'a zápisom do stavebného denníka,
 - d) ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby poddodávatel'om alebo vstúpi do likvidácie alebo je na neho vyhlásený konkurz,
 - e) ak objednávatel' neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela,
 - f) omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a 370 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

4. Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od zmluvy podľa § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky vykonané práce na diele ku dňu odstúpenia od zmluvy, ktoré budú odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
6. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. XI.

Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať nasledovné protikorupčné zásady:
 - a) neposkytovať alebo neponúkať žiadne plnenie s cieľom presadiť svoj zámer či získať preňho súhlas, podporu alebo povolenie, ak má príjemca právnu zodpovednosť alebo je v postavení, v rámci ktorého je schopný toto konanie ovplyvniť. Neposkytovať platby nikomu, kto zabezpečuje administratívny proces, za účelom uľahčenia alebo urýchlenia realizácie tohto procesu,
 - b) neposkytovať alebo neponúkať platby zástupcom, zákazníkom, zmluvným partnerom, dodávateľom alebo inej tretej strane (alebo zamestnancovi niektorej z nich), ktoré by malo za cieľ presvedčiť príjemcu k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatia iného záväzku, alebo ich uzatvoreniu či prijatí za priaznivejších podmienok ako tých, ktoré by boli inak ponúknuté,
 - c) neprijímať od tretích osôb platby, ktoré majú viesť z Vašej strany k uzatvoreniu zmluvy alebo prijatiu iného záväzku alebo ich uzatvoreniu či prijatiu za výhodnejších podmienok ako tie, ktoré by boli inak akceptované,
 - d) odmietajú akékoľvek formy korupcie alebo úplatkárstva.

Čl. XII.

Doručovanie

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia

písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie trojdňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

2. V prípade doručovania správ e-mailom sa za deň doručenia považuje deň potvrdenia doručenia správy adresátom, najneskôr však deň nasledujúci po dni odoslania správy. Pre potreby doručovania podľa tejto Zmluvy sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomne oznámil novú adresu na doručovanie písomností a/ alebo emailovú adresu. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že odstúpenie ani výpoveď od tejto Zmluvy nemožno doručovať druhej zmluvnej strane emailom.
3. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomnosti.
4. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle Mesta Zvolen v zmysle § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a vo verejnom zozname povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe (CRZ).
2. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, ak by objednávateľovi bola uložená sankcia za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, zhotoviteľ sa zaväzuje v plnej výške nahradiť objednávateľovi škodu vo výške udelenej sankcie.
3. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
4. Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len formou písomných, očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

Povinné prílohy zmluvy:

Príloha č. 1 Položkovitý rozpočet/ Ocenený výkaz výmer

Vo Zvolene, dňa :

Vo Zvolene, dňa : 31.08.2022

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....

Ing. Blanka Dobálová
konateľka

.....

Ing. Lenka Balkovičová
primátorka