

Z M L U V A
č. PHZ-OPK1-2018-000697-003
o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka, § 8a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z. z.“) a zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 526/2010 Z. z.“) (ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Sídlo:	Pribinova ulica č. 2, 812 72 Bratislava
IČO:	00151866
DIČ:	2020571520
Peňažný ústav:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK7881800000007000180023
Zastúpené:	gen. JUDr. Alexander Nejedlý, PhD. na základe plnomocenstva č. p.: PHZ-OPK1-2018/001958-003 zo dňa 18. júna 2018

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Mesto Senica

Sídlo:	Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO:	00309974
Peňažný ústav:	Prima banka
Číslo účtu:	SK46 5600 0000 0026 0109 1023
Zastúpené:	Mgr. Branislav Grimm

(ďalej len „príjemca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I
Predmet a účel zmluvy

- 1.1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť dotáciu zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa ustanovení § 8a zákona č. 523/2004 Z. z. a zákona č. 526/2010 Z. z.
- 1.2. Prijemca sa zaväzuje použiť poskytnutú dotáciu na činnosť a aktivity predložené poskytovateľovi v žiadosti o poskytnutie dotácie na financovanie podpory ochrany pred požiarimi, a to na projekt: Nadobudnutie budovy DHZM Senica podľa § 2 písm. c) bod 2 zákona č. 526/2010 Z. z. Rozpočet výdavkov financovaných z poskytnutej dotácie je záväzný do úrovne kategórie,

je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej prílohu č. 1.

- 1.3. Poskytovateľ v súlade so zákonom o štátnom rozpočte poskytne príjemcovi dotáciu v sume 30 000 eur (slovom: tridsaťtisíc eur) (ďalej len „dotácia“) jednorazovo na účel podľa § 2 písm. c) bod 2 zákona č. 526/2010 Z. z.
- 1.4. Dotácia je podrobne vecne a finančne špecifikovaná výsledkom procesu verejného obstarávania podlimitnej civilnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác, ktorý vykonal príjemca v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a tvorí prílohu č. 1.1 tejto zmluvy.

Článok II

Podmienky poskytnutia dotácie

- 2.1. Podmienky na poskytovanie dotácie, hospodárenie s dotáciou, postup pri uplatňovaní, navrhovaní a schvaľovaní dotácie, kontrolu použitia dotácie a jej zúčtovanie upravujú ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. a zákona č. 526/2010 Z. z.
- 2.2. Príjemca prijíma dotáciu uvedenú v čl. I bod 1.3. tejto zmluvy bez výhrad a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2.3. Poskytovateľ poukáže dotáciu príjemcovi bezhotovostne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na samostatný bankový účet zriadený na vedenie dotácie s číslom účtu SK46 5600 0000 0026 0109 1023, ktorý je vedený v Prima banke Slovensko najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to formou kapitálového transferu v sume 30 000 eur (slovom: tridsaťtisíc eur) na financovanie schválených kapitálových výdavkov.
- 2.4. Príjemca sa zaväzuje zabezpečiť spolufinancovanie z vlastných alebo iných ako verejných prostriedkov vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov v súlade s § 4 ods. 1 písm. b) zákona č. 526/2010 Z. z. Zároveň sa príjemca zaväzuje, že v prípade poskytnutia dotácie v nižšej sume ako je uvedená v žiadosti o poskytnutie dotácie zabezpečí realizáciu stanovených cieľov v žiadosti (schváleného projektu).
- 2.5. Dotáciu môže príjemca použiť na úhradu výdavkov s účelovým určením v rozpočtovom roku v ktorom mu bola dotácia poskytnutá. Kapitálové výdavky poskytnuté príjemcovi ako kapitálový transfer môže použiť na určený účel aj v nasledujúcich štyroch rozpočtových rokoch po roku poskytnutia a to najneskôr do 31. 12. 2021.
- 2.6. Príjemca poskytnutú dotáciu eviduje v účtovníctve osobitne tak, aby účtovníctvo bolo zrozumiteľné, správne, preukázateľné a úplné podľa ustanovení § 8 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 431/2002 Z. z.“).
- 2.7. Príjemca berie na vedomie, že predmet obstaraný podľa tejto zmluvy z kapitálových výdavkov zaeviduje do majetku a účtuje o ňom v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. a platnými postupmi účtovania. Príjemca v súvislosti so skutočnosťou, že dotáciu požaduje na nadobudnutie nehnuteľnosti vyhlasuje, že s vlastníkom stavby „Administratívna budova“, súpis. č. 1152, postavená na parc. č. 2609/36, registra „C“, K.Ú. Senica, obec Senica, okres Senica, zapísanej na LV č. 8351, (ďalej len „stavba“) uzatvoril dňa 18.8.2017 zmluvu o budúcej zmluve a po nadobudnutí stavby bude v jeho vlastníctve a užívaní.
Príjemca sa zároveň zaväzuje, že
 - a) nezmení vlastnícke právo ani iné právo k stavbe až do momentu uplynutia lehoty 10 rokov od dokončenia stavby a vydania rozhodnutia, na základe ktorého bude možno užívať stavbu,
 - b) po dobu 10 rokov od dokončenia stavby a po dobu 10 rokov od vydania rozhodnutia (vyjadrenia) umožňujúceho užívanie stavby bude udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo technických a hygienických závad, aby nedochádzalo

k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť a nevznikla príčina na vydanie rozhodnutia o odstránení stavby,

c) dokončená stavba bude užívaná na účel, na ktorý mu bola dotácia poskytnutá, najmenej po dobu 10 rokov od dokončenia stavby a po dobu 10 rokov plynúcej od účinnosti vyššie uvedeného rozhodnutia, ktoré je právnou podmienkou pre používanie stavby.

2.8. Prijemca sa zaväzuje predkladať poskytovateľovi vecné a finančné vyhodnotenie čerpania finančných prostriedkov z poskytnutej dotácie vypracované podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy za každý rozpočtový rok samostatne až do vyčerpania dotácie v termíne do 31. 1. nasledujúceho rozpočtového roka.

2.9. Prijemca sa zaväzuje predložiť poskytovateľovi vecné a finančné vyhodnotenie poskytnutej dotácie vypracované podľa prílohy č. 2 tejto zmluvy v termíne do 30 dní od vyčerpania dotácie, najneskôr do 31. 12. príslušného rozpočtového roka. Za správnosť predloženého vecného a finančného vyhodnotenia zodpovedá štatutárny orgán príjemcu. Vo vecnom a finančnom vyhodnotení, podpísanom štatutárnym orgánom príjemcu, je príjemca povinný uviesť:

a) číslo zmluvy o poskytnutí dotácie,

b) názov účelu dotácie,

c) výšku poskytnutej dotácie a variabilný symbol, pod ktorým dotáciu prijal,

d) výšku použitých peňažných prostriedkov z dotácie, v členení podľa druhu financovaných výdavkov na kapitálové výdavky a bežné výdavky podľa prílohy č. 1,

e) výšku výnosov z poskytnutej dotácie a dátum ich poukázania na účet poskytovateľa,

f) výšku vrátených peňažných prostriedkov z poskytnutej dotácie a dátum poukázania vrátených peňažných prostriedkov poskytovateľovi,

g) písomnú informáciu o preukázateľne vynaložených výdavkoch hrazených z poskytnutej dotácie podpísanú štatutárnym orgánom príjemcu v štruktúre: názov príjemcu, účel dotácie, interné číslo účtovného dokladu, t. j. číslo dokladu pod ktorým je výdavok v účtovnej evidencii zaevidovaný (v peňažnom denníku, alebo knihe prijatých faktúr), číslo externého (originálneho) účtovného dokladu (variabilný symbol faktúry, alebo číslo pracovnej zmluvy, alebo číslo výdavkového pokladničného dokladu), dátum skutočnej úhrady účtovného výdavku (dátum kedy bola platba zrealizovaná bankou podľa výpis z bankového účtu, alebo vyplatená v hotovosti pokladničným dokladom), vecný popis výdavku, dodávateľ plnenia, skutočne uhradená suma výdavku,

h) čestné vyhlásenie príjemcu, že dotácia bola čerpaná v súlade s podmienkami tejto zmluvy, že bola vyčerpaná v poskytnutej výške; ak nie, že nevyčerpaná časť dotácie bola vrátená na príslušný účet poskytovateľa. (V prípade predloženia vyhlásenia príjemcu na samostatnom liste musí byť tiež opatrené pečiatkou a podpísané štatutárnym zástupcom príjemcu),

i) výšku finančných prostriedkov použitých z vlastných alebo iných ako verejných prostriedkov na spolufinancovanie (ďalej len „zdroje „spolufinancovania“) z celkových výdavkov žiadosti (projektu), písomnú informáciu o preukázateľne vynaložených výdavkoch uhradených zo zdrojov spolufinancovania z celkových výdavkov žiadosti (projektu), podpísanú štatutárnym orgánom príjemcu v štruktúre: názov príjemcu, účel dotácie, interné číslo účtovného dokladu, t. j. číslo dokladu pod ktorým je výdavok v účtovnej evidencii zaevidovaný (v peňažnom denníku, alebo knihe prijatých faktúr), číslo externého (originálneho) účtovného dokladu (variabilný symbol faktúry, alebo číslo pracovnej zmluvy, alebo číslo výdavkového pokladničného dokladu), dátum skutočnej úhrady účtovného výdavku (dátum kedy bola platba zrealizovaná bankou podľa výpisu z bankového účtu, alebo vyplatená v hotovosti pokladničným dokladom), vecný popis výdavku, dodávateľ plnenia, skutočne uhradená suma výdavku,

j) spôsob informovania verejnosti o finančnej podpore výstupov aktivít, činnosti, projektov podporených Ministerstvom vnútra SR.

- 2.10. V prípade, že príjemca počas rozpočtového roka, v ktorom mu bola dotácia poskytnutá zistí, že dotáciu nepoužije do konca rozpočtového roka, je povinný bezodkladne oznámiť poskytovateľovi sumu nepoužitých finančných prostriedkov a vrátiť ich na výdavkový rozpočtový účet číslo SK78 8180 0000 0070 0018 0023 vedený v Štátnej pokladnici, kód banky 8180, najneskôr však do 10. decembra príslušného rozpočtového roka. V príkaze na úhradu nevyčerpaných finančných prostriedkov použije príjemca variabilný symbol totožný s variabilným symbolom, pod ktorým dotáciu prijal, do správy pre prijímateľa uvedie: „vratka_dotacie_RRRR“ (RRRR = rozpočtový rok, v ktorom dotáciu príjemca prijal). Avízo o vrátení nepoužitých finančných prostriedkov zašle poskytovateľovi len elektronicky na adresu dotacie@minv.sk. Avízo musí obsahovať variabilný symbol, podľa ktorého sa platba identifikuje, sumu vrátených prostriedkov a názov subjektu, ktorý finančné prostriedky vracia.
- 2.11. Použitie dotácie podlieha povinnému ročnému zúčtovaniu so štátnym rozpočtom Slovenskej republiky, ktorého spôsob a termín určuje poskytovateľ na základe Pokynu Ministerstva financií Slovenskej republiky na zúčtovanie finančných vzťahov so štátnym rozpočtom za rozpočtový rok pre ústredné orgány štátnej správy, príspevkové organizácie a rozpočtové organizácie, podnikateľské subjekty, neziskové organizácie a ďalšie subjekty, ktorým boli poskytnuté prostriedky zo štátneho rozpočtu.
- 2.12. Po ukončení rozpočtového roka, v ktorom mu bola dotácia poskytnutá, najneskôr do termínu na odvod nepoužitých finančných prostriedkov určeného poskytovateľom, príjemca dotácie bezodkladne vráti nepoužitú finančnú sumu vyplývajúcu zo zúčtovania na bankový účet cudzích prostriedkov poskytovateľa číslo SK56 8180 0000 0070 0018 0031 vedený v Štátnej pokladnici, kód banky 8180, s použitím variabilného symbolu totožného s variabilným symbolom, pod ktorým dotáciu prijal, do správy pre prijímateľa uvedie: „vratka_dotacie_RRRR“ (RRRR = rozpočtový rok, v ktorom dotáciu príjemca prijal). Nevyčerpané prostriedky sa nevracajú, ak ich suma nepresiahne 5 eur (slovom: päť eur). Avízo o vrátení nepoužitých finančných prostriedkov zo zúčtovania príjemca zašle poskytovateľovi len elektronicky na adresu dotacie@minv.sk. Avízo musí obsahovať variabilný symbol, podľa ktorého sa platba identifikuje, sumu vrátených prostriedkov a názov subjektu, ktorý finančné prostriedky vracia.
- 2.13. Príjemca je povinný oznámiť a poukázať poskytovateľovi finančné prostriedky získané z výnosov z poskytnutých prostriedkov dotácie na príjmový rozpočtový účet číslo účtu SK45 8180 0000 0070 0017 9938 vedený v Štátnej pokladnici, kód banky 8180, s použitím variabilného symbolu totožného s variabilným symbolom pod ktorým dotáciu prijal, do správy pre prijímateľa uvedie: „vynos_dotacie_RRRR“ (RRRR = rozpočtový rok, v ktorom dotáciu príjemca prijal), najneskôr so zúčtovaním dotácie. Avízo o poukázaní platby predloží príjemca poskytovateľovi len elektronicky na adresu dotacie@minv.sk.
- 2.14. Príjemca zodpovedá za hospodárenie s poskytnutou dotáciou a je povinný pri jej používaní zachovávať hospodárnosť, efektívnosť a účelnosť jej použitia. Za hospodárenie s poskytnutou dotáciou zodpovedá štatutárny orgán príjemcu.
- 2.15. Príjemca berie na vedomie svoje povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 523/2004 Z. z. Zároveň sa príjemca zaväzuje pri hospodárení s poskytnutou dotáciou dodržiavať všetky platné právne predpisy vzťahujúce sa na hospodárenie s prostriedkami štátneho rozpočtu.
- 2.16. Príjemca sa zaväzuje pri nakladaní s dotáciou postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi verejné obstarávanie.
- 2.17. Poskytovateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolou preveriť správnosť vynakladania dotácie u príjemcu. Na výkon kontroly použitia dotácie je oprávnený poskytovateľ, Ministerstvo financií Slovenskej republiky a ďalšie štátne orgány v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Štátne orgány na výkon kontroly spôsobu použitia dotácie sa riadia

osobitnými predpismi¹⁾.

- 2.18. Prijemca sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poskytovateľovi zmeny identifikačných údajov a zároveň predkladať účtovné výkazy za obdobie čerpania dotácie.
- 2.19. Prijemca vyhlasuje, že na daný účel mu v roku poskytnutia dotácie nebola poskytnutá iná dotácia zo štátneho rozpočtu, okrem dotácie poskytnutej podľa § 2 písm. c) zákona č. 526/2010 Z. z.
- 2.20. O finančnej podpore projektu poskytnutej Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky prijemca oboznámi verejnosť inštaláciou trvalej vysvetľujúcej tabule zhotovenej podľa prílohy č. 3 tejto zmluvy.
- 2.21. Prijemca sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy poskytnúť akúkoľvek súčinnosť požadovanú poskytovateľom.
- 2.22. Prijemca v súlade s § 8a) ods. 4 písm. h) a § 19 ods. 16 zákona č. 523/2004 Z. z. vyhlasuje, že nie je partnerom verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 38/2017 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“).

Článok III

Sankcie za porušenie zmluvných podmienok

- 3.1. Ak poskytovateľ zistí, že prijemca porušil zmluvu tým, že poskytnutú dotáciu použil neoprávnene, alebo neoprávnene zadržal, je prijemca povinný neoprávnene použitú alebo zadržanú sumu odvieť na účet, ktorý mu určí a písomne oznámi poskytovateľ. Obdobne v prípade porušenia povinností ustanovených v čl. II v bode 2.7. tejto zmluvy je prijemca dotácie povinný dotáciu v plnej výške vrátiť. Pri porušení zmluvných podmienok sa postupuje podľa § 31 zákona č. 523/2004 Z. z.
- 3.2. Prijemca sa zaväzuje, že poskytnutú dotáciu vráti, ak mu bola na ten istý účel už poskytnutá dotácia zo štátneho rozpočtu v príslušnom rozpočtovom roku, okrem dotácie poskytnutej podľa § 2 písm. c) zákona č. 526/2010 Z. z.
- 3.3. Prijemca sa zaväzuje, že poskytnutú dotáciu vráti ak počas trvania zmluvného vzťahu došlo k porušeniu podmienok stanovených v zákona č. 315/2016 Z. z.

Článok IV

Zrušenie zmluvy

Túto zmluvu je možné zrušiť:

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) odstúpením od tejto zmluvy. Poskytovateľ má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy,

¹⁾ Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 39/1993 Z. z. o Najvyššom kontrolnom úrade Slovenskej republiky v znení neskorších prepisov.
Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe v znení neskorších predpisov.

ak zistí, že príjemca porušil akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ako aj v prípade, ak zaniknú dôvody poskytnutia finančných prostriedkov uvedené v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy príjemcovi.

Článok V **Záverečné ustanovenia**

- 5.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2021 s tým, že záväzky príjemcu uvedené v čl. II tejto zmluvy zostávajú platné i po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 5.2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými a očíslovanými dodatkami, ktoré sa po ich odsúhlasení oboma zmluvnými stranami stávajú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3. Právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 523/2004 Z. z., zákona č. 526/2010 Z. z., Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 5.4. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých poskytovateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a príjemca jedno (1) vyhotovenie.
- 5.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Rozpočet výdavkov financovaných z poskytnutej dotácie,
Príloha č. 1.1 – Špecifikácia dotácie,
Príloha č. 2 – Finančné vyhodnotenie poskytnutej dotácie,
Príloha č. 3 – Vzor trvalo vysvetľujúcej tabule.
- 5.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvu zverejní poskytovateľ.
- 5.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Senici, dňa

gen. JUDr. Alexander Nejedlý, PhD.
prezident
Hasičského a záchranného zboru

Mgr. Branislav Grimm
primátor
Mesto Senica

P.č.	Rozpočet výdavkov financovaných z dotácie	Vecný popis	Výdavky spolu v €
1	Dotácia na bežné výdavky*/ (prevádzková dotácia a zároveň kategória 600)	Spolu (súčet riadkov 2 až 11)	0
2	Mzdové výdavky (kategória 610)		
3	Poistné a príspevky do poisťovní (kategória 620)		
4	Tovary a služby (kategória 630), z toho:	Spolu (súčet riadkov 5 až 11)	0
5	cestovné náhrady		
6	výdavky na energie, poštové a telekom. služby a komunikačnej infraštruktúry		
7	materiálové výdavky		
8	dopravné		
9	rutinná a štandardná údržba		
10	nájomné		
11	služby		
12	Dotácia na kapitálové výdavky*/ (investičná dotácia a zároveň kategória 700)	Spolu (súčet riadkov 13 až 16)	30000
13	obstarávanie strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia		
14	obstarávanie dopravných prostriedkov		
15	rekonštrukcia a modernizácia strojov a zariadení		
16	realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia	712 001	30 000
Výdavky financované z dotácie (kategória 600 + 700)		Spolu (súčet riadkov 1 a12)	30000

*/ Úplne znenie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky k č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004

a vysvetlivky k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie (metodické usmernenie sa uplatní prvýkrát na zostavenie rozpočtu na roky 2018 až 2020).

Vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé, presné a úplne.

V Senici, dňa

Meno a priezvisko, odtlačok pečiatky a podpis štat. orgánu

ŠPECIFIKÁCIA DOTÁCIE

(do zmluvy bude priložený rozpočet stavby po ukončení verejného obstarávania)

**ZMLUVA
O BUDÚCEJ ZÁMENNEJ ZMLUVE**

uzavretá podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení (Občiansky zákonník) medzi
nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany

Mesto Senica

zastúpené primátorom Mgr. Branislavom Grimmom

sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

IČO: 00309974

DIČ: 2021039845

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu : SK78 5600 0000 0092 0051 4007

a

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

zastúpené konateľom Mgr. Ľubomírom Štvrteckým

sídlo: Tehelná 1152/53, 905 01 Senica

IČO: 44 525 371

DIČ: 2022735528

bankové spojenie:

číslo účtu:

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl.č. 23091/T

v ďalšom texte len „RSMS“

**ČASŤ A
PREDMET ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť v budúcnosti medzi sebou budúcu zámennú zmluvu a úprava ďalších práv a povinností s tým spojených.
2. Budúcu zámennú zmluvu za stanovených podmienok zmluvné strany uzavrú s obsahom zodpovedajúcim časti B tejto zmluvy, pokiaľ sa nedohodnú inak, alebo pokiaľ zmeny nebudú vynútené zmenami všeobecne záväzných právnych predpisov, či iných podstatných skutočností.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že výzvu na uzatvorenie zámennej zmluvy je mesto Senica povinné zaslať RSMS najneskôr do 30 dní odo dňa obdržania finančnej dotácie v zmysle bodu 3.4 článku III. časti B tejto zmluvy.
V prípade, že mesto Senica neobdrží finančnú dotáciu v zmysle bodu 3.4 článku III. časti B tejto zmluvy zmluvné strany sa dohodli, že zámennú zmluvu uzavrú najneskôr do 31. 12. 2018.
4. Predmetom prevodu podľa budúcej zámennej zmluvy budú nehnuteľnosti, špecifikované v časti B tejto zmluvy.

ČASŤ B BUDÚCA ZÁMENNÁ ZMLUVA

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1 Mesto Senica je výlučným vlastníkom (podiel 1/1) nehnuteľností, evidovaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru na liste vlastníctva č. 3353 pre obec Senica a katastrálne územie Senica ako stavba so súp. číslom 497 – prevádzková budova, postavená na pozemku reg. CKN parc. č. 3296/3,

stavba bez súp. čísla – garáž, postavená na pozemku reg. CKN parc. č. 3296/4,

stavba bez súp. čísla – sklad, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 3296/5,

pozemok CKN parc. č. 3296/1, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 650 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 20 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 121 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/4, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 57 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/5, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 87 m²,

pozemok CKN parc. č. 3297/1, druh pozemku záhrady vo výmere 255 m².

1.2 RSMS sú výlučným vlastníkom (podiel 1/1) nehnuteľností, evidovaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru na liste vlastníctva č. 8351 pre obec Senica a katastrálne územie Senica ako

stavba so súp. číslom 1152 – administratívna budova, postavená na pozemku reg. CKN p. č. 2609/36,

stavba so súp. číslom 1152 – garáže, postavené na pozemku reg. CKN p. č. 2609/37,

stavba so súp. číslom 1152 – dielňa, postavená na pozemku reg. CKN p. č. 2609/38,

stavba so súp. číslom 1152 – sklad, postavený na pozemku reg. CKN p. č. 2609/39,

stavba so súp. číslom 1152 – sklad, postavený na pozemku reg. CKN p. č. 2609/40,

pozemok CKN parc. č. 2609/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 4732 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/36, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 607 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/37, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 314 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/38, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 48 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/39, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 55 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/40, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 69 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/41, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 7 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 820 m²

pozemok CKN parc. č. 2612/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 596 m².

1.3 Geometrickým plánom č. 17/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 2609/1, 2609/67, 2609/70, p. č. 2609/71 a 2612/1 vypracovaným spoločnosťou GEOTERRA s.r.o., Priemyselná 287/6, 905 01 Senica, úradne overeným Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom dňa 06.04.2017 pod číslom 201/2017 oddelením častí z pozemkov CKN parc. č. 2609/1 a 2612/1 vznikli tieto nové pozemky:

pozemok CKN parc. č. 2609/67, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 239 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/70, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 214 m² a

pozemok CKN parc. č. 2609/71, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 267 m².

Článok II. Predmet zámennej zmluvy

2.1 Účastníci zmluvy sa na základe tejto zmluvy dohodli na zámene nehnuteľností, popísaných v článku I. zmluvy nasledovne:

mesto Senica prevádza zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti:

stavba so súp. číslom 497 – prevádzková budova, postavená na pozemku reg. CKN parc. č. 3296/3,

stavba bez súp. čísla – garáž, postavená na pozemku reg. CKN parc. č. 3296/4,

stavba bez súp. čísla – sklad, postavený na pozemku reg. CKN parc. č. 3296/5,

pozemok CKN parc. č. 3296/1, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 650 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 20 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/3, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 121 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/4, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 57 m²,

pozemok CKN parc. č. 3296/5, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 87 m² a

pozemok CKN parc. č. 3297/1, druh pozemku záhrady vo výmere 255 m²

na RSMS, ktoré ich nadobúdajú do svojho výlučného vlastníctva (v ďalšom texte sú označené tieto nehnuteľnosti spolu ako „nehnuteľnosti 1“).

2.2 RSMS prevádzajú zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti:

stavba so súp. číslom 1152 – administratívna budova, postavená na pozemku reg. CKN p. č. 2609/36,

stavba so súp. číslom 1152 – garáže, postavené na pozemku reg. CKN p. č. 2609/37,

stavba so súp. číslom 1152 – dielňa, postavená na pozemku reg. CKN p. č. 2609/38,

stavba so súp. číslom 1152 – sklad, postavený na pozemku reg. CKN p. č. 2609/39,

stavba so súp. číslom 1152 – sklad, postavený na pozemku reg. CKN p. č. 2609/40,

pozemok CKN parc. č. 2609/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 4732 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/36, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 607 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/37, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 314 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/38, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 48 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/39, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 55 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/40, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 69 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/41, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 7 m²,

pozemok CKN parc. č. 2609/67, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 239 m²,

pozemok parc. č. 2609/70, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 214 m² a

pozemok parc. č. 2609/71, druh pozemku zast. plochy a nádvoria vo výmere 267 m²

na mesto Senica, ktoré ich nadobúda do svojho výlučného vlastníctva (v ďalšom texte sú označené tieto nehnuteľnosti spolu ako „nehnuteľnosti 2“).

2.3 RSMS nadobúdajú nehnuteľnosti 1 do svojho výlučného vlastníctva ako „stoja a ležia“.

2.4 Mesto Senica nadobúda nehnuteľnosti 2 do svojho výlučného vlastníctva ako „stoja a ležia“.

2.5 Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 17/2017/492 bola schválená zámena predmetných nehnuteľností podľa § 9a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu

hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou nehnuteľností získa mesto Senica vhodné priestory pre aktivity a činnosť Dobrovoľného hasičského zboru mesta Senica a uskladnenie hasičskej techniky vrátane vozidiel. RSMS, ktoré plánovali areál predat', zámenou získajú možnosť disponovať nehnuteľnosťami pre trh porovnateľne zaujímavými ako doteraz vlastnili.

Článok III. Hodnota nehnuteľností a spôsob doplatenia rozdielu v ich hodnote

3.1 Znaleckým posudkom č. 145/2017 bola všeobecná hodnota nehnuteľností 1 stanovená na 131 000 € (po zaokrúhlení), z toho hodnota pozemkov predstavuje 41 602,40 € a hodnota stavieb predstavuje 89 549,41 €.

3.2 Znaleckým posudkom č. 144/2017 bola všeobecná hodnota nehnuteľností 2 stanovená na 232 000 € (po zaokrúhlení), z toho hodnota pozemkov predstavuje 88 124,40 € a hodnota stavieb predstavuje 143 528,50 €.

Hodnota administratívnej budovy so súp. číslom 1152 na pozemku parc. č. 2603/39 bola stanovená na 61 159,65 €, hodnota garáží a dielne bola stanovená spolu na 50 485,25 € a hodnota drobných stavieb, plotov a vonkajších úprav bola stanovená spolu na 31 883,60 €.

3.3 Rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností v sume 101 000 €, slovom stojedentisíc eur sa mesto Senica zaväzuje uhradiť na účet RSMS do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zámennej zmluvy.

3.4 Mesto Senica je oprávneným žiadateľom o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na základe vyhlásenej Výzvy číslo VII. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. V prípade schválenia podanej žiadosti mesto Senica obdrží dotáciu maximálne do sumy 30 000 € na nadobudnutie budovy na účel hasičskej zbrojnice, ktorú mesto Senica použije na nadobudnutie administratívnej budovy so súp. číslom 1152, postavenej na pozemku parc.č. 2609/37, ktorej hodnota je 61 159,65 € a teda na zaplatenie rozdielu v hodnote zamieňaných nehnuteľností. Rozdiel medzi schválenou dotáciou a sumou 101 000 € uhradí mesto Senica z vlastných zdrojov.

Článok IV. Vyhlásenia zmluvných strán

4.1 Mesto Senica a RSMS potvrdzujú, že im je známy stav zamieňaných nehnuteľností a prehlasujú, že v takomto stave nehnuteľnosti nadobúdajú do svojho vlastníctva.

4.2 Mesto Senica a RSMS vyhlasujú, že na nehnuteľnostiach, ktoré zamieňajú, neviaznu žiadne ťarchy, záväzky, ani iné právne vady, ktoré by zámenu vlastníctva k nim obmedzovali.

4.3 RSMS je spoločnosť, zapísaná v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že boli dodržané všetky zákonné podmienky pre uzavretie zámennej zmluvy ako je spôsobilosť na právne úkony, oprávnenie nakladať s predmetom zmluvy, zrozumiteľnosť a určitosť zmluvných prejavov, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podajú zmluvné strany spoločne a to bezodkladne po uzavretí tejto zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami.
Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnou dohodou zmluvných strán.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Senica.
- 5.3 Právne účinky vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností nastanú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Senica, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 5.4 Prílohu zmluvy tvorí kópia GP č.17/2017 a uznesenia MsZ v Senici č.17/2017/492. Originál GP č.17/2017 a uznesenia 17/2017/492 budú priložené ako prílohy k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 5.5 Vo veciach, neupravených zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden a dva rovnopisy budú predložené na Okresný úrad Senica, katastrálny odbor.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu zmluvy porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Senici, dňa

mesto Senica

Mgr. Branislav Grimm
primátor mesta

.....

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.
Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ

.....

ČASŤ C

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dva pre mesto Senica a jeden pre RSMS.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Senica.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si ustanovenia tejto zmluvy pozorne prečítali, zhodne im porozumeli, že zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatváraná v tiesni, ani za jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Senici, dňa

mesto Senica
Mgr. Branislav Grimm
primátor mesta

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.
Mgr. Ľubomír Štvrtecký
konateľ

Vecné a finančné vyhodnotenie projektu za rok 201.										
P.č.	Subjekt	Poskytnutá dotácia	Podpoložka ekonom. klasifikácie */	Čerpanie	Nevyčerpaná dotácia	ŠR - zostatok	Dátum odvodu zostatku do ŠR	Výnosy z poskytnutej dotácie	Dátum odvodu výnosu	Vecný popis
	OBEC.....číslo zmluvy	0,00 EUR								
1				0,00 EUR						položkový rozpis podľa rozpočtu
2				0,00 EUR						
3				0,00 EUR						
4				0,00 EUR						
	Spolu	0,00 EUR		0,00 EUR	0,00 EUR					

*/ Úplne znenie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky k č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004

a vysvetlivky k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie (metodické usmernenie sa uplatní prvýkrát na zostavenie rozpočtu na roky 2018 až 2020).

Vypracoval:

Podpis:

č.tel.:

Schválil:

Podpis:

č.tel.:

VZOR TRVALO VYSVETĽUJÚCEJ TABULE



**Tento projekt je spolufinancovaný zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky
z kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky vo výške xx %**

Typ a názov projektu:

.....

Výška poskytnutej dotácie:

.....

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

www.minv.sk

Trvalá vysvetľujúca tabuľa (pamätná doska)

Najneskôr do 6 mesiacov od ukončenia realizácie aktivít projektu príjemca zabezpečí inštaláciu trvalej vysvetľujúcej tabule (pamätnej dosky) s rozmerom 20 x 30 cm na dobre viditeľnom mieste, ktoré je najviac prístupné pre širokú verejnosť. Tabuľa (pamätná doska) musí byť zhotovená z trvanlivého materiálu ako napr. leštený kameň, sklo, bronz, iný kov, plast a pod. Príjemca by mal umiestniť pamätnú dosku prednostne na hmotnom výsledku projektu tak, aby nenarušila ráz a charakter projektu, najmä s ohľadom na historické a stavebné prvky. V prípade, že takáto inštalácia nie je technicky možná, príjemca umiestni pamätnú dosku na iné vhodné miesto v bezprostrednom okolí (napr. samostatný stĺpik s pamätnou doskou).