

Dodatok č.1
k zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie
vo výkone vlastníckych práv
č.2017002344

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „ povinný “)

2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Štatutárny orgán : Ing. Stanislav Precúch – člen predstavenstva
Ing. Tibor Jačman – člen predstavenstva
Sídlo : Komenského č.50, 042 48 Košice
Bankové spojenie : ČSOB a.s. Košice
IBAN : SK9575000000000025526893
IČO : 36 570 460
DIČ : 2020063518
IČ DPH : SK 2020063518
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V.

(ďalej len „ oprávnený “)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany dňa 03.11.2017 uzatvorili Zmluvu o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2017002344, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch, špecifikovaných v čl. I ods.1 zmluvy, uloženie, údržbu a rekonštrukciu inžinierskych sietí – vodovodného a kanalizačného potrubia, vybudovaného v rámci stavby „ **Košice – Šebastovce – vodovod a kanalizácia** “ a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.374/2016 zo dňa 21.02.2017, vyhotoveným vyhotoviteľom GEODETICCA, Floriánska 19 Košice, overeným Okresným úradom Košice - katastrálny odbor dňa 23.03.2017 pod č.G1- 213/2017 a vstup osôb a prejazd technických zariadení a dopravných prostriedkov za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opravy inžinierskych sietí.

2. Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, začal dňom 01.05.2019 konanie o obnove katastrálneho operátu novým mapovaním v katastrálnom území Šebastovce. Za účelom rozdelenia parciel bol vyhotovený zjednodušený operát geometrického plánu o. i. záznam podrobného merania zmien č.755, úradne overený pod G57/2020 dňa 14.02.2020, v ktorom rozdelil parcely registra „C“ katastra nehnuteľností čísla 369/4, 313/1, 387/3, **369/3**, 377/2 hranicou obvodu obnovy.
Z „Oznámenia o zápise v operáte katastra nehnuteľností“ č.OU-KE-KO-2019/010951 zo dňa 10.03.2020 vyplýva, že Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, vykonal v evidencii predmetných nehnuteľností zmeny v súbore popisných informácií katastrálneho operátu v katastrálnom území Šebastovce, v rámci ktorých upravil aj výmeru parcely C KN č.369/3 z 8 072 m² na výmeru 6 537 m².
3. Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, dňom 03.11.2021 skončil katastrálne konanie o obnove katastrálneho operátu novým mapovaním v katastrálnom území Šebastovce a vyhlásil dňom 03.11.2021 platnosť obnoveného katastrálneho operátu v katastrálnom území Šebastovce.
4. Na základe Vyhlásenia platnosti obnoveného katastrálneho operátu v katastrálnom území Šebastovce dňom 03.11.2021, vydaného Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, pod č. OU-KE-KO- 2019/010951 dňa 03.11.2021, v evidencii majetku mesta Košice boli zaevidované zmeny (prečíslovanie parciel, zmeny vo výmere, zlúčenie parciel, novozaložené parcely), ktoré sa týkajú pozemkov, ktoré sú predmetom zmluvy č.2017002344 a to parciel C KN č.50/1, č.354/1, č.45/24, č.349/1, č.133, č.351, č.355/1, č.355/3 a č.369/1.

Čl. II

Predmet dodatku

Na základe skutočností uvedených v čl. I ods. 2 a 4 sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2017002344 zo dňa 03.11.2017 v tomto znení :

Článok I Predmet a účel zmluvy

V čl. I sa vypúšťa pôvodné znenie ods. 1 a nahrádza sa novým znením :

„ 1. Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľností :

a) pozemku zapísaného na LV č. 919, obec Košice – ŠEBASTOVCE, okres Košice IV, katastrálne územie Šebastovce a to :

- parcela C KN č. 1650 - orná pôda vo výmere 80 m²
(pôvodne parc. C KN č. 45/24)

b) pozemkov zapísaných na LV č.285, obec Košice – ŠEBASTOVCE, okres Košice IV, katastrálne územie Šebastovce a to :

- parcela C KN č. 798 - ostatná plocha vo výmere 5 605 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 50/1)
 - parcela C KN č. 1656 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 304 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 133)
 - parcela C KN č. 1655 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 351 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 349/1)
 - parcela C KN č. 1657 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 089 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 351)
 - parcela C KN č. 1639 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 687 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 354/1)
 - parcela C KN č. 1654 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 267 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 355/1 a č.355/3)
 - parcela C KN č. 364 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 483 m²,
 - parcela C KN č. 365 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 439 m²,
 - parcela C KN č. 1641 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 801 m²,
(pôvodne parc. C KN č. 369/1)
 - parcela C KN č. 369/3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 537 m²,
- c) pozemkov zapísaných na LV č. 621, obec Košice – ŠEBASTOVCE, okres Košice IV, katastrálne územie Šebastovce a to :
- parcela E KN č. 231/204 - ostatná plocha vo výmere 44 m²,
 - parcela E KN č. 613/200 - ostatná plocha vo výmere 24 m²

(ďalej len „zaťažené pozemky“) “.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2017002344 zo dňa 03.11.2017.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
4. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých po tri rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

ZA POVINNÉHO :

ZA OPRÁVNENÉHO :

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

.....
Ing. Stanislav Prcúch
člen predstavenstva

.....
Ing. Tibor Jačman
člen predstavenstva