

Protokol č. 00560/2022-OV-0250048/22-00

o odovzdaní pozemkov z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 Štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka generálneho
 riaditeľa
 IČO: 17 335 345
 DIČ: 2021007021

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Kat. územie Obec Okres	LV číslo	KN-E parcela číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Hodnota majetku €
Sobrance Sobrance Sobrance	1786	697/2	Ostatná plocha	940	1/1	1218	Zastavaná plocha a nádvorie	139,50
Sobrance Sobrance Sobrance	1786	824/1	Ostatná plocha	5574	1/1	1042/3 1218	Ostatná plocha Zastavaná plocha a nádvorie	827,18

1. Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPaRV SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Odovzdávané pozemky E-KN p.č. 697/2 a 824/1 sa nachádzajú pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3799.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,

- na odovzdávaných pozemkoch neviazu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
- na odovzdávaných pozemkoch nie je ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Sobrance, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa
Slovenského pozemkového fondu

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja