

Zmluva o prenájme priestorov
podľa zákona číslo 116/1990/Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvárajú:

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mestské kultúrne stredisko v Galante
zastúpené riaditeľom **Mgr. Petrom Kolekom**
Mierové námestie 942/3, 924 01 Galanta
IČO: 00059404
DIČ: 2021153167
MsKS nie je platcom DPH
č. ú.: IBAN SK 22 0200 0000 0000 0383 8132
(ďalej len MsKS)

a

Nájomca:

Virunga s.r.o., v zastúpení: Lukáš Petržela
Korunní 2569/108, Vinohrady (Praha 10), 101 00 Praha
IČO: 06368816
DIČ: CZ06368816
(ďalej len nájomca)

II. Predmet zmluvy

Na základe tejto zmluvy si nájomca prenajíma priestory v správe MsKS za účelom uskutočnenia podujatia: „**Africké trhy**“

V termíne: **30.07.2022**

V čase: **09:00 – 15:00 hod.**

Miesto konania: **nádvorie NK**

III. Platobné podmienky

1. Nádvorie neogotického kaštieľa

cena stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách

Na úhradu

200,00 €

IV. Osobitné ustanovenia

Nájomca sa zaväzuje

1. dodržať stanovený dátum a čas podujatia
2. dodržať všetky predpisy o požiarnej ochrane - na základe zákona 314/2001 Z. z.;
3. splniť všetky opatrenia stanovené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, ktoré boli zavedené pre epidémiu ochorenia COVID-19
4. oznámiť podujatie na príslušnom úrade a požiadať o povolenie k ambulantnému predaju
5. len so súhlasom prenajímateľa umiestňovať akúkoľvek dekoráciu, výzdobu a pod.
6. nepoužívať bez súhlasu elektrospotrebiče
7. nepresúvať bez súhlasu svojvoľne nábytok a ostatné zariadenia
8. pri akejkoľvek poškodení priestoru, okolia resp. zariadenia nahradiť škodu v plnom rozsahu
9. nepoužívať svetelnú a zvukovú techniku amatérskej výroby bez revíznej správy

10. zabezpečiť priebežne počas celého času konania podujatia čistotu a poriadok vo všetkých využívaných priestoroch
11. po skončení podujatia dať všetky využívané priestory do pôvodného stavu vrátane používaného inventáru
12. dodržiavať Zákon o ochrane nefajčiarov č. 377/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2005 Z. z., dodržiavať zákaz fajčenia v celom objekte. Za porušenie zákona a uloženie sankcií zo strany kontrolných orgánov v plnej výške hradí nájomca a prenajímateľovi uhradí zmluvnú pokutu vo výške 100,- €

V. Záverečné ustanovenia

1. Všetky požiadavky nájomcu týkajúce sa podujatia je potrebné predložiť prenajímateľovi najneskôr týždeň pred samotnou realizáciou podujatia. Na vopred nedohodnuté požiadavky sa neskôr nebude prihliadať.
2. Nájomca je povinný pred podujatím, v priebehu a po skončení podujatia dodržiavať a rešpektovať pokyny zodpovedného pracovníka prenajímateľa.
3. Prenajímateľ nezodpovedá za nedodržanie opatrení stanovených ÚVZ SR. Prípadné uložené sankcie zodpovedným orgánom znáša nájomca v plnom rozsahu.
4. Obe zmluvné strany tejto zmluvy (prenajímateľ aj nájomca) deklarujú, že jej porozumeli, súhlasia s ňou a na znak súhlasu ju bez výhrad svojim podpisom potvrdzujú

V Galante, dňa 07.07.2022




Lukáš Petržela
Virunga s.r.o.
nájomca



Mestské kultúrne stredisko
Mierové námestie 942/3
924 01 Galanta



Mgr. Peter Kolek
riaditeľ MsKS
prenajímateľ