

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovení zákona č. 343/2015Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva”)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: Centrum pre deti a rodiny Sečovce
Sídlo: Štúrova 535/2, 078 01 Sečovce
Štatutárny zástupca:
IČO: 17071046
DIČ: 2020985648
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov:
Sídlo:
V zastúpení:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany”)

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na tom, že zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo podľa článku II. tejto zmluvy.
- 1.4 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej aj ako „ocenený výkaz výmer“) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie ponúk.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo, a to „**CDR Sečovce – I. etapa zateplenia fasády AB CDR Sečovce**“, a to v zmysle oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve (ďalej len „príloha č.1“) (ďalej len „dielo“). Záväzku zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá záväzok objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu. Podrobný rozsah diela je uvedený v prílohe č.1 tejto zmluvy.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne a včas dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v bode 5.2 tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k vykonaniu diela. Súčasne vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonanie diela. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela použiť materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Termín a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa bodu 2.1 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v týchto termínoch:
Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska, podľa bodu 8.2 tejto zmluvy
Termín dokončenia: do troch mesiacov od prevzatia staveniska.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.3 Nedodržanie termínu vykonania a odovzdania diela zhotoviteľom podľa bodu 4.1 tejto zmluvy pre dôvody na strane zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle bodu 10.1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných väd, a riadnym odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela.**

- 45 Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi podľa bodu 4.4 tejto zmluvy a v čase trvania záručnej doby podľa bodu 7.3 tejto zmluvy objednávateľ zistí vady diela, je zhotoviteľ povinný takéto vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa a v súlade s bodom 7.6 tejto zmluvy písomne oznámené, bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 46 Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne. Zhotoviteľ riadne dokončenie diela pred termínom dohodnutým v bode 4.1 tejto zmluvy a jeho možnosť prevzatia oznámi objednávateľovi písomne na fakturačnej a korešpondenčnej adrese uvedenej v bode 1.1 tejto zmluvy.
- 47 Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 48 Miesto výkonu prác: budova Centra pre deti a rodiny Sečovce, Štúrova 535/2, 078 01 Sečovce zapísaná na LV č. 4018, parc. č. 356, kataster nehnuteľností okres Trebišov, obec Sečovce, katastrálne územie Sečovce, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe objednávateľa.

Článok V. Cena diela

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:
- Cena diela bez DPH:..... Eur
DPH 20 % Eur
Cena diela s DPH: Eur
(slovom:)
- Zhotoviteľ je/nie je platiteľom DPH.
- 5.3 Dohodnutá cena za vykonanie diela je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska, pričom náklady na ich vybudovanie, prevádzku a údržbu, sú zahrnuté v odplate za vykonanie diela.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena dohodnutá v bode 5.2 tejto zmluvy konečná a nemenná a je považovaná za cenu na úrovni s DPH.

Článok VI. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela bude zhotoviteľovi uhradená na základe najviac troch faktúr vystavených zhotoviteľom po riadnom dokončení a prevzatí jednotlivých častí diela objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, a to bezhotovostnými prevodmi na účet zhotoviteľa uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený podpisom oprávnenej osoby za zhotoviteľa a oprávnenej osoby za objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podľa predchádzajúcej vety tvorí prílohu faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tohto bodu.
- 6.2 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí okrem zákonných náležitostí uvedených v § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov obsahovať tieto náležitosti:
- označenie zmluvných strán, resp. povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo tejto zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
 - prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,
- 6.3 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v bode 1.1 tejto zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.4 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2 tejto zmluvy. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.
- 6.6 Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, resp. jej časť je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov a na kontrolu ich použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

- 6.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že je možné vystaviť a doručiť faktúru podľa tejto zmluvy aj v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zák. č. 215/2019 Z. z.“). Takto vystavená a doručená faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 písm. a) až m) zák. č. 215/2019 Z. z..

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, podľa technických noriem a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Súlad s technickými normami sa vzťahuje aj na dodaný tovar súvisiaci s vykonaním diela.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby dohodnutej v bode 7.4 tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo napriek jeho upozorneniu objednávateľ na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba na dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi podľa článku IX. tejto zmluvy.
- 7.5 Ak objednávateľ počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, má právo od zhotoviteľa požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto vady odstrániť na svoje náklady.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v bode 1.2 tejto zmluvy.
- 7.7 Riadnym oznámením vady diela objednávateľom podľa bodu 7.6 tejto zmluvy prestáva záručná doba dohodnutá v bode 7.4 tejto zmluvy plynúť a nová záručná doba začína plynúť odo dňa riadneho odstránenia vady diela, pokiaľ objednávateľom neboli uplatnené iné nároky zo zodpovednosti za vady alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli na iných nárokoch zo zodpovednosti za vady.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne po ich písomnom oznámení objednávateľom podľa bodu 7.6 tejto zmluvy a zistené vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán, v ktorej si zmluvné strany dohodnú spôsob odstránenia väd a lehotu potrebnú na odstránenie väd diela.
- 7.9 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne podľa bodu 7.7 tejto zmluvy vady diela neodstráni. Náklady s tým objednávateľovi vzniknuté sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľ v termíne splatnosti ustanovenej objednávateľom v písomnej výzve na zaplatenie.
- 7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené

porušením jeho povinnosti a je povinný ich na základe písomnej požiadavky objednávateľa bezplatne odstrániť.

- 7.11 Ak sa preukáže, že vada diela je neodstrániteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať objednávateľovi náhradnú časť diela alebo poskytnúť objednávateľovi primeranú zľavu z ceny za vykonanie diela. Poskytnutím zľavy nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa, odstrániť vady diela uplatnené objednávateľom počas záručnej doby.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela

- 81 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky vzťahujúce sa na dielo. Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
- 82 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, to všetko najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 83 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý na vyžiadanie sprístupní objednávateľovi.
- 84 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 85 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.
- 86 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučení, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 87 Zhotoviteľ je povinný odstrániť na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pre zhotovovanie diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prípadné škody, poplatky alebo pokuty, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety je povinný uhradiť zhotoviteľ. Ak zo strany príslušného správneho orgánu, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, je za tieto nároky zodpovedný zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 88 Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné hodnoty merania. Podmienky odberu vody a elektrickej energie budú dohodnuté v protokole o

odovzdaní a prevzatí staveniska uvedeného v bode 8.2 tejto zmluvy.

- 89 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s čl. V tejto zmluvy.
- 8.10 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.11 Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov a osoby ním poverené činnosťou podľa tejto zmluvy, zodpovedá za všetky škody spôsobené Objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávateľovi. Prípadné škody, ktorý vznikli porušením povinností zhotoviteľa dohodnutých touto zmluvou, uhradí zhotoviteľ objednávateľovi alebo poškodenú vec uvedie do pôvodného stavu. V prípade, ak uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu nezabezpečí zhotoviteľ, vyhradzuje si objednávateľ právo zabezpečiť uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu na náklady zhotoviteľa.
- 8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi pri plnení tejto zmluvy, ako aj za škody spôsobené svojimi zamestnancami alebo osobami poverenými prácami na diele podľa tejto zmluvy.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pred vykonaním diela meno zodpovedného zamestnanca a aktuálny zoznam osôb, ktoré budú zabezpečovať vykonanie diela v priestoroch objednávateľa na účely povolenia a zabezpečenia ich vstupu do priestorov objednávateľa, a to najneskôr v deň podpisu tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene zoznamu zamestnancov, zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu tento zoznam aktualizovať.
- 8.15 Zmluvné strany sa dohodli, že stavebné práce na diele zhotoviteľ vykoná v pracovných dňoch v čase od 06:30 hod. do 18:30 hod. V sobotu budú stavebné práce realizované len na základe osobitnej dohody zmluvných strán v čase od 06:30 hod. do 16:30 hod.. Zhotoviteľ je povinný vyčistiť a upratať priestory objednávateľa mimo staveniska, ktoré využíva k vykonaniu diela, ako aj dodržiavať ustanovenia bodu 8.6 tohto článku zmluvy v týchto priestoroch. Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavebné práce na diele bude vykonávať počas prevádzky objektu.

Článok IX.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia diela.
- 9.2 O priebehu preberacieho konania spíše objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane

každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu obsahuje:

- ☐ zhodnotenie akosti vykonaných prác,
- ☐ súpis zistených väd a v takom prípade dohodu zmluvných strán o opatreniach a lehotách pre zhotoviteľa na odstránenie zistených väd diela,
- ☐ súpis odovzdaných dokladov,
- ☐ atesty a certifikáty výrobkov,
- ☐ kópiu stavebného denníka,
- ☐ doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
- ☐ predpísané skúšky a revízie,
- ☐ dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

- 9.3 Za riadne vykonané dielo sa považuje, dielo, ktoré bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a prílohou č. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ má právo dielo neprevziať, ak bude mať dielo vady.
- 9.4 V prípade, že v priebehu preberacieho konania zmluvné strany zistia, že dielo má vady, objednávateľ je oprávnený dielo neprevziať a spíše so zhotoviteľom písomný zápis v dvoch vyhotoveniach, ktorý bude obsahovať najmä zistené vady, spôsob ich odstránenia a lehotu ich odstránenia. V tomto prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané a zhotoviteľovi naďalej plyní doba na vykonanie diela dohodnutá v bode 4.1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje po riadnom odstránení väd uvedených v zápise podľa tohto bodu oznámiť objednávateľovi vykonanie diela a opätovne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela v súlade s bodom 9.1 tejto zmluvy.
- 9.5 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok X.

Sankcie

- 10.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle bodu 7.8 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 10.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok XI.

Vyššia moc

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo, a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy.
- 11.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 11.4 V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 11.3 tejto zmluvy. Zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 11.3 tejto zmluvy.

Článok XII.

Ostatné ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení svojho zmluvného záväzku postupovať s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od objednávateľa a pokynmi objednávateľa.

Článok XIII.

Využitie subdodávateľov

- 13.1 Na plnenie predmetu zmluvy môže zhotoviteľ využiť subdodávateľov. Ak zhotoviteľ plní predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie zmluvy a prípadné vzniknuté škody rovnako, akoby záväzok plnil sám. Využitím subdodávateľov nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy.
- 13.2 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „príloha č.2“).
- 13.3 V prípade zmeny známeho subdodávateľa alebo doplnenia nového subdodávateľa počas trvania zmluvy, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť túto skutočnosť najneskôr 3 pracovné dni pred zmenou subdodávateľa a predložiť mu na schválenie písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať podiel zákazky a konkrétnu činnosť, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a preukázanie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.

1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok XIV. Trvanie a zánik zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže zaniknúť pred riadnym vykonaním diela písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 14.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe druhej zmluvnej strane.
- 14.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- 14.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy,
 - 14.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - 14.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - 14.4.4 začatie konkurzného konania alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi,
 - 14.4.5 vstup zhotoviteľa do likvidácie.
- 14.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 14.6 Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu skončenia zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom všetky podklady, ktoré prijal od objednávateľa v súvislosti s vykonávaným dielom. Súčasne je zhotoviteľ povinný objednávateľovi odovzdať všetky podklady týkajúce sa zrealizovanej časti diela - diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod.
- 14.7 O odovzdaní diela podľa bodu 13.6 tejto zmluvy spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú v akom stave je dielo odovzdávané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, na základe ktorej sa objednávateľ zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu za skutočne vykonanú, odovzdanú a prevzatú časť diela, a to ku dňu zániku tejto zmluvy.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 15.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom

vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 15.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 15.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer a Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov.**
- 15.6 Na účely tejto zmluvy platí, že zásielka sa považuje za doručenie dňom jej prevzatia adresátom. V prípade, ak adresát zásielku neprevzal, zásielka sa považuje za doručenie dňom vrátenia nedoručenej alebo nedoručiteľnej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 15.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 15.8 Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V dňa

V dňa

.....

.....

riaditeľka
Centrum pre deti a rodiny Sečovce

ZOZNAM ZNÁMYCH SUBDODÁVATEĽOV

Obchodné meno, sídlo, IČO	Predmet subdodávky	Meno a priezvisko oprávnenej osoby	Adresa pobytu oprávnenej osoby	Dátum narodenia oprávnenej osoby

zhotoviteľ

konateľ, splnomocnený zástupca

(meno, podpis, odtlačok pečiatky)