

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Rožňava
Szlovákiai Református Keresztény Egyházközösség-Rozsnyói Egyházközösség
Kósu Shoppera 25
048 01 Rožňava
IČO 35125730
IČO: 31275761
DIČ: 2022634515
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK47 0900 0000 0000 9961 6592
/ ďalej len prenajímateľ /

Nájomca : Mesto Rožňava
Zastúpený : primátorom mesta Michalom Domikom
Šafáriková 29, 048 01 Rožňava
IČO 00328 758
DIČ 2020937116
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK40 0200 0000 0000 2722 8582
/ ďalej len nájomca /

II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom nájmu je nebytový priestor prenajímateľa na adrese Kozmonautov 4358/2A o výmere 85,50 m². Prenajímateľ odovzdáva uvedený nebytový priestor do nájmu nájomcovi na účely komunálnych volieb.

III. Nájomné

Nájomné za užívanie nebytového priestoru bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške 100,-€ s DPH, slovom jedensto eur.

IV. Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na jeden deň – 29.10.2022.

V. Osobitné ustanovenia

1. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s využívaním predmetu nájmu podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na účel vedený v zmysle článku II. tejto zmluvy.
3. Nájomca je povinný udržiavať v prenajatých priestoroch poriadok a čistotu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 dostane prenajímateľ a 1 nájomca.

V Rožňave dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

Mgr. Klaudia Takács, PhD. farárka
Ondrej Nagy kurátor
Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku-
Cirkevný zbor Rožňava
Szlovákiai Református Keresztény Egyház-
Rozsnyói Egyházközösség

Michal Domik
primátor mesta